



# Chr. Minde Multisite K/S

## Årsrapport 2018

**CVR: 10074061**

**01.01.2018 – 31.12.2018**

**ØSTER UTTRUPVEJ 25, 9220 AALBORG ØST**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 25.03.2019

Dirigent: Henrik Jensen



Agri Nord, Aalborg  
Hobrovej 437  
9200 Aalborg SV

Agri Nord, Aars  
Markedsvej 6  
9600 Aars

Agri Nord, Hobro  
Horsøvej 11  
9500 Hobro

**Tlf. 9635 1111**

 [www.agrinord.dk](http://www.agrinord.dk)

 [info@agninord.dk](mailto:info@agninord.dk)

 Besøg os på LinkedIn

 [facebook.com/agninord](https://facebook.com/agninord)





# INDHOLD

|                                      |          |
|--------------------------------------|----------|
| <b>PÅTEGNINGER</b>                   | <b>4</b> |
| Ledelsespåtegning.....               | 4        |
| Erklæring om udvidet gennemgang..... | 5        |
| <b>LEDELSESBERETNING MV.</b>         | <b>7</b> |
| Selskabsoplysninger.....             | 7        |
| Ledelsesberetning.....               | 8        |
| <b>ÅRSREGNSKAB</b>                   | <b>9</b> |
| Anvendt regnskabspraksis.....        | 9        |
| Resultatopgørelse.....               | 12       |
| Balance.....                         | 13       |
| Noter.....                           | 15       |

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2018 for:

Chr. Minde Multisite K/S

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg Øst, den 25.03.2019

## DIREKTION

\_\_\_\_\_  
Henrik Jensen

## BESTYRELSE

\_\_\_\_\_  
Claus Melgaard

\_\_\_\_\_  
Per G. Pedersen

\_\_\_\_\_  
Henrik Jensen

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING

Til kapitalejerne i Chr. Minde Multisite K/S

### KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 25.03.2019

Revice, statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR nr. 32291090

---

Ole Suhr Pedersen

Statsautoriseret revisor

MNE nr. mne18625

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Chr. Minde Multisite K/S  
Øster Uttrupvej 25  
9220 Aalborg Øst

Telefon: 23301718  
Ø90 nr.:4656  
CVR-nr.: 10074061  
Hjemsted: 9220 Aalborg Øst

Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018

## **BESTYRELSE**

Claus Melgaard  
Per G. Pedersen  
Henrik Jensen

## **DIREKTION**

Henrik Jensen

## **REVISOR**

Revice,statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Hobrovej 437  
9200 Aalborg SV  
CVR-nr. 32291090

## **PENGEINSTITUT**

Danske Bank  
Prinsensgade 11  
9000 Aalborg

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er i lighed med tidligere år at drive landbrugsvirksomhed med sohold..

## **USÆDVANLIGE FORHOLD**

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

## **USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

## **VÆSENTLIGE ÆNDRINGER I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

## **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## GENERELT

### KONCERNFORHOLD

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 for mindre koncerner.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

### RESULTATANDELE I TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

værdipapirer og gæld.

## SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Skat påhviler selskabsdeltagerne og indregnes derfor ikke i årsrapporten.

## UDBYTTE

Årets udbetaling til selskabsdeltagerne indregnes i resultatopgørelsen som udbytte.

## BALANCEN

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris.

Bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

|  | Brugstid | Restværdi |
|--|----------|-----------|
| Bygninger                                    | 20-40 år | 0-20 %    |
| Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar | 5-12 år  | 0-20 %    |

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Skat påhviler selskabsdeltagerne og indregnes derfor ikke i årsrapporten.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# RESULTATOPGØRELSE

|      |   | 2018              | 2017             |
|------|---|-------------------|------------------|
| NOTE |   | KR.               | KR.              |
|      | <b>Bruttofortjeneste</b>                      | <b>3.364.484</b>  | <b>7.244.182</b> |
| 1    | Personaleomkostninger                         | -3.131.458        | -2.825.671       |
|      | Af- og nedskrivning anlægsaktiver             | -147.768          | -316.384         |
|      | Andre driftsomkostninger                      | -715.964          | -771.832         |
|      | <b>DRIFTSRESULTAT</b>                         | <b>-630.706</b>   | <b>3.330.295</b> |
|      | Indtjening tilknyttet virksomhed              | -157.239          | 1.129.289        |
| 2    | Finansielle indtægter                         | 42.128            | 98.913           |
| 3    | Finansielle omkostninger                      | -600.703          | -572.171         |
|      | <b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>                | <b>-1.346.520</b> | <b>3.986.326</b> |
|      | Skat af årets resultat                        | 0                 | 0                |
|      | <b>ÅRETS RESULTAT</b>                         | <b>-1.346.520</b> | <b>3.986.326</b> |
|      | <b>Resultatdisponering</b>                    |                   |                  |
|      | Ekstraordinært udbytte                        | 527.519           | 1.402.637        |
|      | Opskrivningsreserve efter indre værdis metode | -157.239          | 1.129.289        |
|      | Overført resultat                             | -1.716.800        | 1.454.400        |
|      | <b>Disponering i alt</b>                      | <b>-1.346.520</b> | <b>3.986.326</b> |

