

Caverion



Årsrapport 2016

Caverion Danmark A/S
Vejlevej 123
7000 Fredericia
CVR: 10112354

Generalforsamling afholdt den 24./4. 2017

Dirigent: Advokat Helle Lund

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal for selskabet	6
Beretning	7
Årsregnskab	
Regnskabspraksis	10
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	18
Balance 31. december	19
Egenkapitalopgørelse	21
Pengestrømsopgørelse	22
Noter til årsrapporten	23

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Caverion Danmark A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.

Årsregnskabet giver derfor efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler, og beskriver selskabets væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 24. april 2017

Direktion

Knut Gaaserud

Bestyrelse

Ari Tapio Lehtoranta

Martti Juhani Ala-Härkönen

Anne Helena Viitala

Merja Kristiina Eskola

Charlotte Ellekrog Udesen

Jakob Flink

Jørn Larsen

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den / 2017.

Dirigent

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Caverion Danmark A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for C-selskabet for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit *Revisors ansvar for revisionen af regnskabet*. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol,

Den uafhængige revisors revisionspåtegning (fortsat)

som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning (fortsat)

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Trekantområdet, den 24. april 2017

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Lars Almskou Ohmeyer
statsautoriseret revisor

Jan Bunk Harbo Larsen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	<p>Caverion Danmark A/S Vejlevej 123 DK-7000 Fredericia</p> <p>Telefon: 7623 2323 Telefax: 7623 2121 E-mail-adresse: caverion.dk@caverion.com Hjemmeside: www.caverion.dk</p> <p>CVR-nr.: 10 11 23 54 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december.</p> <p>Hjemstedskommune: Fredericia</p>
Koncern	<p>Caverion Danmark A/S er et 100% ejet datterselskab af:</p> <p>Caverion Corporation Helsinki, Finland</p>
Bestyrelse	<p>Ari Tapio Lehtoranta, formand Martti Juhani Ala-Härkönen Anne Helena Viitala Merja Kristiina Eskola Charlotte Ellekrog Udesen Jakob Flink Jørn Larsen</p>
Direktion	<p>Knut Gaaserud</p>
Revision	<p>PricewaterhouseCoopers Herredsvej 32 DK-7100 Vejle</p>
Advokat	<p>Lett Advokatpartnerselskab Rådhuspladsen 4 DK-1550 København V</p>
Bank	<p>Danske Bank A/S Holmens Kanal 2 DK-1090 København K</p>

Hoved- og nøgletal for selskabet

	2016	2015	2014	2013	2012
	DKK mio.	DKK mio.	DKK mio.	DKK mio.	DKK mio.
Hovedtal					
Resultat					
Nettoomsætning	967	1.036	947	1.047	1.089
Resultat af ordinær primær drift	-22	25	-35	4	-59
Resultat før finansielle poster	-22	25	-35	4	-59
Resultat af finansielle poster	0	0	0	0	-2
Årets resultat	-17	21	-30	2	-44
Balance					
Balancesum	393	418	382	364	351
Egenkapital	84	101	80	84	48
Pengestrømme					
Pengestrømme fra:					
- driftsaktivitet	-43	28	-14	-25	12
- investeringsaktivitet	-17	-9	-11	-8	-1
heraf investering i materielle og immaterielle anlægsaktiver	-17	-9	-7	-9	-1
- finansieringsaktivitet	0	0	26	34	-13
Årets forskydning i likvider	-60	18	0	0	-2
Antal medarbejdere	1.022	1.044	1.036	1.040	1.150
Nøgletal i %					
Bruttomargin	51%	55%	50%	49%	47%
Overskudsgrad	-2%	2%	-4%	0%	-5%
Afkastningsgrad	-6%	6%	-9%	1%	-17%
Soliditetsgrad	21%	24%	21%	23%	14%
Forrentning af egenkapitalen	-21%	23%	-37%	3%	-57%

Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

Beretning

Caverion i Danmark

Caverion Danmark A/S er en teknikentreprenør, installations- og servicevirksomhed, som leverer integrerede tekniske løsninger og serviceydelser til byggeriet, industrien, liberale erhverv, energisektoren, infrastruktur samt den offentlige sektor.

