

# **CLAUS KUDSK JØRGENSEN HOLDING ApS**

Vestergade 22, 1  
6520 Toftlund

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**01/06/2017**

---

**Claus Kudsk Jørgensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            CLAUD KUDSK JØRGENSEN HOLDING ApS  
Vestergade 22, 1  
6520 Toftlund

Telefonnummer: 75542127

CVR-nr: 10059763

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

**Bankforbindelse**        Sydbank  
Storegade 5-7  
6100 Haderslev  
DK Danmark

# Ledespåtegning

Direktionen for Claus Kudsk Jørgensen Holding ApS har i dag behandlet og vedtaget årsrapporten for 2016 med tilhørende årsberetning.

Det er vor opfattelse, at årsrapporten er aflagt efter lovgivningens krav og kravene i henhold til danske regnskabsvejledninger. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvende regnskabsmæssige skøn forsvarlige.

Årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den økonomiske stilling samt resultat.

Toftlund, den 01/06/2017

## Direktion

Claus Kudsk Jørgensen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet har fravalgt revision.

# Ledelsesberetning

## Generelt:

Selskabet driver virksomhed som holdingselskab, der gennem datterselskaber driver udlejningsejendomme, samt detailhandel med andre varer i.a.n. via internettet.

## Økonomisk udvikling:

Selskabet har ikke haft nogen drift i årets løb.

## Hændelser efter regnskabsårets afslutning:

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

## I øvrigt:

Selskabet har fravalgt revision.

Vi bruger Revisionsfirmaet Kurt Pedersen, Kolding ApS - Revisor FDR i forbindelse med gennemgang af bilag samt opstilling af årsrapport.

## Forventet udvikling:

I det kommende regnskabsår forventes der ikke drift i selskabet.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for Claus Kudsk Jørgensen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder i danske kroner.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen:

Resultatopgørelsen er funktionsopdelt.

Periodisering af indtægter og omkostninger:

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunktet.

Omkostninger, der er medgået til solgte varer og tjenesteydelser, er medtaget i det år, hvori indtægter fra salget er medtaget.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder:

I selskabets resultatopgørelse indregnes datterselskabernes resultat for det seneste regnskabsår. Andele i dattervirksomhedernes skat indregnes under skat af ordinær resultat.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbytte deklarerer.

Skat af årets resultat:

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen.

Samtidig hermed udgifts- eller indtægtsføres årets forskydninger i hensættelse til udskudt skat.

Selskabet er med i á conto skatteordningen.

Anvendt regnskabspraksis:

Balancen:

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabs-

mæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender optages til pålydende værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab, efter vurdering af de enkelte debitorer.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Administrationsomkostninger .....	1	-2.500	-2.500
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-2.500</b>	<b>-2.500</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder .....		-26.597	-198.400
Andre finansielle indtægter .....		22.360	152.144
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-6.737</b>	<b>-48.756</b>
Skat af årets resultat .....	2	1.400	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-5.337</b>	<b>-48.756</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-5.337	-48.756
<b>I alt .....</b>		<b>-5.337</b>	<b>-48.756</b>



# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		67.157	69.994
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>67.157</b>	<b>69.994</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>67.157</b>	<b>69.994</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		3.747.623	3.463.354
Andre tilgodehavender .....		3.100	3.100
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>3.750.723</b>	<b>3.466.454</b>
Likvide beholdninger .....		975	200.976
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>3.751.698</b>	<b>3.667.430</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.818.855</b>	<b>3.737.424</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		-490.663	-485.326
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-365.663</b>	<b>-360.326</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		1.875	1.875
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		4.182.643	4.095.875
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.184.518</b>	<b>4.097.750</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.184.518</b>	<b>4.097.750</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.818.855</b>	<b>3.737.424</b>

# Noter

## 1. Administrationsomkostninger

Note 1: Personaleudgifter:

Der har i regnskabsåret ikke været ansatte.

Der er ikke udbetalt løn eller vederlag til direktionen.

## 2. Skat af årets resultat

Note 2: Årets skatter:

Der er i regnskabsåret ikke betalt selskabsskat.

Årets skatter specificeres således:

Skat af årets resultat	0
Regulering tidligere år	0
Skat i tilknyttede virksomheder	1.400
	1.400

## 3. Finansielle anlægsaktiver i alt

Note 3: Kapitalandele i dattervirksomheder:

Kostpris primo	253.520
Tilgang	0
Afgang	0

Kostpris ultimo	253.520
-----------------	---------

Opskrivninger primo	-183.526
Årets resultat før skat	-26.597
Skat af årets resultat	1.400
Regulering	22.360

Opskrivninger ultimo	-186.363
----------------------	----------

Regnskabsmæssig værdi ultimo	67.157
------------------------------	--------

Kapitalandele specificeres således:

Selskab	Hjemsted	Ejerandel	Anparts- kapital	Årets resultat	Andel af selskabs- kapital	Regnskabs- værdi
CKJ Invest ApS	Tønder	100%	126.000	132.943	126.000	0
CKJ Invest- ment ApS	Tønder	100%	125.000	-2.837	125.000	67.157
Scandinavian						
Golf IVS	Tønder	100%	1	-155.303	1	0

#### **4. Oplysning om eventualforpligtelser**

Note 4: Kautionsforpligtelser:

Selskabet har stillet kaution for bankgæld i CKJ Invest Kolding ApS.

Note 5: Eventualforpligtelser:

Selskabet har ikke påtaget sig eventualforpligtelser.