
DK-LATVIA FARMING A/S

Tingskovparken 9, 8310 Tranbjerg J

Årsrapport for 2021

CVR-nr. 10 07 83 50

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 25/5 2022

Poul Goul Jensen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Egenkapitalopgørelse 9

Noter til årsregnskabet 10

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for DK-LATVIA FARMING A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tranbjerg, den 25. maj 2022

Direktion

Erik Toft Andresen

Bestyrelse

Mogens Toft Andresen
formand

Poul Goul Jensen

Jens Henrik Pilegaard

Hans Peter Holmboe

Bjarke Svensson

Erik Toft Andresen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i DK-LATVIA FARMING A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for DK-LATVIA FARMING A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi ud-

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

trykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Trekantområdet, den 25. maj 2022

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Lars Almskou Ohmeyer
statsautoriseret revisor
mne24817

Kurt Beck Pedersen
registreret revisor, cand.merc.aud
mne17672

Selskabsoplysninger

Selskabet	DK-LATVIA FARMING A/S Tingskovparken 9 8310 Tranbjerg J Telefon: 86 75 14 19 CVR-nr.: 10 07 83 50 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Aarhus
Bestyrelse	Mogens Toft Andresen, formand Poul Goul Jensen Jens Henrik Pilegaard Hans Peter Holmboe Bjarke Svensson Erik Toft Andresen
Direktion	Erik Toft Andresen
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Herredsvej 32 7100 Vejle
Pengeinstitut	Spar Nord Bank Skelagervej 15 9100 Aalborg

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Koncernens hovedaktivitet består af svineproduktion i datterselskaber i Letland. Moderselskabets aktiviteter består hovedsageligt i levering af konsulentbistand til datterselskaberne.

Udvikling i året

Årets drift har været præget af stabilitet med fokus på optimering af koncernens svineproduktion.

Svineproduktionen håndteres gennem driftsselskaberne Nygaard International SIA og SIA Nica Ruksie.

Prisniveauet har været mindre tilfredsstillende, hvorfor der ligeledes er realiseret et mindre tilfredsstillende resultat af den ordinære drift.

Årets resultat er positivt påvirket med TDKK 1.700 idet der i 2021 er modtaget en større brandforsikringserstatning for en brand, end tidligere afsat.

Forventet udvikling

Der forventes et tilfredsstillende resultat for det kommende år.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Bruttofortjeneste		346.936	138.467
Personaleomkostninger	1	-318.204	-307.502
Resultat før finansielle poster		28.732	-169.035
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		2.455.882	8.155.801
Finansielle indtægter	2	448.463	226.388
Finansielle omkostninger		-291.966	-576.954
Resultat før skat		2.641.111	7.636.200
Skat af årets resultat	3	100	0
Årets resultat		2.641.211	7.636.200

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.455.882	8.021.376
Overført resultat	185.329	-385.176
	2.641.211	7.636.200

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver	4	0	0
Kapitalandele i dattervirksomheder	5	48.086.096	45.647.412
Finansielle anlægsaktiver		48.086.096	45.647.412
Anlægsaktiver		48.086.096	45.647.412
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		482.000	491.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		9.070.395	8.896.584
Andre tilgodehavender		0	80.529
Selskabsskat		22.022	50.000
Tilgodehavender		9.574.417	9.518.113
Likvide beholdninger		912.815	546.628
Omsætningsaktiver		10.487.232	10.064.741
Aktiver		58.573.328	55.712.153

Balance 31. december

Passiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Selskabskapital		16.310.000	16.310.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		26.496.978	24.058.294
Overført resultat		916.725	731.396
Egenkapital		43.723.703	41.099.690
Ansvarlig lånekapital		9.738.671	9.547.711
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		4.431.455	4.344.574
Anden gæld		25.000	25.000
Langfristede gældsforpligtelser	6	14.195.126	13.917.285
Leverandører af varer og tjenesteydelser		631.033	664.321
Anden gæld	6	23.466	30.857
Kortfristede gældsforpligtelser		654.499	695.178
Gældsforpligtelser		14.849.625	14.612.463
Passiver		58.573.328	55.712.153
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Anvendt regnskabspraksis	8		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	16.310.000	24.058.294	731.396	41.099.690
Årets andel værdireguleringer	0	-17.198	0	-17.198
Årets resultat	0	2.455.882	185.329	2.641.211
Egenkapital 31. december	16.310.000	26.496.978	916.725	43.723.703

Selskabet erhvervede i 2020 nom 148.000 egne aktier svarende til 0,9 % af kapitalen. Erhvervelsen er sket i forbindelse med en aktionærs udtræden af ejerkredsen.