Caverion Danmark A/S er et 100 % ejet datterselskab af den finske koncern, Caverion Corporation, der på europæisk plan har mere end 17.000 ansatte. I Danmark havde virksomheden ved årets udgang 1.015 medarbejdere fordelt på 2 hovedadresser og 15 servicecentre i større danske byer. I tæt samarbejde med kunderne skaber Caverion komplette, sammenhængende og intelligente løsninger. Virksomheden samarbejder desuden med andre førende virksomheder om at levere nøglefærdige løsninger.

Caverion Danmark A/S har som teknikentreprenør, installationsvirksomhed og servicepartner kompetencer inden for bygnings- og industriinstallationer, teknisk service og outsourcing, sikringsanlæg, energibesparelse & bygningsautomation, tele-/datainstallationer, indeklimateknologi, el installation, VVS, sprinkler og køl samt højspændingsinstallationer.

Markedssituation

Tilgang af projektopgaver har været stigende fra 2015 til 2016, og Caverion Danmark A/S har vundet flere større og længerevarende projekter, der rækker ind i 2017 og 2018.

Aktiviteterne på markedet for service- og vedligeholdelsesopgaver har derimod været faldende fra 2015 til 2016, og har blandt andet medført en mindre reduktion i antal medarbejdere, som er foretaget på baggrund af en styret omlægning - og tilpasning til de markeder, som selskabet opererer på.

Årets resultat

Årets resultat i 2016 vurderes af bestyrelsen som værende meget utilfredsstillende. Selskabet realiserede i 2016 en nettoomsætning på 967,3 mio. DKK. Det er et fald i nettoomsætningen på 6,6 % i forhold til 2015, hvilket hovedsagelig skyldes et fald i omsætningen i Service- og Industriforretningen. Årets resultat udviser et resultat efter skat på -17,4 mio. DKK, hvilket er en forringelse på 38,6 mio. DKK fra 2015. Indtjeningen er ligeledes utilfredsstillende, og den underliggende drift er negativ og har udvist en forværring sammenlignet med 2015.

Selskabet har i 2016 implementeret nyt ERP-system SAP, som har bevirket at der er brugt mange interne ressourcer på udvikling og igangsætning af projektet. Koncernen har således nu et fælles ERP-system, og Caverion Danmark A/S står dermed i relation hertil godt rustet og styrket til fremtiden.

Der har i 2016 været en negativ pengestrøm fra ordinær drift før skat på -42,6 mio. DKK.

Beretning

Arets resultat (fortsat)

Selskabets balance og egenkapital udgjorde henholdsvis 393,2 mio. DKK og 83,9 mio. DKK ved udgangen af 2016. Solvensen ligger på 21,4 %.

Forventninger til det kommende år

Med de aktuelle markedskonjunkturer og de gennemførte initiativer forventer selskabet en stigende omsætning i 2017 samt en betydeligt forbedret indtjening.

Store igangværende opgaver

Caverion Danmark A/S vandt i 2016 en meget stor teknikentreprise i forbindelse med opførelse af OPP – Kalvebod Brygge. Bygningsstyrelsen er bestiller, og sagen omfatter opførelse af ca. 42.000 m² kontorhus med tilhørende P-kælder. Projektet udføres i samarbejde med A. Enggaard og afleveres i 2018.

Caverion medvirker også i en stor el-, VVS- og sprinkler-fagentreprise på Det Nye Universitetshospital (DNU) i Aarhus. Projektet udføres i samarbejde med Hoffmann A/S, og der er aflevering af projektet i 2018.

Selskabet har endvidere vundet en stor teknikentreprise på Statens Museum for Kunst med aflevering ultimo 2017.

Derudover har Caverion indgået en større entrepriseaftale på ventilation af ny fabriksal hos Novo Nordisk A/S i Hillerød. Forventet aflevering primo 2017.

