

# **JJ ASSETS APS**

**Fyrrevang 12  
2830 Virum  
Cvr.nr.: 10 14 16 56**

**(16. regnskabsår)**

**Årsrapport**

**1. januar 2019 - 31. december 2019**

Godkendt på selskabets generalforsamling den  
31/8 2020

Dirigent:

---

John Vibild Jakobsen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5-6
Resultatopgørelse 1. januar 2019 - 31. december 2019	7
Balance pr. 31. december 2019	8-9
Noter	10-11

**SELSKABSOPLYSNINGER****Selskabet**

JJ Assets ApS

Fyrrevang 12

2830 Virum

Hjemstedskommune: Lyngby-Taarbæk

Cvr.nr.: 10 14 16 56

**Direktion**

John Vibild Jakobsen

## **LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1/1 2019 - 31/12 2019 for JJ Assets ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og af resultatet af selskabets aktiviteter samt pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Virum, den 31. august 2020

### **Direktion**

John Vibild Jakobsen

## LEDELSESBERETNING

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab for opkøb af ejerandele i andre selskaber,

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat	kr.	233.924
Balance pr. 31. december 2019	kr.	3.019.359
Egenkapital pr. 31. december 2019	kr.	2.704.521

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### Forventet udvikling

Direktionen forventer et positivt resultat for næste regnskabsår.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Generelt**

Årsregnskabet for JJ Assets ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Resultatopgørelse**

#### **Bruttofortjeneste**

Med henvisning til Årsregnskabsloven §32, stk. 1, er visse omkostninger sammendraget i posten Bruttofortjeneste. Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af omsætning, direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

#### **Udskudt skat**

Udskudt skatteforpligtigelse indregnes som en hensættelse. Den udskudte skatteforpligtigelse er indregnet som skatten af alle midlertidige forskelle mellem de regnskabs- og skattemæssige saldi.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Balance**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder optages til kostpris.

#### **Værdipapirer**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris som i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR 2019 - 31. DECEMBER 2019**

Note	<b>2019</b> <b>kr.</b>	<b>2018</b> <b>tkr.</b>
<b>1 BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>106.202</b>	<b>42</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>106.202</b>	<b>42</b>
Andre finansielle indtægter	171.482	70
Øvrige finansielle omkostninger	12.052	163
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>265.632</b>	<b>-51</b>
<b>2</b> Skat af årets resultat	31.708	-53
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>233.924</b>	<b>2</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Udbytte for regnskabsåret	110.600	108
Overført til næste år	123.324	-106
<b>Disponeret i alt</b>	<b>233.924</b>	<b>2</b>



## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019

Note	2019 kr.	2018 tkr.
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>3 Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kapitalandele i associerede virksomheder	100.000	100
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	480.000	480
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>580.000</b>	<b>580</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>580.000</b>	<b>580</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	763.231	605
Andre tilgodehavender	103.091	114
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>866.322</b>	<b>719</b>
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele	1.408.597	845
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>1.408.597</b>	<b>845</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>164.440</b>	<b>600</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>2.439.359</b>	<b>2.164</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>3.019.359</b>	<b>2.744</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019**

Note	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>tkr.</b>
<b>PASSIVER</b>		
<b>4 EGENKAPITAL</b>		
<b>5</b> Anpartskapital	125.000	125
Overførte resultater	2.468.921	2.344
Foreslået udbytte	110.600	108
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b><u>2.704.521</u></b>	<b><u>2.577</u></b>
<i>Kortfristet gældsforpligtelser</i>		
Anden gæld	314.838	167
<i>Kortfristet gældsforpligtelser i alt</i>	<b><u>314.838</u></b>	<b><u>167</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b>	<b><u>314.838</u></b>	<b><u>167</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>3.019.359</u></b>	<b><u>2.744</u></b>
<b>6</b> Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

**NOTER**

	<b>2019</b>	<b>2018</b>		
	<b>kr.</b>	<b>tkr.</b>		
<b>1 BRUTTOFORTJENESTE</b>				
Af konkurrencemæssige hensyn er omsætningen m.v. ikke oplyst, jf. Årsregnskabslovens § 32.				
<b>2 Skat af årets resultat</b>				
Årets selskabsskat	0	-53		
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>31.708</b>	<b>-53</b>		
Betalt skat i året	0	20		
<b>3 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets</b>	<b>Anskaffel-</b>	
	<b>nominelt</b>	<b>resultat</b>	<b>sessum</b>	
KCPH GROUP A/S, Lyngby, 20%	0	0	100.000	100
<b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100.000</b>	<b>100</b>
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets</b>	<b>Anskaffel-</b>	
	<b>nominelt</b>	<b>resultat</b>	<b>sessum</b>	
Vibild & Co ApS, Virum, 100%	0	0	80.000	80
Wineselection Invest ApS, Virum, 80%	0	0	400.000	400
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>480.000</b>	<b>480</b>

**NOTER**

				<b>2019</b>	<b>2018</b>
				<b>kr.</b>	<b>tkr.</b>
<b>4 EGENKAPITAL</b>	<b>Primo</b>	<b>Udbetalt udbytte</b>	<b>Resultat- fordeling</b>	<b>Ultimo</b>	
Anpartskapital	125.000	0	0	125.000	125
Overførte resultater	2.345.597	0	123.324	2.468.921	2.344
Foreslået udbytte	108.000	-108.000	110.600	110.600	108
	<b><u>2.578.597</u></b>	<b><u>-108.000</u></b>	<b><u>233.924</u></b>	<b><u>2.704.521</u></b>	<b><u>2.577</u></b>

**5 Anpartskapital**

Anpartskapitalen fordeles således :

Anparter 125 stk. á nom. 1.000 kr.

**Anpartskapital ultimo**

125.000	<u>125</u>
<b><u>125.000</u></b>	<b><u>125</u></b>

**6 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

*Eventualaktiver og eventualforpligtelser :*

Selskabet har ingen eventualposter

*Pantsætning og sikkerhedsstillelser :*

Selskabet har ingen pantsætning eller sikkerhedsstillelser.