

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))  
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)  
Ulrik Dahl (Reg. revisor)  
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)  
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))

## Erhvervsstyrelsen

# Lønberg Holding ApS

Langebakken 9, 2960 Rungsted Kyst

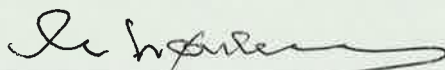
CVR-nr. 10 07 40 29

## Årsrapport for 2017

(17. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 21/3 2018.



Dirigent  
Else Margrethe Lønberg

## Ledelsens årsberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at købe, besidde og sælge kapitalandele og værdipapirer.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2017.

Den forløbne regnskabsperiode har givet et forventet resultat, og der henvises til årsrapporten.

## Ledelsepåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Lønberg Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

### **Revision af årsrapport**

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Rungsted Kyst, den 28. februar 2018

### **Direktion**



Else Margrethe Lønberg

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### **Til den daglige ledelse i Lønberg Holding ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for Lønberg Holding ApS for regnskabsåret 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 28. februar 2018

### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39 B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87

  
Allan Seiersen  
statsaut. revisor  
mnc28744

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet andre eksterne udgifter.

#### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører.

#### **Andre eksterne udgifter**

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Kapitalandele medregnes med andel af datterselskabers resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter realiserede og urealiserede kursgevinster- og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22%. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi de forventes at kunne realiseres til.

### Balancen

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i datterselskaber indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes datterselskabers regnskabsmæssige indre værdier.

Den samlede nettoopskrivning i datterselskaber henlægges i årsrapporten til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Forskelsbeløb i forbindelse med erhvervelse af kapitalandele i datterselskaber aktiveres som koncern-goodwill / badwill.

Koncerngoodwill og badwill afskrives lineært over 10 år. Koncerngoodwill og badwill under kr. 20.000 straksafskrives.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

**Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2017

Note		2017	2016
		kr.	kr.
	<b>Indtægter</b>		
	Bruttofortjeneste	-5.430	-10.154
	<b>Udgifter</b>		
1	Personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før afskrivninger</b>	-5.430	-10.154
	Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før finansiering</b>	-5.430	-10.154
	Resultat af andre kapitalandele	-3.087.133	1.237.879
	Renteindtægter, koncern	52.940	42.858
	Renteindtægter	9	44.636
	Renteudgifter	<u>0</u>	<u>-715</u>
	<b>Resultat før skat</b>	-3.039.614	1.314.504
2	Beregnede skatter	<u>-10.452</u>	<u>-17.015</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u><u>-3.050.066</u></u>	<u><u>1.297.489</u></u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	-162.933	-240.390
	Udbytte	200.000	300.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	<u>-3.087.133</u>	<u>1.237.879</u>
		<u><u>-3.050.066</u></u>	<u><u>1.297.489</u></u>

Balance pr. 31/12 2017

Note		31/12 2017	31/12 2016
	<b>AKTIVER</b>	kr.	kr.
	Kapitalandele i datterselskaber	<u>10.023.042</u>	<u>13.185.710</u>
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>10.023.042</u>	<u>13.185.710</u>
3	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>10.023.042</u>	<u>13.185.710</u>
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	307.824
	Tilgodehavender hos datterselskaber	1.123.219	1.576.762
	Selskabsskat	122.307	13.539
2	Udskudt skatteaktiv	<u>13.413</u>	<u>23.865</u>
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>1.258.939</u>	<u>1.921.990</u>
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>95.567</u>	<u>195.513</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>1.354.506</u>	<u>2.117.503</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u><u>11.377.548</u></u>	<u><u>15.303.213</u></u>

Balance pr. 31/12 2017

Note		31/12 2017	31/12 2016
	<b>PASSIVER</b>	kr.	kr.
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.548.827	4.635.960
	Overført til næste år	6.725.115	6.888.048
	Afsat udbytte	200.000	300.000
4	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>8.598.942</u>	<u>11.949.008</u>
3	Negativ goodwill	473.215	548.750
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>473.215</u>	<u>548.750</u>
	Gæld til anpartshaver	2.300.391	2.800.391
	Anden gæld	5.000	5.064
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>2.305.391</u>	<u>2.805.455</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>2.778.606</u>	<u>3.354.205</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u>11.377.548</u>	<u>15.303.213</u>
5	<b>Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.</b>		



Noter

		2017	2016
		kr.	kr.
<b>1</b>	<b>Personaleudgifter</b>		
	Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2</b>	<b>Beregnete skatter</b>		
	Beregnet selskabsskat	0	307.824
	Skatteværdi fra sambeskatning	<u>0</u>	<u>-307.824</u>
		0	0
	Regulering, udskudt skat	<u>10.452</u>	<u>17.015</u>
		<u>10.452</u>	<u>17.015</u>
	Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>13.413</u>	<u>23.865</u>
<b>3</b>	<b>Anlægsaktiver</b>		Kapitalandele i dattersel- skaber
		Negativ <u>goodwill</u>	Koncern- <u>goodwill</u>
	Anskaffelsessum pr. 1/1 2017	<u>786.137</u>	<u>120.647</u>
	Tilgang	0	0
	Afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Anskaffelsessum pr. 31/12 2017</b>	<u>786.137</u>	<u>120.647</u>
	Afskrivninger pr. 1/1 2017	237.387	120.647
	Periodens afskrivninger	<u>75.535</u>	<u>0</u>
	<b>Afskrivninger pr. 31/12 2017</b>	<u>312.922</u>	<u>120.647</u>
	Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2017	0	0
	Årets resultat	0	0
	Udloddet udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2017</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Bogført værdi pr. 31/12 2017</b>	<u>473.215</u>	<u>0</u>
			Resultat efter skat
	<u>Selskabsnavn</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u> pr. 31/12 17
		Nom.	2017
		100%	100%
	E A/S 1978 UKK (København)	100%	500.000
			<u>10.023.042</u>
			<u>-3.162.668</u>
			<u>10.023.042</u>
			<u>-3.162.668</u>

Resultat af andre kapitalandele:

Resultat af tilknyttede selskaber	-3.162.668
Afskrivninger, negativ goodwill	75.535
	<u>-3.087.133</u>

**4 Egenkapital**

	Selskabs-	Overførsel til reserve for nettoop- skrivning	Overført resultat	Udbytte	I alt
	<u>kapital</u>	<u>skrivning</u>	<u>resultat</u>	<u>Udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/1 2017	125.000	4.635.960	6.888.048	300.000	11.949.008
Udbetalt udbytte	0	0	0	-300.000	-300.000
Udbetalt udbytte, datter	0	0	0	0	0
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-3.087.133</u>	<u>-162.933</u>	<u>200.000</u>	<u>-3.050.066</u>
Egenkapital pr. 31/12 2017	<u>125.000</u>	<u>1.548.827</u>	<u>6.725.115</u>	<u>200.000</u>	<u>8.598.942</u>

**5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**

Selskabet indgår i sambeskatning og hæfter i den forbindelse for koncernens selskabsskatter og koncernforbundne selskabers kildeskatter.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, udover dem der fremgår af årsrapporten.

