

# Sunds Præstegaard Aps

## Årsrapport 2019

**CVR: 10078458**

**01.01.2019 – 31.12.2019**

**NORDRINGEN 39, 7451 SUNDS**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 11. marts 2020

---

Dirigent: Paul Henning Vestergaard





# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>8</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Noter.....	13

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2019 for Sunds Præstegaard Aps.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sunds, den 11. marts 2020

## DIREKTION

---

Paul Henning Vestergaard

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Sunds Præstegaard Aps

Vi har opstillet årsregnskabet for Sunds Præstegaard Aps for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 11. marts 2020

SAGRO I/S

CVR nr. 27428843

---

Solvejg Poulsen

Registreret revisor

MNE nr. mne3376

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Sunds Præstegaard Aps  
Nordringen 39  
7451 Sunds

CVR-nr.: 10078458  
Stiftet: 07.12.2001  
Hjemsted: 7451 Sunds

Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019

## **DIREKTION**

Paul Henning Vestergaard

## **REVISOR**

SAGRO I/S  
Birk Centerpark 24  
7400 Herning

## **PENGEINSTITUT**

Handelsbanken  
Sunds Hovedgade 59  
7451 Sunds

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er at eje jord og værdipapirer

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved jordleje indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

### TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

## VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

## LIKVIDE BEHOLDNINGER

Omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

## UDBYTTE

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

# RESULTATOPGØRELSE

	2019	2018
NOTE	KR.	KR.
<b>Bruttotab</b>	<b>-17.282</b>	<b>-10.186</b>
Finansielle indtægter	123.867	44.720
Finansielle omkostninger	-27.759	-69.285
<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>78.826</b>	<b>-34.751</b>
Skat af årets resultat	-9.020	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>69.806</b>	<b>-34.751</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte	110.600	0
Overført resultat	-40.794	-34.751
<b>Disponering i alt</b>	<b>69.806</b>	<b>-34.751</b>

# BALANCE

	2019	2018
NOTE	KR.	KR.
<b>Aktiver</b>		
Jord	350.333	350.333
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>350.333</b>	<b>350.333</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>350.333</b>	<b>350.333</b>
Andre tilgodehavender	985	8.663
<b>Tilgodehavender</b>	<b>985</b>	<b>8.663</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	1.242.263	1.340.136
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>1.242.263</b>	<b>1.340.136</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>19.448</b>	<b>20.941</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>1.262.696</b>	<b>1.369.740</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>1.613.029</b>	<b>1.720.073</b>

# BALANCE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	774.529	815.323
	Foreslået udbytte	110.600	0
1	<b>Egenkapital</b>	<b>1.010.129</b>	<b>940.323</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.590	4.791
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	590.310	774.959
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>602.900</b>	<b>779.750</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>602.900</b>	<b>779.750</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>1.613.029</b>	<b>1.720.073</b>
2	<b>Eventualforpligtelser</b>		
3	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# NOTER

<b>1</b>	<b>EGENKAPITAL</b>				
		<b>Virksomhedsk apital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte</b>	<b>I alt</b>
Primo		125.000	815.323	0	940.323
Forslag til resultatdisponering			-40.794	110.600	69.806
Udbetalt udbytte			0	0	0
<b>Ultimo</b>		<b>125.000</b>	<b>774.529</b>	<b>110.600</b>	<b>1.010.129</b>

# NOTER

## 2 EVENTUALFORPLIGTELSER

Der påhviler ikke virksomheden eventualforpligtelser

### **KAUTION**

Der er ikke afgivet kaution.

## 3 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er ikke afgivet pantsætninger og sikkerhedsstillelser i virksomhedens aktiver.