Købesummen udgjorde TDKK 111 som er reserveret på overført resultat.

Noter til årsregnskabet

	2021	2020
	DKK	DKK
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	296.452	300.614
Andre omkostninger til social sikring	4.238	6.283
Andre personaleomkostninger	17.514	605
	318.204	307.502
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	362.517	226.307
Andre finansielle indtægter	22	81
Valutakursreguleringer	85.924	0
	448.463	226.388
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-100	0
	-100	0
4 Immaterielle anlægsaktiver		
		Goodwill
		DKK
Kostpris 1. januar		2.188.399
Kostpris 31. december		2.188.399
Ned- og afskrivninger 1. januar		2.188.399
Ned- og afskrivninger 31. december		2.188.399
Regnskabsmæssig værdi 31. december		0

Noter til årsregnskabet

	2021 DKK	2020 DKK
5 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	21.589.118	21.589.118
Kostpris 31. december	21.589.118	21.589.118
Værdireguleringer 1. januar	24.058.294	16.036.918
Valutakursregulering til ultimokurs	-17.198	-134.425
Årets resultatandele	2.455.882	8.155.801
Værdireguleringer 31. december	26.496.978	24.058.294
Regnskabsmæssig værdi 31. december	48.086.096	45.647.412

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
SIA Nygaard International	Letland	T.Ls. 774,9	100%

6 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2021 DKK	2020 DKK
Ansvarlig lånekapital		
Efter 5 år	9.547.711	9.547.711
Mellem 1 og 5 år	190.960	0
Langfristet del	9.738.671	9.547.711
Inden for 1 år	0	0
	9.738.671	9.547.711

Noter til årsregnskabet

6 Langfristede gældsforpligtelser (fortsat)

	2021	2020
	DKK	DKK
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		
Mellem 1 og 5 år	4.431.455	4.344.574
Langfristet del	4.431.455	4.344.574
Inden for 1 år	0	0
	4.431.455	4.344.574
Anden gæld		
Mellem 1 og 5 år	25.000	25.000
Langfristet del	25.000	25.000
Øvrig kortfristet gæld	23.466	30.857
	48.466	55.857

7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Til sikkerhed med dattervirksomheders mellemværende med Citadele Bank Letland er givet pant i selskabets aktier i SIA Nygaard International.

Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet har afgivet kautionserklæring overfor dattervirksomheders lån i Citadele Bank Letland for et beløb svarende til DKK 4.394.

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for DK-LATVIA FARMING A/S for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2021 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Som indregningskriterium er anvendt faktureringsprincippet. Indtægtsgrundlaget er udskrevne fakturaer samt fakurerbare solgt varer og ydelser.

På aktiviteterne i datterselskaberne anvendes produktionsprincippet som indtægtskriterie.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til selskabets administration og rejseomkostninger.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Inden indregningen af den indre værdi reguleres værdien af koncernen jordværdier og lejligheder til dagsværdi. Værdiansættelsen understøttes af en afkastbaseret beregning.

Ved opgørelse af datterselskabernes indre værdi er jorden værdiansat til en gennemsnitlig pris på DKK 23.630 pr. ha. for dyrket jord og DKK 7.430 pr. ha. for øvrige arealer. Der afsættes ligeledes skat på 15% af opskrivningen ved opgørelse af indre værdi af datterselskaberne. Værdireguleringen indregnes direkte på egenkapitalen.

Ved køb af dattervirksomheder opgøres på anskaffelsestidspunktet forskellen mellem anskaffelsessummen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed. Forskelsbeløbet aktiveres i moderselskabets balance under posten goodwill og afskrives som anført under immaterielle anlægsaktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Den aktuelle hensættelse til udskudt skat vedrører afsat skat af renteindtægt fra datterselskaber i Letland som på udbetalingstidspunktet vil blive fratrukket 10% i skat i Letland.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.