

HOFOR A/S

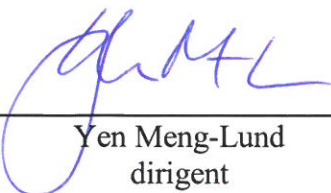
Ørestads Boulevard 35

2300 København S

CVR-nr. 10 07 30 22

Årsrapport for 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 28. maj 2018



Yen Meng-Lund
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	6
Hoved- og nøgletal	7
Ledelsesberetning	8
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	10
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017	16
Balance pr. 31. december 2017	17
Egenkapitalopgørelse	20
Noter til årsrapporten	21

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for HOFOR A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

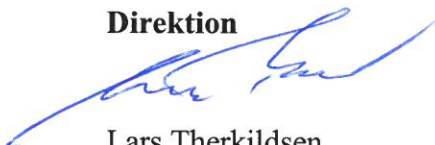
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 3. april 2018

Direktion




Lars Therkildsen
adm. direktør



Jan Kauffmann
økonomidirektør

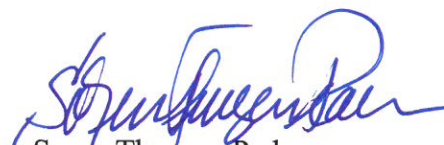
Bestyrelse



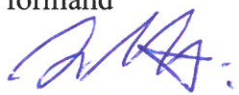
Leo Bruno Larsen
formand



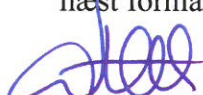
Allan Holst
næst formand



Søren Thuesen Pedersen



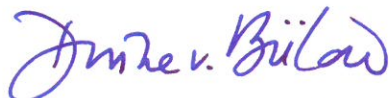
Lisa Charlotte Ferbing



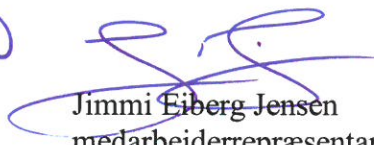
Niels Erik Blangstrup
Zibrandtsen



Astrid Skotte
medarbejderrepræsentant



Dorthe Merete von Bülow
medarbejderrepræsentant



Jimmi Eiberg Jensen
medarbejderrepræsentant

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i HOFOR A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for HOFOR A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

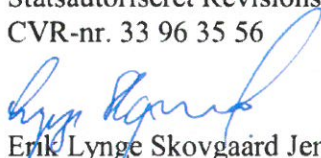
I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.


Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 3. april 2018

Deloitte
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 96 35 56


Erik Lyng Skovgaard Jensen
Statsaut. revisor
MNE-nr. mne10089


Lisa Svensen
Statsaut. revisor
MNE-nr. mne32776

Selskabsoplysninger

Selskabet

HOFOR A/S
Ørestads Boulevard 35
2300 København S

Telefon: 33953395

Hjemmeside: www.hofor.dk

CVR-nr.: 10 07 30 22

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017

Stiftet: 1. januar 2001

Hjemsted: København

Bestyrelse

Leo Bruno Larsen, formand
Allan Holst, næstformand
Søren Thuesen Pedersen
Lisa Charlotte Ferbing
Niels Erik Blangstrup Zibrandtsen
Astrid Skotte, medarbejderrepræsentant
Dorthe Merete von Bülow, medarbejderrepræsentant
Jimmi Eiberg Jensen, medarbejderrepræsentant

Direktion

Lars Therkildsen, adm. direktør
Jan Kauffmann, økonomidirektør

Revision

Deloitte
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
2300 København S

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet
HOFOR Forsyning Holding P/S

Hoved- og nøgletal

	2017	2016	2015	2014	2013
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hovedtal					
Nettoomsætning	4.313.156	3.284.821	2.591.129	2.304.122	1.975.064
Bruttofortjeneste	676.706	685.060	644.077	587.455	457.778
Driftsresultat	636	-359	-293	1.787	849
Resultat af finansielle poster	-372	529	-507	-1.985	-1.193
Årets resultat	239	135	148	-315	1.359
Balancesum	1.076.758	815.205	680.609	578.591	575.792
Investering i materielle anlægsaktiver	21.359	18.068	1.328	22.738	13.652
Egenkapital	30.911	30.672	30.538	30.390	30.705
Nøgletal					
Bruttomargin	15,7%	20,9%	24,9%	25,5%	23,2%
Overskudsgrad	0,0%	0,0%	0,0%	0,1%	0,0%
Afkastningsgrad	0,1%	0,0%	0,0%	0,3%	0,3%
Soliditetsgrad	2,9%	3,8%	4,5%	5,3%	5,3%

