



Tlf.: 63 12 71 00  
odense@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Fælledvej 1  
DK-5000 Odense C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**HOUSE OF MUSHROOMS A/S**  
**HEDEBOVEJ 47, 5474 VEFLINGE**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JULI 2017 - 30. JUNI 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 5. november 2018

---

Hanne Stenvang

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|  | Side  |
|--|-------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                                   |       |
| Selskabsoplysninger.....                                     | 3     |
| <b>Erklæringer</b>   |       |
| Ledelsespåtegning.....                                       | 4     |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang..... | 5-6   |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                     |       |
| Ledelsesberetning.....                                       | 7     |
| <b>Årsregnskab 1. juli 2017 - 30. juni 2018</b>              |       |
| Resultatopgørelse.....                                       | 8     |
| Balance.....   | 9     |
| Noter.....   | 10-11 |
| Anvendt regnskabspraksis.....                                | 12-13 |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>Selskabet</b>     | House of Mushrooms A/S<br>Hedebovej 47<br>5474 Veflinge                    |
|                      | E-mail: egehøj@egehøj.dk   |
|                      | CVR-nr.: 10 11 49 69   |
|                      | Stiftet: 15. januar 2003   |
|                      | Hjemsted: Nordfyns Kommune   |
|                      | Regnskabsår: 1. juli 2017 - 30. juni 2018                                  |
| <b>Bestyrelse</b>    | Ole Snogdal, formand<br>Kent Stenvang<br>Søren Olesen<br>Hanne Stenvang    |
| <b>Direktion</b>     | Kent Stenvang  |
| <b>Revision</b>      | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Fælledvej 1<br>5000 Odense C |
| <b>Pengeinstitut</b> | Danske Bank<br>Algade 35<br>5500 Middelfart                                |
|                      | Sydbank<br>Jernbanegade 14<br>6000 Kolding                                 |
| <b>Advokat</b>       | Advokatfirmaet Søren Olesen<br>Adelgade 79<br>5400 Bogense                 |

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for House of Mushrooms A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Veflinge, den 24. oktober 2018

Direktion:

---

Kent Stenvang

Bestyrelse:

---

Ole Snogdal  
Formand

---

Kent Stenvang

---

Søren Olesen

---

Hanne Stenvang

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejerne i House of Mushrooms A/S*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for House of Mushrooms A/S for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 24. oktober 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Svensson  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34505

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i datterselskaber.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI**

|  | Note | 2017/18<br>kr.    | 2016/17<br>kr.   |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>INDTÆGTER AF KAPITALANDELE.....</b>     |      | <b>-2.069.062</b> | <b>-313.301</b>  |
| Andre eksterne omkostninger.....           |      | -20.409           | -18.750          |
| <b>DRIFTSRESULTAT.....</b>                 |      | <b>-2.089.471</b> | <b>-332.051</b>  |
| Finansielle indtægter.....                 | 1    | 586.483           | 1.799.860        |
| Finansielle omkostninger.....              | 2    | -17.882           | -25.937          |
| <b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>              |      | <b>-1.520.870</b> | <b>1.441.872</b> |
| Skat af årets resultat.....                | 3    | -111.605          | -388.167         |
| <b>ÅRETS RESULTAT.....</b>                 |      | <b>-1.632.475</b> | <b>1.053.705</b> |
| <br><b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b> |      |                   |                  |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret.....   |      | 250.000           | 250.000          |
| Overført resultat.....                     |      | -1.882.475        | 803.705          |
| <b>I ALT.....</b>                          |      | <b>-1.632.475</b> | <b>1.053.705</b> |



## BALANCE 30. JUNI

| AKTIVER  | Note     | 2018<br>kr.       | 2017<br>kr.       |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Kapitalandele i dattervirksomheder.....          |          | 13.359.425        | 15.428.487        |
| Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder.....  |          | 5.573.920         | 5.765.331         |
| <b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>            | <b>4</b> | <b>18.933.345</b> | <b>21.193.818</b> |
| <b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>                        |          | <b>18.933.345</b> | <b>21.193.818</b> |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... |          | 2.112.172         | 897.239           |
| Andre tilgodehavender.....                       |          | 28.284            | 17.293            |
| Tilgodehavende selskabsskat.....                 |          | 172.441           | 0                 |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....         |          | 96.499            | 0                 |
| <b>Tilgodehavender.....</b>                      |          | <b>2.409.396</b>  | <b>914.532</b>    |
| Andre værdipapirer.....                          |          | 24.464.155        | 26.288.335        |
| <b>Værdipapirer.....</b>                         |          | <b>24.464.155</b> | <b>26.288.335</b> |
| <b>Likvider.....</b>                             |          | <b>581.561</b>    | <b>45.075</b>     |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>                    |          | <b>27.455.112</b> | <b>27.247.942</b> |
| <b>AKTIVER.....</b>                              |          | <b>46.388.457</b> | <b>48.441.760</b> |
| <b>PASSIVER</b>                                  |          |                   |                   |
| Selskabskapital.....                             |          | 500.000           | 500.000           |
| Overført overskud.....                           |          | 45.394.077        | 47.276.552        |
| Foreslået udbytte.....                           |          | 250.000           | 250.000           |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                          | <b>5</b> | <b>46.144.077</b> | <b>48.026.552</b> |
| Selskabsskat.....                                |          | 0                 | 273.822           |
| Skyldig sambeskatningsbidrag.....                |          | 222.329           | 119.386           |
| Anden gæld.....                                  |          | 22.051            | 22.000            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>      |          | <b>244.380</b>    | <b>415.208</b>    |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>                    |          | <b>244.380</b>    | <b>415.208</b>    |
| <b>PASSIVER.....</b>                             |          | <b>46.388.457</b> | <b>48.441.760</b> |
| Eventualposter mv.                               | 6        |                   |                   |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser            | 7        |                   |                   |
| Medarbejderforhold                               | 8        |                   |                   |