# BALANCE

|      |  | 2018              | 2017              |
|------|--|-------------------|-------------------|
| NOTE |  | KR.               | KR.               |
|      | <b>Aktiver</b>                               |                   |                   |
| 4    | Bygninger og installationer                  | 292.966           | 363.669           |
| 4    | Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar | 666.171           | 522.453           |
| 4    | Stambesætning                                | 4.287.150         | 3.747.015         |
|      | <b>Materielle anlægsaktiver</b>              | <b>5.246.287</b>  | <b>4.633.137</b>  |
|      | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 6.072.048         | 6.229.287         |
|      | Andre værdipapirer og kapitalandele          | 973.318           | 957.848           |
|      | <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             | <b>7.045.366</b>  | <b>7.187.135</b>  |
|      | <b>ANLÆGSAKTIVER</b>                         | <b>12.291.653</b> | <b>11.820.272</b> |
|      | Råvarer og hjælpematerialer                  | 270.000           | 185.000           |
|      | Handelsbesætning                             | 1.896.880         | 2.670.310         |
|      | <b>Varebeholdninger</b>                      | <b>2.166.880</b>  | <b>2.855.310</b>  |
|      | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  | 957.555           | 632.160           |
|      | Andre tilgodehavender                        | 12.303.666        | 9.472.373         |
|      | Periodeafgrænsningsposter                    | 3.150             | 0                 |
|      | <b>Tilgodehavender</b>                       | <b>13.264.371</b> | <b>10.104.533</b> |
|      | <b>Likvide beholdninger</b>                  | <b>0</b>          | <b>293</b>        |
|      | <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>                     | <b>15.431.251</b> | <b>12.960.136</b> |
|      | <b>AKTIVER</b>                               | <b>27.722.904</b> | <b>24.780.408</b> |

# BALANCE

|      |   | 2018              | 2017              |
|------|---|-------------------|-------------------|
| NOTE |   | KR.               | KR.               |
|      | <b>Passiver</b>                           |                   |                   |
|      | Virksomhedskapital                        | 1.000.000         | 1.000.000         |
|      | Reserve efter indre værdis metode         | 5.985.548         | 6.142.787         |
|      | Overført resultat                         | -1.308.597        | 408.203           |
| 5    | <b>Egenkapital</b>                        | <b>5.676.951</b>  | <b>7.550.990</b>  |
|      | Pengeinstitutter                          | 0                 | 285.700           |
|      | Leasingforpligtelser                      | 111.000           | 0                 |
| 6    | <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>    | <b>111.000</b>    | <b>285.700</b>    |
|      | Kortfristet del af langfristet gæld       | 16.000            | 190.480           |
|      | Pengeinstitutter                          | 14.704.172        | 10.583.471        |
|      | Leverandører af varer og tjenesteydelser  | 2.082.305         | 2.728.443         |
|      | Gæld til tilknyttede virksomheder         | 4.927.044         | 1.664.394         |
|      | Anden gæld                                | 205.432           | 1.776.930         |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>    | <b>21.934.953</b> | <b>16.943.718</b> |
|      | <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>                  | <b>22.045.953</b> | <b>17.229.418</b> |
|      | <b>PASSIVER</b>                           | <b>27.722.904</b> | <b>24.780.408</b> |
| 7    | <b>Eventualforpligtelser</b>              |                   |                   |
| 8    | <b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b> |                   |                   |

# NOTER

|  | 2018 | 2017 |
|--|------|------|
|  | KR.  | KR.  |

## 1 PERSONALEOMKOSTNINGER

|                                       |                   |                   |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger                             | -3.026.639        | -2.735.517        |
| Pensioner                             | -24.000           | -24.000           |
| Andre omkostninger til social sikring | -80.819           | -66.154           |
| <b>Personaleomkostninger</b>          | <b>-3.131.458</b> | <b>-2.825.671</b> |
| <br>                                  |                   |                   |
| Antal heltidsbeskæftigede             | 11                | 10                |

