

LANDHUS APS

**Thanesvej 15
8660 Skanderborg**

REG.nr. 10 07 62 50

ÅRSRAPPORT FOR 2015

(14. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 6 / 1 2016

Jens Hald
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	2
Påtegning	
Ledelsespåtegning	3
Årsregnskab 1/1 – 31/12 2015	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	7

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabsnavn	Landhus ApS Thanesvej 15 8660 Skanderborg
Hjemstedskommune	Skanderborg Kommune
Anpartshavere	Jens Hald Thanesvej 15 8660 Skanderborg Besidder hele anpartskapitalen.
Direktion	Jens Hald
Hovedaktivitet	Investering i værdipapirer m.v.

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Landhus ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelsen med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fra 1/1 2008 har ledelsen af selskabet fravalgt revision.

Skanderborg, den 5. januar 2016

I direktionen:

Jens Hald

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser for klasse C-virksomheder.

Periodisering af indtægter og omkostninger

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret uanset betalingstidspunktet.

Nettoomsætning

Indtægterne fra salg og ydelser medtages i det år, hvor levering/ydelsen finder sted.

Skat af årets resultat

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen. Samtidigt hermed udgifts- eller indtægtsføres årets forskydninger i hensættelse til udskudt skat.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender optages til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Hensættelser

Udskudt skat hensættes med den aktuelle skattesats af forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi.

RESULTATOPGØRELSE

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Omsætning	0	0
Gager	_____(0)	_____(0)
Bruttoresultat	(0)	(0)
Salgs- og distributionsomkostninger	(0)	(0)
Administrationsomkostninger	_____(4.303)	_____(4.154)
Resultat før renter	(4.303)	(4.154)
Kursgevinst værdipapirer	21.633	7.394
Udbytte af værdipapirer	2.838	2.245
Renteindtægter	48	40
Renteudgifter	_____(0)	_____(0)
Resultat før skat	20.216	5.525
1 Skat af årets resultat	_____(2.844)	_____(0)
ÅRETS RESULTAT	<u>17.372</u>	<u>5.525</u>
der foreslås anvendt således:		
Udbytte for året	8.000	8.000
Overført til næste år	____9.372	____(2.475)
	<u>17.372</u>	<u>5.525</u>

() betyder, at tallet skal fratrækkes eller er negativt.

BALANCE PR. 31. DECEMBER

AKTIVER

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Værdipapirer	134.000	132.486
Andre tilgodehavende	0	0
Likvide midler	<u>14.413</u>	<u>6.777</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>148.413</u>	<u>139.263</u>
AKTIVER I ALT	<u>148.413</u>	<u>139.263</u>

PASSIVER

Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	<u>17.193</u>	<u>7.821</u>
3 Egenkapital i alt	<u>142.193</u>	<u>132.821</u>
Skyldigt udbytte	8.000	8.000
Skyldig, anpartshaver	0	2.936
Skyldige beløb i øvrigt	0	0
Skyldig selskabsskat	<u>(1.780)</u>	<u>(4.494)</u>
Gæld i alt	<u>6.220</u>	<u>6.442</u>
PASSIVER I ALT	<u>148.413</u>	<u>139.263</u>
4 Personaleomkostninger		

NOTER

<u>1 Skat af årets resultat</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	2.844	0
Regulering beregnet udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
I alt	<u>2.844</u>	<u>0</u>

<u>2 Værdipapirer</u>		
Værdi primo	132.486	125.092
Årets anskaffelser	2.629	0
Årets afståelser	<u>(22.749)</u>	<u>(0)</u>
	112.366	125.092
Kursregulering	<u>21.634</u>	<u>7.394</u>
Værdi ultimo	<u>134.000</u>	<u>132.486</u>

<u>3 Egenkapital</u>	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Egenkapital</u> <u>i alt</u>
Primo	125.000	7.821	132.821
Overført til næste år	<u> </u>	<u>9.372</u>	<u>9.372</u>
Ultimo	<u>125.000</u>	<u>17.193</u>	<u>142.193</u>

4 Personaleomkostninger

Der har i regnskabsåret ikke været afholdt udgifter til gager og løn.