

**Harry Christensen Holding ApS**  
Th. Nielsens Gade 32, 7400 Herning

**CVR-nr. 10 15 47 23**

**Årsrapport**

**2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. juli 2021.

---

Harry Christensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|  | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |             |
| Ledelsespåtegning                                | 1           |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning       | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |             |
| Selskabsoplysninger                              | 5           |
| Ledelsesberetning                                | 6           |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020</b> |             |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 7           |
| Resultatopgørelse                                | 12          |
| Balance  | 13          |
| Egenkapitalopgørelse                             | 15          |
| Noter  | 16          |

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for Harry Christensen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 2. juli 2021

**Direktion**

Harry Christensen

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

### **Til anpartshaveren i Harry Christensen Holding ApS**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Harry Christensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ikast, den 2. juli 2021

### **Partner Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

### **Kenn Jensen**

statsautoriseret revisor  
mne24692

## Selskabsoplysninger

---

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Selskabet</b>                | Harry Christensen Holding ApS<br>Th. Niensens Gade 32<br>7400 Herning  |
|                                 | CVR-nr.: 10 15 47 23<br>Stiftet: 16. december 2003<br>Hjemsted: Herning<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| <b>Direktion</b>                | Harry Christensen  |
| <b>Revision</b>                 | Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Thrigesvej 3<br>7430 Ikast                            |
| <b>Dattervirksomhed</b>         | Harry Christensen A/S, Herning   |
| <b>Associerede virksomheder</b> | Paghs Alle ApS, Herning<br>Lille Polen I/S, Herning<br>Nystedvej 17D I/S, Herning<br>Nystedvej 17A I/S, Herning  |

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består i at eje aktier og anparter i helt eller delvist ejede datterselskaber.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Harry Christensen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder husleje, driftsomkostninger samt eksterne omkostninger.

Huslejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen i den periode som lejen vedrører.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Driftsomkostninger omfatter omkostninger til ejendomsskat, ejendomsforsikring samt vedligeholdelse af ejendommen.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|   | Brugstid |
|---|----------|
| Bygninger                               | 25 år    |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år     |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Harry Christensen Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u>  | <u>2020</u>      | <u>2019</u>    |
|--|------------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                                   | <b>124.597</b>   | <b>54.987</b>  |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver          | -53.853          | -32.993        |
| <b>Driftsresultat</b>                                      | <b>70.744</b>    | <b>21.994</b>  |
| Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed            | 935.558          | 527.659        |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder      | 44.907           | 45.851         |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder   | 0                | 13.333         |
| Andre finansielle indtægter                                | 92.022           | 102.987        |
| 2 Øvrige finansielle omkostninger                          | -129.800         | -30.022        |
| <b>Resultat før skat</b>                                   | <b>1.013.431</b> | <b>681.802</b> |
| Skat af årets resultat                                     | 5.856            | -20.854        |
| <b>Årets resultat</b>                                      | <b>1.019.287</b> | <b>660.948</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                    |                  |                |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 220.518          | 0              |
| Udbytte for regnskabsåret                                  | 113.000          | 110.600        |
| Overføres til overført resultat                            | 685.769          | 550.348        |
| <b>Disponeret i alt</b>                                    | <b>1.019.287</b> | <b>660.948</b> |

## Balance 31. december

| <b>Aktiver</b>                                 |                         |                         |
|--|-------------------------|-------------------------|
| Note   | 2020                    | 2019                    |
| <b>Anlægsaktiver</b>                           |                         |                         |
| 3 Grunde og bygninger                          | 1.227.867               | 486.240                 |
| Materielle anlægsaktiver i alt                 | <u>1.227.867</u>        | <u>486.240</u>          |
| 5 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed         | 1.433.560               | 1.027.659               |
| 6 Kapitalandele i associerede virksomheder     | 1.447.182               | 2.127.755               |
| 7 Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 250.000                 | 250.000                 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt                | <u>3.130.742</u>        | <u>3.405.414</u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                     | <b><u>4.358.609</u></b> | <b><u>3.891.654</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                       |                         |                         |
| Udskudte skatteaktiver                         | 23.000                  | 16.000                  |
| Tilgodehavende selskabsskat                    | 219.553                 | 151.168                 |
| Andre tilgodehavender                          | 20.468                  | 39.530                  |
| Tilgodehavender i alt                          | <u>263.021</u>          | <u>206.698</u>          |
| Andre værdipapirer og kapitalandele            | 572.197                 | 657.316                 |
| Værdipapirer i alt                             | <u>572.197</u>          | <u>657.316</u>          |
| Likvide beholdninger                           | 4.144.580               | 3.347.678               |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                 | <b><u>4.979.798</u></b> | <b><u>4.211.692</u></b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                           | <b><u>9.338.407</u></b> | <b><u>8.103.346</u></b> |

