

GRØNNEVANGEN 2002 ApS

Grønnevangen 26
5750 Ringe

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/04/2020

Claus Petersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden GRØNNEVANGEN 2002 ApS
Grønnevangen 26
5750 Ringe

e-mailadresse: claus.h.b.petersen@gmail.com

CVR-nr: 10087120

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for GRØNNEVANGEN 2002 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ringe, den 30/04/2020

Direktion

Claus Hertz Bruun Petersen
Administrerende Direktør

Thomas Hertz Bruun Dyremose
Direktør

Ledelsesberetning

Grønnevangen 2002 ApS er en sund og veldreven virksomhed. Virksomheden solgte i 2019 træ til flis fra Søvind Plantage grundet de gode træpriser og behov for udtynding af træer.

Virksomhedens ejendomsudlejningsaktiviteter kører også meget tilfredsstillende. Ejendommen Søtoftevej 2 fik nye lejere i sommeren 2019. Der var stor interesse for huset og det blev udlejet på rekordtid.

Udlejningsejendommene er velholdte og står ikke over for større investeringer.

Direktionen anser regnskabet for 2019 som værende meget tilfredsstillende

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS GRØNNEVANGEN 2002 ApS

Årsrapporten for selskabet for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år. Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved udlejning af hus indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets udlejningsindtægt m.m.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris. Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10-50 år	0-50 %
Udlejningsejendomme	50 år	0-50 %
Driftsmateriel	4-8 år	0-20 %

Driftsmateriel afskrives liniært.

Aktiver med en anskaffelsessum på under 15.000 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

VAREBEHOLDNINGER

Varebeholdninger der omfatter flis måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning	1	517.602	244.675
Vareforbrug		0	0
Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling		0	0
Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver		0	0
Andre driftsindtægter	2	10.200	70.200
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		0	-5.138
Andre eksterne omkostninger		-180.145	-183.872
Ejendomsomkostninger		-77.810	
Administrationsomkostninger		-27.441	
Udviklingsomkostninger		-521	
Bruttoresultat		241.885	125.865
Personaleomkostninger		-666	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	3	-9.483	-9.745
Andre driftsomkostninger	4	-856	0
Resultat af ordinær primær drift		230.880	116.120
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver			0
Andre finansielle indtægter			0
Nedskrivning af finansielle aktiver			0
Øvrige finansielle omkostninger	5	-24.910	-29.496
Ordinært resultat før skat		205.970	86.624
Skat af årets resultat	6	-1.313	-7.580
Årets resultat		204.657	79.044
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		204.657	79.044
I alt		204.657	79.044

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Færdiggjorte udviklingsprojekter			0
Goodwill			0
Udviklingsprojekter under udførelse			0
Immaterielle anlægsaktiver i alt			0
Grunde og bygninger		3.881.295	3.884.265
Andre investeringsaktiver			0
Produktionsanlæg og maskiner		16.668	20.001
Biologiske aktiver			0
Materielle anlægsaktiver under udførelse			0
Materielle anlægsaktiver i alt		3.897.963	3.904.266
Andre værdipapirer og kapitalandele			0
Andre tilgodehavender			0
Finansielle anlægsaktiver i alt			0
Anlægsaktiver i alt		3.897.963	3.904.266
Råvarer og hjælpematerialer			0
Varer under fremstilling			0
Fremstillede varer og handelsvarer		2.000	2.000
Varebeholdninger i alt		2.000	2.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			0
Udskudte skatteaktiver		14.000	14.000
Tilgodehavende skat		0	17.420
Andre tilgodehavender		0	2.040
Tilgodehavender i alt		14.000	19.460
Andre værdipapirer og kapitalandele			0
Værdipapirer og kapitalandele i alt			0
Likvide beholdninger		186.313	67.505
Omsætningsaktiver i alt		202.313	88.965
Aktiver i alt		4.100.276	3.993.231

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		315.000	315.000
Reserve for opskrivninger			0
Overført resultat		2.419.612	2.214.955
Egenkapital i alt		2.734.612	2.529.955
Hensættelse til udskudt skat			0
Andre hensatte forpligtelser			0
Hensatte forpligtelser i alt			0
Gæld til realkreditinstitutter			0
Gæld til banker			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.270.430	1.225.520
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.270.430	1.225.520
Gæld til banker			0
Leverandører af varer og tjenesteydelser			0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder			0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder			0
Skyldig selskabsskat		1.313	
Skyldig moms og afgifter		16.962	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		76.959	90.107
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse			0
Periodeafgrænsningsposter			7.648
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		95.234	237.756
Gældsforpligtelser i alt		1.365.664	1.463.276
Passiver i alt		4.100.276	3.993.231

Noter

1. Nettoomsætning

Salg af varetydelser m. moms : 271.693,04

Salg af varetydelser u. moms : 245.909,00

2. Andre driftsindtægter

	2019 kr.	2018 kr.
Jagleje	10000	10000
Forpagtning grund	200	200
Bilsalg	0	60000
	10.200	70.200

3. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2019 kr.	2018 kr.
Bygninger	3.881.395	3.884.265
Produktionsanlæg og maskiner	16.668	20.001
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
	3.897.963	3.904.266

Afskrivning bygninger og maskiner = 6.303

Straksafskrivninger småanskaffelser. = 3.180

Samlet afskrivning: = 9.483

4. Andre driftsomkostninger

Transportomkostninger

5. Øvrige finansielle omkostninger

Renteomkostninger

6. Skat af årets resultat

	2019	2018
	kr.	kr.
Aktuel skat	1.313	6.580
Ændring af udskudt skat	0	1.000
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	1.313	7.580

2019: 22 % af 205.970 = 45.313

Aconto - rate 1 4.000 DKK
Aconto - rate 2 4.000 DKK
3. rate - Frivilling indbetaling selskabsskat : 36.000 DKK

Betalte skatter 2019 44.000 DKK

Aktuel skat: 1.313 DKK

7. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	0