

**Baldai Partners A/S  
Tulipanparken 30  
8700 Horsens**

**CVR-nr.: 10 11 62 52**

---

**ÅRSRAPPORT MED KONCERN-  
REGNSKAB**  
**1. januar 2018 til 31. december 2018**

---

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 14 / 6 2019.

  
Bent-Åge Petersen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Ledelsespåtegning .....	3
Seleksopslysninger .....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	5
Ledelsesberetning .....	7
Anvendt regnskabspraksis .....	9
Resultatopgørelse .....	14
Balance .....	15
Pengestrømsopgørelse .....	17
Noter .....	18

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen og bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2018 for Baldai Partners A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 14. 1. 2019.

Direktion



Bent-Åge Petersen

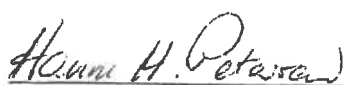
Bestyrelse



Bent Roland Nielsen



Niels Aage Nielsen



Hanne H. Petersen

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Baldai Partners A/S Tulipanparken 30 8700 Horsens
	CVR-nr.: 10 11 62 52 Stiftet: 3. december 2002 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelsen</b>	Bent Roland Nielsen Niels Aage Nielsen Hanne H Petersen
<b>Direktion</b>	Bent-Åge Petersen
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Bank Skt. Clemens Torv 2-6 8000 Aarhus C
<b>Revisor</b>	Leif Mikkelsen & Partnere A/S Registrerede revisorer Høegh Guldbergs Gade 36C 8700 Horsens

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Til ledelsen i Baldai Partners A/S

### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Baldai Partners A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter samt pengestrømme for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede for såvel koncernen som selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdekke væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.


I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 14/6-2019

Leif Mikkelsen & Partnere A/S  
Registrerede revisorer  
CVR-nr. 32 67 64 21

  
Christian Lind Andreassen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 34489

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten består i lighed med tidligere år af møbelproduktion i Litauen og dermed beslægtede opgaver.

Produktionen sker gennem polstermøbelfabrikkerne AB Balticsofa, Litauen, BS Classic UAB, Litauen.

Koncernen består af modervirksomheden Baldai Partners A/S og tilhørende koncern, bestående af dattervirksomhederne, AB Balticsofa (ejerandel 99,05 %) og UAB BS Classic (ejerandel 100 %).

### Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket resultatet eller udviklingen i egenkapitalen.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været usikkerhed ved indregning og måling.

### Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernen består af det 99,05 % ejede datterselskab, polstermøbelfabrikken AB Balticsofa i Litauen og det 100 % ejede datterselskab, polstermøbelfabrikken BS Classic UAB i Litauen.

#### Balticsofa

Omsætningen i Balticsofa faldt med 11 % i 2018. Resultatet efter skat blev et underskud på ca. 475 T EUR, sammenlignet med et overskud på ca. 146 T EUR året før.

Ved udgangen af 2018 udgjorde egenkapitalen i selskabet ca. 2.342 T EUR, og soliditetsprocenten var ca. 37 %.

Selskabet har haft tilbagegang i salget hos enkelte større kunder, ligesom der har været en enkeltstående meget stor reklamationssag. Samtidig blev marginerne presset på grund af råvare- og lønstigninger.

#### BS Classic UAB

Omsætningen i BS Classic steg med 115 % i 2018. Resultatet efter skat blev et overskud på ca. 141 T EUR, sammenlignet med et overskud på ca. 481 T EUR året før. Egenkapitalen ved udgangen af 2018 udgjorde 740 T EUR svarende til en soliditetsprocent på ca. 26 %.

Selskabet har haft meget stor tilgang i omsætningen, men har været presset på marginalerne som følge af store stigninger i især lønudgifterne. Der har været stor kundetilgang, og man etablerede i året en helt ny fabrik til at håndtere denne stigning. Indkøringsomkostninger incl. store uddannelsesomkostninger er hovedårsagen til det lave overskud, og når bortses herfra, har resultatet været nogenlunde.

