


Investeringselskabet Punkthuset ApS
under frivillig likvidation
CVR 10 10 71 13

ÅRSRAPPORT

For perioden 1/1 - 31/12 2015

13. regnskabsår

Godkendt på generalforsamling,
afholdt den 16/6 - 2016


Dirigent: Anders Gaba

Indhold

Selskabsoplysninger	Side 3
Ledelsespåtegning	Side 4
Den uafhængige revisors påtegning	Side 5
Ledelsesberetning	Side 6
Anvendt regnskabspraksis	Side 7
Resultatopgørelse for året 2015	Side 8
Balance pr. 31. december 2015	Side 9
Noter	Side 10

Selskabsoplysninger

Navn	Investeringselskabet Punkthuset ApS under frivillig likvidation
Adresse	c/o Fynske Bank Centrumpladsen 19, 5700 Svendborg
Telefon	62 17 65 51 / 62 21 33 22
CVR	10 10 71 13
Stiftelsesdato	02.01.2003
Hjemsted	Svendborg Kommune
Likvidator	Arne Knudsen
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Mølmarksvej 198 5700 Svendborg
Regnskabsperiode	01.01.2015 - 31.12.2015

Ledelsens påtegning:

Likvidator har dags dato behandlet og godkendt årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Investeringselskabet Punkthuset ApS under frivillig likvidation.

Årsrapporten er af lagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015, samt af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31 december 2015.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 27. maj 2016.

Likvidator:



Arne Knudsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Investeringselskabet Punkthuset ApS under frivillig likvidation.

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsrapporten for Investeringselskabet Punkthuset ApS under frivillig likvidation for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsrapporten udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Likvidator har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Likvidator har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som likvidator anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Svendborg, den 27. maj 2016.

Ernst & Young
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR.nr. 30 70 02 28



Kenneth Skov Hansen
Statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Formål:

Selskabets formål er at købe og pleje en portefølje af aktie- og værdipapirer samt enhver i forbindelse hermed beslægtet virksomhed.

Det forløbne år:

Der har i året været afholdt resterende omkostninger i forbindelse med forlig, afledt af ejendomssalg i 2005. Der har ikke herudover været aktivitet i 2015.

Årets resultat for 2015 udgør kr. -2.362.

Ved generalforsamlingsbeslutning den 10. november 2015, blev det besluttet at lade selskabet træde i likvidation, idet selskabet har frasolgt aktiver, og som følge heraf reelt er uden aktivitet. Arne Knudsen blev på generalforsamlingen valgt som likvidator.

Ved registreringen og offentliggørelse i erhvervsstyrelsens EDB-informationssystem den 10. november 2015 bekendtgjordes beslutningen om likvidation, ligesom alle kreditorer blev opfordret til at anmelde deres krav.

Alle krav og fordringer er blevet behandlet, afklaret og indfriet.

Begivenheder efter balancedagen:

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen, der har væsentlig betydning for vurdering af årsrapporten.

Ejerforhold

Selskabets anpartskapital er på kr. 10.000.000, som ejes 100% af Fonden for Fynske Bank, c/o Fynske Bank, Centrumpladsen 19, 5700 Svendborg.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Investeringselskabet Punkthuset ApS under frivillig likvidation for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, idet likvidationen ikke giver anledning til ændringer.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, finansielle omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavendet

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet indgår i sambeskatning med administrationselskabet.

Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til de beregnede skattepligtige indkomster. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1/1 - 31/12-2015

	Note	2015	2014
Bruttoresultat		-100.013	-815.088
Finansielle indtægter		<u>97.200</u>	<u>176.326</u>
Resultat før skat		-2.813	-638.762
Skat af årets resultat	1	<u>451</u>	<u>25.010</u>
Årets resultat		<u>-2.362</u>	<u>-613.752</u>
Resultatdisponering			
Overføres til næste år		<u>-2.362</u>	<u>-613.752</u>
I alt anvendt		<u>-2.362</u>	<u>-613.752</u>

Balance pr. 31/12-2015	Note	2015	2014
Aktiver:			
Omsætningsaktiver:			
Mellemregning Administrationselskab.....		25.461	25.010
Likvide beholdninger		22.717.638	22.720.826
Omsætningsaktiver i alt		22.743.099	22.745.836
Aktiver i alt		22.743.099	22.745.836
Passiver:			
Egenkapital:			
Anpartskapital	2	10.000.000	10.000.000
Overført til næste år		12.732.474	12.734.836
Egenkapital i alt		22.732.474	22.734.836
Kortfristet gæld:			
Anden gæld		10.625	11.000
Kortfristet gæld i alt		10.625	11.000
Gæld i alt.....		10.625	11.000
Passiver i alt		22.743.099	22.745.836
Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	3		

Noter og specifikationer

Note nr.	2015	2014
1		
<u>Skat af årets resultat:</u>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-451	-25.010
I alt	<u>-451</u>	<u>-25.010</u>
2		
<u>Egenkapital:</u>		
Anpartskapital primo	<u>10.000.000</u>	<u>10.000.000</u>
Overført resultat primo	12.734.836	13.348.588
Henlagt af årets resultat	-2.362	-613.752
Overført resultat ultimo	<u>12.732.474</u>	<u>12.734.836</u>
Egenkapital i alt	<u>22.732.474</u>	<u>22.734.836</u>
3		
<u>Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser:</u>		
Selskabet indgår i sambeskatning med Ejendomsselskabet Torvet 3, Svendborg ApS, Ejendomsselskabet Finlandsvej, Svendborg ApS og Ejendomsselskabet Rudkøbing II ApS. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomsten vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb end det oplyste pr. 31. december 2015.		