

**Logis A/S**  
Skodsborgvej 234, 2850 Nærum

**CVR-nr. 10 04 99 11**  
*Company reg. no. 10 04 99 11*

**Årsrapport**  
*Annual report*

**1. januar - 31. december 2022**  
*1 January - 31 December 2022*

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. marts 2023.  
*The annual report was submitted and approved by the general meeting on the 31 March 2023.*

---

Søren Kristian Nielsen  
Dirigent  
*Chairman of the meeting*

*Notes to users of the English version of this document:*

- *This document contains a Danish version as well as an English version. In the event of any dispute regarding the interpretation of any part of the document, the Danish version of the document shall prevail.*
- *To ensure the greatest possible applicability of the English version of the document, IAS/IFRS English terminology has been used.*
- *Please note that decimal points remain unchanged from Danish version of the document. This means that DKK 146.940 corresponds to the English amount of DKK 146,940, and that 23,5 % corresponds to 23.5 %.*

**Indholdsfortegnelse*****Contents***

---

|   | <b>Side</b>        |
|---|--------------------|
|   | <b><u>Page</u></b> |
| <b>Påtegninger</b>  |                    |
| <b><i>Reports</i></b>   |                    |
| Ledelsespåtegning   | 1                  |
| <i>Management's statement</i>                                   |                    |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning                      | 2                  |
| <i>Independent auditor's report</i>                             |                    |
| <br>  |                    |
| <b>Ledelsesberetning</b>  |                    |
| <b><i>Management's review</i></b>                               |                    |
| Selskabsoplysninger   | 7                  |
| <i>Company information</i>                                      |                    |
| Ledelsesberetning   | 8                  |
| <i>Management's review</i>                                      |                    |
| <br>  |                    |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022</b>                |                    |
| <b><i>Financial statements 1 January - 31 December 2022</i></b> |                    |
| Resultatopgørelse   | 9                  |
| <i>Income statement</i>   |                    |
| Balance   | 11                 |
| <i>Balance sheet</i>  |                    |
| Egenkapitalopgørelse  | 15                 |
| <i>Statement of changes in equity</i>                           |                    |
| Noter   | 16                 |
| <i>Notes</i>  |                    |
| Anvendt regnskabspraksis  | 23                 |
| <i>Accounting policies</i>                                      |                    |

## **Ledelsespåtegning** *Management's statement*

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Logis A/S.

Today, the Board of Directors and the Managing Director have approved the annual report of Logis A/S for the financial year 1 January - 31 December 2022.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

The annual report has been prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

We consider the chosen accounting policy to be appropriate, and in our opinion, the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company at 31 December 2022 and of the results of the Company's operations for the financial year 1 January – 31 December 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Further, in our opinion, the Management's review gives a true and fair review of the matters discussed in the Management's review.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

We recommend that the annual report be approved at the Annual General Meeting.

Nærum, den 30. marts 2023

*Nærum, 30 March 2023*

### **Direktion**

#### *Managing Director*

Søren Kristian Nielsen

Direktør  
*Director*

### **Bestyrelse**

#### *Board of directors*

Finn Møller Hansen

Søren Kristian Nielsen

René Munk Jørgensen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Independent auditor's report*

---

#### Til kapitalejerne i Logis A/S

##### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Logis A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

##### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### To the Shareholders of Logis A/S

##### Opinion

We have audited the financial statements of Logis A/S for the financial year 1 January - 31 December 2022, which comprise income statement, balance sheet, statement of changes in equity, notes and a summary of significant accounting policies, for the Company. The financial statements are prepared under the Danish Financial Statements Act.

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company at 31 December 2022, and of the results of the Company's operations for the financial year 1 January - 31 December 2022 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

##### Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) and the additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the “Auditor’s Responsibilities for the Audit of the Financial Statements” section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants’ International Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional ethical requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Independent auditor's report*

---

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

#### **Management's Responsibilities for the Financial Statements**

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act, and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, Management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the financial statements unless Management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

#### **Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements**

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Independent auditor's report*

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidestættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

As part of an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by Management.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Independent auditor's report*

---

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Conclude on the appropriateness of Management's use of the going concern basis of accounting in preparing the financial statements and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Evaluate the overall presentation, structure and contents of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

#### Statement on Management's Review

Management is responsible for Management's Review.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning *Independent auditor's report*

---

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 30. marts 2023  
*Copenhagen, 30 March 2023*

### **Grant Thornton**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
*State Authorised Public Accountants*  
CVR-nr. 34 20 99 36  
*Company reg. no. 34 20 99 36*

### **Michael Beuchert**

statsautoriseret revisor  
*State Authorised Public Accountant*  
mne32794

Our opinion on the financial statements does not cover Management's Review, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read Management's Review and, in doing so, consider whether Management's Review is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained during the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

Moreover, it is our responsibility to consider whether Management's Review provides the information required under the Danish Financial Statements Act.