#### Moderselskabet

Moderselskabet har udover sit ejerskab i de 2 datterselskaber konsulentvirksomhed hovedsageligt i form af management bistand til datterselskaberne.

#### Koncernen

Koncernresultatet incl. kursregulering af egenkapitalen i datterselskaberne blev et underskud på ca. 2,4 mio. kr., hvilket er utilfredsstillende.

### Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Årets resultat er -2,4 mio. kr. Ledelsen forventede et væsentlig bedre resultat for 2019.

## Ledelsesberetning

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### Den forventede udvikling

Der forventes et tilfredsstillende overskud i 2019 i begge datterselskaber.

### Særlige risici

#### Valutarisici

Aktiviteter i udlandet medfører, at resultat, pengestrømme og egenkapital påvirkes af kursudviklingen for en række valutaer. Størstedelen af selskabets transaktioner foregår dog i EUR. En mindre del af selskabets transaktioner foregår i DKK, kursudsvingene har i regnskabsåret dog være ubetydelige i forhold til EUR. I det selskabets transaktioner primært sker i EUR er det selskabets politik ikke at afdække kommercielle valutarisici. Der indgås ikke spekulative valutapositioner.

#### Renterisici

Koncernen er i et vist omfang udsat for renterisici idet en del af selskabets gæld er med variabel rente i forhold til Euribor. Selskabet anvender ingen finansielle instrumenter i forhold til afdekning af renterisikoen.

### Videnressourcer af særlig betydning for den fremtidige indtjening

Koncernens politik er en fortsat udvikling af produkter og processer. Det er derfor afgørende, at koncernen også i fremtiden er i stand til at tiltrække og fastholde kompetente og motiverede medarbejdere.

### Forskning og udvikling

Koncernens datterselskaber udvikler løbende produkterne og processerne. Der foretages ingen egentlig forskning.

### Påvirkning af det eksterne miljø

Koncernen opfylder lovgivningens krav på miljøområdet. Moderselskabets ledelse har i regnskabsåret sat ekstra fokus på koncernens miljøpåvirkning og identificeret flere områder, hvor miljøpåvirkningen kan reduceres yderligere.

### 5 års hoved- og nøgletal

(Hovedtal i tusinde kr.)

KONCERN	2018	2017	2016	2015	2014
Bruttoresultat	28.275	35.459	31.427	25.990	22.744
Resultat af primær drift	-2.671	5.676	6.039	-2.878	-3.268
Resultat af finansielle poster	-394	-313	-330	-413	-486
Årets resultat	-2.478	4.660	4.395	-2.946	-1.798
Balancesum	64.180	64.207	53.050	43.908	40.519
Egenkapital	24.375	26.782	22.087	14.107	1.426
Investering i immaterielle anlægsakt.	92	0	0	0	0
Investering i materielle anlægsaktiver	4.226	1.772	4.332	2.273	0



## Ledelsesberetning

Nøgletal					
Afkastningsgrad, årets resultat <i>(Årets resultat i % af balancesummen)</i>	-3,86%	7,26%	8,28%	-6,71%	-4,43%
Egenkapitalens forrentning, årets resultat <i>(Årets resultat i % af egenkapital)</i>	-10,17%	17,40%	19,90%	-20,88%	-126,09%
Soliditetsgrad <i>(Egenkapitalen i % af balancesummen)</i>	37,98%	41,71%	41,63%	32,13%	3,52%

Nøgletallene følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger og afviger kun på nogle få punkter herfra.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Baldai Partners A/S for 2018 er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor regnskabsklasse C og reglerne om koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Resultatopgørelsen

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning og produktionsomkostninger".

#### Nettoomsætningen

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I kostprisen indgår råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger såsom vedligeholdelse og afskrivninger samt drift, administration og styring af produktionsapparat.

#### Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger, der vedrører distribution og salg, reklame- og markedsføringsomkostninger mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger m.v.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Immaterielle og materielle anlægsaktiver

Anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider. Aktivernes skønnede restværdi efter afsluttet brugstid indgår ikke i afskrivningsgrundlaget.

	Brugstid	Restværdi
Software	3 år	0 kr.
Andre immaterielle anlægsaktiver	4 år	0 kr.
Produktionsanlæg og maskiner	5 år	0 kr.
Driftsmateriel og inventar	4-10 år	0 kr.
Grunde og bygninger	10 år	0 kr.

Anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Fortjeneste og tab ved salg af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under posten "andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger" og specificeres i noterne.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelserne i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftale oplyses under eventualposter mv.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salget eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere. I varernes kostpris indgår alle omkostninger, der direkte kan henføres til anskaffelsen.

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Egenkapital

#### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under

skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Hensættelser

Hensættelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Udenlandske dattervirksomheder og associerede virksomheder anses for at være selvstændige enheder. Resultatopgørelserne omregnes til en gennemsnitlig valutakurs for måneden, og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, opstået ved omregning af udenlandske dattervirksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balanceda

## Anvendt regnskabspraksis

---

gens valutakurser og ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balance-dagens valutakurser, indregnes direkte i egenkapitalen.

Kursregulering af mellemværende med selvstændige udenlandske dattervirksomheder, der anses for en del af den samlede investering i dattervirksomheden, indregnes direkte i egenkapitalen. Tilsvarende indregnes valutakursgevinster og –tab på lån og afledte finansielle instrumenter indgået til sikring af nettoinvestering i udenlandske dattervirksomheder direkte i egenkapitalen.

### **Minoritetsinteresser**

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes resultat og egenkapital reguleres årligt og præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponeringen og i særskilt hovedpost under egenkapital.

### **Koncernregnskabet**

Koncernregnskabet viser moderselskabet og dattervirksomheden, som om de tilsammen var én virksomhed. Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Baldai Partners A/S og dattervirksomheder, hvori Baldai Partners direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse.

Ved konsolideringen sammenlægges regnskabsposterne i moderselskabet med de tilsvarende poster i datterselskabet. Der foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt urealiserede og realiserede gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. Moderselskabets kapitalandele i datterselskabet udlignes med dattervirksomhedens egenkapital.

Ved koncernforholdets etablering måles alle aktiver og forpligtelser i den erhvervede virksomhed til dagsværdi. Hvor kostprisen for kapitalandelene overstiger den opgjorte værdi af dattervirksomhedens nettoaktiver, behandles forskelsbeløbet som goodwill.

### **Pengestrømsopgørelse**

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

#### **Pengestrøm fra driftsaktivitet**

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

#### **Pengestrøm fra investeringsaktivitet**

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

#### **Pengestrøm fra finansieringsaktivitet**

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabets aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristet værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

## Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december 2018

Noter	KONCERN		MODERSELSKAB	
	2018 kr.	2017 kr.	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>28.275.358</b>	<b>35.458.714</b>	<b>491.800</b>	<b>556.500</b>
1 Distributionsomkostninger	-19.334.040	-17.232.246	-484.889	-464.934
1 Administrationsomkostninger	-16.958.328	-15.367.786	-105.170	-68.360
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>	<b>-8.017.010</b>	<b>2.858.682</b>	<b>-98.259</b>	<b>23.206</b>
Andre driftsindtægter	5.345.850	2.817.676	0	0
Andre driftsomkostninger	0	0	0	0
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>-2.671.160</b>	<b>5.676.358</b>	<b>-98.259</b>	<b>23.206</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	-2.451.640	4.656.724
Andre finansielle indtægter	133.115	141.464	0	1.313
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	333.161	285.000
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	0	0	0	0
Andre finansielle omkostninger	-527.415	-454.826	-261.624	-306.729
<b>Resultat før skat</b>	<b>-3.065.460</b>	<b>5.362.996</b>	<b>-2.478.362</b>	<b>4.659.514</b>
2 Skat af årets resultat	554.844	-693.189	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-2.510.616</b>	<b>4.669.807</b>	<b>-2.478.362</b>	<b>4.659.514</b>
Minoritetsaktionærers andel	32.254	-10.293	0	0
<b>Koncernens andel af resultatet</b>	<b>-2.478.362</b>	<b>4.659.514</b>	<b>-2.478.362</b>	<b>4.659.514</b>
<b>Resultatdisponering</b>				
Forslag til udbytte (moderselskab)			0	0
Nettopskrivning indre værdis metode			-4.612.950	3.948.100
Overført overskud			2.134.588	711.414
Resultatdisponering i alt			<b>-2.478.362</b>	<b>4.659.514</b>

## Balance pr. 31. december 2018

Noter	KONCERN		MODERSELSKAB	
	2018 kr.	2017 kr.	2018 kr.	2017 kr.
<b>AKTIVER</b>				
<b>3 Immaterielle anlægsaktiver</b>				
Software	152.878	223.667	0	0
Andre immaterielle anlægsaktiver	108.179	164.123	0	0
	<u>261.057</u>	<u>387.790</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>				
Grunde og bygninger	2.921.618	2.570.583	0	0
Produktionsanlæg og maskiner	3.662.860	2.975.659	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.624.760	1.412.535	24.167	0
Materielle anlægsaktiver under opførsel	202.065	0	0	0
	<u>8.411.303</u>	<u>6.958.777</u>	<u>24.167</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>				
5 Kapitalandele i dattervirksomhed	0	0	22.845.303	27.458.253
Andre tilgodehavender	0	0	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>22.845.303</u>	<u>27.458.253</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<u>8.672.360</u>	<u>7.346.567</u>	<u>22.869.470</u>	<u>27.458.253</u>
<b>Varebeholdninger</b>				
Råvarer og hjælpematerialer	20.471.401	17.457.218	0	0
Varer under fremstilling	1.601.459	882.839	0	0
Fremstillede varer og handelsvarer	3.455.292	2.517.627		
Grunde og bygning til videresalg	0	0	0	0
	<u>25.528.152</u>	<u>20.857.684</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender</b>				
Tilgodehavender fra salg og ydelser	18.049.622	17.890.437	26.250	42.750
Tilgodehavender hos dattervirksomhed	0	0	8.010.190	5.770.000
6 Udskudt skatteaktiv	1.999.668	1.315.067	0	0
Andre tilgodehavender	5.385.539	4.407.369	12.481	15.482
Periodeafgrænsningsposter	559.144	470.427	0	0
	<u>25.993.973</u>	<u>24.083.300</u>	<u>8.048.921</u>	<u>5.828.232</u>
<b>Likvide beholdninger</b>	<u>3.985.498</u>	<u>11.919.723</u>	<u>33.400</u>	<u>61.404</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<u>55.507.623</u>	<u>56.860.707</u>	<u>8.082.321</u>	<u>5.889.636</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>64.179.983</u>	<u>64.207.274</u>	<u>30.951.791</u>	<u>33.347.889</u>



## Balance pr. 31. december 2018

Noter	KONCERN		MODERSELSKAB	
	2018 kr.	2017 kr.	2018 kr.	2017 kr.
<b>PASSIVER</b>				
<b>EGENKAPITAL</b>				
Virksomhedskapital	11.650.000	11.650.000	11.650.000	11.650.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	9.517.198	14.130.148
Reserve for egne kapitalandele	151.384	150.930		0
Øvrige lovpligtige reserver	1.163.301	1.159.811		0
Kursreguleringer	0	-2.443	0	0
Overført overskud	11.410.693	13.823.283	3.208.180	1.001.433
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0	0	0
	<b>24.375.378</b>	<b>26.781.581</b>	<b>24.375.378</b>	<b>26.781.581</b>
<b>MINORITETSINTERESSERS ANDEL</b>	<b>165.218</b>	<b>199.847</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b>				
Hensættelser til udskudt skat	0	0	0	0
Andre hensatte forpligtelser	3.238.320	2.901.600	0	0
	<b>3.238.320</b>	<b>2.901.600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>				
Leasingforpligtelser	336.834	488.474	0	0
	<b>336.834</b>	<b>488.474</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>				
Kortfristet del af langfristet gæld	245.607	161.934	0	0
Leverandører af varer og ydelser	13.073.349	12.616.302	42.116	36.433
Selskabsskat	0	464.918	0	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	3.800.000	0	0	0
Anden gæld	18.945.277	20.592.618	6.534.297	6.529.875
	<b>36.064.233</b>	<b>33.835.772</b>	<b>6.576.413</b>	<b>6.566.308</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b>36.401.067</b>	<b>34.324.246</b>	<b>6.576.413</b>	<b>6.566.308</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>64.179.983</b>	<b>64.207.274</b>	<b>30.951.791</b>	<b>33.347.889</b>

- 7 Ejerforhold
- 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 9 Eventualforpligtelser
- 10 Nærtstående parter

## Egenkapitaloppgørelse pr. 31. december 2018

### Egenkapitaloppgørelse

KONCERN	1. januar 2018	Årets be- vægelser	31. december 2018
Reserve for egne kapitalandele	150.930	0	151.384
Lovpligtige reserver	1.159.811		1.163.301
Kursreguleringer	0	68.215	68.215
Årets resultat	13.820.840	-2.478.362	11.342.478
<b>31. december</b>	<u>15.131.581</u>	<u>-2.410.147</u>	<u>12.725.378</u>
<b>Selskabskapital</b>			<b>11.650.000</b>
<b>Egenkapital i alt</b>			<u><b>24.375.378</b></u>

MODERSELSKAB	1. januar 2018	Årets be- vægelser	31. december 2018
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	14.130.148	-4.612.950	9.517.198
Kapitalreguleringer	0	72.160	72.160
Årets resultat	1.001.432	2.134.588	3.136.020
<b>31. december</b>	<u>15.131.580</u>	<u>-2.406.202</u>	<u>12.725.378</u>
<b>Selskabskapital</b>			<b>11.650.000</b>
<b>Egenkapital i alt</b>			<u><b>24.375.378</b></u>

MODERSELSKAB	2018 kr.	2017 kr.
<b>Minoritetsinteresser</b>		
Minoritetsinteresser, primo	199.847	188.655
Kapitaludvidelse	0	0
Årets resultat	-32.254	10.293
Valutakursregulering	-2.375	899
Ændring af minoritetsandele	0	0
	<u>165.218</u>	<u>199.847</u>

## Pengestrømsopgørelse pr. 31. december 2018

	<b>KONCERN</b>	
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Årets resultat	-2.478.362	4.669.807
Tilbageførsel af finansielle poster og skat	316.332	358.553
Hensættelser	619.786	2.891.413
Valutakurstab mv.	-676.620	10.767
Afskrivninger	2.206.819	1.910.384
<b>Pengestrøm fra primær drift før ændring i driftskapital</b>	<b>-12.045</b>	<b>9.840.924</b>
Ændring i tilgodehavender	-8.584.244	-7.843.716
Ændring i varebeholdninger	-4.428.684	106.797
Ændring i leverandørgæld m.v.	3.492.083	3.850.986
<b>Ændring i arbejdskapital</b>	<b>-9.520.845</b>	<b>-3.885.933</b>
<b>Pengestrømme fra primær drift</b>	<b>-9.532.890</b>	<b>5.954.991</b>
Renteindbetalinger og lignende	343.892	297.141
Renteudbetalinger og lignende	-808.582	-792.763
<b>Finansielle poster m.v.</b>	<b>-464.690</b>	<b>-495.622</b>
<b>Pengestrømme fra ordinær drift før ekstraordinære poster og skat</b>	<b>-9.997.580</b>	<b>5.459.369</b>
Betalt selskabsskat	-466.318	0
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>-10.463.898</b>	<b>5.459.369</b>
Køb af immaterielle aktiver	-92.132	-215.716
Køb af materielle anlægsaktiver	-4.196.615	-1.772.206
Salg af immaterielle anlægsaktiver	0	0
Salg af materielle anlægsaktiver	778.235	1.027
Køb af finansielle aktiver	0	0
Salg af finansielle aktiver	0	37.411
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>	<b>-3.510.512</b>	<b>-1.949.484</b>
Afdrag på gæld	-1.926.563	0
Udloddet udbytte	0	0
Optagelse af lån	7.966.750	
Udvidelse af selskabskapitalen	0	0
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b>6.040.187</b>	<b>0</b>
Ændring i likvider	-7.934.223	3.509.885
Likvider 1. januar	11.919.723	8.409.838
<b>Likvider 31. december</b>	<b>3.985.500</b>	<b>11.919.723</b>

Noter kr.	KONCERN		MODERSELSKAB	
	2018	2017	2018	2017
<b>1 Personaleomkostninger</b>				
Vederlag til direktionen	836.227	1.753.966	0	0
Vederlag til bestyrelse	175.000	175.000	175.000	175.000
Gager og lønninger	50.156.133	41.316.257	120.000	120.000
	<b>51.167.360</b>	<b>43.245.223</b>	<b>295.000</b>	<b>295.000</b>
Gns. antal ansatte	<b>463</b>	<b>412</b>		
<b>2 Skat af årets resultat</b>				
Aktuel skat	124.513	700.538	0	0
Årets ændring i udskudt skat	-679.356	-7.349	0	0
	<b>-554.843</b>	<b>693.189</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3 Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>Software</b>	<b>Andre immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>Software</b>	<b>Andre immaterielle anlægsaktiver</b>
Kostpris 1. januar	1.631.899	168.813	0	0
Årets tilgang	92.132	0		
Årets afgang	0	0	0	0
Kostpris 31. december	<b>1.724.031</b>	<b>168.813</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Afskrivninger 1. januar	1.408.232	4.690	0	0
Årets afskrivninger	162.921	55.943		
Årets afgang	0	0	0	0
Afskrivninger 31. december	<b>1.571.153</b>	<b>60.633</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. dec.</b>	<b>152.878</b>	<b>108.180</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Anlæg under opførelse</b>	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Anlæg under opførelse</b>
Kostpris 1. januar	2.956.012	0	0	0
Årets tilgang	706.764	202.065	0	0
Årets afgang	0	0	0	0
Kostpris 31. december	<b>3.662.776</b>	<b>202.065</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Afskrivninger 1. januar	385.430	0	0	0
Årets afskrivninger	355.728	0	0	0
Årets afgang	0	0	0	0
Afskrivninger 31. december	<b>741.158</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. dec.</b>	<b>2.921.618</b>	<b>202.065</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Heraf udgør leasede aktiver</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Noter kr.	KONCERN		MODERSELSKAB	
	Produktions- anlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Produktions- anlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>				
Kostpris 1. januar	10.278.801	3.765.340	0	0
Årets tilgang	1.965.244	1.322.537	0	30.000
Årets afgang	-568.493	-820.507	0	0
Kostpris 31. december	<u>11.675.552</u>	<u>4.267.370</u>	<u>0</u>	<u>30.000</u>
Afskrivninger 1. januar	7.303.142	2.352.805	0	0
Årets afskrivninger	957.121	723.349	0	5.833
Årets afgang	-247.571	-433.544	0	0
Afskrivninger 31. december	<u>8.012.692</u>	<u>2.642.610</u>	<u>0</u>	<u>5.833</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. dec.</b>	<b><u>3.662.860</u></b>	<b><u>1.624.760</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>24.167</u></b>
<b>Heraf udgør leasede aktiver</b>	<b><u>582.449</u></b>	<b><u>650.401</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>5 Kapitalandele</b>				
	<b>Datter- virksomhed</b>	<b>Associeret virksomhed</b>	<b>Datter- virksomhed</b>	<b>Associeret virksomhed</b>
Kostpris 1. januar	0	0	13.328.105	0
Tilgang i årets løb	0	0	0	0
Kostpris 31. december	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>13.328.105</u>	<u>0</u>
Opskrivning (værdiregulering) 1. januar	0	0	14.130.148	0
Årets resultatandel	0	0	-2.451.640	0
Modtaget udbytte	0	0	-2.233.470	0
Valutakursreguleringer	0	0	72.160	0
Opskrivninger 31. december	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>9.517.198</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. dec.</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>22.845.303</u></b>	<b><u>0</u></b>

