

# ZIGZAG INVEST ApS

Frederikkevej 1, 3 th  
2900 Hellerup

Årsrapport  
1. april 2018 - 31. marts 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**11/06/2019**

---

**Hans Peter Ubbe**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Ledelsesberetning**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Årsregnskab**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse ..... | 5 |
|-------------------------|---|

|               |   |
|---------------|---|
| Balance ..... | 6 |
|---------------|---|

|             |   |
|-------------|---|
| Noter ..... | 8 |
|-------------|---|

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

ZIGZAG INVEST ApS

Frederikkevej 1, 3 th

2900 Hellerup

e-mailadresse: Ubbe@mail.tdcadsl.dk

CVR-nr: 10055229

Regnskabsår: 01/04/2018 - 31/03/2019

# Ledelsesberetning

Selskabets 19. regnskabsperiode har fortsat været præget af den globale finanskriser.

Det væsentligste aktiv er en udlejet lejlighed i Frederiksværk.

Det er ikke lykkedes at sælge konsulenttydelser i årets løb.

Der er fortsat igangværende undersøgelser om handel med rå ædelstene fra Tanzania.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. apr. 2018 - 31. mar. 2019

|  | Note | 2018/19<br>kr. | 2017/18<br>kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| Nettoomsætning .....   |      | 58.768         | 34.902         |
| <b>Bruttoresultat .....</b>  |      | <b>58.768</b>  | <b>34.902</b>  |
| Personaleomkostninger .....  |      | 0              | 0              |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver<br>..... |      | 0              | 0              |
| <b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>                              |      | <b>58.768</b>  | <b>34.902</b>  |
| Øvrige finansielle omkostninger .....                                      |      | -18.638        | -19.687        |
| <b>Ordinært resultat før skat .....</b>                                    |      | <b>40.130</b>  | <b>15.215</b>  |
| Skat af årets resultat .....   |      | -8.828         | -3.347         |
| <b>Årets resultat .....</b>  |      | <b>31.302</b>  | <b>11.868</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                                     |      |                |                |
| Overført resultat .....  |      | 31.302         | 11.868         |
| <b>I alt .....</b>   |      | <b>31.302</b>  | <b>11.868</b>  |

# Balance 31. marts 2019

## Aktiver

|   | Note | 2018/19<br>kr.   | 2017/18<br>kr.   |
|---|------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger .....                   |      | 1.995.000        | 1.995.000        |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b> |      | <b>1.995.000</b> | <b>1.995.000</b> |
| <b>Anlægsaktiver i alt .....</b>            |      | <b>1.995.000</b> | <b>1.995.000</b> |
| Tilgodehavende skat .....                   |      | 54.990           | 63.818           |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>          |      | <b>54.990</b>    | <b>63.818</b>    |
| Likvide beholdninger .....                  |      | 176              | 248              |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>        |      | <b>55.166</b>    | <b>64.066</b>    |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                  |      | <b>2.050.166</b> | <b>2.059.066</b> |

# Balance 31. marts 2019

## Passiver

|  | Note | 2018/19<br>kr.   | 2017/18<br>kr.   |
|--|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. ....   |      | 125.000          | 125.000          |
| Andre reserver .....   |      | 80.583           | 70.108           |
| Overført resultat .....  |      | 22.474           | 11.868           |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>   |      | <b>228.057</b>   | <b>206.976</b>   |
| Gæld til realkreditinstitutter .....   |      | 1.364.641        | 1.424.353        |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                   |      | <b>1.364.641</b> | <b>1.424.353</b> |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til<br>social sikring ..... |      | 457.468          | 427.737          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                   |      | <b>457.468</b>   | <b>427.737</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>  |      | <b>1.822.109</b> | <b>1.852.090</b> |
| <b>Passiver i alt .....</b>  |      | <b>2.050.166</b> | <b>2.059.066</b> |

# Noter

## **1. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed**

Der er tinglyst pant i selskabets ejendom for kr. 25.000 til dækning af eventuel krav som ejendommens ejerforening måtte få ved misligholdelse af opkrævninger.

Herudover er der tinglyst pant for kr. 1.531.000 til dækning af realkreditlån.

Herudover er der ingen sikkerhedsstillelse og eventualforpligtelser pr. 31. marts 2019.

## **2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret