

**Bossman A/S**  
**Skæring Havvej 61**

**8250 Egå**

**CVR-nummer: 10084628**

**ÅRSRAPPORT**  
**1. januar - 31. december 2022**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20/4 2023

---

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### **Påtegninger**

Ledespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	11
Balance .....	12
Noter .....	14

Bossman A/S

## **Ledelsespåtegning**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for Bossman A/S.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Egå, den 20. april 2023

### **Direktion**

Carl Christian Jensen

### **Bestyrelse**

Carl Christian Jensen  
Formand

Dorte Jensen

Julie Jensen

## **REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB**

### **Til den daglige ledelse i Bossman A/S**

Vi har opstillet årsregnskabet for Bossman A/S for perioden 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Egå, den 20. april 2023

### **Seiersen Revision I/S**

Registrerede Revisorer

CVR-nr.: 32697674

Torben Rørmand Seiersen

Registreret Revisor

mne15429

Bossman A/S

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Bossman A/S Skæring Havvej 61 8250 Egå
	Telefon: 40 30 95 70
	E-mail: carljensen@hotmail.com
	CVR-nr.: 10 08 46 28
	Stiftet: 25. juni 2002
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Carl Christian Jensen, formand Dorte Jensen Julie Jensen
<b>Direktion</b>	Carl Christian Jensen
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Bank Danmark A/S Skt. Clemens Skt. Clemens Torv 2 - 6 8000 Aarhus C
<b>Revisor</b>	Seiersen Revision I/S Registrerede Revisorer Skæring Strandvej 3 8250 Egå
<b>Generalforsamling</b>	Ordinær generalforsamling afholdes på selskabets adresse.

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet består i at finansiere og eje anparter eller aktier i andre selskaber samt at drive handel, håndværk og industri samt al virksomhed, som efter direktionens skøn er beslægtet dermed.

### **Usædvanlige forhold**

Der har i 2022 ikke været usædvanlige forhold.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på t.kr. 1.641, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på t.kr. 32.623.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for Bossman A/S for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen

## Anvendt regnskabspraksis

optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

### Investeringsejendommenes driftsomkostninger

Investeringsejendommenes driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikring og vedligeholdelse.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører



## Anvendt regnskabspraksis

afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	30 år	60 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Unoterede anparter måles til kostpris.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

## Anvendt regnskabspraksis

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse****1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022**

	2022 Dkk	2021 T.kr
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>4.386.890</b>	<b>4.050</b>
1 Personaleomkostninger	-583.173	-355
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-506.315	-488
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>3.297.402</b>	<b>3.207</b>
Andre finansielle indtægter	519.811	0
Andre finansielle omkostninger	-1.713.753	-1.512
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>2.103.460</b>	<b>1.695</b>
2 Skat af årets resultat	-462.762	-349
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>1.640.698</b>	<b>1.346</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat	1.640.698	1.346
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>1.640.698</b>	<b>1.346</b>

**Balance pr. 31. DECEMBER 2022****Aktiver**

	2022 Dkk	2021 T.kr
Grunde og bygninger	41.157.699	41.663
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	-1	1
	<hr/>	<hr/>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>41.157.698</b>	<b>41.664</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>41.157.698</b>	<b>41.664</b>
	<hr/>	<hr/>
Andre tilgodehavender	1.030.000	800
	<hr/>	<hr/>
<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.030.000</b>	<b>800</b>
	<hr/>	<hr/>
Andre værdipapirer og kapitalandele	3.905.855	5.586
	<hr/>	<hr/>
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>3.905.855</b>	<b>5.586</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>4.342.446</b>	<b>4.696</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>9.278.301</b>	<b>11.082</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>AKTIVER</b>	<b>50.435.999</b>	<b>52.746</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**Balance pr. 31. DECEMBER 2022****Passiver**

	2022 Dkk	2021 T.kr
Virksomhedskapital	500.000	500
Overført resultat	32.123.029	30.482
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>32.623.029</b>	<b>30.982</b>
Hensættelse til udskudt skat	515.197	52
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>	<b>515.197</b>	<b>52</b>
Prioritetsgæld	12.476.919	13.434
Modtagne forudbetalinger fra kunder	6.500	7
Deposita	234.960	230
<b>3 Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>12.718.379</b>	<b>13.671</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	907.600	858
Kreditinstitutter	976.712	1.417
Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.000	12
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.107.209	5.266
Anden gæld	575.873	488
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>4.579.394</b>	<b>8.041</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>17.297.773</b>	<b>21.712</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>50.435.999</b>	<b>52.746</b>
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

**Noter**

			2022 Dkk	2021 T.kr
<b>1 Personaleomkostninger</b>				
Antal personer beskæftiget			2	2
Lønninger			583.173	355
			<u>583.173</u>	<u>355</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>				
Regulering af udskudt skat			462.762	349
			<u>462.762</u>	<u>349</u>
<b>3 Langfristede gældsforpligtelser</b>	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
Prioritetsgæld	14.291.889	13.384.519	907.600	8.846.000
Modtagne forudbetalinger fra kunder	6.500	6.500	0	0
Deposita	229.500	234.960	0	0
	<u>14.527.889</u>	<u>13.625.979</u>	<u>907.600</u>	<u>8.846.000</u>

**4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Selskabet har påtaget sig en momsreguleringsforpligtelse, der afskrives over 10 år. Forpligtelsen udgør t.kr. 249 pr. 31. december 2022.

Selskabet er sambeskattet med Cado Invest ApS. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

## Noter

2022	2021
Dkk	T.kr

### **5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for realkreditlånene, er der tinglyst realkreditpantebreve på t.kr. 18.397 i grunde og bygninger. Den regnskabsmæssige værdi af grunde og bygninger udgør t.kr. 41.158 pr. 31. december 2022, heraf er t.kr. 12.477 til sikkerhed for realkreditlånene.

## Carl Christian Jensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Carl Christian Jensen  
Direktør  
ID: bba993c7-6c44-40fb-a017-16978dd01832  
Tidspunkt for underskrift: 09-05-2023 kl.: 02:08:19  
Underskrevet med MitID



## Carl Christian Jensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Carl Christian Jensen  
Bestyrelsesformand  
ID: bba993c7-6c44-40fb-a017-16978dd01832  
Tidspunkt for underskrift: 09-05-2023 kl.: 02:08:19  
Underskrevet med MitID



## Dorte Jensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Dorte Jensen  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 600b1f41-c7ba-4f5f-b01a-2629f3b37ca3  
Tidspunkt for underskrift: 09-05-2023 kl.: 04:00:43  
Underskrevet med MitID



## Julie Jensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Julie Jensen  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 394d9b06-86d7-4329-aaab-d30666f36bb0  
Tidspunkt for underskrift: 09-05-2023 kl.: 17:06:29  
Underskrevet med MitID



## Torben Rørmand Seiersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Torben Seiersen  
Revisor  
ID: 562eeb3a-716a-4a23-9fa6-3f29940e0e83  
Tidspunkt for underskrift: 09-05-2023 kl.: 20:47:44  
Underskrevet med MitID



## Carl Christian Jensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Carl Christian Jensen  
Dirigent  
ID: bba993c7-6c44-40fb-a017-16978dd01832  
Tidspunkt for underskrift: 10-05-2023 kl.: 02:25:31  
Underskrevet med MitID

