

# **KOMPLEMENTARSELSKABET VESTRE RINGGADE 27, ÅRHUS ApS**

Vestre Ringgade 27  
8000 Aarhus C

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**01/05/2019**

---

**Kent Jensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Påtegninger**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Ledelsesberetning**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning ..... | 5 |
|-------------------------|---|

**Årsregnskab**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 6 |
|--------------------------------|---|

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse ..... | 8 |
|-------------------------|---|

|               |   |
|---------------|---|
| Balance ..... | 9 |
|---------------|---|

|             |    |
|-------------|----|
| Noter ..... | 11 |
|-------------|----|

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** KOMPLEMENTARSELSKABET VESTRE RINGGADE 27, ÅRHUS ApS  
Vestre Ringgade 27  
8000 Aarhus C

CVR-nr: 10076668

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for KOMPLEMENTARSELSKABET VESTRE RINGGADE 27, ÅRHUS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Leif Jensen, den 01/05/2019

## **Direktion**

Leif Jensen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at være komplementar i Jensen & Sønner K/S, samt at være forretningsfører, herunder varetage selskabs- og ejendomsadministration

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet for 2018 udviser et overskud på kr. 2.831 og pr. 31. december 2018 udgør henholdsvis aktiverne og selskabet egenkapital 170.155 kr. og 166.363 kr.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
**Generelt om indregning og måling.**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser, som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

**Resultatopgørelsen****Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

**Finansielle poster**

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret, og omfatter forrentning af tilgodehavender.

**Skat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst.

**Balancen****Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Egenkapital**

Foreslået udbytte for regnskabsåret præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

**Selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst. Der er ikke udskudt skat i selskabet.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til nominal restgæld.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

|   | Note | 2018<br>kr.   | 2017<br>kr.   |
|---|------|---------------|---------------|
| Administrationsomkostninger .....             |      | -3.000        | -3.000        |
| <b>Resultat af ordinær primær drift .....</b> |      | <b>-3.000</b> | <b>-3.000</b> |
| Andre finansielle indtægter .....             |      | 6.650         | 6.551         |
| Øvrige finansielle omkostninger .....         |      | -27           | -33           |
| <b>Ordinært resultat før skat .....</b>       |      | <b>3.623</b>  | <b>3.518</b>  |
| Skat af årets resultat .....                  |      | -792          | -770          |
| <b>Årets resultat .....</b>                   |      | <b>2.831</b>  | <b>2.748</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>        |      |               |               |
| Overført resultat .....                       |      | 2.831         | 2.748         |
| <b>I alt .....</b>                            |      | <b>2.831</b>  | <b>2.748</b>  |



# Balance 31. december 2018

## Aktiver

|                                      | Note | 2018<br>kr.    | 2017<br>kr.    |
|--------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Andre tilgodehavender .....          |      | 170.155        | 168.083        |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>   |      | <b>170.155</b> | <b>168.083</b> |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b> |      | <b>170.155</b> | <b>168.083</b> |
| <b>Aktiver i alt .....</b>           |      | <b>170.155</b> | <b>168.083</b> |

# Balance 31. december 2018

## Passiver

|  | Note | 2018<br>kr.    | 2017<br>kr.    |
|--|------|----------------|----------------|
| Registreret kapital mv. ....   |      | 125.000        | 125.000        |
| Overført resultat .....  |      | 41.363         | 38.532         |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>   |      | <b>166.363</b> | <b>163.532</b> |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til<br>social sikring ..... |      | 3.792          | 4.551          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                   |      | <b>3.792</b>   | <b>4.551</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>  |      | <b>3.792</b>   | <b>4.551</b>   |
| <b>Passiver i alt .....</b>  |      | <b>170.155</b> | <b>168.083</b> |

# Noter

## 1. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabet hæfter ubegrænset for alle Jensen & Sønner Invest K/S's forpligtelser.

## 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

|                                    |             |
|------------------------------------|-------------|
|                                    | <b>2018</b> |
| Gennemsnitligt antal ansatte ..... | 0           |