

# Caverion

## Årsrapport 2021



**Caverion Danmark A/S**

CVR: 10112354

Vejlevej 123

DK-7000 Fredericia

Generalforsamling afholdt den 25. maj 2022

Dirigent: Jacob Götzsche

## Indholdsfortegnelse

### **Påtegninger**

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisorspåtegning	3

### **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Beretning	7

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december**

Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## Påtegninger

### Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Caverion Danmark A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.

Årsregnskabet giver derfor efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler, og beskriver selskabets væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 25. maj 2022

#### Direktion

---

Carsten Sørensen

#### Bestyrelse

---

Jacob Götzsche  
(formand)

---

Kari Veli Sundbäck  
(næstformand)

---

Minna Marketta Schrey-Hyppänen

---

Anne Helena Viitala

---

Jørn Larsen

---

Peter Møller

---

Kaj Ejgil Holm

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. maj 2022.

---

Dirigent

## Påtegninger

### Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Caverion Danmark A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Caverion Danmark A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## Påtegninger

### Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 25. maj 2022

EY Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28

Michael Vakker Maass  
statsaut. revisor  
mne32772

Jonas Kirk Kristiansen  
statsaut. revisor  
mne35475

## Ledelsesberetning

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Caverion Danmark A/S Vejlevej 123 7000 Fredericia Danmark
	Telefon: (+45) 7623 2323 Telefax: (+45) 7623 2121 E-mail: <a href="mailto:caverion.dk@caverion.com">caverion.dk@caverion.com</a> Hjemmeside: <a href="http://www.caverion.dk">www.caverion.dk</a>
	CVR-nr.: 10 11 23 54 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
	Hjemstedskommune: Fredericia Kommune
<b>Koncern</b>	Caverion Danmark A/S er 100% ejet af:  Caverion Oyj Helsinki, Finland
<b>Bestyrelse</b>	Jacob Götzsche (formand) Kari Veli Sundbäck (næstformand) Minna Marketta Schrey-Hyppänen Anne Helena Viitala Jørn Larsen Peter Møller Kaj Ejgil Holm
<b>Direktion</b>	Carsten Sørensen
<b>Revision</b>	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Trindholmsgade 4, 2. sal 6000 Kolding Danmark
<b>Bank</b>	Danske Bank A/S Holmens Kanal 2 1090 København K Danmark

## Ledelsesberetning

### Hoved- og nøgletal

	2021 mio. DKK	2020 mio. DKK	2019 mio. DKK	2018 mio. DKK	2017 mio. DKK
<b>Hovedtal</b>					
Nettoomsætning	595	700	817	964	1.070
Resultat før finansielle poster	-77	-51	-45	-52	-37
Resultat af finansielle poster	-1	-1	-1	0	-1
Årets resultat	-78	-48	-55	-41	-30
<b>Balancesum</b>					
Balancesum	365	301	321	347	415
Egenkapital	65	37	40	43	54
<b>Investeringer i materielle anlægsaktiver</b>					
Investeringer i materielle anlægsaktiver	4	2	1	1	3
<b>Nøgletal</b>					
Bruttomargin	43%	44%	49%	46%	46%
Overskudsgrad	-13%	-7%	-5%	-5%	-3%
Likviditetsgrad	132%	117%	109%	101%	102%
Soliditetsgrad	18%	12%	13%	12%	13%
Egenkapitalforrentning	-152%	-124%	-132%	-85%	-43%
<b>Antal medarbejdere</b>					
Antal medarbejdere	512	621	801	951	970

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger. Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis

## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Caverion i Danmark

Caverion Danmark A/S er en teknikentreprenør, installations- og servicevirksomhed, som leverer integrerede tekniske løsninger og serviceydelser til byggeriet, industrien, liberale erhverv, energisektoren, infrastruktur samt den offentlige sektor.

Caverion Danmark A/S er et 100 % ejet datterselskab af den finske koncern, Caverion Corporation, der på europæisk plan har flere end 14.000 ansatte. I Danmark havde virksomheden ved årets udgang 527 medarbejdere fordelt på 2 hovedadresser og en række servicecentre i større danske byer. I tæt samarbejde med vores kunder tilbyder Caverion ekspertvejledning gennem bygningers livscyklus, infrastruktur eller industriallæg og processer: fra design og build til projekter, teknisk og industriel vedligeholdelse, Facility Management samt rådgivningstjenester.