Based on the work we have performed, we conclude that Management's Review is in accordance with the financial statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statement Act. We did not identify any material misstatement of Management's Review.



## Selskabsoplysninger

### *Company information*

---

#### **Selskabet**

##### *The company*

Logis A/S  
Skodsborgvej 234  
2850 Nærum

Telefon: 45 50 50 99  
*Phone*

Hjemmeside: <https://logissolutions.net/>  
*Web site*

CVR-nr.: 10 04 99 11  
*Company reg. no.*

Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
*Financial year: 1 January - 31 December*

#### **Bestyrelse**

##### *Board of directors*

Finn Møller Hansen  
Søren Kristian Nielsen  
René Munk Jørgensen

#### **Direktion**

##### *Managing Director*

Søren Kristian Nielsen, Direktør, *Director*

#### **Revision**

##### *Auditors*

Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Stockholmsgade 45  
2100 København Ø

#### **Dattervirksomheder**

##### *Subsidiaries*

Logis Solutions s.r.o., Prag, Tjekkiet  
Logis Solutions Inc., Issaquah, Washington, USA  
Logis Solutions Pty Ltd, Noth Ryde, New South Wales, Australien

## **Ledelsesberetning** *Management's review*

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive konsulentvirksomhed indenfor logistikløsninger.

### **The principal activities of the company**

The company's main activity is providing consultancy within logistics.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### **Uncertainties about recognition or measurement**

The recognition and measurement of items in the annual report is not associated with any uncertainty.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 2.703.828, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 25.499.861

### **Development in activities and financial matters**

The company's income statement for the year ended 31 December 2022 shows a profit of kr. 2.703.828, and the balance sheet at 31 December 2022 shows equity of kr. 25.499.861

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

The profit for the year is regarded as satisfactory.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Events occurring after the end of the financial year**

No events have occurred after the balance sheet date which could significantly affect the company's financial position.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

### Income statement 1 January - 31 December

All amounts in DKK.

| <u>Note</u>  | <u>2022</u>       | <u>2021</u>       |
|--|-------------------|-------------------|
| Nettoomsætning<br><i>Revenue</i>   | 56.861.444        | 50.519.543        |
| Andre driftsindtægter<br><i>Other operating income</i>   | 0                 | 3.080             |
| Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer<br><i>Costs of raw materials and consumables</i>                              | -19.196.790       | -14.599.599       |
| Andre eksterne omkostninger<br><i>Other external expenses</i>  | -8.320.382        | -7.104.578        |
| <b>Bruttoresultat</b><br><b>Gross profit</b>   | <b>29.344.272</b> | <b>28.818.446</b> |
| 1 Personaleomkostninger<br><i>Staff costs</i>  | -26.586.239       | -25.686.537       |
| 2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver<br><i>Depreciation and impairment of property, land, and equipment</i> | -204.749          | -180.543          |
| <b>Driftsresultat</b><br><b>Operating profit</b>   | <b>2.553.284</b>  | <b>2.951.366</b>  |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder<br><i>Income from investments in subsidiaries</i>                    | 250.255           | 192.206           |
| 3 Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder<br><i>Other financial income from subsidiaries</i>              | 20.334            | 19.397            |
| 4 Andre finansielle indtægter<br><i>Other financial income</i>   | 779.938           | 1.217.491         |
| 5 Øvrige finansielle omkostninger<br><i>Other financial expenses</i>   | -204.835          | -224.815          |
| <b>Resultat før skat</b><br><b>Pre-tax net profit or loss</b>  | <b>3.398.976</b>  | <b>4.155.645</b>  |
| 6 Skat af årets resultat<br><i>Tax on net profit or loss for the year</i>  | -695.148          | -870.875          |
| <b>Årets resultat</b><br><b>Net profit or loss for the year</b>  | <b>2.703.828</b>  | <b>3.284.770</b>  |

