

JWS Revision
Godkendt
Revisionsaktieselskab

Slotsmarken 12
2970 Hørsholm

Telefon 7023 0189
Jyske Bank 5012 1369677
CVR-nr. 27 01 54 76

Godkendte revisorer
Claus Jensen
Claus Hansen
Henrik Gislum Jacobsen

www.jws-revision.dk

FTBH Holding ApS

**Rugmarken 37
3520 Farum**

CVR-nr. 10 10 79 62

Årsrapport for 2016/2017

(14. regnskabsår)

**Godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 18. december 2017**

Franz Michael Birch Hansen

Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|---|---------|
| Selskabsoplysninger | 1 |
| Ledespåtegning | 2 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3 |
| Anvendt regnskabspraksis | 4 - 6 |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance pr. 30. juni 2017 - Aktiver | 8 |
| Balance pr. 30. juni 2017 - Passiver | 9 |
| Egenkapitalopgørelse | 10 |
| Noter | 11 - 12 |

Selskabsoplysninger

Selskabet FTBH Holding ApS
Rugmarken 37
3520 Farum

Regnskabsår 1. juli 2016 - 30. juni 2017

Direktion Franz Michael Birch Hansen

Revisor JWS Revision
Godkendt Revisionsaktieselskab
Slotsmarken 12
2970 Hørsholm
Telefon: 7023 0189

Pengeinstitut Jyske Bank A/S

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2016/2017 for FTBH Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn som forsvarlige. Jeg finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af aktiviteter.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Det er besluttet fortsat at fravælge revision af årsregnskabet for det kommende regnskabsår, da betingelserne for fravalg af revisionspligt er opfyldt.

Farum, den 18. december 2017

Direktion:

Franz Michael Birch Hansen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i FTBH Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for FTBH Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hørsholm, den 18. december 2017

JWS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 27 01 54 76

Henrik Gislum Jacobsen
Statsautoriseret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for FTBH Holding ApS for 2016/2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra regnskabsklasse C og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, og er i hovedsagen som følger:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste består af sammentrækning af posterne nettoomsætning, andre driftsindtægter, vareforbrug, herunder forskydning i varelager samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter periodens fakturerede og leverede salg af varer og ydelser.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, autodrift m.v.

Der er foretaget fuld periodisering af alle væsentlige udgiftsposter.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Finansiering

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt afkast og kursreguleringer på værdipapirer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af aktuel skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger over aktivernes forventede brugstid på 3 - 5 år.

Aktiver med anskaffelsessum under den skattemæssige bundgrænse for småaktiver omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen efter equity-metoden til den forholdsmæssigt ejede andel af kapitalandelens indre værdi.

Nettoopskrivning i kapitalandele i associerede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab indregnes i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, som normalt svarer til nominel værdi. Der foretages individuel vurdering af debitorerne og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Værdipapirer

Værdipapirer omfatter børsnoterede aktier og unoterede aktier, der indregnes under omsætningsaktiver. Værdipapirer og andre kapitalandele måles til dagsværdi på balancedagen, der for andre kapitalandele svarer til kapitalandelens indre værdi. Realiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles som forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Resultatopgørelse for 1. juli 2016 - 30. juni 2017

| Note | <u>2016/2017</u> | <u>2015/2016</u> |
|---|-----------------------|------------------------|
| Bruttofortjeneste | 38.715 | 14.185 |
| 2 Personaleomkostninger..... | 18.000 | 264.290 |
| Af- og nedskrivninger..... | <u>0</u> | <u>23.000</u> |
| Resultat før finansielle poster | 20.715 | -273.105 |
| Resultat af kapitalandele..... | 63.166 | 166.912 |
| Finansielle indtægter..... | 374.783 | 136.284 |
| Finansielle omkostninger..... | <u>2.854</u> | <u>321.954</u> |
| Resultat før skat | 455.810 | -291.863 |
| 3 Skat af årets resultat..... | <u>27.500</u> | <u>0</u> |
| Årets resultat | <u>428.310</u> | <u>-291.863</u> |
| Resultatdisponering: | | |
| Reserve til nettoopskrivning efter indre værdi. | 63.166 | 166.912 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret..... | 0 | 0 |
| Overført resultat..... | <u>365.144</u> | <u>-458.775</u> |
| Disponeret i alt | <u>428.310</u> | <u>-291.863</u> |

Balance pr. 30. juni 2017

Aktiver

| Note | <u>30.06.2017</u> | <u>30.06.2016</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | 0 | 0 |
| Materielle anlægsaktiver i alt..... | 0 | 0 |
| 4 Kapitalandele i associerede virksomheder..... | 927.266 | 1.014.100 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt..... | 927.266 | 1.014.100 |
| Anlægsaktiver i alt..... | 927.266 | 1.014.100 |
| Tilgode hos associerede virksomheder..... | 2.910.566 | 2.583.084 |
| Tilgodehavende selskabsskat..... | 1.475 | 11.386 |
| Andre tilgodehavender..... | 5.102 | 4.632 |
| Tilgodehavender i alt | 2.917.143 | 2.599.102 |
| Andre værdipapirer..... | 2.152.280 | 1.720.714 |
| Likvide beholdninger | 2.493.933 | 2.705.160 |
| Omsætningsaktiver i alt | 7.563.356 | 7.024.976 |
| Aktiver i alt..... | 8.490.622 | 8.039.076 |