Nøgletallene følger finansforeningens anbefalinger. Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedformål er at være administrations- og bemandingsselskab for selskaberne i HOFOR Forsyning Holding P/S koncernen, herunder at levere drifts-, vedligeholdelses- og anlægsarbejder til HOFOR Fjernvarme P/S, HOFOR Bygas P/S, HOFOR Fjernkøling A/S, HOFOR DC A/S, HOFOR Energiproduktion A/S, HOFOR Vind A/S med underliggende datterselskaber, HOFOR Vand Holding A/S med underliggende datterselskaber og HOFOR Spildevand Holding A/S med underliggende datterselskaber med undtagelse af BIOFOS Holding A/S med underliggende datterselskaber. Desuden har selskabet leveret administrationsydelser til HOFOR Forsyning Holding P/S, HOFOR Holding A/S og HOFOR Forsyning Komplementar A/S.

Ud over drifts-, vedligeholdelses- og anlægsarbejder består selskabets aktiviteter primært i styring af anlægsprojekter for forsyningskunder.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på t.kr. 239, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på t.kr. 30.911.

Da selskabets formål er at være serviceselskab for koncernen, vil resultatet altid være et mindre overskud. Ledelsen anser derfor resultatet for tilfredsstillende og på niveau med det forventede.

Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Ledelsen forventer i 2018 en stigning i omsætningen på 10-12 % grundet et fortsat øget investeringsniveau. Resultatet for 2018 forventes at være på samme niveau som 2017.

Særlige risici, herunder forretningsmæssige og finansielle risici

Driftsmæssige risici

Der er etableret beredskabsplaner på alle væsentlige områder knyttet til selskabets aktiviteter.

Selskabets største forsikringsbare risici omfatter det arbejde selskabet udfører iht. kontrakt om drift, vedligehold, administration og anlægsarbejder.

Ledelsesberetning

Virksomhedens påvirkning af det eksterne miljø og foranstaltninger til forebyggelse, reduktion m.v.

Selskabet skaber miljøforbedringer og forebygger forurening - både ved at stille krav til selskabets leverandører og gennem egen adfærd gennem selskabets miljøpolitik og målsætninger.

HOFOR koncernen er miljøcertificeret. Der udarbejdes hvert år rapportering på området. Denne indgår i årsrapporten for HOFOR Forsyning Holding P/S, der kan hentes på hjemmesiden www.hofor.dk/om-os/aarsrapporter medio april 2018.

Lovpligtig redegørelse for samfundsansvar

Selskabet har ikke udarbejdet en selvstændig redegørelse for samfundsansvar, jf. Årsregnskabslovens § 99 a, stk. 6. HOFOR-koncernen har siden 2011, været medlem af FN Global Compact. En samlet redegørelse for samfundsansvar på koncernniveau, indgår i ledelsesberetningen i årsrapporten for 2017 for HOFOR Forsyning Holding P/S, der kan hentes på hjemmesiden www.hofor.dk/om-os/aarsrapporter medio april 2018.

Redegørelse for den kønsmæssige sammensætning af ledelsen, jf. årsregnskabslovens §99b

I HOFOR A/S er kønsfordelingen i bestyrelsen ligelig med henvisning til Erhvervsstyrelsens Vejledning om måltal og politikker for den kønsmæssige sammensætning af ledelsen. Bestyrelsen i selskabet består af 8 medlemmer hvoraf 3 er medarbejdervalgte.

HOFOR arbejder også med fordelingen af kvinder og mænd på øvrige ledelsesniveauer i virksomheden og arbejder for, at ledersammensætningen afspejler den samlede kønsfordeling i virksomheden.

Ved indgangen til 2017 var medarbejdersammensætningen 30 pct. kvinder og 70 pct. mænd. Ledersammensætningen har gennem 2017 udviklet sig til 33 pct. kvinder og 67 pct. mænd, så HOFOR er lykkedes med at få ledersammensætningen til at afspejle den samlede kønsfordeling overordnet set, og har bevæget sig yderligere hen mod en ligelig fordeling mellem kønnene på 40/60. Gennem 2017 har der fortsat været fokus på, at der ikke er en ubevidst forskelsbehandling i jobbeskrivelser og jobannoncer. HOFOR har endvidere i 2017 genbesøgt og opfrisket vores politik om Ligebehandling, fleksibilitet og mangfoldighed i regi af vores personalepolitiske udvalg nedsat under hovedsamarbejdsudvalget.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HOFOR A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for store virksomheder i regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år. Dog er der foretaget visse mindre ændringer i sammenligningstallene i resultatopgørelsen og balancen som følge af reklassifikationer.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i t.kr.

