

INDHOLD

PÅTEGNINGER	3
Ledelsespåtegning.....	3
LEDELSESBERETNING MV.	4
Selskabsoplysninger.....	4
Ledelsesberetning.....	5
ÅRSREGNSKAB	6
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter.....	11

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2017 for:

Grønnevangen 2002 ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringe, den 28-05-2018

DIREKTION

Claus Hertz Bruun Petersen

Thomas Hertz Bruun Dyremose

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Grønnevangen 2002 ApS
Grønnevangen 26
5750 Ringe

Telefon: 62621691
CVR-nr.: 10087120
Hjemsted: Faaborg - Midtfyn, 5750 Ringe

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

DIREKTION

Claus Hertz Bruun Petersen
Thomas Hertz Bruun Dyremose

PENGEINSTITUT

Danske Bank

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er skovdrift, udlejning af fast ejendom og driftsmateriel, samt værdipapirinvestering.

USÆDVANLIGE FORHOLD

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende. Årets resultat er påvirket af tilbageførsel af nedskrivning på udlejningsejendom.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris.

Jord måles efterfølgende til dagsværdi.
Der afskrives ikke på jord.

Bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10-50 år	0-50 %
Udlejningsejendomme	50 år	0-50 %
Driftsmateriel	4-8 år	0 - 20 %

Driftsmateriel afskrives linært.

Aktiver med en anskaffessum på under 15.000 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

VAREBEHOLDNINGER

Varebeholdninger der omfatter flis måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varebeholdninger der omfatter flis måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE

	2017	2016
NOTE	KR.	KR.
Bruttofortjeneste	86.099	18.275
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	140.254	-609.746
DRIFTSRESULTAT	226.353	-591.471
Finansielle indtægter	11.733	18.029
Finansielle omkostninger	-21.695	-25.881
ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	216.391	-599.323
Skat af årets resultat	-25.421	16.138
ÅRETS RESULTAT	190.970	-583.185
Resultatdisponering		
Overført resultat	190.970	-583.185
Disponering i alt	190.970	-583.185

BALANCE

	2017	2016
NOTE	KR.	KR.
Aktiver		
Bygninger og installationer	3.890.677	3.747.090
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	23.334	26.667
Materielle anlægsaktiver	3.914.011	3.773.757
ANLÆGSAKTIVER	3.914.011	3.773.757
Fremstillede varer og handelsvarer	2.000	3.000
Varebeholdninger	2.000	3.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1	0
Andre tilgodehavender	1.958	1.389
Tilgodehavender selskabsskat	8.981	0
Udskudt skatteaktiv	15.000	16.000
Tilgodehavender	25.940	17.389
Andre værdipapirer og kapitalandele	0	244.148
Værdipapirer og kapitalandele	0	244.148
Likvide beholdninger	83.130	104.903
OMSÆTNINGSAKTIVER	111.070	369.440
AKTIVER	4.025.081	4.143.197

BALANCE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	315.000	315.000
	Reserve for opskrivning	-88.000	-88.000
	Øvrige reserver	589.594	589.594
	Overført resultat	1.634.317	1.443.347
1	Egenkapital	2.450.911	2.259.941
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	1.497.008	1.805.061
	Selskabsskat	0	625
	Anden gæld	77.161	77.570
	Kortfristede gældsforpligtelser	1.574.169	1.883.256
	GÆLDSFORPLIGTELSE	1.574.169	1.883.256
	PASSIVER	4.025.081	4.143.197
2	Eventualforpligtelser		
3	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

NOTER

1 EGENKAPITAL					
	Virksomheds- kapital	Reserve for opskrivning	Øvrige reserver	Overført resultat	I alt
Primo	315.000	-88.000	589.594	1.443.347	2.259.941
Forslag til resultatdisponering			0	190.970	190.970
Ultimo	315.000	-88.000	589.594	1.634.317	2.450.911

	2013	2014	2015	2016	2017
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	315	315	315	315	315
Reserve for opskrivning	315	134	134	-88	-88
Øvrige reserver	590	590	590	590	590
Overført resultat	1.766	1.586	1.651	1.443	1.634
Egenkapital i alt	2.985	2.624	2.689	2.260	2.451

NOTER

2 EVENTUALFORPLIGTELSER

Ingen.

3 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Ingen.