#### Dattervirksomhed

AB Balticsofa

Møderselskabets ejerandel: 99,05 pct.

Egenkapital: 17.320 t.kr.

Resultat: -3.508 t.kr.

UAB BS Classic

Møderselskabets ejerandel: 100,00 pct.

Egenkapital: 5.525 t.kr.

Resultat: 1.056 t.kr.

Noter kr.	KONCERN		MODERSELSKAB	
	2018	2017	2018	2017
<b>6 Udskudt skat</b>				
Hensættelse udskudt skat primo	1.315.067	1.307.718	0	0
Hensat i årets løb	684.601	7.349	0	0
	<u>1.999.668</u>	<u>1.315.067</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Udskudt skat kan primært henføres til anlægsaktiver, varelager og fremførselsberettiget underskud.

#### 7 Ejerforhold i moderselskabet

Anpartshavere, der ejer minimum 5 pct. af stemmerettighederne eller minimum 5 pct. af anpartskapitalen:

HBPB Invest ApS  
Tulipanparken 30  
8700 Horsens

Morten Friis Holding II ApS  
Egevej 24, 8783 Hornsyld  
8783 Hornsyld

Roland Nielsen Invest ApS  
Lovnkærgaardvej 25  
9560 Visborg

Poder Invest, Horsens A/S  
Frederik Winthers Vej 5  
8700 Horsens

#### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter i AB Balticsofa, 0 t.kr., har AB Balticsofa stillet pant i maskiner og inventar, varebeholdninger, tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser samt likvider, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør 34.424 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter i UAB Classic, 0 t.kr., har UAB Classic stillet pant i varebeholdninger samt likvider, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør 6.491 t.kr.

AB Balticsofa har kautioneret overfor søsterselskabet UAB Classic's bankgæld til Swedbank AB, hvis regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2018 udgør kr. 0. Kautionen er begrænset til t.kr. 2.464.

UAB Classic har kautioneret overfor søsterselskabet AB Balticsofa's bankgæld til Swedbank AB, hvis regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2018 udgør kr. 0. Kautionen er begrænset til t.kr. 5.227.

## **9 Eventualforpligtelser**

Garantiforpligtelser:

Garantiforpligtelser overstiger ikke det for branchen normale.

Koncernen har indgået leasingkontrakter med en samlet årlig ydelse på t.kr. 247. Den samlede forpligtelse udgør pr. 31/12 2018 t.kr. 582. Ingen leasingydelse forfalder mere end 5 år efter statusdagen.

## **10 Nærtstående parter**

HBPB Invest ApS  
Tulipanparken 30  
8700 Horsens

Morten Friis Holding I ApS  
Egevej 24, 8783 Hornsyld  
8783 Hornsyld