

# Sunds Præstegaard Aps

## Årsrapport 2018

**CVR: 10078458**

**01.01.2018 – 31.12.2018**

**SKIVEVEJ 41, 7451 SUNDS**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 28. maj 2019

---

Dirigent: Poul Henning Vestergaard





# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>8</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Noter.....	13

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2018 for:

Sunds Præstegaard Aps

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sunds, den 28. maj 2019

## DIREKTION

---

Poul Henning Vestergaard

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Sunds Præstegaard Aps

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2018 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 28. maj 2019

SAGRO I/S

CVR nr. 27428843

---

Solvejg Poulsen

Registreret revisor

MNE nr. mne3376

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Sunds Præstegaard Aps  
Skivevej 41  
7451 Sunds

CVR-nr.: 10078458  
Stiftet: 07.12.2001  
Hjemsted: 7451 Sunds

Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018

## **DIREKTION**

Poul Henning Vestergaard

## **REVISOR**

SAGRO I/S  
Birk Centerpark 24  
7400 Herning

## **PENGEINSTITUT**

Handelsbanken  
Sunds Hovedgade 59  
7451 Sunds

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er at eje jord og værdipapirer.

## **USÆDVANLIGE FORHOLD**

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

## **USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

## **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

### TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

## VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandør gæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

# RESULTATOPGØRELSE

	2018	2017
NOTE	KR.	KR.
<b>Bruttotab</b>	<b>-10.186</b>	<b>-8.819</b>
Finansielle indtægter	44.720	92.438
Finansielle omkostninger	-69.285	-11.357
<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-34.751</b>	<b>72.262</b>
Skat af årets resultat	0	-19.419
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-34.751</b>	<b>52.843</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-34.751	52.843
<b>Disponering i alt</b>	<b>-34.751</b>	<b>52.843</b>

# BALANCE

	2018	2017
NOTE	KR.	KR.
<b>Aktiver</b>		
Jord	350.333	350.333
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>350.333</b>	<b>350.333</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>350.333</b>	<b>350.333</b>
Andre tilgodehavender	0	978
Tilgodehavender selskabsskat	8.663	0
<b>Tilgodehavender</b>	<b>8.663</b>	<b>978</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	1.340.136	1.376.774
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>1.340.136</b>	<b>1.376.774</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>20.941</b>	<b>34.886</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>1.369.740</b>	<b>1.412.638</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>1.720.073</b>	<b>1.762.971</b>

# BALANCE

		2018	2017
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	815.323	850.074
1	<b>Egenkapital</b>	<b>940.323</b>	<b>975.074</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.791	6.038
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	15.121	15.121
	Selskabsskat	0	7.967
	Anden gæld	759.838	758.771
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>779.750</b>	<b>787.897</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>779.750</b>	<b>787.897</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>1.720.073</b>	<b>1.762.971</b>
2	<b>Eventualforpligtelser</b>		
3	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# NOTER

<b>1</b>	<b>EGENKAPITAL</b>			
		<b>Virksomhedsk apital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Primo		125.000	850.074	975.074
Forslag til resultatdisponering			-34.751	-34.751
<b>Ultimo</b>		<b>125.000</b>	<b>815.323</b>	<b>940.323</b>

# NOTER

## 2 EVENTUALFORPLIGTELSER

Der påhviler ikke virksomheden eventualforpligtelser

### **KAUTIONSFORPLIGTELSER**

Der er ikke afgivet kautionsforpligtelse.

## 3 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er ikke afgivet pantsætninger og sikkerhedsstillelser i virksomhedens aktiver.