## Balance 31. december

| <b>Passiver</b>  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| Note   | 2020             | 2019             |
| <b>Egenkapital</b>   |                  |                  |
| Virksomhedskapital   | 125.000          | 125.000          |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 220.518          | 0                |
| Overført resultat  | 7.377.039        | 6.691.270        |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        | 113.000          | 110.600          |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                   | <b>7.835.557</b> | <b>6.926.870</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                  |                  |                  |
| 8 Gæld til pengeinstitutter                                | 334.707          | 349.661          |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt                      | 334.707          | 349.661          |
| Kortfristet del af langfristet gæld                        | 16.000           | 16.000           |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   | 2.500            | 2.500            |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                          | 1.074.502        | 671.541          |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                      | 68.472           | 75.345           |
| Anden gæld   | 6.669            | 61.429           |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt                      | 1.168.143        | 826.815          |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            | <b>1.502.850</b> | <b>1.176.476</b> |
| <b>Passiver i alt</b>                                      | <b>9.338.407</b> | <b>8.103.346</b> |

1 Oplysninger om dagsværdi

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

10 Eventualposter



## Egenkapitalopgørelse

|                | <u>Virksomhedskapital</u> | <u>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u> | <u>I alt</u>            |
|----------------|---------------------------|---|--------------------------|--|-------------------------|
| Egenkapital 1. |                           |   |                          |  |                         |
| januar 2019    | 125.000                   | 0   | 6.140.922                | 108.000                                    | 6.373.922               |
| Udloddet       |                           |   |                          |  |                         |
| udbytte        | 0                         | 0   | 0                        | -108.000                                   | -108.000                |
| Årets          |                           |   |                          |  |                         |
| henlæggelse    | <u>0</u>                  | <u>0</u>  | <u>550.348</u>           | <u>110.600</u>                             | <u>660.948</u>          |
| Egenkapital 1. |                           |   |                          |  |                         |
| januar 2020    | 125.000                   | 0   | 6.691.270                | 110.600                                    | 6.926.870               |
| Udloddet       |                           |   |                          |  |                         |
| udbytte        | 0                         | 0   | 0                        | -110.600                                   | -110.600                |
| Årets          |                           |   |                          |  |                         |
| henlæggelse    | <u>0</u>                  | <u>220.518</u>  | <u>685.769</u>           | <u>113.000</u>                             | <u>1.019.287</u>        |
|                | <b><u>125.000</u></b>     | <b><u>220.518</u></b>   | <b><u>7.377.039</u></b>  | <b><u>113.000</u></b>                      | <b><u>7.835.557</u></b> |

## Noter

### 1. Oplysninger om dagsværdi

|   | <u>Børsnoterede<br/>aktier</u> |                |
|---|--------------------------------|----------------|
| Dagsværdi 31. december                                      |                                | 572.197        |
| Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen |                                | <u>-85.119</u> |

2020

2019

### 2. Øvrige finansielle omkostninger

|  |                |               |
|--|----------------|---------------|
| Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder | 33.169         | 25.891        |
| Andre finansielle omkostninger                     | <u>96.631</u>  | <u>4.131</u>  |
|  | <b>129.800</b> | <b>30.022</b> |

31/12 2020

31/12 2019

### 3. Grunde og bygninger

|   |                  |                 |
|---|------------------|-----------------|
| Kostpris 1. januar                        | 730.000          | 730.000         |
| Tilgang i årets løb                       | <u>795.480</u>   | <u>0</u>        |
| <b>Kostpris 31. december</b>              | <b>1.525.480</b> | <b>730.000</b>  |
| Af- og nedskrivninger 1. januar           | -243.760         | -219.384        |
| Årets afskrivninger                       | <u>-53.853</u>   | <u>-24.376</u>  |
| <b>Af- og nedskrivninger 31. december</b> | <b>-297.613</b>  | <b>-243.760</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b> | <b>1.227.867</b> | <b>486.240</b>  |