Lovpligtig redegørelse for samfundsansvar, jf. årsregnskabslovens § 99 a og b

Selskabets politikker for samfundsansvar fremgår af selskabets hjemmeside:

<http://www.caverion.dk/da/dnk/om-caverion/caverion-i-danmark/samfundsansvar-aarsrapport>

Beretning

Driftsrisici

Virksomhedens generelle risici er forbundet med virksomhedens evne til at fastholde eller udbygge sin markedsposition, fokusere på lønsomme servicekontrakter og projekter, være på forkant med udviklingen inden for projekt- og servicemanagement samt tiltrække og fastholde dygtige og tilfredse medarbejdere.

Finansielle risici

Selskabet er på baggrund af sit finansielle beredskab kun i ringe omfang påvirket af ændringer i renteniveauet.

Valutarisici

Det er Caverion's politik at undgå tab ved fluktuationer i valutakurser. Der foretages afdækning af såvel tilgodehavender og gæld som budgetterede pengestrømme. Afdækningen foretages ved anvendelse af valutaterminskontrakter. Valutaeksponeringen er dog begrænset, idet selskabet kun i beskedent omfang har aktiviteter i andre valutaer end euro.

Nærtstående parter

Selskabet er en del af en finsk, børsnoteret koncern og foretager samhandel med koncernforbundne selskaber i et begrænset omfang. Transaktioner med nærtstående parter udføres på markedsmæssige vilkår, og resultatet af selskabets aktiviteter samt den økonomiske udvikling er ikke i væsentligt omfang påvirket heraf.

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Caverion Danmark A/S er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for store virksomheder i regnskabsklasse C.

Virksomheden har implementeret ændringer til årsregnskabsloven, der træder i kraft pr. 1. januar 2016 jf. lov nr. 738 af 1. juni 2015.

Ændringerne har ikke påvirket selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016, men har alene medført yderligere oplysninger i årsrapporten.

Herudover er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten er aflagt i DKK 1.000.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Regnskabspraksis

Leasing

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post, jf. dog afsnittet regnskabsmæssig afdækning.

Segmentoplysninger

Der gives oplysninger om nettoomsætningen fordelt på forretningssegmenter og geografiske markeder. Forretningssegmenter anses som det primære segment. Oplysninger om forretningssegmenter og geografiske markeder er baseret på selskabets afkast og risici samt på den interne økonomistyring.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses at være tilfældet, når

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb,
- der foreligger en forpligtende salgsaftale,
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

Regnskabspraksis

Nettoomsætning (fortsat)

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder".

Årsregnskabsloven bestemmelser i §72, stk. 3 er anvendt så vidt angår ejerandel i joint venture Energi-konsortiet, herunder oplysning af resultat- og egenkapitalandel.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør 3-7 år.

Software

Software måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Software afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, som udgør 3 - 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsanlæg og maskiner	3 - 10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2 - 5 år
Indretning af lejede lokaler	10 år

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Hvis dette er tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver (fortsat)

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Goodwill og andre aktiver, hvor det ikke er muligt at opgøre nogen selvstændig kapitalværdi, da aktivet i sig selv ikke genererer fremtidige pengestrømme, vurderes for nedskrivningsbehov sammen med den gruppe af aktiver, hvortil de kan henføres.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill).

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Acontofaktureringer fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, opført som aktiver, omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, leasing, forsikringspræmier og abonnementer.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Andre hensatte forpligtelser omfatter garantiforpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringer. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over 1 år fra balancedagen tilbagediskonteres med den gennemsnitlige obligationsrente.

Regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatingsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst.

Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Regnskabspraksis

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser eksklusiv de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvide midler består af posten "Likvide beholdninger" under omsætningsaktiver.

