

Chr. Minde Multisite K/S Årsrapport

CVR: 10074061

1. januar 2015 - 31. december 2015

Chr. Minde Multisite K/S
Øster Uttrupvej 25
9220 Aalborg Øst

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den: 2/3 2016

Dirigent: Anders Bech



Indhold

Påtegninger	3
Ledespåtegning	3
Erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	5
Selskabsoplysninger	5
Årsregnskab	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2015 for:

Chr. Minde Multisite K/S

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg Øst, den 4/2 2016

Direktion

Henrik Jensen

Bestyrelse

Claus Melgaard

Per G. Pedersen

Henrik Jensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKAB

Til kapitalejerne i

Chr. Minde Multisite K/S

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og revisoreres etiske regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 4/2 2016

Erhvervsrevision Nord

Registreret Revisionsaktieselskab

CVR nr. 32291090

Willy Møller

Registreret revisor FSR

Selskabet

Chr. Minde Multisite K/S
Øster Uttrupvej 25
9220 Aalborg Øst

Telefon: 23301718
Ø90 nr.: 4656
CVR-nr.: 10074061
Hjemsted: 9220 Aalborg Øst

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Bestyrelse

Claus Melgaard
Per G. Pedersen
Henrik Jensen

Direktion

Henrik Jensen

Revisor

Erhvervsrevision Nord
Registreret Revisionsaktieselskab
Hobrovej 437
9200 Aalborg SV
CVR-nr. 32291090

Pengeinstitut

Danske Bank
Prinsensgade 11
9000 Aalborg

Selskabets hovedaktivitet:

Svineproduktion

Årsrapporten for selskabet for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, bortset fra immaterielle anlægsaktiver, hvor kvoter og betalingsrettigheder indregnes til dagsværdi. Herudover har virksomheden valgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

.. Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

GENERELT

Indregning

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

Andre driftsindtægter og – omkostninger

Andre driftsindtægter og – omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

Resultatandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige. Desuden indregnes øvrige personaleomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Jord og grunde indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedsværdien på balancedagen.

Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-40 år	20 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	8 år	0 - 20 %

Aktiver med en anskaffessum på under 12.800 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger

anskaffelsesværdien.

Værdipapirer måles til kursværdi eller indre værdi på balancedagen.

Varebeholdning

Varebeholdninger, der omfatter husdyr, afgrøder og råvarer i forbindelse hermed, anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Skat påhviler selskabsdeltagerne og indregnes derfor ikke i årsrapporten.

Udbytte

Årets udbetaling til selskabsdeltagerne indregnes i resultatdisponeringen som udbytte.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Bruttofortjeneste	2.867.725	3.021.794
1	Personaleomkostninger	-1.760.345	-2.016.751
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-181.756	-211.941
	Driftsresultat	925.624	793.102
	Indtjening tilknyttet virksomhed	104.257	329.847
2	Finansielle indtægter	15.827	43.740
3	Finansielle omkostninger	-726.396	-877.438
	Årets resultat før skat	319.312	289.251
	Skat af årets resultat	0	0
	Årets resultat	319.312	289.251
	Resultatdisponering		
	Foreslået udbytte	545.223	577.828
	Opskrivningsreserve efter indre værdis metode	104.257	231.252
	Overført resultat	-330.168	-519.829
	Disponering i alt	319.312	289.251

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Aktiver		
4	Grunde og bygninger	505.075	575.778
4	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	731.706	971.810
4	Stambesætning	3.780.700	3.806.400
	Materielle anlægsaktiver	5.017.481	5.353.988
5	Andel i tilknyttet virksomhed	2.851.923	2.747.666
5	Værdipapirer	922.142	922.142
	Finansielle anlægsaktiver	3.774.065	3.669.808
	Anlægsaktiver	8.791.546	9.023.796
	Råvarer og hjælpematerialer	225.000	225.000
	Handelsbesætning	2.148.715	2.093.010
	Varebeholdninger	2.373.715	2.318.010
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	9.159.902	8.710.310
	Andre tilgodehavender	12.870	17.195
	Tilgodehavende	9.172.772	8.727.505
	Likvide beholdninger	937.527	830.020
	Omsætningsaktiver	12.484.014	11.875.535
	Aktiver	21.275.560	20.899.331

