


**Ninki Holding ApS**  
**Fuglevænget 20, Mønsted**  
**8800 Viborg**

**CVR-nummer 10104017**

**Årsrapport**

**1. oktober 2016 - 30. september 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 23. februar 2018



---

Kim Secher Mogensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>6</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	7
Aktiver	8
Passiver	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	13

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Ninki Holding ApS  
Fuglevænget 20, Mønsted  
8800 Viborg

CVR-nummer: 10104017  
Regnskabsperiode: 1. oktober 2016 - 30. september 2017

### Direktion

Kim Secher Mogensen

### Pengeinstitut

Sparekassen Kronjylland

### Advokat

Leoni Advokater Tina Bach

### Revisor

Dansk Revision Viborg  
Registreret revisionsaktieselskab  
Agerlandsvej 16  
8800 Viborg

### Kontaktpersoner:

Per Tange  
Tonny Overby

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for Ninki Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, 17. november 2017

Direktionen:



Kim Secher Mogensen

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Til kapitalejeren i Ninki Holding ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ninki Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejl-information i ledelsesberetningen.

Viborg, 17. november 2017

### Dansk Revision Viborg

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20336390

  
Per Tange

Registreret revisor

## Ledelsesberetning

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at fungere som holdingselskab og i øvrigt forestå dermed beslægtet virksomhed, herunder leasing.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

		2016/17	2015/16
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
	<b>Perioden 1. oktober - 30. september</b>		
	Andre eksterne omkostninger	-10.750	-12
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-10.750</b>	<b>-12</b>
1	Finansielle indtægter	1.149.172	1.071
2	Finansielle omkostninger	-46.195	-45
	<b>Resultat før skat</b>	<b>1.092.227</b>	<b>1.015</b>
3	Skat af årets resultat	-241.538	-218
	<b>Årets resultat</b>	<b>850.690</b>	<b>797</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
	Foreslået udbytte	105.800	103
	Overført resultat	744.890	693
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>850.690</b>	<b>797</b>
4	Antal beskæftigede		



Note	Balance	2016/17 DKK	2015/16 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 30. september</b>			
5	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.535.000	3.746
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>4.535.000</b>	<b>3.746</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>4.535.000</b>	<b>3.746</b>
6	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	50.949.294	50.609
	Tilgodehavende skat	646.000	223
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>51.595.294</b>	<b>50.832</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>23.805</b>	<b>327</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>51.619.099</b>	<b>51.159</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>56.154.099</b>	<b>54.905</b>

Note	Balance	2016/17 DKK	2015/16 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 30. september</b>			
	Virksomhedskapital	126.000	126
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.901.376	3.318
	Overført resultat	51.739.675	50.230
	Foreslået udbytte	105.800	103
7	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>54.872.851</b>	<b>53.777</b>
8	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.251.247	1.098
	Anden gæld	30.000	30
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.281.247</b>	<b>1.128</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>1.281.247</b>	<b>1.128</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>56.154.099</b>	<b>54.905</b>
9	Eventualforpligtelser		
10	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2016/17	2015/16
	DKK	1.000 DKK
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renter tilknyttede virksomheder	1.147.625	1.068
Andre finansielle indtægter	1.547	3
<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>1.149.172</b>	<b>1.071</b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Renter tilknyttede virksomheder	45.447	44
Andre finansielle omkostninger	748	1
<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>46.195</b>	<b>45</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	240.363	223
Regulering af tidl. års skat	1.175	-5
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>241.538</b>	<b>218</b>
<b>4 Antal beskæftigede</b>		
Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).		
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. oktober	427.903	428
Tilgang i årets løb	1.205.721	0
Kostpris 30. september	1.633.624	428
Værdireguleringer 1. oktober	3.318.097	4.641
Udloddet udbytte	-765.000	-255
Øvrige egenkapitalbevægelser	348.279	-1.068
Værdireguleringer 30. september	2.901.376	3.318
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>4.535.000</b>	<b>3.746</b>

Ninki Finans ApS, hjemsted Viborg, ejerandel 100%  
Wash & Drive ApS, hjemsted Viborg, ejerandel 100%  
Ninki Invest ApS, hjemsted Viborg, ejerandel 51%  
Ninki Car Care ApS, hjemsted Viborg, ejerandel 51%  
Wash-app.dk, hjemsted Viborg, ejerandel 51%

	2016/17	2015/16
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK

Holstebrovej 81B ApS, hjemsted Viborg, ejerandel 51%  
Weebs ApS, hjemsted Viborg, ejerandel 51%

## 6 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

Skattemellemregning tilknyttet	-240.363	-223
Ninki Finans ApS	5.008.120	4.093
Ninki Invest ApS	25.544.159	25.697
Ninki Car Care ApS	1.718.234	1.387
Wash.app.dk ApS	808.815	770
Weebs ApS	5.745.782	3.354
Holstebrovej 81B ApS	12.364.545	15.532
<b>Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>50.949.294</b>	<b>50.609</b>

7 Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal	Reserver for netto- opskriv- ninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	126	3.318	50.230	103	53.777
Udbetalt udbytte	0	0	0	-103	-103
Årets henlæggelse til re- serve, ej resultatdisponeret	0	-417	0	0	-417
Øvrige egenkapitalbevægel- ser	0	0	765	0	765
Årets resultat	0	0	745	106	851
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>126</b>	<b>2.901</b>	<b>51.740</b>	<b>106</b>	<b>54.873</b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

## 8 Gæld til tilknyttede virksomheder

Wash & Drive ApS	1.251.247	1.098
<b>Gæld til tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>1.251.247</b>	<b>1.098</b>

## 9 Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet tilsagn om sikring af likviditet i 3 tilknyttede selskaber (Wash-app.dk ApS, Weebs ApS og Ninki Car Care ApS) i perioden 1. oktober 2017 til 30. september 2018. Der er en samlet negativ egenkapital på TDKK 3.631 i de 3 selskaber.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheder. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med datterselskaber for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte

<b>Noter</b>	2016/17	2015/16
	DKK	1.000 DKK

---

og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 0 pr. 30. september 2017. (koncernen har skat tilgode). Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

#### **10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for selskabet Holstebrovej 81B ApS's engagement med kreditinstitut og realkreditinstitut har selskabet stillet selvskyldner kaution.

Til sikkerhed for selskabet Ninki Invest ApS's engagement med kreditinstitut har selskabet stillet selvskyldner kaution.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske datervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til dagsværdi. Op- og nedskrivninger føres direkte via egenkapitalen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

#### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skat-

## Anvendt regnskabspraksis

---

tesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.