#### Årets resultat

Selskabet realiserede i 2021 en nettoomsætning på 595 mio. DKK, hvilket svarede til forventningerne. Faldet i forhold til 2020 var primært drevet af en ændring i fokus fra større, enkeltstående entrepriseprojekter i et stærkt konkurrencepræget marked, til serviceopgaver, serviceprojekter og langvarige kontrakter. Omsætningen på Facility Management samt industriforretningen, Energi & Infrastruktur, har generelt været stigende, både hvad angår service og større energi-, infrastruktur- og industriprojekter.

Årets resultat efter skat blev på -78 mio. DKK, hvilket er lavere end forventet. Hovedparten af tabet kan tilskrives enkelte store bygningsentrepriseprojekter, som er blevet afviklet i 2021, eller som er under afvikling.

#### Forventninger til det kommende år

I 2022 forventer selskabet international makropolitisk uro med den igangværende konflikt i Ukraine, som den primære usikkerhedsfaktor med indflydelse på forsyningskæder, vareomkostninger, inflation m.m. Det er p.t. usikkert, i hvor stort et omfang konflikten vil påvirke Caverion Danmark A/S i 2022. Sammenlignet med 2020 og 2021 forventes COVID-19 pandemien dog at have mindre indflydelse på virksomhedens drift.

Bæredygtighed og omstilling til fossilfrie energisystemer forventes fortsat at få stort dansk og internationalt fokus og vil både på kort og længere sigt have positiv indflydelse på Caverion Danmark's forretning.

De seneste år har selskabet været igennem omstrukturering men vil fremadrettet have en målsætning om profitabel vækst – både organisk og inorganisk - hvor kundefokus, bæredygtighed og digitalisering er nøgleelementer. Selskabet ser en tydelig sammenhæng mellem langvarige kunderelationer, hvor flere af vores kompetencer leveres til kunden, høj kundetilfredshed og indtjening.

Til trods for øget usikkerhed i markedet, som følge af situationen i Ukraine, forventer Caverion Danmark A/S en mindre stigning i omsætningen til et niveau på mellem 600 - 620 mio. DKK ekskl. omsætning datterselskabet DI-Teknik A/S. Det er endvidere forventningen, at resultatet vil blive betydeligt forbedret i 2022, og resultat af ordinær drift forventes at blive positivt.



## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Driftsrisici

Selskabets generelle risici er forbundet med selskabets evne til at fastholde eller udbygge sin markedsposition, fokusere på lønsomme servicekontrakter og projekter, være på forkant med udviklingen inden for projekt- og servicemanagement samt tiltrække og fastholde dygtige og tilfredse medarbejdere.

Herudover er den nuværende internationale makropolitiske uro, og særligt dennes potentielle indflydelse på vareomkostninger og forsyningskæder m.v., en risikofaktor. Udviklingen følges nøje og forventes alene i begrænset omfang at få indflydelse på Caverion Danmark A/S.

#### Finansielle risici

Selskabet er på baggrund af sit finansielle beredskab kun i ringe omfang påvirket af ændringer i renteniveaet.

#### Valutarisici

Det er Caverion Danmarks politik at undgå tab ved fluktuationer i valutakurser. Der foretages afdækning af såvel tilgodehavender og gæld som budgetterede pengestrømme. Afdækningen foretages ved anvendelse af valutaterminskontrakter. Valutaeksponeringen er dog begrænset, idet selskabet kun i beskedent omfang har aktiviteter i andre valutaer end euro.

#### Nærtstående parter

Selskabet er en del af en finsk, børsnoteret koncern og foretager samhandel med koncernforbundne selskaber i et begrænset omfang. Transaktioner med nærtstående parter udføres på markedsmæssige vilkår, og resultatet af selskabets aktiviteter samt den økonomiske udvikling er ikke i væsentligt omfang påvirket heraf.

#### Efterfølgende begivenheder

Caverion Danmark A/S erhvervede pr. 1. april 2022 80% af aktierne i DI-Teknik A/S, et af Danmarks største selskaber inden for industriel automation. Dette sker som et led i Caverion Danmarks vækststrategi.

