


Team Klinten ApS

Søtoften 13, 5600 Faaborg

CVR-nr. 10 13 43 15



Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 13-5-2016

Som dirigent:



EY

Building a better
working world

Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Oplysninger om selskabet	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	7

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Team Klinten ApS.

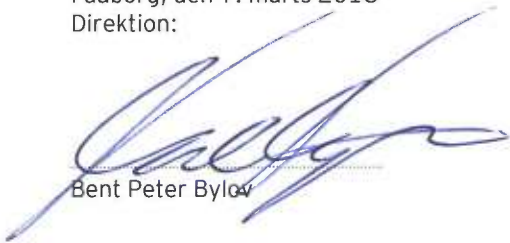
Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faaborg, den 7. marts 2016

Direktion:



Bent Peter Bylow

Bestyrelse:



Bent Peter Bylow
formand



Leif Djurhuus



Birgit Djurhuus

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Team Klinten ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Team Klinten ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Faaborg, den 7. marts 2016
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Jens-Christian Nielsen
statsaut. revisor

Oplysninger om selskabet

Navn	Team Klinten ApS
Adresse, postnr., by	Søtoften 13, 5600 Faaborg
CVR-nr.	10 13 43 15
Hjemstedskommune	Faaborg-Midtfyn
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Telefon	40 32 00 12
Bestyrelse	Bent Peter Bylov, formand Leif Djurhuus Birgit Djurhuus
Direktion	Bent Peter Bylov
Revisor	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Bygmestervej 6, 5600 Faaborg
Bankforbindelse	Sydbank

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2015	2014
	Administrationsomkostninger	-6.125	-6.000
	Resultat af primær drift	-6.125	-6.000
	Finansielle indtægter	5.769	5.662
	Årets resultat	-356	-338
	Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	-356	-338
		<u>-356</u>	<u>-338</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
	Finansielle anlægsaktiver		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>129.733</u>	<u>130.089</u>
		<u>129.733</u>	<u>130.089</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>129.733</u>	<u>130.089</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>129.733</u></u>	<u><u>130.089</u></u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Aktiekapital	125.000	125.000
	Overført resultat	<u>-1.267</u>	<u>-911</u>
	Egenkapital i alt	<u>123.733</u>	<u>124.089</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Anden gæld	<u>6.000</u>	<u>6.000</u>
		<u>6.000</u>	<u>6.000</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>6.000</u>	<u>6.000</u>
	PASSIVER I ALT	<u><u>129.733</u></u>	<u><u>130.089</u></u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Team Klinten ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til kontoromkostninger.

Finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter.

Balancen

Andre værdipapirer og kapitalandele

Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle - bortset fra virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

2 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at være komplementar i kommanditselskabet K/S Klinten Faaborg, og at administrere kommanditselskabets faste ejendomme og andre formueaktiviteter.

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Andre eventualforpligtelser

Selskabet hæfter som komplementar fuldt og ubegrænset overfor forpligtelserne i K/S Klinten Faaborg.

Pr. 31 december 2015 udgør den samlede balancesum i K/S Klinten Faaborg 1.385.927 kr. og gældsforpligtelserne udgør 838.773 kr.