

Ejendomsmægler Niels Hald Holding ApS

Sundbyvester Plads 2

2300 København S

CVR-nr. 10126665

Årsrapport for 2015

14. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 27.4.2016



Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Anvendt regnskabspraksis	10
Noter	14

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Ejendomsmægler Niels Hald Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den 11. marts 2016

Direktion



Torben Hald Kimø
Direktør



Niels Hald
Direktør

Bestyrelse



Jens Poulsen
Formand



Niels Hald



Emilia Caparros van Hauen



Bent Jensen Balsby



Torben Hald Kimø

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Ejendomsmægler Niels Hald Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Ejendomsmægler Niels Hald Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Frederiksberg, den 11. marts 2016

Revisionsfirmaet Albrechtsen
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 77926410


John Jensen
Statsautoriseret revisor

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Ejendomsmægler Niels Hald Holding ApS Sundbyvester Plads 2 2300 København S
CVR-nr.	10126665
Stiftelsesdato	20. januar 2003
Regnskabsår	1. januar 2015 - 31. december 2015
Bestyrelse	Jens Poulsen, Formand Emilia Caparros van Hauen Torben Hald Kimø Niels Hald Bent Jensen Balsby
Direktion	Torben Hald Kimø, Direktør Niels Hald, Direktør
Revisor	Revisionsfirmaet Albrechtsen Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Lindevangs Allé 4 2000 Frederiksberg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er udlejning af erhvervsejendomme samt at besidde kapitalandele i datterselskaber og associerede virksomheder.

For at sikre kapitalgrundlaget har selskabet foretaget kapitalforhøjelse i datterselskab på t.kr. 750.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende og i overensstemmelse med ledelsens forventninger.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Der forventes ligeledes et positivt resultat for det efterfølgende regnskabsår.

Resultatopgørelse

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		714.079	571.778
Personaleomkostninger	1	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-796.237	-151.154
Driftsresultat		-82.158	420.624
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		4.321.528	4.114.708
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		921.420	319.571
Finansielle indtægter		117.423	171.200
Finansielle omkostninger	2	-374.301	-475.717
Resultat før skat		4.903.912	4.550.386
Skat af årets resultat	3	-140.088	81.569
Årets resultat		4.763.824	4.631.955
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		2.000.000	4.000.000
Overført resultat		2.763.824	631.955
		4.763.824	4.631.955

Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		8.877.037	9.028.191
Materielle anlægsaktiver		8.877.037	9.028.191
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4, 5	12.138.917	15.231.708
Kapitalandele i associerede virksomheder	5, 6	4.697.779	5.813.740
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		123.291	123.291
Andre værdipapirer og kapitalandele		700.000	500.000
Finansielle anlægsaktiver		17.659.987	21.668.739
Anlægsaktiver		26.537.024	30.696.930
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		9.480.491	4.209.657
Andre tilgodehavender		2.526.016	1.027.780
Udsudte skatteaktiver		66.508	81.569
Tilgodehavender		12.073.015	5.319.006
Likvide beholdninger		115.114	305.184
Omsætningsaktiver		12.188.129	5.624.190
Aktiver		38.725.153	36.321.120

Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	7	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	8	0	2.600.605
Overført resultat	9	17.278.034	11.787.930
Udbytte for regnskabsåret		2.000.000	4.000.000
Egenkapital		19.403.034	18.513.535
Gæld til realkreditinstitutter		3.092.143	3.214.638
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		1.062.712	1.226.993
Langfristede gældsforpligtelser	10	4.154.855	4.441.631
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		100.000	100.000
Modtagne forudbetalinger fra kunder		188.383	188.383
Gæld til tilknyttede virksomheder		10.775.673	9.184.380
Gæld til associerede virksomheder		3.787.204	3.735.057
Selskabsskat		174.607	0
Anden gæld		141.397	158.134
Kortfristede gældsforpligtelser		15.167.264	13.365.954
Gældsforpligtelser		19.322.119	17.807.585
Passiver		38.725.153	36.321.120
Eventualforpligtelser	11		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	12		

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Ejendomsmægler Niels Hald Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B. Herudover har virksomheden valgt at følge reglerne for klasse C om ledelsesberetningen.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Tilskud i koncernforhold

Tilskud givet til og modtaget fra moderselskabet indregnes på egenkapitalen.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætning opgøres efter fradrag af moms og rabatter.

Ejendomsomkostninger

Omkostninger til ejendommen omfatter ejendomsskatter, forsikringer samt øvrige omkostninger direkte forbundet til indtægter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende distribution, salg, lokaler, administration og tab på debitorer.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Grunde og bygninger	50 år	10%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Der foretages nedskrivningstest på materielle anlægsaktiver, såfremt der er indikationer for værdifald. Nedskrivningstesten foretages for hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Aktiverne nedskrives til det højeste af aktivets eller aktivgruppens kapitalværdi og nettosalgspris (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Der foretages nedskrivningstest på koncerngoodwill, såfremt der er indikationer for værdifald. Nedskrivningstesten foretages for den aktivitet eller det forretningsområde, som goodwill relaterer sig til. Goodwill nedskrives til det højeste af kapitalværdien og nettosalgspris for den aktivitet eller det forretningsområde, som goodwill knytter sig til (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre tilgodehavender består af deposita, der måles til amortiseret kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Noter

1. Personaleomkostninger

Der har ikke været ansatte i året.

