

Asnæs Revisor A/S
Registreret revisionselskab

Asnæs Centret 45
Postboks 21 · 4550 Asnæs
Telefon 5965 2000
Telefax 5965 2033
CVR-nr. 19 72 10 00
info@asnæs-revisor.dk

PETER BERGSTRØM HOLDING APS

STÅLHØJVEJ 21

4550 ASNÆS

CVR-NR. 10 08 39 58

ÅRSRAPPORT 2016

1. JANUAR – 31. DECEMBER 2016

ÅRSRAPPORTEN ER FREMLAGT OG GODKENDT PÅ SELSKABETS
ORDINÆRE GENERALFORSAMLING DEN 26. MAJ 2017

PETER BERGSTRØM PETERSEN
DIRIGENT

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	11
Balance 31. december	12
Noter til årsrapporten	14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Peter Bergstrøm Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Asnæs, den 26. maj 2017

Direktion



Peter Bergstrøm Petersen
direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Peter Bergstrøm Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Peter Bergstrøm Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors erklæringer

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

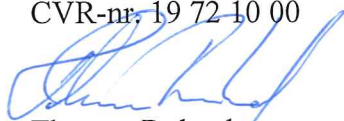
I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Asnæs, den 26. maj 2017

Asnæs Revisor A/S
Registreret revisionselskab
CVR-nr. 19 72 10 00



Thomas Roland
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Peter Bergstrøm Holding ApS
Stålhøjvej 21
4550 Asnæs

CVR-nr.: 10 08 39 58
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Stiftet: 21. juni 2002
Regnskabsår: 15. regnskabsår
Hjemsted: Odsherred

Revisor

Asnæs Revisor A/S
Registreret revisionselskab
Asnæs Centret 45
4550 Asnæs

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at er at drive holding- og finansieringsvirksomhed, virksomhed med køb og salg samt udlejning af fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på kr. 1.458.175, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 14.103.971.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Peter Bergstrøm Holding ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter fra udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame og administration.

Ejendomsomkostninger

Omkostninger til drift og vedligeholdelse af ejendomme, herunder forsikringer, skatter, afgifter, serviceabonnementer, renholdelse og ejendomsservice. Beløb til vedligeholdelse, som opkræves over huslejen, omkostningsføres i resultatopgørelsen og indregnes som en hensat forpligtelse.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	50 år	5 - 20 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Anvendt regnskabspraksis

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Såfremt der tidligere er foretaget nedskrivning som følge af værdiforringelse og denne værdiforringelse ikke længere eksisterer tilbageføres tidligere nedskrivninger i det omfang genindvindingsværdien kan forsvare dette.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Peter Bergstrøm Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem proventet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttofortjeneste		193.731	215.844
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	1	<u>637.692</u>	<u>-174.871</u>
Resultat før finansielle poster		831.423	40.973
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		550.000	0
Finansielle indtægter	2	135.553	146.182
Finansielle omkostninger	3	<u>-60.026</u>	<u>-57.418</u>
Resultat før skat		1.456.950	129.737
Skat af årets resultat	4	<u>1.225</u>	<u>-29.868</u>
Årets resultat		<u>1.458.175</u>	<u>99.869</u>
Foreslået udbytte		300.000	100.000
Overført resultat		<u>1.158.175</u>	<u>-131</u>
		<u>1.458.175</u>	<u>99.869</u>

Balance 31. december

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		<u>10.021.442</u>	<u>9.383.750</u>
Materielle anlægsaktiver	5	<u>10.021.442</u>	<u>9.383.750</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	<u>1.212.437</u>	<u>1.292.437</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.212.437</u>	<u>1.292.437</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>11.233.879</u>	<u>10.676.187</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	7	4.651.658	4.381.070
Andre tilgodehavender	7	1.651.561	1.032.256
Udskudt skatteaktiv	9	0	0
Selskabsskat		34.423	127.114
Periodeafgrænsningsposter		<u>5.944</u>	<u>7.783</u>
Tilgodehavender		<u>6.343.586</u>	<u>5.548.223</u>
Likvide beholdninger		<u>414.497</u>	<u>428.713</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>6.758.083</u>	<u>5.976.936</u>
Aktiver i alt		<u>17.991.962</u>	<u>16.653.123</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		13.678.971	12.520.796
Foreslået udbytte for regnskabsåret		300.000	0
Egenkapital	8	<u>14.103.971</u>	<u>12.645.796</u>
Gæld til realkreditinstitutter		2.755.496	2.905.340
Langfristede gældsforpligtelser	10	<u>2.755.496</u>	<u>2.905.340</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	10	148.900	147.300
Gæld til tilknyttede virksomheder		854.302	779.226
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		8.331	601
Selskabsskat		25.198	0
Anden gæld		77.764	56.860
Deposita		18.000	18.000
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	100.000
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>1.132.495</u>	<u>1.101.987</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>3.887.991</u>	<u>4.007.327</u>
Passiver i alt		<u>17.991.962</u>	<u>16.653.123</u>
Eventualposter m.v.	11		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12		