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	1.000.000	1.000.000
	Reserve efter indre værdi's metode	2.765.423	2.661.166
	Overført resultat	-1.886.698	-1.556.530
6	Egenkapital	1.878.725	2.104.636
	Pengeinstitutter	16.996.282	17.559.918
7	Langfristet gældsforpligtigelse	16.996.282	17.559.918
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	339.897	208.387
	Anden gæld	2.060.656	1.026.391
	Kortfristet gældsforpligtigelse	2.400.553	1.234.778
	Gældsforpligtigelser	19.396.835	18.794.696
	Passiver	21.275.560	20.899.331
8	Eventualforpligtelser		
9	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

	2015 kr.	2014 kr.
1 Personaleomkostninger		
Løn og gager	-2.401.046	-2.614.530
Pensioner	-24.000	-12.000
Andre omkostninger	664.701	609.779
Personaleomkostninger	-1.760.345	-2.016.751
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter	15.827	5.369
Urealiseret kursreg. gæld	0	38.371
Finansielle indtægter	15.827	43.740
3 Finansielle omkostninger		
Renteudgifter	-680.426	-875.938
Prioritetsomkostninger	0	-1.500
Urealiseret kursreg. gæld	-45.970	0
Finansielle omkostninger	-726.396	-877.438

4 Materielle anlægsaktiver

	Grunde & bygninger	Prod.anlæg driftmat. & inventar	I alt
Kostpris, primo	1.358.435	6.264.772	7.623.207
Tilgang i året	0	37.500	37.500
Afgang i året	0	0	0
Kostpris, ultimo	1.358.435	6.302.272	7.660.707
Afskrivning, primo	-782.657	-5.292.962	-6.075.619
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	-70.703	-277.604	-348.307
Afskrivning, ultimo	-853.360	-5.570.566	-6.423.926
Regnskabsmæssig værdi	505.075	731.706	1.236.781

	Stk.	Pris	2015 kr.	2014 kr.
5 Finansielle anlægsaktiver				
A-anparter Maxigris ApS			2.850.923	2.746.666
B-anparter Maxigris ApS			1.000	1.000
Andel i tilknyttet virksomhed			2.851.923	2.747.666
Driftsfond DLG			635.912	635.912
Andelshaverkonto Tican			286.230	286.230
Værdipapirer			922.142	922.142
Finansielle anlægsaktiver			3.774.065	3.669.808

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Hovedtallene for dattervirksomheden pr. 31. december 2015:

	Hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Maxigris ApS	Løgstør	4.121.276	363.994	69,2 %

6 Egenkapital

	Virksomhedskapital	Overkurs ved emission	Reserve for opskrivning	Reserve indre værdis metode	Øvrige reserver	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	1.000.000	0	0	2.661.166	0	-1.556.530	0	2.104.636
Forslag til resultatdisponering		0	0	104.257	0	-330.166	545.223	319.314
Udbetalt udbytte							-545.223	-545.223
Ultimo	1.000.000	0	0	2.765.423	0	-1.886.698	0	1.878.725

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Aktiekapitalen er opdelt på

	2011	2012	2013	2014	2015
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
Reserve indre værdis metode		1.784	2.430	2.661	2.765
Overført resultat	-6.372	-2.696	-1.037	-1.557	-1.887
Egenkapital i alt	-5.372	88	2.393	2.105	1.879

	2015 kr.	2014 kr.
7 Langfristet gældsforpligtelse		
Pengeinstitutter	-16.996.282	-17.559.918
Langfristet gældsforpligtelse	-16.996.282	-17.559.918

8 Eventualforpligtelser

Ingen

9 Pantsætning og sikkerhedsstillelse

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til Danske Bank tkr. 16.996, er der givet skadesløsbrev med pant i driftsmateriel, inventar, biler og besætning med tkr. 4.000 samt ejerpantebrev tkr. 2.000 i samme. Bogført værdi af pantsatte aktiver udgør tkr. 7.165.

Selskabet har afgivet solidarisk selvskyldnerkaution for Maxi-Gris ApS for mellemværende med Danske Bank tkr. 2.188.

Pant i lastbil og hænger med tkr. 2.000. Bogført værdi af det pantsatte aktiv udgør tkr. 333

