



Tlf.: 98 82 32 88  
broenderslev@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Torvet 10  
DK-9700 Brønderslev  
CVR-nr. 20 22 26 70

**RISHØJ INVEST A/S**  
**STAKLADEN 8, 9380 VESTBJERG**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 19. marts 2024

---

Find Rishøj

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Rishøj Invest A/S Stakladen 8 9380 Vestbjerg
	CVR-nr.: 10 13 58 26 Stiftet: 5. april 2003 Kommune: Aalborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Line Hyldahl-Rishøj, formand Christian Rishøj Aase Rishøj Find Rishøj
<b>Direktion</b>	Christian Rishøj
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvet 10 9700 Brønderslev

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Rishøj Invest A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vestbjerg, den 19. marts 2024

Direktion:

---

Christian Rishøj

Bestyrelse:

---

Line Hyldahl-Rishøj  
Formand

---

Christian Rishøj

---

Aase Rishøj

---

Find Rishøj

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejerne i Rishøj Invest A/S*

Vi har opstillet årsregnskabet for Rishøj Invest A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brønderslev, den 19. marts 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jacob Rask  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35391

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er handel med værdipapirer.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-26.797</b>	<b>-25.487</b>
Andre finansielle indtægter.....		486.056	326.511
Øvrige finansielle omkostninger.....		-136.442	-1.570.150
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>322.817</b>	<b>-1.269.126</b>
Skat af årets resultat.....	1	-71.056	278.485
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>251.761</b>	<b>-990.641</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		251.761	-990.641
<b>I ALT</b> .....		<b>251.761</b>	<b>-990.641</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Udskudte skatteaktiver.....		207.640	278.613
Tilgodehavende selskabsskat.....		44.032	71.726
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>251.672</b>	<b>350.339</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	2	4.792.569	5.019.366
<b>Værdipapirer og kapitalandele.....</b>		<b>4.792.569</b>	<b>5.019.366</b>
Likvide beholdninger.....		80.262	6.594
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>5.124.503</b>	<b>5.376.299</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>5.124.503</b>	<b>5.376.299</b>
<b>PASSIVER</b>			
Aktiekapital.....		2.000.000	2.000.000
Overført resultat.....		-238.435	-490.196
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>1.761.565</b>	<b>1.509.804</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		10.000	10.000
Gæld til virksomhedssdeltagere og ledelse.....		3.352.938	3.856.495
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>3.362.938</b>	<b>3.866.495</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>3.362.938</b>	<b>3.866.495</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>5.124.503</b>	<b>5.376.299</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		
Medarbejderforhold	4		



## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Aktiekapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2023.....	2.000.000	-490.196	1.509.804
Forslag til resultatdisponering.....		251.761	251.761
<b>Egenkapital 31. december 2023.....</b>	<b>2.000.000</b>	<b>-238.435</b>	<b>1.761.565</b>

## NOTER

	2023 kr.	2022 kr.	Note
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>1</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	83	128	
Regulering af udskudt skat.....	70.973	-278.613	
	<b>71.056</b>	<b>-278.485</b>	
 <b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>			 <b>2</b>
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:			
		<b>Børsnoterede værdipapirer</b>	
Dagsværdi 31. december 2023.....		4.792.569	
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....		300.702	
 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			 <b>3</b>
Til sikkerhed for bankgæld, 0 tkr., er der givet sikkerhed i andre værdipapirer, kapitalandele og bankindestående, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør 4.793 tkr.			
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
 <b>Medarbejderforhold</b>			 <b>4</b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1	1	

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Rishøj Invest A/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der normalt svarer til nominel værdi.