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

### *Income statement 1 January - 31 December*

---

*All amounts in DKK.*

|  | <u>2022</u>             | <u>2021</u>             |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                            |                         |                         |
| <i>Proposed distribution of net profit:</i>                        |                         |                         |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode         |                         |                         |
| <i>Reserves for net revaluation according to the equity method</i> | 250.255                 | 192.206                 |
| Udbytte for regnskabsåret  |                         |                         |
| <i>Dividend for the financial year</i>                             | 0                       | 3.000.000               |
| Overføres til overført resultat                                    |                         |                         |
| <i>Transferred to retained earnings</i>                            | <u>2.453.573</u>        | <u>92.564</u>           |
| <b>Disponeret i alt</b>  |                         |                         |
| <i>Total allocations and transfers</i>                             | <u><b>2.703.828</b></u> | <u><b>3.284.770</b></u> |

## Balance 31. december

### Balance sheet at 31 December

All amounts in DKK.

| <b>Aktiver</b><br><i>Assets</i>   | 2022              | 2021              |
|---|-------------------|-------------------|
| <u>Note</u>   | <u></u>           | <u></u>           |
| <b>Anlægsaktiver</b><br><i>Non-current assets</i>   |                   |                   |
| 7 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar<br><i>Other fixtures, fittings, tools and equipment</i> | 372.445           | 485.108           |
| Materielle anlægsaktiver i alt<br><i>Total property, plant, and equipment</i>                     | 372.445           | 485.108           |
| 8 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder<br><i>Investments in subsidiaries</i>                  | 9.643.998         | 8.934.842         |
| 9 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder<br><i>Receivables from subsidiaries</i>            | 350.440           | 334.248           |
| 10 Deposita<br><i>Deposits</i>  | 398.177           | 398.177           |
| Finansielle anlægsaktiver i alt<br><i>Total investments</i>                                       | 10.392.615        | 9.667.267         |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b><br><i>Total non-current assets</i>                                     | <b>10.765.060</b> | <b>10.152.375</b> |

## Balance 31. december

### Balance sheet at 31 December

All amounts in DKK.

| <b>Aktiver</b><br><i>Assets</i>  | 2022              | 2021              |
|--|-------------------|-------------------|
| <u>Note</u>  | <u></u>           | <u></u>           |
| <b>Omsætningsaktiver</b><br><i>Current assets</i>                                    |                   |                   |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser<br><i>Trade receivables</i>              | 1.561.286         | 2.498.337         |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder<br><i>Receivables from subsidiaries</i> | 5.722.538         | 7.696.401         |
| Udsudte skatteaktiver<br><i>Deferred tax assets</i>                                  | 70.810            | 77.710            |
| Periodeafgrænsningsposter<br><i>Prepayments</i>                                      | 1.017.532         | 943.661           |
| Tilgodehavender i alt<br><i>Total receivables</i>                                    | <u>8.372.166</u>  | <u>11.216.109</u> |
| Likvide beholdninger<br><i>Cash and cash equivalents</i>                             | <u>14.749.040</u> | <u>11.616.087</u> |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b><br><i>Total current assets</i>                        | <u>23.121.206</u> | <u>22.832.196</u> |
| <b>Aktiver i alt</b><br><i>Total assets</i>  | <u>33.886.266</u> | <u>32.984.571</u> |

## Balance 31. december

### Balance sheet at 31 December

All amounts in DKK.

| <b>Passiver</b>               |   |                   |                   |
|-------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| <i>Equity and liabilities</i> |   |                   |                   |
| <u>Note</u>                   |   | <u>2022</u>       | <u>2021</u>       |
|                               | <b>Egenkapital</b>  |                   |                   |
|                               | <i>Equity</i>   |                   |                   |
| 11                            | Virksomhedskapital  |                   |                   |
|                               | <i>Contributed capital</i>  | 504.000           | 504.000           |
|                               | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode        |                   |                   |
|                               | <i>Reserve for net revaluation according to the equity method</i> | 9.579.521         | 8.870.365         |
|                               | Overført resultat   |                   |                   |
|                               | <i>Retained earnings</i>  | 15.416.340        | 12.962.767        |
|                               | Foreslået udbytte for regnskabsåret                               |                   |                   |
|                               | <i>Proposed dividend for the financial year</i>                   | 0                 | 3.000.000         |
|                               | <b>Egenkapital i alt</b>  | <u>25.499.861</u> | <u>25.337.132</u> |
|                               | <i>Total equity</i>   |                   |                   |

