

ZIGZAG INVEST ApS

Frederikkevej 1, 3 th
2900 Hellerup

Årsrapport
1. april 2017 - 31. marts 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

20/06/2018

Hans Peter Ubbe
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

ZIGZAG INVEST ApS

Frederikkevej 1, 3 th

2900 Hellerup

Telefonnummer: +45 22660824

e-mailadresse: Ubbe@mail.tdcadsl.dk

CVR-nr: 10055229

Regnskabsår: 01/04/2017 - 31/03/2018

Bankforbindelse

Nordea Bank erhverv

2900 Hellerup

DK Danmark

Ledespåtegning

Direktionen har aflagt årsrapporten for 2017/2018. Årsrapporten er aflagt i henhold til årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige, ligesom årsrapporten efter min opfattelse indeholder de oplysninger, der er relevante for at bedømme virksomhedens økonomiske forhold. Det er derfor min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017/2018.

Ved generalforsamlingen i 2017 blev revision for det kommende år fravalgt. Selskabet har hele regnskabsåret 2017/2018 opfyldt alle tre betingelser for fravalg af revision og ekstern revision er derfor ikke foretaget.

Det indstilles til generalforsamlingens godkendelse, at der også fravælges revision for det kommende år.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse

.....
Hans Peter Ubbe

Hellerup, den 15/06/2018

Direktion

Hans Peter Ubbe
Direktør

Bestyrelse

Hans Peter Ubbe

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

For det kommende år vil revision være fravalgt.

Ledelsesberetning

Selskabets 18. regnskabsperiode har fortsat været præget af den globale finanskriser.

Det væsentligste aktiv er en udlejet lejlighed i Frederiksværk.

Det er ikke lykkedes at sælge konsulenttydelser i årets løb.

Der er fortsat igangværende undersøgelser om handel med rå ædelstene fra Tanzania.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens valutakurser.

Aktiver og forpligtelser omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser.

Realiserede og urealiserede valutagevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Resultatopgørelse

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens paragraf 32 sammendraget til en post nævnt bruttoresultat.

Af- og nedskrivninger omfatter af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen baseret på 0 i scarapværdi og 3 års brugstid.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med det beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter, -omkostninger, deklarerede aktieudbytter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indtægt og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser.

Balance

Materielle anlægsaktiver omfatter ejendomme, andre anlæg, driftsmateriel og inventar. Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Værdipapirer og kapitalandele måles til kursværdi på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller en anslået værdi, hvis de ikke er børsnoterede.

Kursreguleringen indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indtægter samt betalte acontoskatter.

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Rentebærende gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort efter den effektive rente på låneoptagelsestidspunktet. Anden gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris svarende til den nominelle restgæld.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som det forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Resultatopgørelse 1. apr. 2017 - 31. mar. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Nettoomsætning		34.902	
Bruttoresultat		34.902	
Resultat af ordinær primær drift		34.902	
Øvrige finansielle omkostninger		-19.687	
Ordinært resultat før skat		15.215	
Skat af årets resultat		-3.347	
Årets resultat		11.868	
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		11.868	
I alt		11.868	

Balance 31. marts 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		1.995.000	
Materielle anlægsaktiver i alt		1.995.000	
Anlægsaktiver i alt		1.995.000	
Tilgodehavende skat		63.818	
Tilgodehavender i alt		63.818	
Likvide beholdninger		248	
Omsætningsaktiver i alt		64.066	
Aktiver i alt		2.059.066	

Balance 31. marts 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	
Andre reserver		70.108	
Overført resultat		11.868	
Egenkapital i alt		206.976	
Gæld til realkreditinstitutter		1.424.353	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.424.353	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		427.737	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		427.737	
Gældsforpligtelser i alt		1.852.090	
Passiver i alt		2.059.066	

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Personaleomkostninger

Der ansat en direktør i selskabet. Der udbetales ikke vederlag.
Der er ingen medarbejdere ansat.

Materielle aktiver

Den offentlige ejendomsvurdering af selskabets ejendom er pr. 1. oktober 2015 kr. 1.750.000.

Registreret kapital

Anpartskapitalen består af 250 anparter á 500 kr.
Anpartskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

Langfristede forpligtelser

Der er tinglyst pant i selskabets ejendom for kr. 25.000 til dækning af eventuelle krav som ejendommens ejerforening måtte få ved misligholdelse af opkrævninger.

Herudover er der tinglyst pant for kr. 1.531.000 til dækning af realkreditlån

Herudover er der ingen sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. marts 2018.