## NOTER

|   | 2017/18<br>kr.  | 2016/17<br>kr.       | Note                 |                   |
|---|---|----------------------|----------------------|-------------------|
| <b>Finansielle indtægter</b>                        |   |                      | <b>1</b>             |                   |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....    | 55.357  | 37.333               |                      |                   |
| Finansielle indtægter i øvrigt.....                 | 531.126   | 1.762.527            |                      |                   |
|   | <b>586.483</b>  | <b>1.799.860</b>     |                      |                   |
| <b>Finansielle omkostninger</b>                     |   |                      | <b>2</b>             |                   |
| Finansielle omkostninger i øvrigt.....              | 17.882  | 25.937               |                      |                   |
|   | <b>17.882</b>   | <b>25.937</b>        |                      |                   |
| <b>Skat af årets resultat</b>                       |   |                      | <b>3</b>             |                   |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst..... | 120.608   | 388.167              |                      |                   |
| Regulering skat vedrørende tidligere år.....        | -9.003  | 0                    |                      |                   |
|   | <b>111.605</b>  | <b>388.167</b>       |                      |                   |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                    |   |                      | <b>4</b>             |                   |
|   | Kapitalandele i Tilgodehavender i<br>dattervirksom- tilknyttede<br>heder virksomheder |                      |                      |                   |
| Kostpris 1. juli 2017.....                          | 30.200.000  | 5.573.920            |                      |                   |
| Kostpris 30. juni 2018.....                         | 30.200.000  | 5.573.920            |                      |                   |
| Opskrivninger 1. juli 2017.....                     | -14.771.513   | 0                    |                      |                   |
| Årets opskrivninger .....                           | -2.069.062  | 0                    |                      |                   |
| Opskrivninger 30. juni 2018.....                    | -16.840.575   | 0                    |                      |                   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018.....</b>     | <b>13.359.425</b>   | <b>5.573.920</b>     |                      |                   |
| <b>Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)</b>     |   |                      |                      |                   |
| Navn og hjemsted                                    | Egenkapital   | Årets resultat       | Ejerandel            |                   |
| Egehøj Champignon, Veflinge A/S, .....              | 12.367.773  | -2.241.161           | 100 %                |                   |
| Egehøj Ejendomme ApS, .....                         | 1.802.312   | 312.908              | 55 %                 |                   |
| <b>Egenkapital</b>                                  |   |                      | <b>5</b>             |                   |
|   | Selskabs-<br>kapital  | Overført<br>overskud | Foreslået<br>udbytte | I alt             |
| Egenkapital 1. juli 2017.....                       | 500.000   | 47.276.552           | 250.000              | 48.026.552        |
| Betalt udbytte.....                                 |   |                      | -250.000             | -250.000          |
| Forslag til årets resultatdisponering.....          |   | -1.882.475           | 250.000              | -1.632.475        |
| <b>Egenkapital 30. juni 2018.....</b>               | <b>500.000</b>  | <b>45.394.077</b>    | <b>250.000</b>       | <b>46.144.077</b> |

**NOTER**

|   | <b>Note</b> |
|---|-------------|
| <b>Eventualposter mv.<br/>Eventualaktiver<br/>Ingen.</b>  | <b>6</b>    |
| <b>Eventualforpligtelser</b>  |             |
| <b>Hæftelse i sambeskatningen</b><br>Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.<br><br>Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen. |             |
| <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b><br>For dattervirksomheds engagement med pengeinstitut har selskabet stillet depot og depotafkastkonto til sikkerhed.   | <b>7</b>    |
| <b>Medarbejderforhold</b><br>Antal personer beskæftiget i gennemsnit:<br>1 (2016/17: 1)   | <b>8</b>    |

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for House of Mushrooms A/S for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt gæld og transaktioner i fremmed valuta. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.