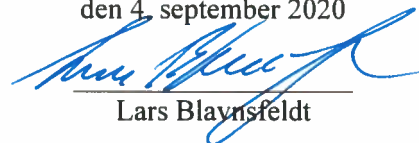


Industri Udvikling II K/S

**Gothersgade 175, 2. sal
1123 København K.**

Årsrapport 2019

Nærværende årsrapport er fremlagt og
godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den 4. september 2020



Lars Blaynsfeldt

Cvr. nr. 10 15 62 54

Der henvises til Industri Udviklings hjemmeside - www.industriudvikling.dk for en fyldig præsentation af Industri Udvikling og porteføljevirksohederne.

Indholdsfortegnelse

1. Selskabsoplysninger.....	3
2. Påtegninger.....	4
<i>Ledespåtegning</i>	4
<i>Den uafhængige revisors revisionspåtegning</i>	5
3. Ledelsesberetning	7
4. Årsregnskab 1. januar – 31. december 2019	9
<i>Anvendt regnskabspraksis</i>	9
<i>Resultatopgørelse 1/1 – 31/12</i>	11
<i>Balance pr. 31. december</i>	12
<i>Noter</i>	13

1. Selskabsoplysninger

Selskab:

Industri Udvikling II K/S
Gothersgade 175, 2. sal
1123 København K.

Telefon.: 33 36 89 99

E-mail: iu@industriudvikling.dk
Hjemmeside: www.industriudvikling.dk

CVR. nr.: 10 15 62 54
Stiftet: 18. december 2003
Hjemsted: København

Bestyrelse / investeringskomite:

Per Gunslev, formand
Lars Blavnsfeldt
Lene Krogh Ellgaard

Direktion:

Lars Blavnsfeldt

Revisor:

Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab
Statsaut. revisorer Søren Smedegaard Hvid & Rasmus Berntsen

Kommanditister:

AP Pension Livsforsikringsaktieselskab, København
Industriens Pensionsforsikring A/S, København
Lønmodtagernes Dyrtidsfond, København
PensionDanmark Pensionsforsikringsaktieselskab, København
Sampension Private Equity K/S, København

Hver kommanditist ejer 19,97% af selskabet.

Komplementar:

Komplementarselskabet Industri Udvikling II ApS.
Komplementaren ejer 0,17% af selskabet.

2. Påtegninger

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion i Komplementarselskabet Industri Udvikling II A/S og investeringskomite og direktion i Industri Udvikling II K/S har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019 for Industri Udvikling II K/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 31. august 2020

Direktion / Komplementarselskabet Industri Udvikling II ApS:



Lars Blavnsfeldt

Bestyrelse / Investeringskomite:



Per Gunslev
formand



Lars Blavnsfeldt



Lene Krogh Ellgaard

2. Påtegninger

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Industri Udvikling II K/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Industri Udvikling II K/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

2. Påtegninger

Den uafhængige revisors revisionspåtegning (fortsat)

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 31. august 2020

EY GODKENDT REVISIONSPARTNERSELSKAB

CVR-nr. 30 70 02 28



Søren Smedegaard Hvid
statsaut. revisor
MNE-nr: 31450



Rasmus Berntsen
statsaut. revisor
MNE-nr: 35461

3. Ledelsesberetning

Om Industri Udvikling

Industri Udvikling II K/S blev stiftet ultimo 2003 og dette er den 16. årsrapport for selskabet.

Industri Udvikling omfatter Industri Udvikling II K/S, Industri Udvikling III K/S, Industri Udvikling IV K/S og fra 2019 også Industri Udvikling V K/S.

Industri Udviklings II K/S' aktivitet er besiddelse af kapitalandele primært i danske noterede virksomheder med en omsætning på op til ca. 200-300 mio.kr., med det formål at udvikle virksomhederne over en årrække med henblik på senere afhændelse. Selskabet har afviklet de fleste af sine selskaber og har kun eet aktivt selskab tilbage i porteføljen.

I forbindelse med etableringen af Industri Udvikling III K/S i 2010 blev det besluttet, at der alene foretages opfølgingsinvesteringer i Industri Udvikling II K/S. Nyinvesteringer foretages generelt af det nyeste Industri Udvikling selskab; dvs. senest Industri Udvikling V K/S.

Årets resultat

Årsrapporten for Industri Udvikling II K/S udviser et resultat på 39,2 mio.kr., en balancesum på 155,0 mio.kr. og en egenkapital på 144,7 mio.kr.

Værdien af investeringer i porteføljevirkomheder udgør 150,9 mio.kr. pr. 31. december 2019. Det er vurderingen, at der for selskabets portefølje af virksomheder er grundlag for at forvente positive resultater for de kommende år.

Da positive urealiserede værdireguleringer (opskrivninger) i forhold til kostprisen i henhold til regnskabslovgivningen skal føres direkte på egenkapitalen giver resultatet efter vores opfattelse ikke et korrekt billede af Industri Udviklings aktiviteter. På baggrund heraf vises ligesom tidligere år en opgørelse af totalindkomsten inkl. egenkapitalreguleringer for Industri Udvikling II K/S som en del af ledelsesberetningen på næste side.

Totalindkomstopgørelsen viser et resultat på 5,9 mio.kr. Balance og egenkapital er identisk med årsrapportens tal.

Værdien af virksomhederne er som nævnt opgjort til dagsværdi, hvilket indebærer såvel positive som negative værdireguleringer. Værdireguleringer i årsrapporten omfatter også realiseret gevinst/tab ved afhændelse og deklareret udbytte.

De væsentligste positive værdireguleringer i 2019 vedrører Jyden Bur A/S, som er solgt i året. Der er realiseret en regnskabsmæssig gevinst på 7,7 mio.kr.

Værdiansættelsen af Omni Technical Solutions A/S er i lighed med sidste år forbundet med væsentlig grad af skøn, jf. også omtalen i note 3.

Der er acountoudlodet 45 mio.kr. til investorerne i 2019.

Industri Udvikling II K/S har fra stiftelsen og frem til 31. december 2019 forrentet den indskudte kapital med 11,6% p.a. (IRR).

3. Ledelsesberetning

Totalindkomstopgørelse 1/1 – 31/12 2019

Nedenfor vises opgørelse af totalindkomsten inkl. egenkapitalreguleringer, jf. omtalen foran. Denne opgørelse giver efter vores opfattelse et korrekt billede af Industri Udviklings aktiviteter i regnskabsåret.

1.000 kr.

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Indkomst fra porteføljen:		
Værdiregulering af porteføljevirsomheder	8.186	2.660
Renter fra udlån til porteføljevirsomheder	333	758
Andre indtægter	192	275
Indkomst i alt	<u>8.711</u>	<u>3.693</u>
Omkostninger:		
Personaleomkostninger	2.291	2.483
Andre eksterne omkostninger	464	445
Omkostninger i alt	<u>2.755</u>	<u>2.928</u>
Resultat før finansielle poster	5.956	765
Finansielle omkostninger	-33	-190
Finansielle poster i alt	<u>-33</u>	<u>-190</u>
Årets resultat	<u><u>5.923</u></u>	<u><u>575</u></u>

Begivenheder efter statusdagen

Det vurderes, at selskabet og selskabets porteføljevirsomheder ikke er væsentligt påvirket af Covid-19, ligesom der efter balancedagen ikke er indtruffet øvrige forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Lov om forvaltere af alternative investeringsfonde m.v.

Industri Udvikling II K/S var fuldt investeret, da Lov om forvaltere af alternative investeringsfonde m.v. trådte i kraft i 2014 og er derfor ikke omfattet af denne lovning.

4. Årsregnskab 1. januar – 31. december 2019

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er i lighed med sidste år aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser fra klasse C. Opstillingsformen for årsregnskabet er tilpasset selskabets særlige aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er identisk med sidste år.

Resultatopgørelsen:

Indkomst fra porteføljen

Værdiregulering af porteføljevirkomheder

Værdiregulering af porteføljevirkomheder indeholder realiserede gevinster og -tab ved afhændelse, deklareret udbytte fra porteføljevirkomheder, negativ værdiregulering (nedskrivning) af udlån til porteføljevirkomheder samt afsat potentiel performanceafhængig bonus. Endvidere indeholder posten årets negative værdireguleringer (nedskrivninger) af kapitalandele i porteføljevirkomheder under kostpris.

Der henvises til totalindkomstopgørelsen i ledelsesberetningen, hvor værdiregulering af porteføljevirkomheder indeholder den fulde forholdsmæssige andel af årets udvikling i den skønnede dagsværdi for den enkelte porteføljevirkomhed, dvs. både positive og negative værdireguleringer.