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Forklaring af nøgletal

Bruttomargin	=	$\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad	=	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkastningsgrad	=	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	=	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Forrentning af egenkapital	=	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 DKK 1.000	2015 DKK 1.000
Nettoomsætning	1	967.254	1.036.706
Ændring i igangværende arbejder		19.729	17.579
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-368.285	-366.048
Andre eksterne omkostninger		-120.720	-114.373
Bruttofortjeneste		497.978	573.864
Personaleomkostninger	2	-513.695	-541.426
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	3	-6.294	-7.484
Resultat før finansielle poster		-22.011	24.954
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	4	0	0
Finansielle indtægter	5	81	124
Finansielle omkostninger	6	-356	-418
Resultat før skat		-22.286	24.660
Skat af årets resultat	7	4.871	-3.483
Årets resultat		-17.415	21.177
Forslag til resultatdisponering	8		

Caverion

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2016 DKK 1.000	2015 DKK 1.000
Goodwill		0	0
Software		29.139	18.104
Immaterielle anlægsaktiver	9	29.139	18.104
Produktionsanlæg og maskiner		2.352	2.655
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.926	1.950
Indretning af lejede lokaler		2.903	3.021
Materielle anlægsaktiver	10	7.181	7.626
Kapitalandele i associerede virksomheder	11	0	0
Øvrige finansielle anlægsaktiver	12	2.730	2.646
Finansielle anlægsaktiver		2.730	2.646
Anlægsaktiver		39.050	28.376
Varebeholdninger	13	2.641	2.237
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		228.799	225.700
Igangværende arbejder for fremmed regning	14	107.623	60.915
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		10.793	68.392
Andre tilgodehavender	15	2.859	25.617
Periodeafgrænsningsposter		1.306	6.372
Tilgodehavender		351.380	386.996
Likvide beholdninger		97	142
Omsætningsaktiver		354.118	389.375
Aktiver		393.168	417.751

Caverion

Balance 31. december

Passiver

	Note	2016 DKK 1.000	2015 DKK 1.000
Aktiekapital		37.000	37.000
Overført resultat		46.945	64.360
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	0
Egenkapital		83.945	101.360
Udskudt skat	16	8.725	15.022
Andre hensatte forpligtelser	17	366	574
Hensatte forpligtelser		9.091	15.596
Igangværende arbejder for fremmed regning	14	58.120	53.450
Selskabsskat		1.424	3.010
Leverandør af varer og tjenesteydelser		110.684	131.096
Gæld til tilknyttede virksomheder		13.943	10.369
Anden gæld		115.961	102.870
Kortfristede gældsforpligtelser		300.132	300.795
Gældsforpligtelser		300.132	300.795
Passiver		393.168	417.751
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	18		
Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor	19		
Nærtstående parter	20		
Koncernforhold	21		
Omtale af betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning	22		

Egenkapitaloppgørelse

	Aktiekapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
	DKK 1.000	DKK 1.000	DKK 1.000	DKK 1.000
Egenkapital 1. januar	37.000	64.360	0	101.360
Årets resultat	0	-17.415	0	-17.415
Egenkapital 31. december	37.000	46.945	0	83.945

Aktiekapitalen består af 37.000 aktier à nominelt DKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Caverion

Pengestrømsopgørelse

	Note	2016 DKK 1.000	2015 DKK 1.000
Årets resultat		-17.415	21.177
Reguleringer	23	6.680	7.044
Ændring i driftskapital	24	-28.620	-105
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		-39.355	28.116
Renteindbetalinger og lignende		81	124
Renteudbetalinger og lignende		-356	-418
Pengestrømme fra ordinær drift		-39.630	27.822
Betalt selskabsskat		-3.010	-200
Pengestrømme fra driftsaktivitet		-42.640	27.622
Køb af materielle anlægsaktiver		-2.317	-3.040
Køb af immaterielle anlægsaktiver		-14.567	-6.409
Salg af materielle anlægsaktiver		0	51
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-16.884	-9.398
Kapitaltilførsel fra moderselskab		0	0
Aktieoptioner		0	205
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		0	205
Ændring i likvider		-59.524	18.429
Likvider 1. januar		68.489	50.060
Likvider 31. december		8.965	68.489
Likvider specificeres således:			
Kassebeholdning og indestående i pengeinstitut		97	142
Koncern cashpool		8.868	68.347
Likvider 31. december		8.965	68.489

Noter til årsrapporten

	2016	2015
	DKK 1.000	DKK 1.000
1 Segmentoplysninger		
Nettoomsætning		
Geografiske markeder:		
Indland	952.465	930.115
Eksport	14.789	106.591
	967.254	1.036.706
Forretningsområder:		
EI	705.723	778.812
Klima	154.795	131.418
VVS	106.736	126.476
	967.254	1.036.706
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	457.487	488.321
Pensioner	37.578	39.053
Andre omkostninger til social sikring	18.630	14.052
	513.695	541.426
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1.022	1.044

Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til ledelse ikke oplyst.