Pengestrømsopgørelsen er udeladt jfr. ÅRL § 86 stk. 4, da selskabet indgår i koncernregnskabet for HOFOR Forsyning Holding P/S.

Revisionshonorar oplyses ikke i henhold til undtagelsesbestemmelsen i årsregnskabslovens § 96, stk. 3.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen bestående af drifts-, vedligeholdelses- og anlægsydelse i selskaber i HOFOR Forsyning Holding P/S koncernen samt styring af anlægsprojekter for forsyningskunder, indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, tab på debitorer, vedligeholdelse af netaktiver m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter bl.a. koncerninterne renter, bankrenter, renter vedrørende forbrugsafregninger, realiserede valutakursreguleringer, urealiserede valutakursreguleringer, morarenter, rykkergebyrer, gebyrer mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med HOFOR Holding A/S. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumuleret afskrivning og nedskrivning.

Der foretages lineær afskrivning baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

IT-systemer	3-5 år
Licenser	3-5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde og materielle anlægsaktiver under udførelse.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50	år
Produktionsanlæg og maskiner	5-22	år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10	år

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Det er alene indikationer på værdiforringelser, der relaterer sig begivenheder indtrådt efter aktiverens anskaffelse, som udløser nedskrivningstest.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Anvendt regnskabspraksis

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, i de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld måles til amortiseret kortpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Bruttomargin	$\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		t.kr.	t.kr.
Nettoomsætning	1	4.313.156	3.284.821
Andre driftsindtægter	2	39.202	31.480
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-3.329.642	-2.239.027
Andre eksterne omkostninger		-346.010	-392.214
Bruttoresultat		676.706	685.060
Personaleomkostninger	3	-656.552	-666.971
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	4	-19.518	-18.448
Driftsresultat		636	-359
Finansielle indtægter	5	1.421	1.628
Finansielle omkostninger	6	-1.793	-1.099
Resultat før skat		264	170
Skat af årets resultat	7	-25	-35
Årets resultat		239	135
Resultatdisponering	8		

Balance pr. 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		t.kr.	t.kr.
Aktiver			
IT-systemer		6.165	10.288
Licenser		3.509	2.408
Immaterielle anlægsaktiver under udførelse		<u>0</u>	<u>23</u>
Immaterielle anlægsaktiver	9	<u>9.674</u>	<u>12.719</u>
Grunde og bygninger		772	793
Produktionsanlæg og maskiner		1.671	2.253
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		51.481	55.435
Materielle anlægsaktiver under udførelse		<u>367</u>	<u>136</u>
Materielle anlægsaktiver	10	<u>54.291</u>	<u>58.617</u>
Deposita	11	<u>19.926</u>	<u>19.439</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>19.926</u>	<u>19.439</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>83.891</u>	<u>90.775</u>

Balance pr. 31. december 2017 (Fortsat)

	<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		t.kr.	t.kr.
Aktiver			
Varebeholdninger	12	<u>47.457</u>	<u>53.203</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		62.585	54.913
Igangværende arbejder for fremmed regning	13	2.276	5.481
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		736.473	505.738
Andre tilgodehavender		57.618	70.453
Udskudt skatteaktiv	16	5.209	1.001
Periodeafgrænsningsposter	14	<u>17.354</u>	<u>12.351</u>
Tilgodehavender		<u>881.515</u>	<u>649.937</u>
Likvide beholdninger		<u>63.895</u>	<u>21.290</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>992.867</u>	<u>724.430</u>
Aktiver i alt		<u><u>1.076.758</u></u>	<u><u>815.205</u></u>

