

ZIGZAG INVEST aps.

Frederikkevej1, 3.th. 1, 3 th
2900 Hellerup

Årsrapport
1. april 2015 - 31. marts 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

21/06/2016

Hans Peter Ubbe
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

ZIGZAG INVEST aps.

Frederikkevej1, 3.th. 1, 3 th

2900 Hellerup

Telefonnummer: 22660824

e-mailadresse: ubbe@mail.tdcadsl.dk

CVR-nr: 10055229

Regnskabsår: 01/04/2015 - 31/03/2016

Bankforbindelse

Nordea Bank, Erhverv

Lyngby

DK Danmark

Ledespåtegning

Direktionen har aflagt årsrapport for 2015/2016. Årsrapporten er behandlet og vedtaget dags dato. Årsrapporten er aflagt i henhold til årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige, ligesom årsrapporten efter minopfattelse indeholder de oplysninger, der er relevante for at bedømme selskabets økonomiske forhold. Det er derfor min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015/2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse

Hellerup den 20. juni 2016

For det kommende regnskabsår vil revision være fravalgt.

Hellerup, den 20/06/2016

Direktion

Hans Peter Ubbe

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

For det kommende regnskabsår vil revision være fravalgt

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets 16. regnskabsperiode har fortsat været præget af den globale finanskriser. Det ser dog ud til at lysne i det kommende år. Det væsentligste aktiv er en udlejet lejlighed i Frederiksværk..

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Det er ikke lykkedes at sælge konsulenttydelser i årets løb. Økonomien er som forventet. Muligheden for handel med rå ædelstene fra Tanzania undersøges fortsat.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ingen væsentlige begivenheder efter regnskabsårets afslutning .

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens valutakurser.

Aktiver og forpligtelser omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser.

Realiserede og urealiserede valutagevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Resultatopgørelse

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens §32 sammendraget til en post benævnt bruttoresultat.

Af- og nedskrivninger omfatter af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på 0 i scrapværdierne og 3 års brugstid.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med det beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter, -omkostninger, deklarerede aktieudbytter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indtægt og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser.

Balance

Materielle anlægsaktiver omfatter ejendomme, andre anlæg, driftsmateriel og inventar. Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af og -nedskrivninger

Værdipapirer og kapitalandele måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller en anslået kursværdi såfremt de ikke er børsnoterede.

Kursreguleringen indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Rentebærende gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort efter den effektive rente på låneoptagelsestidspunktet. Anden gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris svarende til den nominelle restgæld.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Resultatopgørelse 1. apr 2015 - 31. mar 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Nettoomsætning		45.074	
Bruttoresultat		45.074	
Personaleomkostninger	1		
Resultat af ordinær primær drift		45.074	
Øvrige finansielle omkostninger		-31.711	
Ordinært resultat før skat		13.363	
Skat af årets resultat		0	
Årets resultat		13.363	
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		13.363	
I alt		13.363	

Balance 31. marts 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger		1.995.000	
Materielle aktiver i alt	2	1.995.000	
Langfristede aktiver i alt		1.995.000	
Tilgodehavende skat		82.796	
Andre tilgodehavender		200	
Tilgodehavender i alt		82.996	
Likvide beholdninger		1.528	
Kortfristede aktiver i alt		84.524	
Aktiver i alt		2.079.524	

Balance 31. marts 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.	3	125.000	
Andre reserver		49.977	
Overført resultat		13.363	
Egenkapital i alt		188.340	
Gæld til realkreditinstitutter		1.531.000	
Langfristede forpligtelser i alt	4	1.531.000	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		360.184	
Kortfristede forpligtelser i alt		360.184	
Forpligtelser i alt		1.891.184	
Passiver i alt		2.079.524	

Noter

1. Personaleomkostninger

Der er ansat en direktør i selskabet. Der udbetales ikke vederlag til direktøren.
Der er ingen medarbejdere ansat

2. Materielle aktiver i alt

Den offentlige ejendomsvurdering af selskabets ejendom pr. 1. oktober 2014 andrager kr. 1.750.000.

3. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består 250 A-anparter á kr. 500.

Anpartskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

4. Langfristede forpligtelser i alt

Der er tinglyst pant i selskabets ejendom for kr. 25.000 til dækning af eventuelle krav som ejendommens ejerforening måtte få ved misligholdelse af opkrævninger.

Herudover er der tinglyst pant for kr. 1.531.000 til dækning af realkreditlån

Herudover er der ingen sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. marts 2016.