#### Lovpligtig redegørelse for samfundsansvar (ÅRL §99a) og dataetik (ÅRL §99d)

Der henvises til den Caverion koncernes politikker for samfundsansvar og dataetik, som fremgår af koncernens hjemmeside:

[https://www.caverion.com/globalassets/about-us/sustainability/reports/caverion-sustainability-report\\_2021.pdf](https://www.caverion.com/globalassets/about-us/sustainability/reports/caverion-sustainability-report_2021.pdf)

## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Lovpligtige redegørelse for andele af det underrepræsenterede køn (ÅRL §99b)

I Caverion Danmark A/S har ledelsen sat som mål, at kvinderne med udgangen af 2022 skal udgøre 15% af ledelseslag 1-3, som udgør topledelsen i Caverion Danmark A/S. Dette skal ske ved søgning af egnede kandidater til ledelsen, der uanset køn kan opfylde de kvalitetsmæssige mål ledelsen har for sin sammensætning.

Caverion Danmark A/S har desuden som generel ansættelsespolitik, at der ved ansættelser på alle niveauer i virksomheden, tilsikres at kandidater af begge køn kan indgå i kandidatfeltet.

Ledelsen har konstateret at måltallet er på 10%. I bestyrelsen udgør kvinder 2 ud af 4 generalforsamlingsvalgte medlemmer og dermed er der en ligelig kønsfordeling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

	<u>Note</u>	<u>2021</u> DKK 1.000	<u>2020</u> DKK 1.000
<b>Nettoomsætning</b>	2	<b>595.116</b>	<b>699.898</b>
Andre driftsindtægter		428	86
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer m.v.		-242.498	-279.894
Andre eksterne omkostninger		-96.977	-112.463
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>256.069</b>	<b>307.627</b>
Personaleomkostninger	3	-318.977	-345.152
Af- og nedskrivninger	4	-14.090	-13.326
Andre driftsomkostninger		0	-225
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-76.998</b>	<b>-51.075</b>
Finansielle indtægter	5	63	43
Finansielle omkostninger	6	-611	-1.156
<b>Resultat før skat</b>		<b>-77.547</b>	<b>-52.189</b>
Skat af årets resultat	7	0	4.135
<b>Årets resultat</b>		<b>-77.547</b>	<b>-48.054</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

	<u>Note</u>	<u>2021</u> DKK 1.000	<u>2020</u> DKK 1.000
<b>AKTIVER</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			
	8		
Goodwill		907	1.083
Øvrige immaterielle anlægsaktiver		5.333	14.578
		<u>6.241</u>	<u>15.661</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			
	9		
Produktionsanlæg og maskiner		19.461	19.318
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.802	2.450
Indretning af lejede lokaler		1.096	967
Materielle anlægsaktiver under udførelse		382	14
		<u>22.740</u>	<u>22.749</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
	10		
Andre tilgodehavender		1.947	2.083
		<u>1.947</u>	<u>2.083</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>30.927</u>	<u>40.492</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Varebeholdninger</b>			
Råvarer og hjælpematerialer		2.823	2.689
		<u>2.823</u>	<u>2.689</u>
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		146.676	142.941
Igangværende arbejder for fremmed regning	11	55.938	61.574
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	12	117.467	46.372
Andre tilgodehavender		3.181	1.305
Periodeafgrænsningsposter	13	7.448	5.398
		<u>330.711</u>	<u>257.589</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>50</u>	<u>117</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>333.583</u>	<u>260.395</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u>364.510</u>	<u>300.887</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

	<u>Note</u>	<u>2021</u> DKK 1.000	<u>2020</u> DKK 1.000
<b>PASSIVER</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aktiekapital		37.000	37.000
Overført resultat		27.785	331
<b>Egenkapital i alt</b>		<b><u>64.785</u></b>	<b><u>37.331</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
Andre hensatte forpligtelser		8.726	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>8.726</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Anden gæld	14	37.367	40.438
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>37.367</u></b>	<b><u>40.438</u></b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Igangværende arbejder for fremmed regning	11	129.728	74.494
Leverandører af varer og tjenesteydelser		59.465	75.666
Gæld til tilknyttede virksomheder		6.899	8.053
Anden gæld		57.541	64.905
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>253.633</u></b>	<b><u>223.118</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b><u>364.510</u></b>	<b><u>300.887</u></b>
Anvendt regnskabspraksis	1		
Resultatdisponering	15		
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	16		
Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor	17		
Transaktioner med nærtstående parter	18		
Koncernforhold	19		