Balance pr. 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		t.kr.	t.kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		30.000	30.000
Overført resultat		911	672
Egenkapital	15	<u>30.911</u>	<u>30.672</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	17	875.827	365.500
Igangværende arbejder for fremmed regning	13	2.536	3.379
Gæld til tilknyttede virksomheder		8.741	243.304
Skyldigt sambeskatningsbidrag		4.027	638
Anden gæld	18	142.325	159.113
Periodeafgrænsningsposter	19	12.391	12.599
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>1.045.847</u>	<u>784.533</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>1.045.847</u>	<u>784.533</u>
Passiver i alt		<u>1.076.758</u>	<u>815.205</u>
Eventualposter m.v.	20		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	21		
Nærtstående parter og ejerforhold	22		

Egenkapitaloppgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Egenkapital 1. januar 2017	30.000	672	30.672
Årets resultat	0	239	239
Egenkapital 31. december 2017	<u>30.000</u>	<u>911</u>	<u>30.911</u>

Noter til årsrapporten

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	t.kr.	t.kr.
1 Nettoomsætning		
Drift, vedligeh., administration og anlægsydelse	4.303.057	3.263.313
Arbejde for fremmed regning	<u>10.099</u>	<u>21.508</u>
Nettoomsætning i alt	<u><u>4.313.156</u></u>	<u><u>3.284.821</u></u>
2 Andre driftsindtægter		
Lejeindtægter	3.759	3.714
Fortjeneste ved salg af anlægsaktiver	543	643
Andre driftsindtægter	<u>34.900</u>	<u>27.123</u>
	<u><u>39.202</u></u>	<u><u>31.480</u></u>

Noter til årsrapporten

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	t.kr.	t.kr.
3 Personaleomkostninger		
Lønninger	584.136	595.953
Pensioner	72.106	70.399
Andre omkostninger til social sikring	<u>310</u>	<u>619</u>
	<u>656.552</u>	<u>666.971</u>
Heraf udgør vederlag til direktion og bestyrelse:		
Direktion	5.317	5.122
Bestyrelse	<u>1.100</u>	<u>1.100</u>
	<u>6.417</u>	<u>6.222</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1.137</u>	<u>1.122</u>
Herudover har selskabet afholdt omkostninger på i alt 23 t.kr. (25 t.kr. i 2016) relateret til bestyrelsens virke.		
4 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger immaterielle anlægsaktiver	5.466	2.645
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>14.052</u>	<u>15.803</u>
	<u>19.518</u>	<u>18.448</u>

Noter til årsrapporten

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	t.kr.	t.kr.
5 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	516	734
Andre finansielle indtægter	644	798
Kursreguleringer	261	96
	<u>1.421</u>	<u>1.628</u>
6 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	1.414	1.006
Andre finansielle omkostninger	379	93
	<u>1.793</u>	<u>1.099</u>
7 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	4.028	8
Årets udskudte skat	-3.909	27
Regulering af skat vedrørende tidligere år	205	0
Regulering af udskudt skat tidligere år	-299	0
	<u>25</u>	<u>35</u>
8 Resultatdisponering		
Overført resultat	239	135
	<u>239</u>	<u>135</u>

Noter til årsrapporten

9 Immaterielle anlægsaktiver

	Immaterielle anlægsaktiver under udførelse			
	IT-systemer	Licenser	udførelse	I alt
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Kostpris 1. januar 2017	47.014	2.805	23	49.842
Tilgang i årets løb	0	0	2.444	2.444
Afgang i årets løb	0	0	-23	-23
Overførsler i årets løb	235	2.209	-2.444	0
Kostpris 31. december 2017	47.249	5.014	0	52.263
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	36.726	397	0	37.123
Årets afskrivninger	4.358	1.108	0	5.466
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	41.084	1.505	0	42.589
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	6.165	3.509	0	9.674
Afskrives over	3-5 år	3-5 år	- år	

10 Materielle anlægsaktiver

	Materielle anlægsaktiver under udførelse				
	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	aktiver under udførelse	I alt
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Kostpris 1. januar 2017	968	17.466	201.450	136	220.020
Tilgang i årets løb	0	0	0	21.359	21.359
Afgang i årets løb	0	0	-3.607	-10.997	-14.604
Overførsler i årets løb	0	139	9.992	-10.131	0
Kostpris 31. december 2017	968	17.605	207.835	367	226.775

Noter til årsrapporten

10 Materielle anlægsaktiver (Fortsat)

	Grunde og bygninger	Produktions- anlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægs- aktiver under udførelse	I alt
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	175	15.213	146.015	0	161.403
Årets afskrivninger	21	721	13.310	0	14.052
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	0	-2.971	0	-2.971
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	196	15.934	156.354	0	172.484
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	772	1.671	51.481	367	54.291
Afskrives over	50 år	5-22 år	3-10 år	- år	

Der afskrives ikke på grunde og materielle anlægsaktiver under udførelse.

