

# FUNDER & HENRIKSEN

## **Kiropraktorholdingselskabet LS Kiro Consulting ApS**

Næstved Storcenter 5, 1. 57A  
4700 Næstved

CVR-nr. 10 09 68 55

## **Årsrapport for 2018**

(17. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 22. maj 2019

---

Lars Lynggård Slemming  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                              |             |
| Ledelsespåtegning                               | 1           |
| Den uafhængige revisors erklæringer             | 2           |
| <br>  |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                        |             |
| Selskabsoplysninger                             | 4           |
| Ledelsesberetning                               | 5           |
| <br>  |             |
| <b>Årsregnskab</b>                              |             |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 6           |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018 | 10          |
| Balance pr. 31. december 2018                   | 11          |
| Noter til årsrapporten                          | 13          |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Kiropraktorholdingselskabet LS Kiro Consulting ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 18. marts 2019

**Direktion**

Lars Lynggård Slemming

## Den uafhængige revisors erklæringer

*Til kapitalejeren i Kiropraktorholdingsselskabet LS Kiro Consulting ApS*

### **Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Kiropraktorholdingsselskabet LS Kiro Consulting ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vor ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vor ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Næstved, den 18. marts 2019

**FUNDER & HENRIKSEN REVISION**

Godkendt Revisionsanpartsselskab

CVR-nr. 29 62 87 77

Stig Henriksen H.D.

Registreret revisor

MNE-nr. mne17429

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Kiropraktorholdingsselskabet LS Kiro Consulting ApS  
Næstved Storcenter 5, 1. 57A  
4700 Næstved

CVR-nr.: 10 09 68 55

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018

Stiftet: 2. oktober 2002

Hjemsted: Næstved

**Direktion**

Lars Lynggård Slemming

**Revisor**

FUNDER & HENRIKSEN REVISION  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Norgesvej 2  
4700 Næstved

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er drift af kiropraktisk virksomhed og deraf afledt finansiel virksomhed.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kiropraktorholdingsselskabet LS Kiro Consulting ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen med den del af huslejen, der tilknytter sig regnskabsåret.



## Anvendt regnskabspraksis

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler mv.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder**

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|   |    |    |
|---|----|----|
| Øvrige bygninger                        | 50 | år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3  | år |

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

#### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Likvider

Likvider omfatter bankindeståender.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

#### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter hensatte og periodiserede omkostninger vedrørende regnskabsåret, men som først afregnes de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018

|   | Note | 2018<br>kr.           | 2017<br>kr.           |
|---|------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                              |      | <b>49.312</b>         | <b>-12.235</b>        |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver     |      | <u>-51.720</u>        | <u>-51.721</u>        |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                |      | <b>-2.408</b>         | <b>-63.956</b>        |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder |      | 580.000               | 530.000               |
| Finansielle indtægter                                 | 1    | 68.503                | 120.769               |
| Finansielle omkostninger                              |      | <u>-312.426</u>       | <u>-52.392</u>        |
| <b>Resultat før skat</b>                              |      | <b>333.669</b>        | <b>534.421</b>        |
| Skat af årets resultat                                |      | <u>50.754</u>         | <u>-12.804</u>        |
| <b>Årets resultat</b>                                 |      | <b><u>384.423</u></b> | <b><u>521.617</u></b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                |      |                       |                       |
| Foreslået udbytte                                     |      | 108.000               | 105.800               |
| Overført resultat                                     |      | <u>276.423</u>        | <u>415.817</u>        |
|   |      | <b><u>384.423</u></b> | <b><u>521.617</u></b> |

