

K. K. Holding Ringkøbing ApS

Hasselvej 7

6950 Ringkøbing

CVR-nr. 10 13 94 65

Årsrapport 2015/16

(13. regnskabsår)

Årsrapporten er godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 2/11 2016

Kenneth Kristensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	9
Balance pr. 30. juni	10
Noter til årsregnskabet	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for K. K. Holding Ringkøbing ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing, den 25. oktober 2016

Direktion

Kenneth Kristensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i K. K. Holding Ringkøbing ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for K. K. Holding Ringkøbing ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, "Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger".

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 25. oktober 2016

Beierholm

statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Claus Bredvig
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	K. K. Holding Ringkøbing ApS Hasselvej 7 6950 Ringkøbing Telefon: 2249 9857 E-mail: kenneth@bvkristensen.dk CVR-nr.: 10 13 94 65 Regnskabsår: 1. juli - 30. juni Hjemsted: Ringkøbing-Skjern Kommune
Direktion	Kenneth Kristensen
Revisor	Beierholm statsautoriseret revisionspartnerselskab Sletten 45 7500 Holstebro
Pengeinstitut	Vestjysk Bank Torvet 2 6950 Ringkøbing

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedformål er at fungere som holdingselskab.

Udvikling i året

Samlet set lever udviklingen i associerede selskaber op til det forventede, og årets resultat af kapitalandele betegnes som tilfredsstillende.

Selskabet er i regnskabsåret overgået til regnskabsaflæggelse efter den nye årsregnskabslov. Der henvises til omtalen heraf under anvendt regnskabspraksis.

Usikkerhed ved indregning og måling

Forudbetaling for materielle anlægsaktiver vedrører forudbetaling i forbindelse med investering i jordparceller i Tyrkiet. Der er igangsat en salgsproces for jordparcellerne. Forudbetalingen er nedskrevet til forventet realisationsværdi på 50%. Idet salgsprocessen er i sin indledende fase, hersker der en vis usikkerhed om realisationsværdien af parcellerne.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K. K. Holding Ringkøbing ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Ændring af anvendt regnskabspraksis

Selskabet er overgået til regnskabsaflæggelse efter den nye årsregnskabslov.

I overensstemmelse hermed indregnes investeringsejendomme i associeret selskab, der udgør biaktivitet, ikke længere til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Disse indregnes i stedet til dagsværdi. Deuden indregnes forpligtelser i associeret selskab, der knytter sig til belåning af investeringsejendomme, ligeledes ikke længere til dagsværdi. Disse forpligtelser indregnes i stedet til amortiseret kostpris.

Der er foretaget tilpasning af sammenligningstal til den ændrede regnskabspraksis. Effekten af ændringen primo er indregnet over egenkapitalen.

Den ændrede regnskabspraksis indebærer for associerede virksomheder samlet en positiv påvirkning af årets resultat for 2015/16 på t.kr. 596. Pr. 30. juni 2016 forøges egenkapitalen med t.kr. 1.431, og balancesummen forøges med t.kr. 1.142.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehaver, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retslig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Anvendt regnskabspraksis

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, udover det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede pengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttotab		-5.920	-11.299
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>-361.250</u>
Resultat før finansielle poster		-5.920	-372.549
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		1.876.039	288.007
Finansielle indtægter	2	95.109	297.628
Finansielle omkostninger		<u>-198.202</u>	<u>-27.500</u>
Resultat før skat		1.767.026	185.586
Skat af årets resultat		<u>23.924</u>	<u>18.244</u>
Årets resultat		<u>1.790.950</u>	<u>203.830</u>
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		200.000	500.000
Ekstraordinært udbytte		200.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.272.437	288.007
Overført resultat		<u>118.513</u>	<u>-584.177</u>
		<u>1.790.950</u>	<u>203.830</u>