### 4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

|   |                 |                 |
|---|-----------------|-----------------|
| Kostpris 1. januar                        | <u>196.278</u>  | <u>196.278</u>  |
| <b>Kostpris 31. december</b>              | <b>196.278</b>  | <b>196.278</b>  |
| Af- og nedskrivninger 1. januar           | -196.278        | -187.661        |
| Årets afskrivninger                       | <u>0</u>        | <u>-8.617</u>   |
| <b>Af- og nedskrivninger 31. december</b> | <b>-196.278</b> | <b>-196.278</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>        |

## Noter

|  | 31/12 2020       | 31/12 2019       |
|--|------------------|------------------|
| <b>5. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>     |                  |                  |
| Kostpris 1. januar                                 | 1.745.495        | 1.745.495        |
| <b>Kostpris 31. december</b>                       | <b>1.745.495</b> | <b>1.745.495</b> |
| Opskrivninger 1. januar                            | -717.836         | -605.108         |
| Årets resultat                                     | 935.558          | 527.659          |
| Udbytte  | -529.657         | -640.387         |
| <b>Opskrivninger 31. december</b>                  | <b>-311.935</b>  | <b>-717.836</b>  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>          | <b>1.433.560</b> | <b>1.027.659</b> |
| <b>Tilknyttet virksomhed:</b>                      |                  |                  |
|  | <b>Hjemsted</b>  | <b>Ejerandel</b> |
| Harry Christensen A/S                              | Herning          | 100 %            |
| <b>6. Kapitalandele i associerede virksomheder</b> |                  |                  |
| Kostpris 1. januar                                 | 1.640.209        | 824.729          |
| Tilgang i årets løb                                | 70.000           | 815.480          |
| Afgang i årets løb                                 | -795.480         | 0                |
| <b>Kostpris 31. december</b>                       | <b>914.729</b>   | <b>1.640.209</b> |
| Opskrivninger 1. januar                            | 487.546          | 441.695          |
| Årets resultat                                     | 44.907           | 45.851           |
| <b>Opskrivninger 31. december</b>                  | <b>532.453</b>   | <b>487.546</b>   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>          | <b>1.447.182</b> | <b>2.127.755</b> |
| <b>Associerede virksomheder:</b>                   |                  |                  |
|  | <b>Hjemsted</b>  | <b>Ejerandel</b> |
| Paghs Alle ApS                                     | Herning          | 30 %             |
| Lille Polen I/S                                    | Herning          | 50 %             |
| Nystedvej 17D I/S                                  | Herning          | 50 %             |
| Nystedvej 17A I/S                                  | Herning          | 33,33 %          |

## Noter

---

|  | <u>31/12 2020</u> | <u>31/12 2019</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>7. Tilgodehavender hos associerede virksomheder</b> |                   |                   |
| Kostpris 1. januar                                     | 250.000           | 250.000           |
| <b>Kostpris 31. december</b>                           | <b>250.000</b>    | <b>250.000</b>    |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>              | <b>250.000</b>    | <b>250.000</b>    |
| <br>   |                   |                   |
| <b>8. Gæld til pengeinstitutter</b>                    |                   |                   |
| Gæld til pengeinstitutter i alt                        | 350.707           | 365.661           |
| Heraf forfalder inden for 1 år                         | -16.000           | -16.000           |
|  | <b>334.707</b>    | <b>349.661</b>    |
| <br>   |                   |                   |
| Andel af gæld, der forfalder efter 5 år                | 270.000           | 285.000           |

### 9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til bank, 351 t.kr., er der givet pant i andel af grunde og bygninger i interessentskab, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 309 t.kr.

### 10. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Selskabet deltager i interessentskabet Lille Polen I/S og hæfter derfor solidarisk for virksomhedens gæld. Gælden udgør pr. 31. december 2020 4.777 t.kr.

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskat af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 56 t.kr.

## Noter

---

### 10. Eventualposter (fortsat)

#### Sambeskatning (fortsat)

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.