Balance pr. 30. juni 2017

Passiver

| Note | 30.06.2017 | 30.06.2016 |
|--|------------------|------------------|
| 6 | | |
| Virksomhedskapital..... | 125.000 | 125.000 |
| Reserve efter indre værdi..... | 824.766 | 911.600 |
| Overført resultat..... | 7.508.620 | 6.993.476 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret..... | 0 | 0 |
| Egenkapital i alt | 8.458.386 | 8.030.076 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | 9.000 | 9.000 |
| Selskabsskat..... | 0 | 0 |
| Anden gæld..... | 23.236 | 0 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 32.236 | 9.000 |
| Gældsforpligtelser i alt | 32.236 | 9.000 |
| Passiver i alt..... | 8.490.622 | 8.039.076 |

1 Væsentligste aktiviteter

7 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser m.v.

Egenkapitalopgørelse

| | Virksom- hedskapital | Reserve efter indre værdi | Overført resultat | Foreslået udbytte for regnskabs- året |
|---|-------------------------|------------------------------|----------------------|--|
| 2015/2016 | | | | |
| Egenkapital primo..... | 125.000 | 1.044.688 | 7.152.251 | 0 |
| Betalt udbytte..... | | | | 0 |
| Årets resultat..... | | | -291.863 | |
| Udloddet udbytte fra associerede virksomheder.. | | -300.000 | 300.000 | |
| Andre værdireguleringer af egenkapitalen.... | | 166.912 | -166.912 | |
| Udbytte..... | | | 0 | 0 |
| Egenkapital ultimo..... | 125.000 | 911.600 | 6.993.476 | 0 |
| 2016/2017 | | | | |
| Egenkapital primo..... | 125.000 | 911.600 | 6.993.476 | 0 |
| Betalt udbytte..... | | | | 0 |
| Årets resultat..... | | | 428.310 | |
| Udloddet udbytte fra associerede virksomheder.. | | -150.000 | 150.000 | |
| Andre værdireguleringer af egenkapitalen.... | | 63.166 | -63.166 | |
| Udbytte..... | | | 0 | 0 |
| Egenkapital ultimo..... | 125.000 | 824.766 | 7.508.620 | 0 |

Noter

1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i regnskabsåret bestået i at eje kapitalandele og yde rådgivning til automobilindustrien.

| | <u>2016/2017</u> | <u>2015/2016</u> |
|--|----------------------|-----------------------|
| 2 Personaleomkostninger | | |
| Gager..... | 18.000 | 262.105 |
| Sociale omkostninger..... | 0 | 2.185 |
| Personaleomkostninger i alt..... | <u>18.000</u> | <u>264.290</u> |
| | | |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit..... | <u>0</u> | <u>0</u> |
| | | |
| 3 Skat af årets resultat | | |
| Aktuel skat..... | <u>27.500</u> | <u>0</u> |
| Skat af årets resultat..... | <u>27.500</u> | <u>0</u> |

Selskabet har betalt t.dkk. 15 i selskabsskat i regnskabsåret.

Noter

| | <u>2016/2017</u> | <u>2015/2016</u> | |
|---|-----------------------|-------------------------|--------------------|
| 4 Kapitalandele i associerede virksomheder | | | |
| Kostpris primo..... | 102.500 | 102.502 | |
| Årets tilgang..... | <u>0</u> | <u>0</u> | |
| Saldo pr. 30.06.2017..... | <u>102.500</u> | <u>102.502</u> | |
| Værdireguleringer primo..... | 911.600 | 1.044.688 | |
| Udbetalt i udbytte i regnskabsåret..... | -150.000 | -300.000 | |
| Andel af kapitalandelens resultat..... | <u>63.166</u> | <u>166.912</u> | |
| Saldo pr. 30.06.2017..... | <u>824.766</u> | <u>911.600</u> | |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 30.06.2017..... | <u>927.266</u> | <u>1.014.102</u> | |
| Kapitalandele specificeres således: | <u>Ejerandel</u> | <u>Resultat</u> | <u>Indre værdi</u> |
| Purefi Holding ApS, Furesø..... | 50% | 52.272 | 1.385.349 |
| Purefi Ejendomme ApS, Furesø... | 50% | 74.060 | 469.184 |

5 Virksomhedskapital

Virksomhedskapitalen består af anparter á dkk 1000 eller multipla heraf.

6 Pantsætninger og sikkerheder, eventualforpligtelser m.v.

Ingen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Franz Michael Birch Hansen

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-987201861380
Tidspunkt for underskrift: 21-12-2017 kl.: 12:59:56
Underskrevet med NemID

Franz Michael Birch Hansen

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-987201861380
Tidspunkt for underskrift: 21-12-2017 kl.: 12:59:56
Underskrevet med NemID

Henrik Jacobsen

Som Revisor NEM ID
RID: 51557390
Tidspunkt for underskrift: 21-12-2017 kl.: 13:03:43
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: f3dddb1euQzYR7840897

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.