

Goliath Construction ApS

Hybenvej 28
Hørby
9300 Sæby

CVR-nr. 10098122

Årsrapport for 2017

15. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 31-05-2018

John Nørbak Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017 for Goliath Construction ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørby, den 28-05-2018

Direktion

John Nørbak Nielsen
Direktør

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Goliath Construction ApS Hybenvej 28 Hørby 9300 Sæby
CVR-nr.	10098122
Stiftelsesdato	22-09-2002
Regnskabsår	01-01-2017 - 31-12-2017
Direktion	John Nørbak Nielsen, Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i konstruktion, salg, handel og service samt udlejning af ejendomme og aktiviteter i tilknytning hertil.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017 udviser et resultat på kr. 5.314, og selskabets balance pr. 31-12-2017 udviser en balancesum på kr. 1.158.266, og en egenkapital på kr. 265.459.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Goliath Construction ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttoresultat		100.401	109.483
Personaleomkostninger	1	-82.849	-81.576
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver		-16.249	-16.249
Driftsresultat		1.303	11.658
Finansielle omkostninger	2	6.011	-10.429
Resultat før skat		7.314	1.229
Skat af årets resultat	3	-2.000	-1.070
Årets resultat		5.314	159
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		5.314	159
Resultatdisponering		5.314	159

Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger mv.	4	781.586	781.586
Udlejningsvilla, Nørregade 33		<u>376.680</u>	<u>366.680</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>1.158.266</u>	<u>1.148.266</u>
Anlægsaktiver		<u>1.158.266</u>	<u>1.148.266</u>
Aktiver		<u>1.158.266</u>	<u>1.148.266</u>

Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	5	125.000	125.000
Overført resultat	6	140.459	144.157
Egenkapital		265.459	269.157
Gæld til realkreditinstitutter		141.876	145.547
Deposita		15.400	15.400
Langfristede gældsforpligtelser		157.276	160.947
Gæld til banker		121.033	172.453
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	25.303
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		12.557	22.107
Gæld til virksomhedsdeltager og ledelse		601.941	498.298
Kortfristede gældsforpligtelser		735.531	718.161
Gældsforpligtelser		892.807	879.108
Passiver		1.158.266	1.148.265
Eventualforpligtelser	7		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	8		
Ejerskab	9		

Noter

	2017	2016
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	68.953	64.121
Andre omkostninger til social sikring	5.002	5.024
Andre personaleomkostninger	8.894	12.431
	82.849	81.576
Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	1
2. Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	-6.012	10.429
	-6.012	10.429
3. Skat af årets resultat		
Acontoskat og skat af årets resultat	2.000	1.070
	2.000	1.070
4. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	859.826	859.826
Tilgang	138.273	0
Kostpris ultimo	998.099	859.826
Af- og nedskrivninger primo	-200.264	-184.015
Årets afskrivninger	-16.249	-16.249
Af- og nedskrivninger ultimo	-216.513	-200.264
Regnskabsmæssig værdi ultimo	781.586	659.562
5. Virksomhedskapital		
Saldo primo	125.000	125.000
Saldo ultimo	125.000	125.000
6. Overført resultat		
Saldo primo incl. regulering	135.144	143.998
Årets tilgang	5.315	159
Saldo ultimo	140.459	144.157

7. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

8. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Bortset fra tinglyst prioritetsgæld i ejendomme, er der ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

9. Ejerskab

Selskabets kapitalandele ejes 100% af John Nørbak Nielsen, Hybenvej 28, Hørby, 9300 Sæby.