

## Leif Hougaard-Thorsen Holding ApS

Hejreskovvej 2

3490 Kvistgård

CVR-nr. 10107628

## Årsrapport for 2019

16. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 19. februar 2020

---

Leif Anders Hougaard-Thorsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

**Leif Hougaard-Thorsen Holding ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Leif Hougaard-Thorsen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kvistgård, den 10. februar 2020

### **Direktion**

Leif Anders Hougaard-Thorsen

Direktør

Leif Hougaard-Thorsen Holding ApS

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Leif Hougaard-Thorsen Holding ApS Hejreskovvej 2 3490 Kvistgård
CVR-nr.	10107628
Stiftelsesdato	1. januar 2003
Hjemsted	Helsingør
Regnskabsår	1. januar 2019 - 31. december 2019
<b>Direktion</b>	Leif Anders Hougaard-Thorsen, Direktør
<b>Revisor</b>	SJ Consult ApS Spurvevej 112 4171 Glumsø
CVR-nr.	39167220

**Ledelsesberetning****Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at være holdingselskab for datterselskaber, at foretage investering i værdipapirer, at udøve anden finansiel virksomhed samt at foretage udlejning, køb, salg og renovering af ejendomme og dermed beslægtet virksomhed.

**Egne kapitalandele i virksomhedens beholdning**

Virksomheden har annulleret egne kapitaleandele; 625 stk anparter med en pålydende værdi på kr. 62.500 herefter udgør selskabets nominelle kapital kr. 62.500.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Leif Hougaard-Thorsen Holding ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Leif Hougaard-Thorsen Holding ApS

### Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skatte aktiver måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet hæfter som administrationselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

#### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## Resultatopgørelse

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-11.001</b>	<b>-17.500</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11.001</b>	<b>-17.500</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		119.223	94.166
Andre finansielle omkostninger		-89.932	-101.502
<b>Resultat før skat</b>		<b>18.290</b>	<b>-24.836</b>
Skat af årets resultat		22.205	26.181
<b>Årets resultat</b>		<b>40.495</b>	<b>1.345</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
Overført resultat		40.495	1.345
<b>Resultatdisponering</b>		<b>40.495</b>	<b>1.345</b>

Leif Hougaard-Thorsen Holding ApS

## Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2, 3	5.124.796	5.005.573
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>5.124.796</b>	<b>5.005.573</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>5.124.796</b>	<b>5.005.573</b>
Udskudte skatteaktiver		256.801	234.596
<b>Tilgodehavender</b>		<b>256.801</b>	<b>234.596</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>13.749</b>	<b>162.250</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>270.550</b>	<b>396.846</b>
<b>Aktiver</b>		<b>5.395.346</b>	<b>5.402.419</b>

Leif Hougaard-Thorsen Holding ApS

## Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>PASSIVER</b>			
Virksomhedskapital		62.500	125.000
Overført resultat		2.984.013	2.881.018
<b>Egenkapital</b>		<b>3.046.513</b>	<b>3.006.018</b>
Gæld til tilknyttet virksomhed		1.974.361	1.136.008
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		272.313	1.012.416
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		102.159	247.977
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.348.833</b>	<b>2.396.401</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.348.833</b>	<b>2.396.401</b>
<b>Passiver</b>		<b>5.395.346</b>	<b>5.402.419</b>
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		

## Egenkapitalopgørelsen

	Virksomheds kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	125.000	2.881.018	3.006.018
Kapitalnedsættelse/annullering af egne kapitalandele	-62.500	62.500	0
Årets resultat	0	40.495	40.495
<b>Egenkapital 31. december 2019</b>	<b>62.500</b>	<b>2.984.013</b>	<b>3.046.513</b>

Virksomhedskapitalen har udviklet sig således:

	2019	2018	2017	2016	2015
Saldo primo	125.000	125.000	125.000	125.000	125.000
Årets afgang	-62.500	0	0	0	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>62.500</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>

## Noter

	2019	2018
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	0	0
<b>2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris primo	5.503.148	5.503.148
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>5.503.148</b>	<b>5.503.148</b>
Opskrivninger primo	-497.575	-591.741
Årets resultat	119.223	94.166
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>-378.352</b>	<b>-497.575</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>5.124.796</b>	<b>5.005.573</b>

**3. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder***Tilknyttede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
LHT Ejendomme ApS	Kvistgård	100,00	5.124.795	119.223
			<b>5.124.795</b>	<b>119.223</b>

**4. Eventualforpligtelser**

Selskabet indgår i en obligatorisk national sambeskatning og hæfter derfor solidarisk for tilknyttede virksomheders skatter.

Herudover har selskabet ikke eventualaktiver eller –forpligtelser udover det i årsregnskabet anførte.

**5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.