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

	Aktiekapital DKK 1.000	Overført resultat DKK 1.000	I alt DKK 1.000
<b>Egenkapital pr. 1. januar 2020</b>	<b>37.000</b>	<b>3.385</b>	<b>40.385</b>
Koncerntilskud	0	45.000	45.000
Overført, jf. resultatdisponering*	0	-48.054	-48.054
<b>Egenkapital pr. 1. januar 2021</b>	<b>37.000</b>	<b>331</b>	<b>37.331</b>
Koncerntilskud	0	105.000	105.000
Overført, jf. resultatdisponering*	0	-77.547	-77.547
<b>Egenkapital pr. 31. december 2021</b>	<b>37.000</b>	<b>27.785</b>	<b>64.785</b>

Aktiekapitalen består af 37.000 aktier á nominelt DKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

\* Resultatdisponeringen fremgår af note 14

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

##### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Caverion Danmark A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C-virksomheder (stor).

Virksomheden har med virkning for regnskabsåret 2020 implementeret ændringslov nr. 1716 af 27. december 2018 til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ikke påvirket virksomhedens regnskabspraksis for indregning og måling af aktiver og forpligtelser, men har alene betydet nye og ændrede krav til præsentation og oplysninger.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

##### Undladelse af pengestrømsopgørelse

Med henvisning til ÅRL § 86, stk. 4, udarbejdes ikke pengestrømsopgørelse. Virksomhedens pengestrømme indgår i koncernpengestrømsopgørelsen for den højereliggende modervirksomhed, Caverion Oyj.

##### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

##### Virksomhedssammenslutninger

Nyerhvervede virksomheder indregnes i regnskabet fra overtagelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for ny erhvervede virksomheder.

Overtagelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor selskabet faktisk opnår kontrol over den overtagne virksomhed.

Ved køb af nye virksomheder, hvor selskabet opnår bestemmende indflydelse over den købte virksomhed, anvendes overtagelsesmetoden. De tilkøbte virksomheders identificerede aktiver, forpligtelser og eventualforpligtelser måles til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Identificerbare immaterielle aktiver indregnes, hvis de kan udskilles eller udspringer fra en kontraktlig ret. Der indregnes udskudt skat af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem på den ene side købsvederlaget og på den anden side dagsværdien af de overtagne identificerbare aktiver, forpligtelser og eventualforpligtelser indregnes som goodwill under immaterielle aktiver. Goodwill afskrives lineært i resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid.

Ved overtagelsen henføres goodwill til de pengestrømsfrembringende enheder, der efterfølgende danner grundlag for nedskrivningstest.

Købsvederlaget for en virksomhed består af dagsværdien af det aftalte vederlag i form af overtagne aktiver, påtagne forpligtelser og udstedte egenkapitalinstrumenter. Hvis en del af købsvederlaget er betinget af fremtidige begivenheder eller opfyldelse af aftalte betingelser, indregnes denne del af købsvederlaget til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Efterfølgende reguleringer af betingede købsvederlag indregnes i resultatopgørelsen.

Omkostninger, afholdt i forbindelse med virksomhedskøb, indregnes i resultatopgørelsen i afholdelsesåret.

Hvis der på overtagelsestidspunktet er usikkerhed om identifikation eller måling af overtagne aktiver, forpligtelser, eventualforpligtelser eller fastlæggelsen af købsvederlaget, sker første indregning på baggrund af foreløbigt opgjorte værdier. Hvis det efterfølgende viser sig, at identifikation eller måling af købsvederlaget, overtagne aktiver, forpligtelser eller eventualforpligtelser ikke var korrekt ved første indregning, reguleres opgørelsen med tilbagevirkende kraft, herunder goodwill, indtil 12 måneder efter overtagelsen, og sammenligningstal tilpasses. Herefter indregnes eventuelle korrektioner som fejl.



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Ved afhændelse af dattervirksomheder, hvor den bestemmende indflydelse ikke længere opretholdes, opgøres fortjeneste eller tab som forskellen mellem nettosalgsprisen på den ene side og den forholdsmæssige andel af den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på den anden side. Hvis virksomheden fortsat besidder kapitalandele i den afhændede dattervirksomhed, udgør den resterende forholdsmæssige andel af regnskabsmæssig værdi udgangspunkt for måling af kapitalandele i associerede virksomheder eller værdipapirer og kapitalandele.