## Balance 31. december

### Balance sheet at 31 December

All amounts in DKK.

| <b>Passiver</b><br><i>Equity and liabilities</i>   | 2022                        | 2021                        |
|--|-----------------------------|-----------------------------|
| Note   | <u>                    </u> | <u>                    </u> |
| <b>Gældsforpligtelser</b><br><i>Liabilities other than provisions</i>                              |                             |                             |
| 12 Anden gæld<br><i>Other payables</i>   | 3.345.297                   | 3.276.490                   |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt<br><i>Total long term liabilities other than provisions</i>  | <u>3.345.297</u>            | <u>3.276.490</u>            |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser<br><i>Trade payables</i>                                  | 868.108                     | 643.206                     |
| Gæld til tilknyttede virksomheder<br><i>Payables to subsidiaries</i>                               | 1.161.418                   | 30.209                      |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse<br><i>Payables to shareholders and management</i>            | 2.049.385                   | 785.912                     |
| Selskabsskat<br><i>Income tax payable</i>  | 260.215                     | 72.483                      |
| Anden gæld<br><i>Other payables</i>  | 570.099                     | 1.571.636                   |
| Periodeafgrænsningsposter<br><i>Deferred income</i>  | <u>131.883</u>              | <u>1.267.503</u>            |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt<br><i>Total short term liabilities other than provisions</i> | <u>5.041.108</u>            | <u>4.370.949</u>            |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b><br><i>Total liabilities other than provisions</i>                  | <u><b>8.386.405</b></u>     | <u><b>7.647.439</b></u>     |
| <b>Passiver i alt</b><br><i>Total equity and liabilities</i>                                       | <u><b>33.886.266</b></u>    | <u><b>32.984.571</b></u>    |
| <b>13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b><br><i>Charges and security</i>                     |                             |                             |
| <b>14 Eventualposter</b><br><i>Contingencies</i>   |                             |                             |
| <b>15 Nærtstående parter</b><br><i>Related parties</i>   |                             |                             |



## Egenkapitalopgørelse

### Statement of changes in equity

All amounts in DKK.

|   | Virksomheds-<br>kapital        | Reserve for<br>nettoopskriv-<br>ning efter den<br>indre værdis-<br>metode       | Overført resul-<br>tat       | Foreslået ud-<br>bytte for regn-<br>skabsåret           | I alt             |
|---|--------------------------------|---|------------------------------|---|-------------------|
|   | <i>Contributed<br/>capital</i> | <i>Reserve for net<br/>revalua-tion<br/>according to the<br/>eq-uity method</i> | <i>Retained<br/>earnings</i> | <i>Proposed<br/>dividend for the<br/>financial year</i> | <i>Total</i>      |
| Egenkapital 1. januar 2022                          |                                |   |                              |   |                   |
| <i>Equity 1 January 2022</i>                        | 504.000                        | 8.870.365   | 12.962.767                   | 3.000.000   | 25.337.132        |
| Udloddet udbytte                                    |                                |   |                              |   |                   |
| <i>Distributed dividend</i>                         | 0                              | 0   | 0                            | -3.000.000  | -3.000.000        |
| Resultatandel                                       |                                |   |                              |   |                   |
| <i>Share of profit or loss</i>                      | 0                              | 250.255   | 2.453.573                    | 0   | 2.703.828         |
| Valutakursreguleringer                              |                                |   |                              |   |                   |
| <i>Foreign currency translation<br/>adjustments</i> | 0                              | 458.901   | 0                            | 0   | 458.901           |
|   | <b>504.000</b>                 | <b>9.579.521</b>  | <b>15.416.340</b>            | <b>0</b>  | <b>25.499.861</b> |

**Noter****Notes**

All amounts in DKK.

