

# **CLAUS KUDSK JØRGENSEN HOLDING ApS**

Vestergade 22, 1  
6520 Toftlund

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**03/06/2019**

---

**Claus Kudsk Jørgensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            CLAUDS KUDSK JØRGENSEN HOLDING ApS  
Vestergade 22, 1  
6520 Toftlund

Telefonnummer: 75542127

CVR-nr: 10059763

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

**Bankforbindelse**        Sydbank  
Storegade 5-7  
6100 Haderslev  
DK Danmark

# Ledespåtegning

Ledelsens regnskabspåtegning:

Direktionen for Claus Kudsk Jørgensen Holding ApS har i dag behandlet og vedtaget årsregnskabet for 2018 med tilhørende årsberetning.

Det er vor opfattelse, at årsrapporten er aflagt efter lovgivningens krav og kravene i henhold til danske regnskabsvejledninger. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvende regnskabsmæssige skøn forsvarlige.

Årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den økonomiske stilling samt resultat.

Toftlund, den

Direktion

Claus Kudsk Jørgensen

Godkendt på den ordinære generalforsamling,  
den

Dirigent

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

, den

**Direktion**

Claus Kudsk Jørgensen

# Ledelsesberetning

Ledelsens årsberetning:

Generelt:

Selskabet driver virksomhed som holdingselskab, der gennem datterselskaber driver udlejningsejendomme, samt detailhandel med andre varer i.a.n. via internettet.

Økonomisk udvikling:

Selskabet har ikke haft nogen drift i årets løb.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning:

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

I øvrigt:

Selskabet har fravalgt revision.

Vi bruger Revisionsfirmaet Kurt Pedersen, Kolding ApS - Revisor FDR i forbindelse med gennemgang af bilag samt opstilling af årsregnskab.

Forventet udvikling:

I det kommende regnskabsår forventes der ikke drift i selskabet.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
Anvendt regnskabspraksis:

Årsregnskabet for Claus Kudsk Jørgensen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder i danske kroner.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen:

Resultatopgørelsen er funktionsopdelt.

Periodisering af indtægter og omkostninger:

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunktet.

Omkostninger, der er medgået til solgte varer og tjenesteydelser, er medtaget i det år, hvori indtægter fra salget er medtaget.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder:

I selskabets resultatopgørelse indregnes datterselskabernes resultat for det seneste regnskabsår. Andele i dattervirksomhedernes skat indregnes under skat af ordinær resultat.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbytte deklarerer.

Skat af årets resultat:

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen. Samtidig hermed udgifts- eller indtægtsføres årets forskydninger i hensættelse til udskudt skat.

Selskabet er med i á conto skatteordningen.

Anvendt regnskabspraksis:

Balancen:

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabs-

praksis.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender optages til pålydende værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab, efter vurdering af de enkelte debitorer.

Øvrige gældsforpligtelser:

Øvrige gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder .....			-55.636
Administrationsomkostninger .....	1	-2.400	-2.600
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-2.400</b>	<b>-2.600</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder .....		91.093	-55.636
Andre finansielle indtægter .....		4	48.155
Øvrige finansielle omkostninger .....			-25
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>88.697</b>	<b>-10.106</b>
Skat af årets resultat .....	2	0	5.826
<b>Årets resultat .....</b>		<b>88.697</b>	<b>-4.280</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		88.697	-4.280
<b>I alt .....</b>		<b>88.697</b>	<b>-4.280</b>



# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		156.595	65.502
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>156.595</b>	<b>65.502</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>156.595</b>	<b>65.502</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		3.675.905	3.705.344
Andre tilgodehavender .....		3.100	3.100
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>3.679.005</b>	<b>3.708.444</b>
Likvide beholdninger .....			10.972
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>3.679.005</b>	<b>3.719.416</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.835.600</b>	<b>3.784.918</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		-406.245	-494.943
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-281.245</b>	<b>-369.943</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....			2.622
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		1.875	1.875
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		4.114.970	4.150.364
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.116.845</b>	<b>4.154.861</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.116.845</b>	<b>4.154.861</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.835.600</b>	<b>3.784.918</b>

# Noter

## 1. Administrationsomkostninger

Note 1: Personaleudgifter:

Der har i regnskabsåret ikke været ansatte.

Der er ikke udbetalt løn eller vederlag til direktionen.

## 2. Skat af årets resultat

Note 2: Årets skatter:

Der er i regnskabsåret ikke betalt selskabsskat.

Årets skatter specificeres således:

Skat af årets resultat	0
------------------------	---

Regulering tidligere år	0
-------------------------	---

Skat i tilknyttede virksomheder	0
---------------------------------	---

	0
--	---

### 3. Finansielle anlægsaktiver i alt

Note 3: Kapitalandele i dattervirksomheder:

Kostpris primo	253.520
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	253.520
Opskrivninger primo	-188.018
Årets resultat	-133.313
Regulering	224.406
Opskrivninger ultimo	-96.925
Regnskabsmæssig værdi ultimo	156.595

Kapitalandele specificeres således:

Selskab	Hjemsted	Ejerandel	Anparts- kapital	Årets resultat	Andel af selskabs- kapital	Regnskabs- værdi
CKJ Invest ApS	Tønder	100%	126.000	198.347	126.000	92.559
CKJ Invest- ment ApS	Tønder	100%	125.000	-1.466	125.000	64.036
Scandinavian Golf IVS	Tønder	100%	1	-330.194	1	0

### 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Note 5: Eventualforpligtelser:

Selskabet har ikke påtaget sig eventualforpligtelser.

### 5. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Note 4: Kautionsforpligtelser:

Selskabet har stillet kaution for bankgæld i CKJ Invest Kolding ApS.

**6. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

	<b>2018</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0