

*Michael Kappelhøj*  
Registreret revisor

MEDLEM AF  
DANSKE REVISORER

FSK\*

---

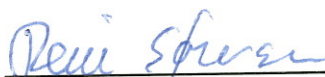
TRS BYG ApS

Koglevej 1 B, 3250 Gilleleje  
CVR. NR. 10 11 13 23

---

Årsrapport 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på den ordinære  
Generalforsamling den 28. juni 2018



---

René Sørensen  
Dirigent

TRS Byg ApS  
Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5
Ledelsesberetning.....	6
Resultatopgørelse.....	7
Aktiver.....	8
Passiver.....	9
Noter.....	10-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-15

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	TRS Byg ApS Koglevej 1 B Smidstrup Strand 3250 Gilleleje
<b>Direktion</b>	René Sørensen Koglevej 1 B Smidstrup Strand 3250 Gilleleje
<b>Bestyrelse</b>	Selskabet har ingen bestyrelse
<b>Revisor</b>	Michael Kappelhøj Registreret revisor FSR - danske revisorer Smidstrup Strandvej 69, 1. 3250 Gilleleje
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank

## Ledespåtegning

Direktionen aflægger hermed årsrapport for 2017 for TRS BYG ApS

Jeg erklærer:

- \* At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.
- \* At årsrapporten efter min overbevisning giver et retvisende billede af aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.
- \* At ledelsesberetningen efter min opfattelse giver en retvisende redegørelse af de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision som opfyldte.

Gilleleje den 28. juni 2018



---

René Sørensen

Direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i TRS Byg ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for TRS Byg ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 – 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Gilleleje, den 28. juni 2018

Michael Kappelhøj, Registreret revisor CYR-nr. 18485907



Michael Kappelhøj

Registreret revisor, medlem af FSR - danske revisorer  
MNE-nr. 8405

TRS Byg ApS  
Ledelsesberetning

**Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er, at drive snedker- og tømrervirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

**Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatet af selskabets aktiviteter udviser et resultat på kr.: -153503.

Virksomhedens balance pr. 31. december 2017 udviser en balancesum på kr. 567125.

og en egenkapital på kr. -662698.

**Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Selskabet har udvidet aktiviteterne i 2018

**Den forventede udvikling**

Selskabet forventer positive resultater i de kommende år, og selskabets kapitaltab forventes indtjent ved egen drift i løbet af de kommende 3 år.

Til opretholdelse af selskabet og den fortsatte finansiering, har anpartshaver afgivet tilbagetrædelseserklæring overfor selskabet.

TRS Byg ApS  
**Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december 2017**

Noter	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>183.021</b>	<b>294.653</b>
2 Personaleomkostninger	-281.863	-348.622
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>-98.843</b>	<b>-53.969</b>
3 Afskrivninger	-4.320	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-103.163</b>	<b>-53.969</b>
Finansielle indtægter	0	0
Finansielle omkostninger	-45.597	-43.106
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>-148.759</b>	<b>-97.075</b>
4 Skat af årets resultat	-4.744	9.983
<b>Årets resultat</b>	<b>-153.503</b>	<b>-87.092</b>
 <b>Resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte	0	0
Overført resultat	-153.503	-87.092
<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>-153.503</b>	<b>-87.092</b>

TRS Byg ApS  
**Balance pr. 31. december 2017**

Noter	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>AKTIVER</b>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
5 Driftsmidler	17.280	0
	<u>17.280</u>	<u>0</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<u>17.280</u>	<u>0</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Igangværende arbejde for fremmed regning	115.860	0
Varelager	225.000	145.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	112.434	254.869
Andre tilgodehavender	81.551	86.295
Periodeafgrænsningsposter	15.000	14.500
	<u>549.845</u>	<u>500.664</u>
<b>Likvide beholdninger</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<u>549.845</u>	<u>500.664</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>567.125</u>	<u>500.664</u>



TRS Byg ApS  
**Balance pr. 31. december 2017**

Noter	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>PASSIVER</b>		
<b>6 EGENKAPITAL</b>		
8 Anpartskapital	125.000	125.000
Overført resultat	-787.698	-634.195
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital i alt	<u><b>-662.698</b></u>	<u><b>-509.195</b></u>
<b>7 HENSATTE FORPLIGTELSER</b>		
Hensættelser til udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>9 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</b>		
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	901.103	546.799
Selskabsskat	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u><b>901.103</b></u>	<u><b>546.799</b></u>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</b>		
Selskabsskat	0	0
Kortfristet del af langfristet gæld	0	0
Pengeinstitutter	14.165	181.295
Anden gæld	314.555	281.765
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u><b>328.720</b></u>	<u><b>463.060</b></u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b>		
	<u><b>1.229.823</b></u>	<u><b>1.009.859</b></u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		
	<u><b>567.125</b></u>	<u><b>500.664</b></u>
10 Nærtstående parter		
11 Pantsætninger/leasingforpligtelser		

## TRS Byg ApS

### Noter

#### 1 Kapitaltab og selskabets fortsatte drift/ Going Concern

Som konsekvens af det negative resultat har selskabet tabt aktiekapitalen. Kravet i Selskabsloven om fremlæggelse for generalforsamlingen inden 6 måneder efter tabet er konstateret, forventes overholdt ved selskabets ordinære generalforsamling.

Selskabets ledelse forventer at reetablere kapitalen gennem positiv drift de kommende år, kapitalejerne har tilkendegivet, at de vil tilføre tilstrækkelig kapital, herunder konvertering af tilgodehavender til selskabets fortsatte drift.