#### Koncerninterne virksomhedssammenslutninger

Ved virksomhedssammenslutninger som køb og salg af kapitalandele, fusioner, spaltninger, tilførsel af aktiver og aktieombytninger m.v. ved deltagelse af virksomheder under modervirksomhedens bestemmende indflydelse anvendes book value-metoden, hvor sammenlægningen anses for gennemført på erhvervelsestidspunktet uden tilpasning af sammenligningstal. Forskelle mellem det aftalte vederlag og den overtagne virksomheds regnskabsmæssige værdi indregnes direkte på egenkapitalen.

#### Leasing

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

#### Segmentoplysninger

Oplysninger om aktiviteter og geografiske markeder er baseret på koncernens afkast og risici samt ud fra den interne økonomistyring. Forretningssegmenter anses som det primære segmentområde.

#### Resultatopgørelsen

##### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses at være tilfældet, når

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb,
- der foreligger en forpligtende salgsaftale,
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer m.v.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger samt og omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingaftaler m.v.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder løn og gager inkl. feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Balancen

##### **Immaterielle anlægsaktiver**

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør 3-7 år.

Software måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Software afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, som udgør 3 - 5 år.

##### **Materielle anlægsaktiver**

Indretning af lejede lokaler, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, afskrives lineært over aktivernes forventede brugstider:

Indretning af lejede lokaler: 10 år

Produktionsanlæg og maskiner: 3 - 10 år

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar: 2 - 5 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

##### **Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Hvis dette er tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Goodwill og andre aktiver, hvor det ikke er muligt at opgøre nogen selvstændig kapitalværdi, da aktivet i sig selv ikke genererer fremtidige pengestrømme, vurderes for nedskrivningsbehov sammen med den gruppe af aktiver, hvortil de kan henføres.

#### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver indregnes i balancen til amortiseret kostpris.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Den enkelte entreprisekontrakt indregnes i balancen under kontraktaktiver eller kontraktforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de entreprisekontrakter, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger modtagne acantobetalinger. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de entreprisekontrakter, hvor modtagne acantobetalinger overstiger salgsværdien.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

Modtagne betalinger vedrørende senere levering af varer og tjenesteydelser præsenteres ligeledes som kontraktforpligtelser.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, opført som aktiver, omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, leasing, forsikringspræmier og abonnementer.

#### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

#### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

#### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Hoved- og nøgletal

Bruttomargin	=	$\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad	=	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Likviditetsgrad	=	$\frac{\text{Omsætningsaktiver i alt} \times 100}{\text{Kortfristede gældsforpligtelser}}$
Soliditetsgrad	=	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Aktiver i alt}}$
Egenkapitalforrentning	=	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 2 Nettoomsætning

Caverion Danmark A/S nettoomsætning hidrører i al væsentlighed fra salg og leverancer på det danske marked indenfor rådgivningsydelser, design og engineering, projektledelse, teknisk installation og vedligehold samt managed services. Markedet er stærkt konkurrence betonet, hvorfor selskabets ledelse har vurderet, at det kan volde betydelig skade for virksomheden ved oplysning om nettoomsætningen fordelt på segmenter. Dette er undladt, jf. årsregnskabslovens § 96, stk. 1.

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	DKK 1.000	DKK 1.000
<b>3 Personaleomkostninger</b>		
Gager og lønninger	287.404	309.097
Pensioner	24.758	28.362
Andre omkostninger til social sikring	6.816	7.693
	<u>318.977</u>	<u>345.152</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>512</u>	<u>621</u>

Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B, stk. 3 er vederlag til ledelsen ikke oplyst.

