

Søgaard Holding nr. 1 ApS

Søndergade 45 G, Hyllinge

4700 Næstved

CVR-nr.: 10 07 52 62

Årsrapport for året

1. januar – 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 29 april
2016



Stefan Søgaard
Dirigent

INDHOLD

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning.....	1
------------------------	---

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	2
---------------------------	---

Årsregnskab 1. januar – 31. december 2015

Anvendt regnskabspraksis	3
Resultatopgørelse	5
Balance.....	6
Noter	8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for året 1. januar – 31. december 2015 for Søgaard Holding nr. 1 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabets opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Næstved i april 2016

Direktion:

Stefan Søgaard

Selskabsoplysninger

Selskabet

Søgaard Holding nr. 1 ApS
Søndergade 45 G, Næstved
4700 Næstved

CVR-nr.: 10 07 52 62
Stiftet: 1. september 2001
Hjemsted: Næstved
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Direktion

Stefan Søgaard

Præsentation af virksomheden

Eje andele i andre virksomheder, drive ejendomme og hermed beslægtet virksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Søgaard Holding nr. 1 ApS for året 1. januar – 31. december 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætningen

Nettoomsætningen ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til markedsføring, lokale- og administrationsomkostninger, mv.

Resultat af dele af datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultatet i datter- og associerede virksomheds efter skat.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugs tid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugs tider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Bygninger	20-30 år

Aktiver med en kostpris på under 12 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positive eller negativ goodwill opgjort efter overtagelse metoden.

Værdipapirer

Værdipapirer måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

Noter		2014 <u>i 1.000 kr.</u>
	Bruttofortjeneste	245.357
3	Afskrivninger	<u>27.256</u>
	DRIFTSRESULTAT	218.101
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	442.938
	Finansielle omkostninger	1.095.559
	Finansielle indtægter	<u>0</u>
	RESULTAT FØR SKAT	-434.520
2	Selskabsskat	<u>157.905</u>
	NETTORESULTAT	<u>-276.615</u>
	der foreslås fordelt således:	
	Overført til næste år	<u>-276.615</u>
		<u>52</u>
		<u>52</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015

AKTIVER

Noter		2014 <u>i 1.000 kr.</u>
	Anlægsaktiver:	
3	Grunde og bygninger	<u>3.065.553</u> <u>3.093</u>
	ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>3.065.553</u> <u>3.093</u>
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>1.444.324</u> <u>1.001</u>
	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>1.444.324</u> <u>1.001</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER:	
	Tilgodehavende selskabsskat	52.000 124
5	Udskudt skat	45.447 31
	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.254.220 2.565
	Andre tilgodehavender	0 16
	Tilgodehavender i alt	<u>2.351.667</u> <u>2.736</u>
	Likvide beholdinger	9.410 0
	OMSÆTNINGSAKTIVER IALT	<u>2.361.077</u> <u>2.736</u>
	AKTIVER IALT	<u>6.870.954</u> <u>6.830</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015

PASSIVER

Noter		2014 i 1.000 kr.
	EGENKAPITAL:	
	Anpartskapital	125.000 125
	Overført resultat	<u>1.929.971</u> 2.207
6	EGENKAPITAL IALT	<u>2.054.971</u> <u>2.332</u>
	Gæld til realkreditinstitut	<u>2.414.599</u> 2.544
	LANGFRISTET GÆLD I ALT	<u>2.414.599</u> <u>2.544</u>
	GÆLD:	
	Kortfristet del af langfristet gæld	110.000 90
	Depositum	74.700 67
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.282.683 1.276
	Selskabsskat	0 245
	Pengeinstitut	0 5
	Anden gæld	<u>934.001</u> 271
	KORTFRISTET GÆLD I ALT	<u>2.401.384</u> <u>1.954</u>
	GÆLD I ALT	<u>4.815.983</u> <u>4.498</u>
	PASSIVER IALT	<u>6.870.954</u> <u>6.830</u>
7	Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	
8	Nærtstående parter	



NOTER FOR 2015

1 Personalemkostninger

Der har i regnskabsåret ikke være medarbejdere i virksomheden.

		2014
		<u>i 1.000 kr.</u>
2 Selskabsskat		
Årets aktuelle skat, indtægt	-144.168	-124
Årets regulering af udskudt skat, indtægt	<u>-13.737</u>	<u>-6</u>
	<u>-157.905</u>	<u>-130</u>

Der er betalt kr. 52.000,00 i selskabsskat i årets løb.

3 Anlægsaktiver

Driftsmidler

Saldo pr. 1. januar 2015	3.444.421
Årets tilgang	0
Årets afgang	<u>0</u>
Saldo pr. 31. december 2015	3.444.421
Saldo pr. 1. januar 2015	351.612
Årets afskrivninger	27.256
Tilbageførte afskrivninger af årets afgang	<u>0</u>
Saldo pr. 31. december 2015	378.868
Driftsmateriel pr. 31. december 2015	<u>3.065.553</u>

NOTER FOR 2015

4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris pr. 1.januar 2015	<u>125.000</u>	<u>125</u>
Værdiregulering pr. 1.januar 2015	876.386	434
Årets resultat	<u>442.938</u>	<u>442</u>
Værdiregulering pr. 31. december 2015	<u>1.319.324</u>	<u>876</u>
Modregnet tilgodehavende	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.december 2015	<u>1.444.324</u>	<u>1.001</u>

Tilknyttede virksomheder:		Årets resultat	Indregnet værdi
	Ejerandel		
Søgaard Møbler ApS, CVR-nr.: 10 07 53 19	100%	442.938	1.444.324

5 Udskudt skat

Saldo 1. januar 2015, negativ		31.710
Regulering 2015, indtægt		<u>13.737</u>
Saldo pr. 31. december 2015, negativ	Skatteaktiv	<u>45.447</u>

6 Egenkapital

	Aktie- kapital	Overført resultat
Saldo pr. 1. januar 2015	125.000	2.206.586
Årets resultat	=	<u>-276.615</u>
Saldo pr. 31. december 2015	<u>125.000</u>	<u>1.929.971</u>

NOTER FOR 2015

7 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Til sikkerhed for prioritetsgæld i Nordea opr. Dkk. 3.091.000 er der givet pant i ejendom
Regnskabsmæssigværdi udgør pr. 31. december kr. 2.557.000.

Til sikkerhed for ejerant Norda Bank opr. Dkk. 488.976 er der givet pant i ejendom
Regnskabsmæssigværdi udgør pr. 31. december kr. 2.557.000.

8 Nærtstående parter

Følgende er noteret i selskabets registreringer med en ejerandel eller stemmeandel på minimum
Stefan Søgaard.

Nærtstående parter:
Selskabets ledelse.