

BOB LAURITZEN HOLDING ApS

Hjemstedsadresse: Esum Søvej 43, 3080 Tikøb

CVR-nummer 10 14 50 58

Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2024

Robert Medum Lauritzen
dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Selskabsoplysninger | 1 |
| Ledelsesberetning | 2 |
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4 |
| Regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse | 8 |
| Balance | 9 |
| Egenkapitalopgørelse | 11 |
| Noter til årsregnskabet | 12 |

Selskabsoplysninger

| | |
|-----------------------|--|
| Selskabet | BOB LAURITZEN HOLDING ApS Esrum Søvej 43 3080 Tikøb Hjemstedskommune: Helsingør |
| Direktion | Robert Medum Lauritzen |
| Stiftelsesdato | 1. marts 2003 |
| Regnskabsår | 1. januar til 31. december |

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været investering i ejendomme mv.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ingen begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2023 for BOB LAURITZEN HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelserne for at unklade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tikøb, den 31. maj 2024

Direktion

Robert Medum Lauritzen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i BOB LAURITZEN HOLDING ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for BOB LAURITZEN HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, 31. maj 2024

Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Søren Appelrod
statsautoriseret revisor
mne23301

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for BOB LAURITZEN HOLDING ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder andre eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger.

Regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets dattervirksomheder. Selskabet fungerer som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen med datterselskabet fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disse skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen under 'Skyldig selskabsskat' eller 'Tilgodehavende selskabsskat'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gæld

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste | -42.559 | -41.922 |
| Finansielle Indtægter | 112 | 1.491 |
| Finansielle omkostninger | 28.409 | 0 |
| Resultat før skat | -70.856 | -40.431 |
| 1 Selskabsskat | 0 | 0 |
| Årets resultat | -70.856 | -40.431 |
| Resultatdisponering: | | |
| Udbytte for regnskabsåret | 0 | 0 |
| Overført til overført resultat | -70.856 | -40.431 |
| Disponeret | -70.856 | -40.431 |

Balance 31. december

Aktiver

| Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger | 1.661.671 | 1.623.490 |
| 2 Materielle anlægsaktiver | 1.661.671 | 1.623.490 |
| Anlægsaktiver | 1.661.671 | 1.623.490 |
| Likvide beholdninger | 2.245 | 3.683 |
| Omsætningsaktiver | 2.245 | 3.683 |
| Aktiver i alt | 1.663.916 | 1.627.173 |

Balance 31. december

Passiver

| Note | 2023 | 2022 |
|--|------------------|------------------|
| Selskabskapital | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | 224.258 | 295.114 |
| Foreslået udbytte | 0 | 0 |
| 3 Egenkapital | 349.258 | 420.114 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 0 | 4.000 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 1.251.022 | 1.203.059 |
| Anden gæld | 63.636 | 0 |
| Kortfristet gæld | 1.314.658 | 1.207.059 |
| Gæld i alt | 1.314.658 | 1.207.059 |
| Passiver i alt | 1.663.916 | 1.627.173 |
| 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| 4 Eventualforpligtelser | | |

Egenkapitalopgørelse

| | Selskabs- kapital | Overført resultat | Foreslået udbytte | Egenkapital i alt |
|--------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Egenkapital 1. januar 2022 | 125.000 | 335.545 | 0 | 460.545 |
| Udbetalt udbytte | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Årets resultat | 0 | -40.431 | 0 | -40.431 |
| Egenkapital 31. december 2022 | 125.000 | 295.114 | 0 | 420.114 |
| | | | | |
| Egenkapital 1. januar 2023 | 125.000 | 295.114 | 0 | 420.114 |
| Udbetalt udbytte | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Årets resultat | 0 | -70.856 | 0 | -70.856 |
| Egenkapital 31. december 2023 | 125.000 | 224.258 | 0 | 349.258 |

Noter til årsregnskabet

| | 2023 | 2022 |
|--|------------------|------------------|
| 1 Personaleomkostninger | | |
| Selskabet har i regnskabsåret ikke haft ansatte ud over direktionen. | | |
| 2 Selskabsskat | | |
| Aktuel skat af årets resultat | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |
| 3 Grunde og bygninger | | |
| Anskaffelsessum 1. januar | 1.623.490 | 1.611.063 |
| Årets tilgang | 38.181 | 12.427 |
| Årets afgang | 0 | 0 |
| Anskaffelsessum 31. december | 1.661.671 | 1.623.490 |
| Afskrivninger 1. januar | 0 | 0 |
| Årets afskrivninger | 0 | 0 |
| Tilbageførte afskrivninger på årets afgang | 0 | 0 |
| Afskrivninger 31. december | 0 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | 1.661.671 | 1.623.490 |
| 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| Selskabet har ikke afgivet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser. | | |
| 5 Eventualforpligtelser | | |
| Selskabet har ingen eventualforpligtelser. | | |

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Robert Medum Lauritzen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Robert Medum Lauritzen

Direktør

ID: afb07eb8-fcd3-4603-8e8d-7a59c2ffc98f

Tidspunkt for underskrift: 31-05-2024 kl.: 13:03:12

Underskrevet med MitID



Robert Medum Lauritzen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Robert Medum Lauritzen

Dirigent

ID: afb07eb8-fcd3-4603-8e8d-7a59c2ffc98f

Tidspunkt for underskrift: 31-05-2024 kl.: 13:03:12

Underskrevet med MitID



Søren Appelrod

Navnet returneret af dansk MitID var:

Søren Appelrod

Revisor

ID: 567330cc-ffe1-4c66-9086-55c3315a7293

Tidspunkt for underskrift: 31-05-2024 kl.: 13:07:44

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: b9c224mTUW251820034

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.