

K.M. INVEST AF 1970 ApS

Bryggerstræde 20
6650 Brørup

Årsrapport
1. juli 2015 - 30. juni 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/11/2016

Kim Majdecki
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden K.M. INVEST AF 1970 ApS
Bryggerstræde 20
6650 Brørup

CVR-nr: 10056829
Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

Bankforbindelse Sydbank A/S
Jernbanegade 14
6000 Kolding
DK Danmark

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016 inkl. ledelsesberetningen for K.M. Invest af 1970 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsregnskabet giver efter ledelsens opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen bekræfter, at der ikke er problemer med going concern, idet den nødvendige likviditet er til rådighed til driften af den næste 12 måneders periode.

Ledelsen indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Brørup, den 20/09/2016

Direktion

Kim Majdecki

Bestyrelse

Jesper Buch-Rønne

Kim Majdecki

Claus Sønniksen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at drive investeringsvirksomhed som holdingselskab.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets drift har givet overskud på kr. 293.907, hvilket er tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra regnskabsårets udløb og frem til regnskabsaflæggelsen efter vor opfattelse ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af selskabets økonomiske stilling.

Det forventes, at selskabet i det kommende år vil realisere et positivt resultat.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

GENERELT

Selskabet har i regnskabsåret ikke udøvet erhvervmæssig aktivitet.

GENERELT

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten – bruttofortjeneste (i digital indberetning benævnt bruttoresultat)

BRUTTOFORTJENESTE

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til bildrift, produktion, salg, herunder evt. tab på debitorer, lokaler samt administration

KAPITALANDELE I ASSOCIERET VIRKSOMHED

I resultatopgørelsen indregnes i den associerede virksomheds resultat efter skat i moderselskabets resultatopgørelse.

AFSKRIVNINGER

Afskrivninger omfatter årets af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver, omkostninger til finansiel leasing samt aktiver med en kostpris under kr. 12.900 pr. enhed. Endvidere indregnes fortjeneste og tab på salg af anlægsaktiver.

FINANSIELLE INDTÆGTER OG OMKOSTNINGER

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende gæld samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balance

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes efter den indre værdis metode i moderselskabets balance. Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Der er ikke aflagt koncernregnskab, idet selskabet ikke overskrider betingelserne i årsregnskabslovens § 110 nævnte værdier.

Aktier og investeringsbeviser er optaget til kursværdi på balancedagen.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger måles til nominel værdi.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser samt øvrige tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

UDBYTTE

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

SELSKABSSKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balance som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalt acontoskat.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Eventuel skatteaktiv optages ikke i balancen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs.

Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, henholdsvis balancedagens kurs, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttoresultat		-64.471	-16.435
Personaleomkostninger	1	-260.735	-44.700
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		-325.206	-61.135
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	0
Andre finansielle indtægter		709.867	406.222
Øvrige finansielle omkostninger		-90.754	-6.472.176
Ordinært resultat før skat		293.907	-6.127.089
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		293.907	-6.127.089
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		293.907	-6.127.089
I alt		293.907	-6.127.089

Balance 30. juni 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	0	0
Anlægsaktiver i alt		0	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		138.210	26.160
Andre tilgodehavender		76.458	0
Tilgodehavender i alt		214.668	26.160
Andre værdipapirer og kapitalandele		13.362.041	22.237.272
Værdipapirer og kapitalandele i alt		13.362.041	22.237.272
Likvide beholdninger		3.828.550	429.600
Omsætningsaktiver i alt		17.405.259	22.693.032
Aktiver i alt		17.405.259	22.693.032

Balance 30. juni 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		15.980.037	15.686.130
Egenkapital i alt		16.105.037	15.811.130
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Gæld til banker		874	5.581.686
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		18.000	18.868
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.281.348	1.281.348
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.300.222	6.881.902
Gældsforpligtelser i alt		1.300.222	6.881.902
Passiver i alt		17.405.259	22.693.032

Noter

1. Personaleomkostninger

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Løn og gager	260.735	44.700
	260.735	44.700
Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejdere	1	1

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	0
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	0
Nettoopskrivninger primo	0
Andel i årets resultat jf. note	0
Udloddet udbytte	0
Nettoopskrivninger ultimo	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Fjord Invest ApS	50%	-2.048.086	2.711.667

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Der påhviler ikke selskabet eventualforpligtelser udover de forpligtelser der følger af sædvanlig drift.

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Direktør Kim Majdecki indestår som selvskyldnerkautionist for alt mellemværende med Sydbank A/S

5. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Kim Majdecki	100%
San Rafael 31	
E 07181 Portal Nous/Mallorca	