#### 4 Af- og nedskrivninger

##### Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill	176	146
Software	10.268	9.996
	<u>10.444</u>	<u>10.142</u>

##### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner	2.412	1.985
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	890	710
Indretning af lejede lokaler	344	489
	<u>3.646</u>	<u>3.184</u>
	<u>14.090</u>	<u>13.326</u>

#### 5 Finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter	63	43
	<u>63</u>	<u>43</u>

#### 6 Finansielle omkostninger

Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	1.098
Andre finansielle omkostninger	611	58
	<u>611</u>	<u>1.156</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

	2021	2020
	DKK 1.000	DKK 1.000
<b>7 Skat af årets resultat</b>		
Årets regulering af udskudt skat	0	-4.135
	<b>0</b>	<b>-4.135</b>
Skat af årets resultat kan forklares således:		
Beregnet 22% skat af resultat før skat	-17.060	-11.481
Ikke-fradragsberettigede omkostninger i øvrigt	82	47
Ikke aktiveret fremførselsberettiget underskud	16.978	11.434
Regulering udskudt skat i forbindelse med fusion	0	-4.135
	<b>0</b>	<b>-4.135</b>
<b>8 Immaterielle anlægsaktiver</b>		
	Software	Goodwill
	DKK 1.000	DKK 1.000
Kostpris pr. 1. januar 2021	70.438	104.400
Tilgang	1.516	0
Afgang	-505	0
Kostpris pr. 31. december 2021	<b>71.449</b>	<b>104.400</b>
Ned- og afskrivninger pr. 1. januar 2021	55.861	103.317
Afskrivninger	10.268	176
Afgang	-13	0
Ned- og afskrivninger pr. 31. december 2021	<b>66.116</b>	<b>103.493</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2021</b>	<b>5.333</b>	<b>907</b>



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 9 Materielle anlægsaktiver

	Produktions- anlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	Materielle anlægsaktiver under udførelse
	DKK 1.000	DKK 1.000	DKK 1.000	DKK 1.000
Kostpris pr. 1 januar 2021	35.769	16.067	5.073	14
Tilgang	2.555	242	459	382
Overført	0	0	14	-14
Kostpris pr. 31. december 2021	<u>38.323</u>	<u>16.309</u>	<u>5.545</u>	<u>382</u>
Ned- og afskrivninger pr. 1. januar 2021	16.450	13.618	4.106	0
Afskrivninger	2.412	890	344	0
Ned- og afskrivninger pr. 31. december 2021	<u>18.863</u>	<u>14.508</u>	<u>4.450</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2021</b>	<b><u>19.461</u></b>	<b><u>1.802</u></b>	<b><u>1.096</u></b>	<b><u>382</u></b>

#### 10 Finansielle anlægsaktiver

	Andre tilgode- havender
	DKK 1.000
Kostpris pr. 1. januar 2021	2.083
Afgang	-136
Kostpris pr. 31. december 2021	<u>1.947</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2021</b>	<b><u>1.947</u></b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

	2021	2020
	DKK 1.000	DKK 1.000
<b>11 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Salgsværdi af udført arbejde	798.541	956.726
Aconto faktureringer	-872.331	-969.647
	<b>-73.790</b>	<b>-12.921</b>
Indregnes således i balancen:		
Igangværende arbejde for fremmed regning, aktiver	55.938	61.574
Igangværende arbejde for fremmed regning, passiver	-129.728	-74.494
	<b>-73.790</b>	<b>-12.921</b>
<b>12 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder</b>		
Indestående på cash pool	114.224	45.835
Øvrige tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3.244	537
	<b>117.467</b>	<b>46.372</b>
<b>13 Periodeafgrænsningsposter</b>		
Forudbetalte leasingafgifter	1.352	1.282
Øvrige forudbetalte omkostninger	6.096	4.116
	<b>7.448</b>	<b>5.398</b>
<b>14 Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Langfristede gældsforpligtelser, der forfalder til betaling mere end fem år efter balancetidspunktet, udgør 0 DKK.		
<b>15 Resultatdisponering</b>		
Forslag til resultatdisponering:		
Overført resultat	-77.547	-48.054
	<b>-77.547</b>	<b>-48.054</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

	2021	2020
	DKK 1.000	DKK 1.000
<b>16 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.</b>		
<b>Leje- og leasingforpligtelser</b>		
De samlede fremtidige leasingforpligtelser fra operationel leasing udgør	28.862	31.204
De samlede fremtidige lejeforpligtelser, hvor uopsigelighedsperioden mindst udgør 12 mdr.	15.560	18.847
<b>Garantistillelser</b>		
Der er afgivet arbejdsgarantier via eksterne kreditinstitutter for i alt	140.637	150.238

### 17 Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor er ikke oplyst med henvisning til årsregnskabsloven § 96, stk. 3. Honoraret er specificeret i koncernregnskabet for Caverion Oyj.

