



RLH Invest ApS

Sundvænget 29
2900 Hellerup
CVR-nr. 10068959

Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
25.03.2021

Rene Lindholdt Høyer
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2020	6
Balance pr. 31.12.2020	7
Egenkapitalopgørelse for 2020	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

RLH Invest ApS

Sundvænget 29

2900 Hellerup

CVR-nr.: 10068959

Hjemsted: Gentofte

Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

Direktion

Rene Lindholt Høyer

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

2300 København S

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for RLH Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for opfyldt.

Jeg indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 25.03.2021

Direktion

Rene Lindholt Høyer

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i RLH Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for RLH Invest ApS for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 25.03.2021

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Keld Juel Danielsen

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne26741

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at foretage investeringer i almindelighed.

Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud på 10.867 t.kr. mod et overskud på 14.470 t.kr. i 2019. Ledelsen anser årets resultat som tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		(361.902)	(535.281)
Personaleomkostninger	1	(603.742)	(609.412)
Driftsresultat		(965.644)	(1.144.693)
Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver		1.567.532	3.640.861
Andre finansielle indtægter		13.347.011	14.243.344
Andre finansielle omkostninger		(40.505)	(42.023)
Resultat før skat		13.908.394	16.697.489
Skat af årets resultat	2	(3.041.484)	(2.227.957)
Årets resultat		10.866.910	14.469.532
Forslag til resultatdisponering			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		2.000.000	2.000.000
Overført resultat		8.866.910	12.469.532
Resultatdisponering		10.866.910	14.469.532

Balance pr. 31.12.2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		19.374.476	18.829.372
Andre tilgodehavender		2.006.596	0
Finansielle aktiver	3	21.381.072	18.829.372
Anlægsaktiver		21.381.072	18.829.372
Andre tilgodehavender		4.416.994	1.073.561
Tilgodehavender		4.416.994	1.073.561
Andre værdipapirer og kapitalandele		91.400.417	86.871.363
Værdipapirer og kapitalandele		91.400.417	86.871.363
Likvide beholdninger		9.141.124	8.206.259
Omsætningsaktiver		104.958.535	96.151.183
Aktiver		126.339.607	114.980.555

Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Overført overskud eller underskud		120.988.271	112.121.361
Forslag til udbytte for regnskabsåret		2.000.000	2.000.000
Egenkapital		123.188.271	114.321.361
Leverandører af varer og tjenesteydelser		31.250	31.250
Skyldig skat		2.899.593	449.463
Anden gæld		220.493	178.481
Kortfristede gældsforpligtelser		3.151.336	659.194
Gældsforpligtelser		3.151.336	659.194
Passiver		126.339.607	114.980.555

Eventualforpligtelser

4

Egenkapitalopgørelse for 2020

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	200.000	112.121.361	2.000.000	114.321.361
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(2.000.000)	(2.000.000)
Årets resultat	0	8.866.910	2.000.000	10.866.910
Egenkapital ultimo	200.000	120.988.271	2.000.000	123.188.271

Noter

1 Personaleomkostninger

	2020 kr.	2019 kr.
Gager og lønninger	598.864	605.828
Andre omkostninger til social sikring	4.878	3.584
	603.742	609.412
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	1	1

2 Skat af årets resultat

	2020 kr.	2019 kr.
Aktuel skat	3.046.637	2.205.544
Regulering vedrørende tidligere år	(5.153)	22.413
	3.041.484	2.227.957

3 Finansielle aktiver

	Andre værdipapirer og kapital- andele kr.	Andre tilgode- havender kr.
Kostpris primo	4.057.557	0
Tilgange	0	2.675.460
Afgange	0	(668.864)
Kostpris ultimo	4.057.557	2.006.596
Opskrivninger primo	14.771.815	0
Dagsværdireguleringer	1.567.532	0
Andre reguleringer	(1.022.428)	0
Opskrivninger ultimo	15.316.919	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	19.374.476	2.006.596

4 Eventualforpligtelser

Selskabet deltager i et kommanditselskab, hvor hæftelsen maksimalt andrager tegnet aktiekapital 571.001 EUR. Der er indbetalt 483.400 EUR, således at resthæftelsen pr. 31. december 2020 andrager 87.601 EUR.

Selskabet deltager i et aktieselskab, hvor hæftelsen maksimalt andrager tegnet aktiekapital 350.000 EUR. Der er indbetalt 248.360 EUR, således at resthæftelsen pr. 31. december 2020 andrager 101.640 EUR.

Selskabet deltager i et aktieselskab, hvor hæftelsen maksimalt andrager tegnet kommanditkapital 350.000 EUR. Der er indbetalt 301.570 EUR, således at resthæftelsen pr. 31. december 2020 andrager 48.430 EUR.

Selskabet deltager i et kommanditselskab, hvor hæftelsen maksimalt andrager tegnet kommanditkapital 1.000.000 kr. Der er indbetalt 901.462 kr., således at resthæftelsen pr. 31. december 2020 andrager 98.538 kr.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og ejendomsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af renter, udbytte o.l. af finansielle anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, nettokurstab vedrørende værdipapirer, samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede kapitalandele, der måles til skønnede dagsværdier.

Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen, og unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig og tilgodehavende skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.