

Revisionsfirmaet



Ole Vestergaard

Statsautoriserede revisorer

Ladegaard Holding ApS

Røvedvej 3, Spørring, 8380 Trige

CVR-nr.: 10 09 65 29

Årsrapport for 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 28/05 2018.

Nicolai Hansen, dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4 – 6
Ledelsesberetning m.v.	
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
Årsregnskab 1. januar 2017 - 31. december 2017	
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	12 - 13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Ladegaard Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2017 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Spørring den 28. maj 2018

Direktion:



Nicolai Enevold Hansen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Ladegaard Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ladegaard Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning - fortsat

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og oprettholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning - fortsat

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Fårup den 28. maj 2018

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr.: 31 50 17 41



Karsten Laursen

Statsautoriseret revisor

mne27785

Selskabsoplysninger

Selskabet

Ladegaard Holding ApS
Røvedvej 3, Spørring
8380 Trige
CVR-nr.: 10 09 65 29
Stiftelsesdato: 1. oktober 2002
Hjemsted: Aarhus

Ejere med ejerandel over 5%

Nicolai Enevold Hansen
Jeanette Hansen

Tilknyttede virksomheder

Ladegaard Byg & Teknik A/S	Ejerandel: 100%
Biotest Facility ApS	Ejerandel: 51%

Associerede virksomheder

Windinvest D Komplementar ApS	Ejerandel: 50%
-------------------------------	----------------

Direktion

Nicolai Enevold Hansen

Pengeinstitut

Jyske Bank, Holstebro

Revisor

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Bakkevænget 16
8990 Fårup

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive handel, industri og anden dermed beslægtet virksomhed, herunder at fungere som holdingselskab gennem ejerandele i andre selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Regnskabsåret har været præget af resultatet i datterselskabet Ladegaard Byg & Teknik A/S.

Resultatopgørelse

Noter	2017	2016
Bruttotab	-7.613	-6.650
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.958.523	1.691.293
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	7.277	7.549
Finansielle omkostninger	-4.695	-4.443
Årets resultat før skat	3.953.492	1.687.750
Skat af årets resultat	32.820	0
Årets resultat	3.986.312	1.687.750
Forslag til resultatdisponering		
Overførsel til næste år	14.713	245.507
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	3.865.799	1.338.842
Forslag til udbytte for regnskabsåret	105.800	103.400
Disponeret i alt	3.986.312	1.687.750

Balance

Noter	31/12 2017	31/12 2016
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	15.317.982	11.459.459
Kapitalandele i associerede virksomheder	120.124	112.847
1 Finansielle anlægsaktiver i alt	15.438.106	11.572.307
Anlægsaktiver i alt	15.438.106	11.572.307
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	1.335	11.770
Tilgodehavende selskabsskat	32.820	0
Tilgodehavender i alt	34.155	11.770
Likvide beholdninger	480	830
Omsætningsaktiver i alt	34.635	12.600
Aktiver i alt	15.472.742	11.584.907
Selskabskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	14.824.607	10.958.807
Overført resultat	334.804	320.091
Forslag til udbytte for regnskabsåret	105.800	103.400
2 Egenkapital i alt	15.390.211	11.507.299
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0
Anden gæld	82.531	77.609
Kortfristet gæld i alt	82.531	77.609
Gæld i alt	82.531	77.609
Passiver i alt	15.472.742	11.584.907
3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		

Noter

	2017	2016
1. Finansielle anlægsaktiver		
Kostpris pr. 31/12 2016	613.500	562.500
Tilgang	0	51.000
Kostpris pr. 31/12 2017	<u>613.500</u>	<u>613.500</u>
Opskrivninger pr. 31/12 2016	10.958.806	9.619.964
Årets regulering	3.865.799	1.338.842
Opskrivninger pr. 31/12 2017	<u>14.824.606</u>	<u>10.958.806</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2017	<u>15.438.106</u>	<u>11.572.306</u>

	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel	Regnskabsmæssig værdi
Ladegaard Byg & Teknik A/S	15.262.775	3.954.315	100%	15.262.775
Windinvest D Komplementar ApS	240.248	14.553	50%	120.124
Biotest Facility ApS	108.250	8.250	51%	55.208

2. Egenkapital

	Anparts-kapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	Forslag til udbytte
Saldo pr. 31/12 2016	125.000	10.958.807	320.091	103.400
Udbetalt udbytte				-103.400
Årets resultat		3.865.799	14.713	
Forslag til udbytte				105.800
Saldo pr. 31/12 2017	<u>125.000</u>	<u>14.824.607</u>	<u>334.804</u>	<u>105.800</u>

3. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet kaution for Ladegaard Byg & Teknik A/S's gæld til realkreditinstitut og pengeinstitut.

Selskabet hæfter solidarisk med sambeskattede selskaber for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat samt for fælles registrering af moms.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Ladegaard Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

Resultatopgørelsen

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udsendt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultat efter skat.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til de forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsevne.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.