	2015	2014
2. Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	196.426	302.037
Andre finansielle omkostninger	177.875	173.680
	374.301	475.717
3. Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	136.001	0
Årets regulering af udskudt skat	4.087	-81.569
	140.088	-81.569
4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	17.191.652	4.759.087
Regulering primo, overført fra dagsværdireguleringer	300.000	0
Tilgang i årets løb	1.500.000	12.432.565
Afgang i årets løb	-75.000	0
Kostpris ultimo	18.916.652	17.191.652
Dagsværdireguleringer primo	-1.959.944	-803.731
Regulering primo, overført til kostpris	-300.000	0
Årets reguleringer	-4.412.591	725.214
Tilbageførsel af dagsværdireguleringer på afhændede aktiver***	-105.200	-1.881.427
Dagsværdireguleringer ultimo	-6.777.735	-1.959.944
Regnskabsmæssig værdi ultimo	12.138.917	15.231.708
Koncerngoodwill indregnet i kostprisen	2.580.331	3.225.414
<i>Regnskabsmæssig værdi sammensætter sig således:</i>		
Andel af regnskabsmæssig indre værdi	8.868.900	12.006.294
Koncerngoodwill	2.580.331	3.225.414
	11.449.231	15.231.708

Noter

5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Ejd. M. Niels Hald Administration A/S	København	100,00	1.950.762	569.012
Ejd. M. Niels Hald Projekt A/S	København	60,00	906.362	405.362
Senior Holding ApS	København	51,00	7.031.581	404.255
Erhvervsmægler København A/S	København	51,00	50.635	-2.112.179
Anpartsselskabet af 03.01.2005	København	100,00	5.470.663	1.073.512
			15.410.003	339.962

Associerede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Ejd. M. Niels Hald Amager A/S	København	30,00	9.264.168	5.951.412
Ejd. M. Niels Hald Frederiksberg A/S	København	40,00	1.471.363	721.363
Ejd. M. Niels Hald Østerbro A/S	København	30,00	2.284.519	1.210.295
			13.020.050	7.883.070

6. Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris primo	1.581.250	831.250
Regulering primo, overført til dagsværdiregulering	-250	0
Tilgang i årets løb	0	750.000
Afgang i årets løb	-150.000	0
Kostpris ultimo	1.431.000	1.581.250
Dagsværdireguleringer primo	4.232.490	3.404.336
Regulering primo, overført fra kostpris	250	0
Tilbageførsel af dagsværdireguleringer på afhændede aktiver	-12.000	0
Årets resultat	2.606.980	3.389.494
Udbytte	-3.560.941	-2.561.340
Dagsværdireguleringer ultimo	3.266.779	4.232.490
Regnskabsmæssig værdi ultimo	4.697.779	5.813.740

Noter

	2015	2014
7. Virksomhedskapital		
Saldo primo	125.000	125.000
Saldo ultimo	125.000	125.000

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

8. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Saldo primo	2.600.605	2.600.605
Regulering, overført til overført resultat	-2.600.605	0
Saldo ultimo	0	2.600.605

9. Overført resultat

Saldo primo	11.787.930	11.787.600
Årets tilgang	2.763.824	631.955
Regulering, overført fra reserve for nettoopskrivning	2.600.605	0
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	164.281	-631.625
Skat af egenkapitalbevægelser	-38.606	0
Saldo ultimo	17.278.034	11.787.930

10. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	3.092.143	100.000	2.800.000
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt	1.062.712	0	0
	4.154.855	100.000	2.800.000

Kreditinstitutter i øvrigt vedrører renteswap. Selskabet har indgået aftale om renteswap for lån t.kr. 3.315 pr. statusdagen. Aftalen løber til 28. december 2040. Selskabet betaler en fast rente på 4,09 pct. og modtaget en rente på cibor 6.

Noter

11. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen, og for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat af renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Niels Hald ApS, der er administrationsselskab i sambeskatningen.

Der er herudover ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

12. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabet har til fordel for dattervirksomheder påtaget sig selvskyldnerkaution for deres mellemværende med kreditinstitutter for følgende:

Ejendomsmægler Niels Hald Administration A/S:

Kassekredit maks. t.kr. 5.000. Restgælden udgør t.kr. 0 pr. statusdagen.

Danbolig Partner A/S:

Kassekredit maks. t.kr. 4.000. Restgælden udgør t.kr. 0 pr. statusdagen.

Danbolig Roskilde Københavnvej ApS:

Kassekredit maks. t.kr. 1.350. Restgælden udgør t.kr. 0 pr. statusdagen.

Derudover er der udstedt et ejerpantebrev t.kr 600 i ejerlejlighed nr, matr. nr. 57 i Frederiksberg. Ejerpantebrevet er deponeret til sikkerhed for alt mellemværende med kreditinstitutter.

Der er herudover ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.