Noter til årsrapporten

	2016	2015
	DKK 1.000	DKK 1.000
3 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Goodwill	0	2.975
Produktionsanlæg og maskiner	818	740
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.034	987
Indretning af lejede lokaler	910	765
Software	3.532	2.017
	6.294	7.484
4 Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder		
Andel af resultat i associerede virksomheder	0	0
	0	0
5 Finansielle indtægter		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	0	2
Andre finansielle indtægter	81	122
	81	124
6 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	356	418
	356	418

Noter til årsrapporten

	2016	2015
	DKK 1.000	DKK 1.000
7 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	1.424	3.610
Årets udskudte skat	-6.295	896
Skat af årets resultat	-4.871	4.506
Regulering udskudt skat grundet ændring i skatteprocent	0	-1.023
Årets skat i alt	-4.871	3.483
Skat af årets resultat forklares således:		
Beregnet 22% skat af årets resultat før skat	-4.903	5.795
Skatteeffekt af ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter	32	-1.289
	-4.871	4.506
8 Resultatdisponering		
Forslag til resultat disponering:		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	-17.415	21.177
	-17.415	21.177

Noter til årsrapporten

9 Immaterielle anlægsaktiver

	Software	Goodwill
	DKK 1.000	DKK 1.000
Kostpris 1. januar	26.448	103.171
Tilgang i årets løb	14.567	0
Kostpris 31. december	<u>41.015</u>	<u>103.171</u>
Afskrivninger 1. januar	8.344	103.171
Årets afskrivninger	3.532	0
Afskrivninger 31. december	<u>11.876</u>	<u>103.171</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>29.139</u>	<u>0</u>

Noter til årsrapporten

10 Materielle anlægsaktiver

	Indretning af lejede lokaler	Produktions- anlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsma- teriel og inventar
	DKK 1.000	DKK 1.000	DKK 1.000
Kostpris 1. januar	8.989	15.368	12.563
Tilgang i årets løb	792	515	1.010
Afgang i årets løb	0	0	0
Kostpris 31. december	9.781	15.883	13.573
Afskrivninger 1. januar	5.968	12.713	10.613
Årets afskrivninger	910	818	1.034
Tilbageførte afskrivninger på afhændede aktiver	0	0	0
Afskrivninger 31. december	6.878	13.531	11.647
Regnskabsmæssig værdi 31. december	2.903	2.352	1.926

11 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Stemme- og ejerandel
Joint Venture Energikonsortiet	Fredericia, Danmark	TDKK 0	34%

Interessentskabet er ophørt pr. 1. september 2016, og der er foretaget udlodning til parterne i I/S'et

Noter til årsrapporten

12 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	2016	2015
	DKK 1.000	DKK 1.000
Kostpris 1. januar	2.646	2.937
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	84	-291
Kostpris 31. december	<u>2.730</u>	<u>2.646</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>2.730</u>	<u>2.646</u>

13 Varebeholdninger

Råvarer og hjælpematerialer	<u>2.641</u>	<u>2.237</u>
	<u>2.641</u>	<u>2.237</u>

14 Igangværende arbejder for fremmed regning

Salgsværdi	460.929	580.891
Acontofaktureringer	<u>-411.426</u>	<u>-573.426</u>
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	<u>49.503</u>	<u>7.465</u>

Indregnes således i balancen:

Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	107.623	60.915
Igangværende arbejder for fremmed regning under passiver	<u>-58.120</u>	<u>-53.450</u>
	<u>49.503</u>	<u>7.465</u>

Caverion

Noter til årsrapporten

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	DKK 1.000	DKK 1.000
15 Andre tilgodehavender		
Af de samlede tilgodehavender forfalder følgende beløb til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb	<u>0</u>	<u>21.309</u>