Renter fra udlån til porteføljevirkomheder

Posten omfatter renter fra udlån til porteføljevirkomheder.

Andre indtægter

Andre indtægter omfatter indtægter fra bestyrelseshonorar m.v.

Omkostninger

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger.

Skat

Selskabet er et kommanditselskab og som følge heraf ikke et selvstændigt skattesubjekt. Der afsættes således ikke skat i årsregnskabet.

4. Årsregnskab 1. januar – 31. december 2019

Anvendt regnskabspraksis

Balancen:

Kapitalandele i porteføljevirksohmeder

Kapitalandele i porteføljevirksohmeder måles til dagværdi. Fastsættelse af dagsværdier er baseret på ledelsens skøn, der bl.a. tager udgangspunkt i en vurdering af virksomhedens risikoprofil og udviklingstrin. Ledelsens anvendte skøn og vurderinger er baseret på forudsætninger, som ledelsen anser for forsvarlige, men som i sigens natur er usikre og uforudsigelige.

Positive urealiserede værdireguleringer (opskrivninger) af kapitalandele i forhold til kostprisen overføres under egenkapitalen til reserve for opskrivninger.

Udlån

Udlån måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Reserve for opskrivninger

Reserve for opskrivninger omfatter positive værdireguleringer af porteføljevirksohmeder. Reserven kan ikke benyttes til udbytte eller dækning af underskud. Reserven reduceres eller opløses, hvis de indregnede porteføljevirksohmeder afhændes. Dette sker ved overførsel til overført overskud.

Tilbageregulering af tidligere foretagne opskrivninger sker via reserven, så længe reguleringerne overstiger kostprisen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, herunder afsat potentiel performanceafhængig bonus, måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

4. Årsregnskab 1. januar – 31. december 2019

Resultatopgørelse 1/1 – 31/12

1.000 kr.

Note	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Indkomst fra porteføljen:		
1	41.502	10.713
	333	758
	192	275
Indkomst i alt	<u>42.027</u>	<u>11.746</u>
Omkostninger:		
2	2.291	2.483
	464	445
Omkostninger i alt	<u>2.755</u>	<u>2.928</u>
Resultat før finansielle poster	39.272	8.818
Finansielle omkostninger	-33	-190
Finansielle poster i alt	<u>-33</u>	<u>-190</u>
Årets resultat	<u>39.239</u>	<u>8.628</u>
Resultatdisponering		
Acontoudlodning	45.000	-
Overført resultat	-5.761	8.628
	<u>39.239</u>	<u>8.628</u>

4. Årsregnskab 1. januar – 31. december 2019

Balance pr. 31. december

1.000 kr.

Note	AKTIVER	2019	2018
	Investeringer i porteføljevirkksomheder:		
	Kapitalandele	138.202	189.823
	Udlån	12.699	13.374
3	Investeringer i porteføljevirkksomheder i alt	150.901	203.197
	Tilgodehavender:		
	Tilgodehavende hos porteføljevirkksomheder	415	182
	Andre tilgodehavender	296	1.274
	Periodeafgrænsningsposter	70	107
	Tilgodehavender i alt	781	1.563
	Likvide beholdninger		
	Bankindestående	3.284	-
	Likvide beholdninger i alt	3.284	-
	AKTIVER I ALT	154.966	204.760
	PASSIVER		
	Egenkapital:		
	Stamkapital	300.500	300.500
	Reserve for opskrivninger	88.131	129.205
	Overført resultat	-243.940	-245.937
	Forslag til udlodning	-	-
4	Egenkapital i alt	144.691	183.768
	Kortfristede gældsforpligtelser:		
	Kreditinstitutter	-	10.670
5	Anden gæld	10.275	10.322
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	10.275	20.992
	PASSIVER I ALT	154.966	204.760
6	Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser		

4. Årsregnskab 1. januar – 31. december 2019

Noter

1.000 kr.

1. Værdireguleringer porteføljevirkksomheder

I værdireguleringer porteføljevirkksomheder indgår ændring i afsat potentiel performanceafhængig bonus med 0 tkr. (2018: 0 tkr.). Bonusen forfalder til betaling ved opfyldelse af vilkår knyttet til udlodning til investorerne.

