

## **Lundstrøm Holding ApS**

Nedergade 7 B  
5000 Odense C  
CVR-nr. 10108551

## **Årsrapport 2018**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 19.06.2019

### **Dirigent**

---

Navn: Steffen Friis

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2018	5
Balance pr. 31.12.2018	6
Egenkapitalopgørelse for 2018	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Lundstrøm Holding ApS  
Nedergade 7 B  
5000 Odense C

CVR-nr.: 10108551

Stiftet: 11.12.2002

Hjemsted: Odense

Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018

## Direktion

Steffen Friis

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Tværkajen 5  
Postboks 10  
5100 Odense C

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 for Lundstrøm Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 19.06.2019

**Direktion**

Steffen Friis

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Lundstrøm Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lundstrøm Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 19.06.2019

## Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Per Krause Therkelsen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne19698

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået i at besidde aktier, obligationer, anparter, konsulentvirksomhed, handel og dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør (39) t.kr. mod (30) t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør (6.261) t.kr. mod 6.154 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Underskuddet er fremkommet ved urealiserede kurstab på langsigtede værdipapirinvesteringer.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
<b>Bruttotab</b>		<b>(38.532)</b>	<b>(29.938)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		(4.717.982)	5.965.355
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		13.181	5.974
Andre finansielle indtægter		52.451	219.715
Andre finansielle omkostninger		<u>(1.571.300)</u>	<u>(435)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>(6.262.182)</b>	<b>6.160.671</b>
Skat af årets resultat	1	<u>929</u>	<u>(7.141)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>(6.261.253)</u></b>	<b><u>6.153.530</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		125.000	0
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret		600.000	0
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		(4.717.982)	(1.128.888)
Overført resultat		<u>(2.268.271)</u>	<u>7.282.418</u>
		<b><u>(6.261.253)</u></b>	<b><u>6.153.530</u></b>

**Balance pr. 31.12.2018**

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		15.307.152	20.025.134
Andre værdipapirer og kapitalandele		293.450	293.450
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	2	<b>15.600.602</b>	<b>20.318.584</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>15.600.602</b>	<b>20.318.584</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		349.933	258.341
Andre tilgodehavender		1.162.449	8.336.000
Tilgodehavende selskabsskat		36	2.899
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.512.418</b>	<b>8.597.240</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.483.533	1.978.716
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>6.483.533</b>	<b>1.978.716</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>423.469</b>	<b>17.426</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>8.419.420</b>	<b>10.593.382</b>
<b>Aktiver</b>		<b>24.020.022</b>	<b>30.911.966</b>



**Balance pr. 31.12.2018**

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		11.735.918	16.453.900
Overført overskud eller underskud		12.018.353	14.286.624
Forslag til udbytte for regnskabsåret		125.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b><u>24.004.271</u></b>	<b><u>30.865.524</u></b>
Bankgæld		0	6.224
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	16.466
Anden gæld		15.751	23.752
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>15.751</u></b>	<b><u>46.442</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>15.751</u></b>	<b><u>46.442</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>24.020.022</u></b>	<b><u>30.911.966</u></b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		

## Egenkapitaloppgørelse for 2018

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Reserve for netto- opskrivning efter indre værdi metode kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>Foreslået ekstra- ordinært udbytte kr.</b>
Egenkapital primo	125.000	16.453.900	14.286.624	0
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	(600.000)
Årets resultat	<u>0</u>	<u>(4.717.982)</u>	<u>(2.268.271)</u>	<u>600.000</u>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>11.735.918</u></b>	<b><u>12.018.353</u></b>	<b><u>0</u></b>
			<b>Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo			0	30.865.524
Udbetalt ekstraordinært udbytte			0	(600.000)
Årets resultat			<u>125.000</u>	<u>(6.261.253)</u>
<b>Egenkapital ultimo</b>			<b><u>125.000</u></b>	<b><u>24.004.271</u></b>

## Noter

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Regulering vedrørende tidligere år	(929)	7.141
	<b>(929)</b>	<b>7.141</b>
	<b>Kapital-</b>	<b>Andre</b>
	<b>andele i</b>	<b>værdi-</b>
	<b>tilknyttede</b>	<b>papirer og</b>
	<b>virks-</b>	<b>kapital-</b>
	<b>somheder</b>	<b>andele</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>2. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo	3.571.234	293.450
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.571.234</b>	<b>293.450</b>
Opskrivninger primo	16.453.900	0
Andel af årets resultat	(4.717.982)	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>11.735.918</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>15.307.152</b>	<b>293.450</b>

	<b>Hjemsted</b>	<b>Rets-</b>	<b>Ejer-</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
	<b>_____</b>	<b>form</b>	<b>andel</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
			<b>%</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:					
Lundstrøm Detail					
ApS	Odense	ApS	67,0	20.221.613	(6.685.792)
Heiberg Interiør					
ApS	Odense	ApS	100,0	1.678.675	(238.501)

## Noter

### 3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 0 t.kr., har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 1.000 t.kr. Virksomhedspantet omfatter aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør 0 t.kr.

Selskabet kautionerer for tilknyttet virksomheds gæld til pengeinstitut. Den tilknyttede virksomheds gæld til pengeinstitut udgør på balancedagen 7.782 t.kr.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administration.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

#### Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder

Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder består af renteindtægter mv. fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, nettokurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter køb af andelsbevis optaget til kostpris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen for noterede værdipapirer. Unoterede værdipapirer måles til kostpris eller lavere dagsværdi.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.