Balance pr. 30. juni

	Note	2016 kr.	2015 kr.
AKTIVER			
ANLÆGSAKTIVER			
Materielle anlægsaktiver	3		
Forudbetaling for materielle anlægsaktiver		361.250	361.250
		<u>361.250</u>	<u>361.250</u>
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	6.981.035	5.708.598
		<u>6.981.035</u>	<u>5.708.598</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>7.342.285</u>	<u>6.069.848</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		2.315.394	1.282.136
Udskudt skatteaktiv		109.449	85.525
Selskabsskat		10.794	0
		<u>2.435.637</u>	<u>1.367.661</u>
Værdipapirer			
Værdipapirer		637.600	1.500.957
		<u>637.600</u>	<u>1.500.957</u>
Likvide beholdninger		81.617	34.020
Omsætningsaktiver i alt		<u>3.154.854</u>	<u>2.902.638</u>
AKTIVER I ALT		<u>10.497.139</u>	<u>8.972.486</u>

Balance pr. 30. juni

	Note	2016 kr.	2015 kr.
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
	5		
Selskabskapital		250.000	250.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		4.318.354	3.045.917
Overført resultat		4.723.200	5.108.289
Foreslået udbytte for regnskabsåret		200.000	500.000
Egenkapital i alt		<u>9.491.554</u>	<u>8.904.206</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Kreditinstitutter		997.453	0
Selskabsskat		0	63.280
Anden gæld		8.132	5.000
		<u>1.005.585</u>	<u>68.280</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>1.005.585</u>	<u>68.280</u>
PASSIVER I ALT		<u><u>10.497.139</u></u>	<u><u>8.972.486</u></u>
Eventualposter mv.	6		
Usikkerhed ved indregning og måling	1		

Noter til årsregnskabet

1 Usikkerhed ved indregning og måling

Forudbetaling for materielle anlægsaktiver vedrører forudbetaling i forbindelse med investering i jordparceller i Tyrkiet. Der er igangsat en salgsproces for jordparcellerne. Forudbetalingen er nedskrevet til forventet realisationsværdi på 50%. I det salgsprocessen er i sin indledende fase, hersker der en vis usikkerhed om realisationsværdien af parcellerne.

	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra associerede virksomheder	64.154	10.714
Andre finansielle indtægter	30.955	286.914
	<u>95.109</u>	<u>297.628</u>

3 Materielle anlægsaktiver

	Forudbetaling for materielle anlægs- aktiver
Kostpris 1. juli	<u>722.500</u>
Kostpris 30. juni	<u>722.500</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli	<u>361.250</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni	<u>361.250</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016	<u>361.250</u>

Noter til årsregnskabet

	2016	2015
	kr.	kr.
4 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. juli	<u>2.662.681</u>	<u>2.662.681</u>
Kostpris 30. juni	<u>2.662.681</u>	<u>2.662.681</u>
Værdireguleringer 1. juli	3.045.917	1.712.097
Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis	0	1.045.813
Årets resultat	1.876.039	288.007
Udbytte til moderselskabet	-100.000	0
Årets regulering af sikringsinstrumenter til dagværdi	<u>-503.602</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 30. juni	<u>4.318.354</u>	<u>3.045.917</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	<u>6.981.035</u>	<u>5.708.598</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
B. & V. Group ApS	Ringkøbing	33%	13.652.760	4.363.601
VK Beton og Byggemarked A/S	Ringkøbing	25%	9.720.458	1.686.021

Noter til årsregnskabet

5 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for nettop- skrivning efter den indre værdi- me- tode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	Foreslået ekstraordin ært udbytte	I alt
Egenkapital 1. juli	250.000	2.000.104	5.108.289	500.000	0	7.858.393
Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis	0	1.045.813	0	0	0	1.045.813
	<u>250.000</u>	<u>3.045.917</u>	<u>5.108.289</u>	<u>500.000</u>	<u>0</u>	<u>8.904.206</u>
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-500.000	0	-500.000
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	0	-200.000	-200.000
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	0	-503.602	0	0	-503.602
Årets resultat	0	1.272.437	118.513	200.000	200.000	1.790.950
Egenkapital 30. juni	<u>250.000</u>	<u>4.318.354</u>	<u>4.723.200</u>	<u>200.000</u>	<u>0</u>	<u>9.491.554</u>

Selskabskapitalen består af 500 anparter à nominelt kr. 500. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

6 Eventualposter mv.

Selskabet har afgivet kaution overfor pengeinstitut for associeret selskabs renteswap, der pr. 30/6 2016 har en negativ markedsværdi på kr. 1.936.929.