### 18 Transaktioner med nærtstående parter

Caverion Danmark A/Shar i årets løb modtaget koncerntilskud stort 105.000 tDKK fra moderselskabet. Transaktioner med nærtstående parter i øvrigt er gennemført på markedsmæssige vilkår, hvorfor der, med henvisning til årsregnskabslovens § 98 C, stk. 7, ikke oplyses herom.

### 19 Koncernforhold

Selskabets ultimative moderselskab, der udarbejder koncernregnskab, hvori selskabet indgår som 100% ejet dattervirksomhed, er Caverion Oyj, Helsinki, Finland

Årsrapporten for koncernen kan rekvireres her:

<https://www.caverion.com/investors/publications/annual-reviews/>



## Building Performance

**Caverion Danmark A/S**

Vejlevej 123  
DK-7000 Fredericia  
Tel.: +45 7623 2323

**[www.caverion.dk](http://www.caverion.dk)**

 [linkedin.com/company/caverion](https://www.linkedin.com/company/caverion)

 [facebook.com/caverion.dk](https://www.facebook.com/caverion.dk)

 [@caveriondanmark](https://twitter.com/caveriondanmark)

# ΠΕΝΝΕΟ

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

## Carsten Sørensen

### CEO

On behalf of: Caverion Danmark A/S

Serial number: PID:9208-2002-2-589182600907

IP: 83.73.xxx.xxx

2022-05-25 17:47:12 UTC

NEM ID 

## Kaj Ejgil Holm

### Bestyrelse

On behalf of: Caverion Danmark A/S

Serial number: PID:9208-2002-2-137542803990

IP: 212.10.xxx.xxx

2022-05-26 06:40:45 UTC

NEM ID 

## Jacob Götzsche

### Dirigent

On behalf of: Caverion Danmark A/S

Serial number: PID:9208-2002-2-726173950189

IP: 80.197.xxx.xxx

2022-05-28 05:55:46 UTC

NEM ID 

## Jacob Götzsche

### Bestyrelsesformand

On behalf of: Caverion Danmark A/S

Serial number: PID:9208-2002-2-726173950189

IP: 80.197.xxx.xxx

2022-05-28 05:55:46 UTC

NEM ID 

## ANNE HELENA VIITALA

### Bestyrelse

On behalf of: Caverion Danmark A/S

Serial number:

fi\_tupas:handelsbanken:UkzmMkE4YujmUpTJ\_dOUNS7VIM24KHEI8jO

7HfT-zCc=

IP: 193.234.xxx.xxx

2022-05-28 07:02:19 UTC

 

## Peter Møller

### Bestyrelse

On behalf of: Caverion Danmark A/S

Serial number: PID:9208-2002-2-141181225688

IP: 193.234.xxx.xxx

2022-05-30 05:27:59 UTC

NEM ID 

## Jørn Larsen

### Bestyrelse

On behalf of: Caverion Danmark A/S

Serial number: PID:9208-2002-2-577181214716

IP: 83.75.xxx.xxx

2022-05-30 06:00:06 UTC

NEM ID 

## MINNA MARKETTA SCHREY-HYPPÄNEN

### Bestyrelse

On behalf of: Caverion Danmark A/S

Serial number:

fi\_tupas:handelsbanken:fRI5EVFFK2qswF2oM3LYfsbHNLg9QxGChRt6

R4yJWgU=

IP: 193.234.xxx.xxx

2022-05-30 07:22:18 UTC

 

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

#### How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validate>

# PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

## KARI VELI SUNDBÄCK

### Bestyrelse

On behalf of: Caverion Danmark A/S

Serial number:

fi\_tupas:nordea:vo3SL1CLQ9YH93o1P\_lvxm6SiQIW72Yul21yykdC7M8

=

IP: 193.234.xxx.xxx

2022-05-30 08:43:54 UTC



## Michael Vakker Maass

### Statsautoriseret revisor

On behalf of: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serial number: CVR:30700228-RID:1267450132504

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-05-30 08:47:39 UTC



## Jonas Kristiansen

### Statsautoriseret revisor

On behalf of: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serial number: CVR:30700228-RID:21401488

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-05-30 09:22:38 UTC



Penneo document key: GMB2S-KTFY2-ZHKEB-5JUH2-33CZB-SUXKE

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

### How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validate>