## 2 FINANSIELLE INDTÆGTER

|                                      |               |               |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| Renteindtægter tilknyttet virksomhed | 0             | 6.282         |
| Andre finansielle indtægter          | 42.128        | 92.631        |
| <b>Finansielle indtægter</b>         | <b>42.128</b> | <b>98.913</b> |

## 3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

|                                     |                 |                 |
|-------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Renteudgifter tilknyttet virksomhed | -92.425         | -20.167         |
| Andre finansielle omkostninger      | -508.278        | -552.004        |
| <b>Finansielle omkostninger</b>     | <b>-600.703</b> | <b>-572.171</b> |

# NOTER

## 4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

|                                  | Bygninger &<br>installationer | Prod.anlæg<br>driftsmat. &<br>inventar |
|----------------------------------|-------------------------------|--|
| Kostpris, primo                  | 1.358.435                     | 6.421.139                              |
| Tilgang i året                   | 0                             | 491.200                                |
| Afgang i året                    | 0                             | -295.000                               |
| <b>Kostpris, ultimo</b>          | <b>1.358.435</b>              | <b>6.617.339</b>                       |
| Afskrivning, primo               | -994.766                      | -5.898.686                             |
| Afskrivning på afhændede aktiver | 0                             | 24.583                                 |
| Årets afskrivning                | -70.703                       | -77.065                                |
| <b>Afskrivning, ultimo</b>       | <b>-1.065.469</b>             | <b>-5.951.168</b>                      |
| <b>Regnskabsmæssig værdi</b>     | <b>292.966</b>                | <b>666.171</b>                         |
| Heraf leasede aktiver            | 0                             | 157.778                                |
|                                  | <b>2018</b>                   | <b>2017</b>                            |
|                                  | kr.                           | kr.                                    |
| Stambesætning                    | 4.287.150                     | 3.747.015                              |



# NOTER

| <b>5 EGENKAPITAL</b>            |                           |                                    |                          |                  |
|---------------------------------|---------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------|
|                                 | <b>Virksomhedskapital</b> | <b>Reserve indre værdis metode</b> | <b>Overført resultat</b> | <b>I alt</b>     |
| Primo                           | 1.000.000                 | 6.142.787                          | 408.203                  | 7.550.990        |
| Ekstraordinært udbytte          |                           |                                    | 527.519                  | 527.519          |
| Forslag til resultatdisponering |                           | -157.239                           | -1.716.800               | -1.874.039       |
| Udbetalt udbytte                |                           |                                    | -527.519                 | -527.519         |
| <b>Ultimo</b>                   | <b>1.000.000</b>          | <b>5.985.548</b>                   | <b>-1.308.597</b>        | <b>5.676.951</b> |

Virksomhedskapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

|                                      | <b>2014</b>  | <b>2015</b>  | <b>2016</b>  | <b>2017</b>  | <b>2018</b>  |
|--------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| <b>Egenkapitaloversigt, 1.000 kr</b> |              |              |              |              |              |
| Virksomhedskapital                   | 1.000        | 1.000        | 1.000        | 1.000        | 1.000        |
| Reserve indre værdis metode          | 2.661        | 2.765        | 5.013        | 6.143        | 5.986        |
| Overført resultat                    | -1.557       | -1.887       | -1.046       | 408          | -1.309       |
| <b>Egenkapital i alt</b>             | <b>2.105</b> | <b>1.879</b> | <b>4.967</b> | <b>7.551</b> | <b>5.677</b> |

# NOTER

|   | 2018            | 2017            |
|---|-----------------|-----------------|
|   | KR.             | KR.             |
| <b>6 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b> |                 |                 |
| Pengeinstitutter                        | 0               | -285.700        |
| Leasingforpligtelser                    | -111.000        | 0               |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>  | <b>-111.000</b> | <b>-285.700</b> |
| <b>Supplerende oplyses:</b>             |                 |                 |
| Forfald efter 5 år                      | -43.000         | 0               |

# NOTER

## 7 EVENTUALFORPLIGTELSER

Der er ingen eventualforpligtelser.

## 8 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

### **PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER**

Til sikkerhed for bankgæld tkr. 14.704 er der givet skadesløsbrev med pant i driftsmateriel, inventar, biler og besætning med tkr. 4.000 samt ejerpantebrev tkr. 2.000 i samme. Bogført værdi af pantsatte aktiver udgør tkr. 6.940.

Selskabet har afgivet solidarisk selvskyldnerkaution for Maxi-Gris ApS for bankgæld, netto tkr. 953. Pant i lastbil og hænger med tkr. 1.000. Bogført værdi af det pantsatte aktiv udgør tkr. 0.

