

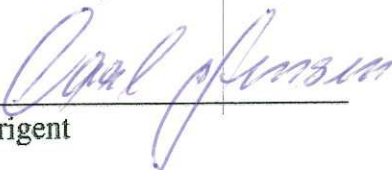
Bossman A/S
Skæring Havvej 61

8250 Egå

CVR-nummer: 10084628

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2019

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20/1 2020


Dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledelsespåtegning 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019

Anvendt regnskabspraksis 7

Resultatopgørelse 11

Balance 12

Noter 14

Bossman A/S

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2019 for Bossman A/S.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Egå, den 20. januar 2020

Direktion



Carl Jensen

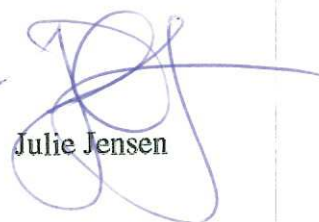
Bestyrelse



Carl Jensen
Formand



Dorte Jensen



Julie Jensen

Bossman A/S

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Bossman A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Bossman A/S for perioden 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Egå, den 20. januar 2020

Seiersen Revision I/S

Registrerede Revisorer

CVR-nr.: 32697674



Torben Rørmand Seiersen

Registreret Revisor

mne15429

Bossman A/S

Selskabsoplysninger

Selskabet

Bossman A/S
Skæring Havvej 61
8250 Egå

Telefon: 40 30 95 70
E-mail: carljensen@hotmail.com

CVR-nr.: 10 08 46 28
Stiftet: 25. juni 2002
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

Carl Jensen, formand
Dorte Jensen
Julie Jensen

Direktion

Carl Jensen

Pengeinstitut

Nordea Bank Danmark A/S Skt. Clemens
Skt. Clemens Torv 2 - 6
8000 Aarhus C

Revisor

Seiersen Revision I/S
Registrerede Revisorer
Skæring Strandvej 3
8250 Egå

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes
på selskabets adresse.

Bossman A/S

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at finansiere og eje anparter eller aktier i andre selskaber samt at drive handel, håndværk og industri samt al virksomhed, som efter direktionens skøn er beslægtet dermed.

Usædvanlige forhold

Der har i 2019 ikke været usædvanlige forhold.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på t.kr. 1.564, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på t.kr. 40.471.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for Bossman A/S for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen

Bossman A/S

Anvendt regnskabspraksis

optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Investeringsejendommenes driftsomkostninger

Investeringsejendommenes driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikring og vedligeholdelse.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Anvendt regnskabspraksis

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	30 år	60 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Unoterede anparter måles til kostpris.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Bossman A/S

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

	2019 Dkk	2018 T.kr
BRUTTOFORTJENESTE	4.183.210	4.352
1 Personaleomkostninger	-527.596	-472
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-531.055	-534
DRIFTSRESULTAT	3.124.559	3.346
Andre finansielle indtægter	257.583	1.386
Andre finansielle omkostninger	-1.376.436	-279
RESULTAT FØR SKAT	2.005.706	4.453
2 Skat af årets resultat	-441.253	-966
ÅRETS RESULTAT	1.564.453	3.487
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	110.600	2.500
Overført resultat	1.453.853	987
DISPONERET I ALT	1.564.453	3.487

Bossman A/S

Balance pr. 31. DECEMBER 2019

Aktiver

	2019 Dkk	2018 T.kr
Grunde og bygninger	43.889.304	44.419
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5.073	6
Materielle anlægsaktiver	43.894.377	44.425
Andre tilgodehavender	6.652.570	6.591
Finansielle anlægsaktiver	6.652.570	6.591
ANLÆGSAKTIVER	50.546.947	51.016
Selskabsskat	0	14
Andre tilgodehavender	0	6
Udskudt skatteaktiv	1.211.174	1.652
Tilgodehavender	1.211.174	1.672
Andre værdipapirer og kapitalandele	1.874.849	1.827
Værdipapirer og kapitalandele	1.874.849	1.827
Likvide beholdninger	4.374.099	3.766
OMSÆTNINGSAKTIVER	7.460.122	7.265
AKTIVER	58.007.069	58.281

Balance pr. 31. DECEMBER 2019

Passiver

	2019 Dkk	2018 T.kr
Virksomhedskapital	500.000	500
Overført resultat	39.860.037	38.406
Forslag til udbytte for regnskabsåret	110.600	2.500
EGENKAPITAL	40.470.637	41.406
Prioritetsgæld	13.923.444	14.850
Modtagne forudbetalinger fra kunder	299.363	0
Deposita	280.846	266
3 Langfristede gældsforpligtelser	14.503.653	15.116
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	925.400	920
Kreditinstitutter	1.473.944	268
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.840	11
Anden gæld	622.595	560
Kortfristede gældsforpligtelser	3.032.779	1.759
GÆLDSFORPLIGTELSE	17.536.432	16.875
PASSIVER	58.007.069	58.281
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter

			2019 Dkk	2018 T.kr
1 Personaleomkostninger				
Antal personer beskæftiget			2	2
Lønninger			527.596	472
			<u>527.596</u>	<u>472</u>
2 Skat af årets resultat				
Regulering af udskudt skat			441.253	966
			<u>441.253</u>	<u>966</u>
3 Langfristede gældsforpligtelser	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
Prioritetsgæld	15.770.297	14.848.844	925.400	10.221.000
Modtagne forudbetalinger fra kunder	0	299.363	0	0
Deposita	265.758	280.846	0	0
	<u>16.036.055</u>	<u>15.429.053</u>	<u>925.400</u>	<u>10.221.000</u>

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet har en kautionforpligtelse på t.kr. 9.822 pr. 31. december 2019.

Selskabet har påtaget sig en momsreguleringforpligtelse, der afskrives over 10 år.
Forpligtelsen udgør t.kr. 995 pr. 31. december 2019.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for realkreditlånene, er der tinglyst realkreditpantebreve på t.kr. 18.099 i grunde og bygninger. Herudover er der udstedt et ejerpantebrev på t.kr. 2.000. Den regnskabsmæssige værdi af grunde og bygninger udgør t.kr. 43.889 pr. 31. december 2019, heraf er t.kr. 30.994 til sikkerhed for realkreditlånene.