Noter

1 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Afskrivninger materielle anlægsaktiver	115.301	174.871
Nedskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>-752.993</u>	<u>0</u>
	<u>-637.692</u>	<u>174.871</u>

der fordeler sig således:

Bygninger	115.301	174.871
Bygninger	<u>-752.993</u>	<u>0</u>
	<u>-637.692</u>	<u>174.871</u>

2 Finansielle indtægter

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	kr.	kr.
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	135.426	144.725
Andre finansielle indtægter	0	643
Rentegodtgørelse for acontoskat	<u>127</u>	<u>814</u>
	<u>135.553</u>	<u>146.182</u>

3 Finansielle omkostninger

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	kr.	kr.
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	25.398	19.736
Andre finansielle omkostninger	<u>34.628</u>	<u>37.682</u>
	<u>60.026</u>	<u>57.418</u>

4 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	<u>-1.225</u>	<u>29.868</u>
	<u>-1.225</u>	<u>29.868</u>

Noter

5 Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>
Kostpris 1. januar 2016	<u>13.087.000</u>
Kostpris 31. december 2016	<u>13.087.000</u>
Opskrivninger 1. januar 2016	<u>0</u>
Opskrivninger 31. december 2016	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016	3.703.250
Årets nedskrivninger	-766.743
Årets afskrivninger	<u>129.051</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2016	<u>3.065.558</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	<u><u>10.021.442</u></u>

6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Aqua Steel Cleaning ApS	Odsherred	100%	491.749	53.445
Krone Tag 1 ApS	Odsherred	100%	212.248	18.188
Krone Tag ApS under frivillig likvidation	Odsherred	100%	878.677	-15.431

Noter

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	kr.	kr.
7 Tilgodehavender		
Samtlige tilgodehavender forfalder inden for 1 år.		

8 Egenkapital

	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for regn-</u> <u>skabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2016	125.000	12.520.796	0	12.645.796
Årets resultat	0	1.158.175	300.000	1.458.175
Egenkapital 31. december 2016	<u>125.000</u>	<u>13.678.971</u>	<u>300.000</u>	<u>14.103.971</u>

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

9 Hensættelse til udskudt skat

Selskabets udskudte skat udgør pr. 31. december 2016 kr. 321.063 og består af forskellen mellem den regnskabsmæssige og skattemæssige værdi af selskabets bygninger. Selskabets ledelse forventer ikke at denne udskudte skat bliver realiseret inden for de næste 3 til 5 år og har på denne baggrund valgt at indregne det udskudte skatteaktiv til kr. 0.

10 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld</u> <u>1. januar 2016</u>	<u>Gæld</u> <u>31. december</u> <u>2016</u>	<u>Afdrag</u> <u>næste år</u>	<u>Restgæld</u> <u>efter 5 år</u>
Gæld til realkreditinstitutter	3.052.640	2.904.396	148.900	0
	<u>3.052.640</u>	<u>2.904.396</u>	<u>148.900</u>	<u>0</u>

Noter

11 Eventualposter m.v.

Selskabet har pr. 31. december 2016 stillet kaution på op til kr. 8.723.093 for tidligere tilknyttede selskaber vedrørende disse selskabers bankengagement.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter og renter.

Den opgjorte skat af koncernens samlede sambeskatning udgør pr. 31. december 2016 kr. 33.198.

12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, kr. 2.904.396, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør kr. 10.021.442.