Noter til årsrapporten

	2016	2015
	DKK 1.000	DKK 1.000
16 Udskudt skat		
Immaterielle og materielle anlægsaktiver	5.244	606
Varebeholdninger	-26	-26
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	-432	-501
Igangværende arbejder for fremmed regning	12.126	26.695
Hensatte forpligtelser	350	-323
Anden gæld	-2.910	-1.940
Underskud til fremførsel	-5.627	-9.490
	8.725	15.022
17 Andre hensatte forpligtelser		
Hensat 1. januar	574	1.954
Årets regulering	-208	-1.380
Hensat 31. december	366	574

Noter til årsrapporten

	2016	2015
	DKK 1.000	DKK 1.000
18 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Leje- og leasingkontrakter		
De samlede fremtidige leasingforpligtelser fra operationel leasing udgør	40.859	52.327
De samlede fremtidige lejeforpligtelser, hvor uopsigelsesperioden mindst udgør 12 mdr., andrager	10.051	11.202
Garantistillelser		
Der er afgivet arbejdsgarantier via eksterne kreditinstitutter med	129.869	84.556
19 Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor		
Revisionshonorar til PricewaterhouseCoopers	200	200
Andre erklæringer med sikkerhed	0	0
Skatterådgivning	94	37
Andre ydelser	101	79
	395	316

Noter til årsrapporten

20 Nærtstående parter

	<u>Grundlag</u>
Bestemmende indflydelse	
Caverion Oyj, Helsinki, Finland	Moderselskab

21 Koncernforhold

Selskabets ultimative moderselskab, der udarbejder koncernregnskab, hvori selskabet indgår som dattervirksomhed, er Caverion Corporation Ltd., Helsinki, Finland. Koncernregnskabet kan rekvireres på følgende adresse:

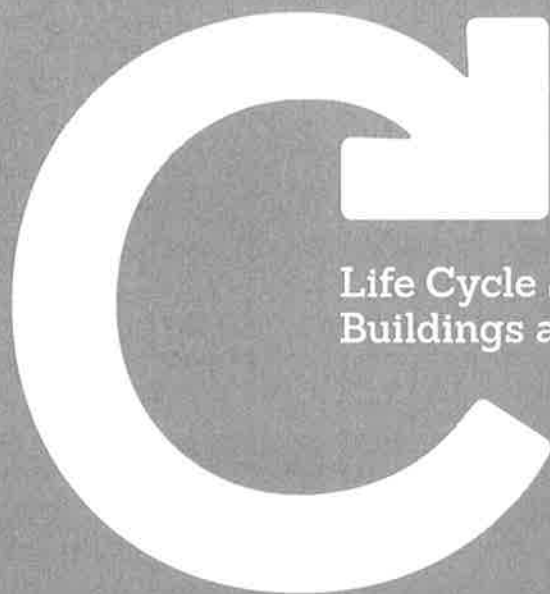
Caverion Corporation Ltd.
Panuntie 11
00621 Helsinki
Finland

22 Omtale af betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets slutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Noter til årsrapporten

	2016	2015
	DKK 1.000	DKK 1.000
23 Pengestrømsopgørelse - reguleringer		
Finansielle indtægter	-81	-124
Finansielle omkostninger	356	418
Af- og nedskrivninger	6.294	7.484
Gevinst ved salg af anlægsaktiver	0	-51
Skat af årets resultat	-4.871	3.483
Andre reguleringer	4.982	-4.166
	6.680	7.044
24 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	-404	-309
Ændring i tilgodehavender	-28.931	-11.721
Ændring i andre hensatte forpligtelser	-208	-1.380
Ændring i leverandører, gældsforpligtelser m.v.	923	13.305
	-28.620	-105



Life Cycle Solutions for
Buildings and Industries

Caverion Danmark A/S

Vejlevej 123
7000 Fredericia
Tel: +45 7623 2323



caverion.dk



[linkedin.com/company/caverion](https://www.linkedin.com/company/caverion)



[facebook.com/caverion.dk](https://www.facebook.com/caverion.dk)



[@caveriondanmark](https://www.instagram.com/caveriondanmark)



[caverion](https://www.snapchat.com/add/caverion)