|   | <u>2022</u>       | <u>2021</u>       |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>1. Personaleomkostninger</b>   |                   |                   |
| <i>Staff costs</i>  |                   |                   |
| Lønninger og gager  |                   |                   |
| <i>Salaries and wages</i>   | 22.699.493        | 21.875.075        |
| Pensioner   |                   |                   |
| <i>Pension costs</i>  | 3.556.182         | 3.462.017         |
| Andre omkostninger til social sikring                                   |                   |                   |
| <i>Other costs for social security</i>                                  | 330.564           | 349.445           |
|   | <u>26.586.239</u> | <u>25.686.537</u> |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere                          |                   |                   |
| <i>Average number of employees</i>                                      | <u>32</u>         | <u>32</u>         |
| <b>2. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>             |                   |                   |
| <i>Depreciation and impairment of property, land, and equipment</i>     |                   |                   |
| Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar                  |                   |                   |
| <i>Depreciation of other fixtures and fittings, tools and equipment</i> | 204.749           | 180.543           |
|   | <u>204.749</u>    | <u>180.543</u>    |
| <b>3. Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder</b>      |                   |                   |
| <i>Other financial income from subsidiaries</i>                         |                   |                   |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttet virksomhed                   |                   |                   |
| <i>Other financial income from group enterprise</i>                     | 20.334            | 19.397            |
|   | <u>20.334</u>     | <u>19.397</u>     |

## Noter

### Notes

All amounts in DKK.

|  | <u>2022</u>    | <u>2021</u>      |
|--|----------------|------------------|
| <b>4. Andre finansielle indtægter</b>              |                |                  |
| <i>Other financial income</i>                      |                |                  |
| Renter, pengeinstitutter                           |                |                  |
| <i>Interest, banks</i>                             | 28.365         | 0                |
| Valutakursdifferencer                              |                |                  |
| <i>Exchange differences</i>                        | 751.573        | 1.216.050        |
| Godtgørelse vedrørende selskabsskat                |                |                  |
| <i>Reimbursement, income tax</i>                   | 0              | 1.441            |
|  | <u>779.938</u> | <u>1.217.491</u> |
| <b>5. Øvrige finansielle omkostninger</b>          |                |                  |
| <i>Other financial expenses</i>                    |                |                  |
| Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder |                |                  |
| <i>Financial costs, group enterprises</i>          | 63.473         | 65.263           |
| Andre finansielle omkostninger                     |                |                  |
| <i>Other financial costs</i>                       | 141.362        | 159.552          |
|  | <u>204.835</u> | <u>224.815</u>   |
| <b>6. Skat af årets resultat</b>                   |                |                  |
| <i>Tax on net profit or loss for the year</i>      |                |                  |
| Skat af årets resultat                             |                |                  |
| <i>Tax on net profit or loss for the year</i>      | 688.248        | 847.924          |
| Årets regulering af udskudt skat                   |                |                  |
| <i>Adjustment of deferred tax for the year</i>     | 6.900          | 22.951           |
|  | <u>695.148</u> | <u>870.875</u>   |

**Noter****Notes**

All amounts in DKK.

**7. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar*****Other fixtures, fittings, tools and equipment***

|   |                  |                 |
|---|------------------|-----------------|
| Kostpris 1. januar 2022<br><i>Cost 1 January 2022</i>   | 937.125          | 1.720.197       |
| Tilgang i årets løb<br><i>Additions during the year</i>   | 92.085           | 304.904         |
| Afgang i årets løb<br><i>Disposals during the year</i>  | 0                | -1.087.976      |
| <b>Kostpris 31. december 2022</b><br><b><i>Cost 31 December 2022</i></b>  | <b>1.029.210</b> | <b>937.125</b>  |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2022<br><i>Depreciation and write-down 1 January 2022</i>   | -452.017         | -1.359.450      |
| Årets afskrivninger<br><i>Amortisation and depreciation for the year</i>  | -204.748         | -180.543        |
| Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver<br><i>Depreciation, amortisation and impairment loss for the year, assets disposed of</i> | 0                | 987.662         |
| Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver<br><i>Reversal of depreciation, amortisation and impairment loss, assets disposed of</i>      | 0                | 100.314         |
| <b>Af- og nedskrivninger 31. december 2022</b><br><b><i>Depreciation and write-down 31 December 2022</i></b>  | <b>-656.765</b>  | <b>-452.017</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b><br><b><i>Carrying amount, 31 December 2022</i></b>   | <b>372.445</b>   | <b>485.108</b>  |

## Noter

### Notes

All amounts in DKK.