Selskabets ejere har afgivet tilbagetrædelseserklæring for deres tilgodehavender i selskabet Grundet tilbagetrædelseserklæringen forventes mellemregningen med ledelsen ikke.

På ovenstående baggrund er det ledelsens opfattelse, at årsregnskabet aflægges under forudsætning om fortsat drift.

Der henvises tillige til ledelsesberetningen.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	254.686	305.526
Pensioner	24.483	33.859
Andre udgifter til social sikring	2.293	9.237
Lønrefusioner	402	0
	<u>281.863</u>	<u>348.622</u>
Heraf udgør vederlag til direktion	<u>0</u>	<u>0</u>
Gennemsnitligt antal medarbejdere	<u>1</u>	<u>2</u>

TRS Byg ApS

Noter	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>3 Afskrivninger</b>		
Andre anlæg, driftsmidler og inventar	4.320	0
	<u>4.320</u>	<u>0</u>
Tab +/- gevinst ved salg af anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
I alt	<u>4.320</u>	<u>0</u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets ændring i udskudt skat	4.744	-9.983
	<u>4.744</u>	<u>-9.983</u>
A/contoskatter for året er betalt med kr. 0.		

**5 Materielle anlægsaktiver**

**Driftsmateriel og inventar**

Kostpris primo	683.577	683.577
Årets tilgang	21.600	0
Årets afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
Kostpris ultimo	<u>705.177</u>	<u>683.577</u>
Afskrivninger primo	683.577	683.577
Årets afskrivninger	4.320	0
Årets afskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
Afskrivninger ultimo	<u>687.897</u>	<u>683.577</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<u>17.280</u>	<u>0</u>
<b>Heraf udgør leasede aktiver</b>	<u>0</u>	<u>0</u>

**6 Egenkapitalopgørelse**

	<u>ApS-kapital</u>	<u>Overført overskud</u>	<u>Forslag til udbytte</u>	<u>I alt</u>
<b>EK primo</b>	125.000	-634.195	0	-509.195
Årets resultat	0	-153.503	0	-153.503
Udbetalt udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>EK ultimo</b>	<u>125.000</u>	<u>-787.698</u>	<u>0</u>	<u>-662.698</u>

Selskabskapitalen udgør kr. 125.000, fordelt på 125 stk. á nom. 1.000 kr.

.../

**7 Hensættelser til udskudt skat**

Under forudsætning af positiv indtjening og uændret beskatningsprocent, er beløbet beregnet således:

Driftsmidler	Bogført værdi	Skattemæssig værdi	Forskel
Driftsmidler	17.280	41.837	-24.557
Skattemæssigt underskud			-902.163
Beregningsgrundlag			<u>-926.720</u>
Udskudt skat 22,0% ovenstående udgør			-203.878
Deraf aktiveres 40 % under øvrigt tilgodehavender			<u>-81.551</u>
Eventualskat primo			-86.295
Forskydning			<u>4.744</u>

Tilgodehavende eventualskat aktiveret med 40 % af den beregnede værdi, negativt tal passiveres fuldt ud.

**8 Ændringer i selskabskapitalen inden for de seneste 5 år**

Selskabet er stiftet d. 1. januar 2003

**ApS-kapital**

Anpartskapitalen er fordelt således:

Anparter, 125 stk. á 1.000 kr.

I alt 125.000

Anpartskapitalen er uændret i forhold til sidste år

**9 Langfristede gældsforpligtelser**

Af selskabets samlede gældsforpligtelser forfalder ingen del inden 5 år efter balancetidspunktet.

**10 Nærtstående parter med bestemmende indflydelse**

Nedenstående anpartshaver er noteret som eneejer af anpartskapitalen

Direktør René Sørensen  
Koglevej 1B, Smidstrup Strand  
3250 Gilleleje

**Transaktioner med nærtstående parter**

Selskabet har en mellemregning med hovedaktionær, pga. tilbagetrædelseserklæring forentes denne mellemregning ikke.

**11 Pantsætninger/leasingforpligtelser**

Leasingforpligtelser:

Der er indgået leasingaftale med Toyota Financial Services vedr. 1 stk Toyota med en samlet leasingforpligtelse på tkr. 34 som forfalder til betaling inden for det næste år.

TRS Byg ApS  
Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for TRS Byg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med enkelte tilvalg fra regnskabsklasse C. Årsrapporten aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når de er sandsynlige, og kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning.

Nettoomsætning omfatter regnskabsperiodens udført tømrerarbejde og dermed beslægtet virksomhed.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en post benævnt bruttofortjeneste.

Afskrivning.

Afskrivninger er baseret på lineære driftsøkonomiske afskrivninger, beregnet på grundlag af aktivernes forventede brugstid.

Der anvendes følgende åremål for afskrivning:

Driftsmidler m.v.	5 år
-------------------	------

Aktiver med en anskaffelsessum på under grænsen for skattemæssige småanskaffelser og/eller levetid under 3 år udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Skat af årets resultat.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kanføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

.../

## TRS Byg ApS

Anvendt regnskabspraksis, fortsat...

### **Balancen**

#### Materielle anlægsaktiver.

Anlæg, driftsmateriel og inventar optages til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en forventet brugstid.

#### Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Varebeholdninger.

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringspris, hvor denne er lavere.

#### Tilgodehavender.

Tilgodehavender optages til bogført værdi med fradrag af hensættelser til imødegåelse af forventet tab efter individuel vurdering.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta omregnes til dagspris på balancetidspunktet.

#### Igangværende arbejder

Igangværende arbejde for fremmed regning er opgjort til salgsværdien af udført arbejde.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Egenkapital - Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet). Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

.../

*Anvendt regnskabspraksis, fortsat...*

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat vil som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0 %.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.