Balance pr. 31. december 2018

|  | Note | 2018<br>kr.      | 2017<br>kr.      |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |      |                  |                  |
| Grunde og bygninger                          |      | 2.486.801        | 2.533.580        |
| Forudbetaling for materielle anlægsaktiver   |      | 150.000          | 0                |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      |      | 0                | 4.941            |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              |      | <b>2.636.801</b> | <b>2.538.521</b> |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     |      | 125.000          | 125.000          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>125.000</b>   | <b>125.000</b>   |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |      | <b>2.761.801</b> | <b>2.663.521</b> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 536.269          | 330.431          |
| Andre tilgodehavender                        |      | 2.636            | 2.794            |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag          |      | 181.632          | 175.648          |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>720.537</b>   | <b>508.873</b>   |
| Værdipapirer                                 |      | 1.875.725        | 2.122.212        |
| <b>Værdipapirer</b>                          |      | <b>1.875.725</b> | <b>2.122.212</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>109.166</b>   | <b>321.252</b>   |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |      | <b>2.705.428</b> | <b>2.952.337</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |      | <b>5.467.229</b> | <b>5.615.858</b> |

Balance pr. 31. december 2018

|  | Note | 2018<br>kr.      | 2017<br>kr.      |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Passiver</b>                                    |      |                  |                  |
| Virksomhedskapital                                 |      | 125.000          | 125.000          |
| Overført resultat                                  |      | 3.430.086        | 3.153.663        |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                |      | 108.000          | 105.800          |
| <b>Egenkapital</b>                                 | 2    | <b>3.663.086</b> | <b>3.384.463</b> |
| Gæld til realkreditinstitutter                     |      | 1.582.211        | 2.006.641        |
| Anden gæld   |      | 0                | 28.500           |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>             | 3    | <b>1.582.211</b> | <b>2.035.141</b> |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 3    | 21.470           | 46.000           |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser           |      | 19.321           | 0                |
| Selskabsskat                                       |      | 82.878           | 126.452          |
| Anden gæld   |      | 55.188           | 20.635           |
| Periodeafgrænsningsposter                          |      | 5.275            | 3.167            |
| Deposita   |      | 37.800           | 0                |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>             |      | <b>221.932</b>   | <b>196.254</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                    |      | <b>1.804.143</b> | <b>2.231.395</b> |
| <b>Passiver i alt</b>                              |      | <b>5.467.229</b> | <b>5.615.858</b> |
| Eventualposter mv.                                 | 4    |                  |                  |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser              | 5    |                  |                  |

Noter

|   | 2018          | 2017           |
|---|---------------|----------------|
|   | kr.           | kr.            |
| <b>1 Finansielle indtægter</b>              |               |                |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | 16.994        | 16.506         |
| Andre finansielle indtægter                 | 51.509        | 104.263        |
|   | <u>68.503</u> | <u>120.769</u> |

**2 Egenkapital**

|  | Virksomheds-<br>kapital | Overført<br>resultat | Foreslået ud-<br>bytte for regn-<br>skabsåret | I alt            |
|--|-------------------------|----------------------|---|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2018               | 125.000                 | 3.153.663            | 105.800                                       | 3.384.463        |
| Betalt ordinært udbytte                  | 0                       | 0                    | -105.800                                      | -105.800         |
| Årets resultat                           | 0                       | 276.423              | 108.000                                       | 384.423          |
| <b>Egenkapital 31. december<br/>2018</b> | <u>125.000</u>          | <u>3.430.086</u>     | <u>108.000</u>                                | <u>3.663.086</u> |

**3 Langfristede gældsforpligtelser**

|                                | Gæld<br>1. januar 2018 | Gæld<br>31. december<br>2018 | Afdrag<br>næste år | Restgæld<br>efter 5 år |
|--------------------------------|------------------------|------------------------------|--------------------|------------------------|
| Banker                         | 0                      | 4.470                        | 4.470              | 0                      |
| Gæld til realkreditinstitutter | 2.052.641              | 1.599.211                    | 17.000             | 1.240.000              |
| Anden gæld                     | 28.500                 | 0                            | 0                  | 0                      |
|                                | <u>2.081.141</u>       | <u>1.603.681</u>             | <u>21.470</u>      | <u>1.240.000</u>       |

## Noter

### 4 Eventualposter mv.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2012 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

Selskabet har på statutidspunktet indgået aftale om overtagelse af grunde og bygninger i 2019 for tkr. 4.000.

### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.598, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2018 udgør t.kr. 2.487.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt t.kr. 700 i ovenstående grunde og bygninger. Heraf er deponeret ejerpantebreve for t.kr. 700 til sikkerhed for mellemværende med datterselskab.