2. Personaleomkostninger

	2019	2018
Vederlag til investeringskomite	218	358
Gager	1.792	1.846
Pension	197	206
Andre omkostninger til social sikring	13	12
Andre personaleomkostninger	71	61
	<u>2.291</u>	<u>2.483</u>

Selskabet har i regnskabsåret beskæftiget 7 (2018: 7) ansatte, som tillige er ansat i Licuno ApS (tidl. Industri Udvikling ApS), Industri Udvikling Komplementar III ApS, Industri Udvikling Komplementar IV ApS og Industri Udvikling Forvaltning ApS.

3. Investeringer i porteføljevirkksomheder

Porteføljeoversigt	Ejerandel:	Forretningsområde:
Selskab: Anpartsselskabet af 10. juni 2015 (tidl. Nettoline Holding A/S)	50,0%	Køkken, bad og garderobe (fråsolgt driftsselskab 2016)
Haubro Holding af 2005 ApS (tidl. Dan-Iso Holding A/S)	50,0%	Isoleringsmateriale (fråsolgt driftsselskab 2018)
Neos Invest A/S (Despec Nordic-koncernen)	40,0%	IT- og kontortilbehør (fråsolgt driftsselskab 2019)
No Lemon Invest A/S	28,2%	Autoværksteder og udlejning af kørende materiel
Omni Technical Solutions A/S	48,8%	Autoværksteder og udlejning af kørende materiel

Fastsættelse af dagsværdi

Kapitalandele i porteføljevirkksomheder måles til dagværdi. Fastsættelse af dagsværdier er baseret på ledelsens skøn, der bl.a. tager udgangspunkt i en vurdering af virksomhedens risikoprofil og udviklingstrin. Ledelsens anvendte skøn og vurderinger er baseret på forudsætninger, som ledelsen anser for forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige.

Selskabets investeringer i Omni Technical Solutions A/S og No Lemon Invest A/S, der udgør en væsentlig del af de samlede investeringer i porteføljevirkksomheder, er forbundet med væsentlig grad af skøn. Værdiansættelsen er forbundet med væsentlig usikkerhed i relation til den forventede levetid på kontrakten med det amerikanske militær samt det politiske miljø i områderne, hvor virksomheden opererer.

Værdiansættelsen er endvidere forbundet med betydelig usikkerhed, idet selskabet er part i en igangværende undersøgelse af de amerikanske myndigheder. Såfremt udfaldet af sagen bliver negativt, så kan det ikke udelukkes, at kontrakten med det amerikanske militær reduceres eller ophører før forventet. Udfaldet af sagen er behæftet med stor usikkerhed.

4. Årsregnskab 1. januar – 31. december 2019

Noter

1.000 kr.

4. Egenkapital	2019	2018
Egenkapital 1. januar	183.768	183.193
Acontoudlodning	-45.000	-
	<u>138.768</u>	<u>183.193</u>
Årets resultat	39.239	8.628
Årets værdiregulering på reserve for opskrivninger	-33.316	-8.053
Årets samlede resultat, jf. totalindkomstopgørelsen	<u>5.923</u>	<u>575</u>
Egenkapital 31. december	<u>144.691</u>	<u>183.768</u>
Egenkapitalen fordeler sig således:		
Stamkapital 1. januar	300.500	300.500
Stamkapital 31. december	<u>300.500</u>	<u>300.500</u>
Reserve for opskrivninger 1. januar	129.205	137.258
Årets værdiregulering	-33.316	-8.053
Årets afgang ved salg	-7.758	-
Reserve for opskrivninger 31. december	<u>88.131</u>	<u>129.205</u>
Overført resultat 1. januar	-245.937	-254.565
Overført fra resultatdisponeringen	-5.761	8.628
Overført fra reserve for opskrivninger	7.758	-
Overført resultat 31. december	<u>-243.940</u>	<u>-245.937</u>
Forslag til udlodning 1. januar	-	-
Acontoudlodning, overført fra resultatdisponeringen	45.000	-
Betalt acontoudlodning	-45.000	-
Forslag til udlodning 31. december	-	-
Egenkapital 31. december	<u>144.691</u>	<u>183.768</u>

4. Årsregnskab 1. januar – 31. december 2019

Noter

1.000 kr.

5. Anden gæld

Gælden forventes i al væsentlighed afviklet i takt med, at porteføljen realiseres.

6. Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser

Der påhviler ikke selskabet eventualforpligtelser eller sikkerhedsstillelser.