11 Finansielle anlægsaktiver

	Deposita
	t.kr.
Kostpris 1. januar 2017	19.440
Tilgang i årets løb	486
Kostpris 31. december 2017	19.926
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	19.926

Noter til årsrapporten

	2017	2016
	t.kr.	t.kr.
12 Varebeholdninger		
Råvarer og hjælpematerialer	47.457	53.203
	47.457	53.203
13 Igangværende arbejder for fremmed regning		
Igangværende arbejder, salgspris	3.794	9.073
Igangværende arbejder, acontofaktureret	-4.054	-6.971
	-260	2.102
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	2.276	5.481
Modtagne forudbetalinger under passiver	-2.536	-3.379
	-260	2.102
14 Periodeafgrænsningsposter		
Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende licenser, abonnementer, pension samt forsikringer.		
15 Egenkapital		
Selskabskapitalen består af 30.000 aktier à nominelt t.kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.		
Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år		

Noter til årsrapporten

	2017	2016
	t.kr.	t.kr.
16 Hensættelse til udskudt skat		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2017	299	-26
Hensat i året	-299	26
Hensættelse til udskudt skat 31. december 2017	0	0
Immaterielle anlægsaktiver	-716	0
Materielle anlægsaktiver	3.634	2.049
Hensatte forpligtelser	1.250	-1.343
Andre midlertidige forskelle	326	294
Overført til udskudt skatteaktiv	5.209	1.001
	0	0
Udskudt skatteaktiv		
Opgjort skatteaktiv	5.209	1.001
Regnskabsmæssig værdi	5.209	1.001

Det forventes, at skatteaktivet kan udnyttes i sambeskatningskredsen inden for en kortere årrække.

17 Leverandører af varer og tjenesteydelser

Stigning i 2017 ift. 2016 skyldes store udeståender til leverandører vedrørende BIO4-projekt grundet øget investeringsniveau

	2017	2016
	t.kr.	t.kr.
18 Anden gæld		
Skyldig løn, A-skatter og sociale bidrag mv.	30.921	34.589
Feriepenge	109.504	106.390
Andre skyldige omkostninger	1.900	18.134

Noter til årsrapporten

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	t.kr.	t.kr.
18 Anden gæld (Fortsat)	<u>142.325</u>	<u>159.113</u>

19 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af modtagne forudbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år, herunder huslejerabat.

20 Eventualposter m.v.

Koncernens datterselskaber hæfter solidarisk for fællesregistrering af moms, med undtaelse af

- HOFOR Forsyning Holding P/S
- HOFOR Holding A/S
- HOFOR Spildevand Holding A/S
- BIOFOS Holding A/S med underliggende datterselskaber
- HOFOR Vand Holding A/S

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i HOFOR Holding A/S koncernen. Som sambeskattet selskab, der ikke er helejet, hæfter selskabet begrænset og subsidiært for danske selskabsskatter.

HOFOR A/S har overtaget forpligtelsen i relation til rådighedsløn fra Københavns Kommune. HOFOR A/S' eventualforpligtelse til rådighedsløn for tjenestemænd udlånt til selskabet udgør 208 mio. kr. pr. 31. december 2017.

HOFOR A/S' samlede husleje-forpligtelse andrager maksimalt 226 mio. kr., hvoraf HOFOR A/S hoveddomicil Vejlandshuset udgør 225 mio. kr.

Selskabet er part i enkelte løbende sager og tvister i naturlig tilknytning til driften. Det er ledelsens opfattelse, at udfaldet af disse sager ikke vil påvirke selskabets finansielle stilling udover de tilgodehavender og forpligtelser, der er medregnet i balancen pr. 31. december 2017.

21 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen sikkerhedsstillelser tilknyttet selskabets aktiver.

22 Nærtstående parter og ejerforhold

Alle transaktioner med nærtstående parter er gennemført på markedsmæssige vilkår.

HOFOR A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Noter til årsrapporten

Bestemmende indflydelse

HOFOR Vand Holding A/S, Ørestads Boulevard 35, 2300 København S, besidder 100% af selskabskapitalen i HOFOR A/S.

Selskabets årsregnskab indgår i koncernregnskabet for HOFOR Forsyning Holding P/S, jf. årsregnskabslovens § 71.