

# **DMD FINANS ApS**

Anemonevej 16  
9400 Nørresundby

Årsrapport  
1. juli 2015 - 30. juni 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**28/10/2016**

**Tommy Hjeds**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	11
-------------------------	----

Balance .....	12
---------------	----

Noter .....	14
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	DMD FINANS ApS Anemonevej 16 9400 Nørresundby
	CVR-nr: 10110017 Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016
<b>Bankforbindelse</b>	Spar Nord A/S
<b>Revisor</b>	3H Revision, Statsautoriseret revisor Gøteborgvej 6 9200 Aalborg SV DK Danmark CVR-nr: 98088857 P-enhed: 1002871507

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015/16 for DMD Finans ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen indeholder.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørresundby, den 19/09/2016

## Direktion

Tommy Hjeds  
Direktør

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i DMD FINANS ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for DMD FINANS ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg SV, 19/09/2016

Hans Henrik Hansen  
Statsautoriseret Revisor  
3H Revision, Statsautoriseret revisor  
CVR: 98088857

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

DMD Finans ApS beskæftiger sig med investering, herunder investering i fast ejendom, jord og værdipapirer mv.

## Usædvanlige forhold

Der er ikke indtruffet usædvanlige forhold i regnskabsåret.

## Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

## Væsentlig usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været konstateret usikkerhed ved indregning og måling af indtægter og udgifter i regnskabsåret.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for DMD Finans ApS for 2015/16 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtigelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger og hensatte forpligtigelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtigelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtigelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtigelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtigelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtigelser måles til amortiseret kostpris (hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden). Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten er en sammendragning af nettoomsætning, andre driftsindtægter, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Finansielle indtægter og omkostninger



Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, udbytte fra børsnoterede aktier, kursgevinster på obligationer og aktier, rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes som "selskabsskat" under gældsforpligtigelser.

Administrationsselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen under "Tilgodehænder fra dattervirksomheder" eller "Gæld til dattervirksomheder".

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris. Der afskrives ikke på investeringsejendomme og grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger Afskrives ikke

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posten "Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver".

### **Kapitalandele**

Kapitalandele i dattervirksomheder og og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandelene måles med udgangspunkt i virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen. Resterende goodwill-beløb indgår i værdien. Hvor ejerandelen er mindre end 100 pct., indregnes en forholdsmæssig andel af kapitalandelene.

I resultatopgørelsen indregnes resultatet fra henholdsvis dattervirksomheder og associerede virksomheder. Hvor ejerandelen er mindre end 100 pct., indregnes en forholdsmæssig resultatandel. Årets afskrivning på goodwill er fratrukket i de indregnede resultatandele.

Et beløb svarende til den samlede nettoopskrivning af kapitalandelens værdi indregnes under egenkapitalposten "Nettoopskrivning efter indre værdis metode".

### **Børsnoterede aktier**

Aktierne måles til dagsværdi (kursværdien på balancedagen). Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med et beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

### **Tilgodehænder**

Tilgodehænder fra salg og tjenesteydelser måles til nominal værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

DMD Finans ApS overtager som administrationsselskab hæftelsen for dattervirksomhedernes

selskabsskatter, overfor skattemyndighederne i takt med modtagelse af dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag.

**Gældsforpligtelser**

Gæld måles til nominel restgæld. Hvor låneoptagelsen (realkreditlån) er forbundet med væsentlige kurstab eller kursgevinster, måles gælden til amortiseret kostpris. Væsentlige kurstab og gevinster fordeles over lånets løbetid med lige store beløb hvert år. (simpelt gennemsnit)

**Gæld til tilknyttede virksomheder**

Gæld til datterselskab omfatter beløb som følge af sambeskatningen.

**Udbytte**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på balancedagen.

# Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver .....			31.660
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>108.842</b>	<b>105.466</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>108.842</b>	<b>105.466</b>
Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver .....		5.583	31.660
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		64.776	58.166
Andre finansielle indtægter .....		5.031	3.976
Øvrige finansielle omkostninger .....		-23.163	-24.892
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>161.069</b>	<b>174.376</b>
Skat af årets resultat .....	1	-21.053	-27.071
<b>Årets resultat</b> .....		<b>140.016</b>	<b>147.305</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		50.000	50.000
Overført resultat .....		90.016	97.305
<b>I alt</b> .....		<b>140.016</b>	<b>147.305</b>

# Balance 30. juni 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger .....		1.425.883	1.425.883
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>1.425.883</b>	<b>1.425.883</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		335.786	271.010
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		241.467	233.493
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>577.253</b>	<b>504.503</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.003.136</b>	<b>1.930.386</b>
Likvide beholdninger .....		635	557
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>635</b>	<b>557</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.003.771</b>	<b>1.930.943</b>

# Balance 30. juni 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		661.824	571.808
Forslag til udbytte .....		-50.000	-50.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>736.824</b>	<b>646.808</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		707.976	748.818
Skyldig selskabsskat .....		21.177	26.577
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		213.000	200.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>942.153</b>	<b>975.395</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		40.842	40.262
Gæld til banker .....		200.172	189.271
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		12.074	13.493
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		1.790	847
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		19.916	14.867
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		50.000	50.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>324.794</b>	<b>308.740</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.266.947</b>	<b>1.284.135</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.003.771</b>	<b>1.930.943</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Skat af årets resultat	21.047	27.078
Regulering vedrørende tidligere år	6	-7
	<u>21.053</u>	<u>27.071</u>

## 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	<u>1.425.883</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>1.425.883</u></b>
Af- og nedskrivning primo	<u>0</u>
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b><u>0</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>1.425.883</u></b>

### 3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>	<b>Andre værdipapirer og kapitalandele kr.</b>
Kostpris primo	548.770	233.493
Tilgang	0	176.367
Afgang	0	-173.947
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>548.770</b>	<b>235.913</b>
Værdireguleringer primo	-277.760	0
Årets resultatandele	64.776	0
Årets værdireguleringer	0	5.555
<b>Nettoop/nedskrivninger ultimo</b>	<b>-212.984</b>	<b>5.555</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>335.786</b>	<b>241.467</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Dan-Made Data ApS	100%	335.786	64.776

#### 4. Egenkapital i alt

	Selskabskapital	Overført resultat	Ialt
	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125.000	521.808	646.808
Udlodning af udbytte	0	-50.000	-50.000
Årets resultat	0	140.016	140.016
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>611.824</b>	<b>736.824</b>

#### 5. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med datterselskab. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med datterselskabet for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtigelse fremgår af administrationselskabets årsregnskab. Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomst og kildeskat m. v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelser udgør et større beløb.

#### 6. Oplysning om udskudte skatteaktiver og forpligtelser

Følgende del af gælden forfalder til betaling efter 5 år: kr. 537.792.