|   | 31/12 2022             | 31/12 2021         |                             |
|---|------------------------|--------------------|-----------------------------|
| <b>8. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>  |                        |                    |                             |
| <i>Investments in subsidiaries</i>  |                        |                    |                             |
| Kostpris 1. januar 2022   |                        |                    |                             |
| <i>Cost 1 January 2022</i>  | 64.477                 | 64.477             |                             |
| <b>Kostpris 31. december 2022</b>   | <b>64.477</b>          | <b>64.477</b>      |                             |
| <i>Cost 31 December 2022</i>  |                        |                    |                             |
| Opskrivninger 1. januar 2022  |                        |                    |                             |
| <i>Revaluations, opening balance 1 January 2022</i>   | 8.870.365              | 8.089.831          |                             |
| Omregning til valutakurs  |                        |                    |                             |
| <i>Translation at the exchange rate at the balance sheet date</i>                               | 458.901                | 588.328            |                             |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill  |                        |                    |                             |
| <i>Net profit or loss for the year before amortisation of goodwill</i>                          | 250.255                | 192.206            |                             |
| <b>Opskrivninger 31. december 2022</b>  | <b>9.579.521</b>       | <b>8.870.365</b>   |                             |
| <i>Revaluation 31 December 2022</i>   |                        |                    |                             |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>  | <b>9.643.998</b>       | <b>8.934.842</b>   |                             |
| <i>Carrying amount, 31 December 2022</i>  |                        |                    |                             |
| <b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b>                 |                        |                    |                             |
| <i>Financial highlights for the enterprises according to the latest approved annual reports</i> |                        |                    |                             |
|   | <b>Ejerandel</b>       | <b>Egenkapital</b> | <b>Årets resultat</b>       |
|   | <i>Equity interest</i> | <i>Equity</i>      | <i>Results for the year</i> |
| Logis Solutions s.r.o., Prag, Tjekkiet  | 100 %                  | 2.007.376          | -42.251                     |
| Logis Solutions Inc., Issaquah, Washington, USA   | 100 %                  | 6.484.237          | -254.681                    |
| Logis Solutions Pty Ltd, Noth Ryde, New South Wales, Australien                                 | 100 %                  | 1.152.385          | 547.187                     |
|   |                        | <b>9.643.998</b>   | <b>250.255</b>              |

**Noter****Notes**

All amounts in DKK.

|  | <u>31/12 2022</u>     | <u>31/12 2021</u>     |
|--|-----------------------|-----------------------|
| <b>9. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder</b> |                       |                       |
| <i>Receivables from subsidiaries</i>                   |                       |                       |
| Kostpris 1. januar 2022                                |                       |                       |
| <i>Cost 1 January 2022</i>                             | 334.248               | 308.384               |
| Omregning til valutakurs ultimo                        |                       |                       |
| <i>Translation at year-end exchange rate</i>           | -4.142                | 6.467                 |
| Tilgang i årets løb                                    |                       |                       |
| <i>Additions during the year</i>                       | <u>20.334</u>         | <u>19.397</u>         |
| <b>Kostpris 31. december 2022</b>                      | <b><u>350.440</u></b> | <b><u>334.248</u></b> |
| <i>Cost 31 December 2022</i>                           |                       |                       |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>         | <b><u>350.440</u></b> | <b><u>334.248</u></b> |
| <i>Carrying amount, 31 December 2022</i>               |                       |                       |
| <br>   |                       |                       |
| <b>10. Deposita</b>                                    |                       |                       |
| <i>Deposits</i>  |                       |                       |
| Kostpris 1. januar 2022                                |                       |                       |
| <i>Cost 1 January 2022</i>                             | <u>398.177</u>        | <u>398.177</u>        |
| <b>Kostpris 31. december 2022</b>                      | <b><u>398.177</u></b> | <b><u>398.177</u></b> |
| <i>Cost 31 December 2022</i>                           |                       |                       |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>         | <b><u>398.177</u></b> | <b><u>398.177</u></b> |
| <i>Carrying amount, 31 December 2022</i>               |                       |                       |
| <br>   |                       |                       |
| <b>11. Virksomhedskapital</b>                          |                       |                       |
| <i>Contributed capital</i>                             |                       |                       |
| Virksomhedskapital 1. januar 2022                      |                       |                       |
| <i>Contributed capital 1 January 2022</i>              | <u>504.000</u>        | <u>504.000</u>        |
|  | <b><u>504.000</u></b> | <b><u>504.000</u></b> |

Virksomhedskapitalen består af 504 anparter à nominelt kr. 1000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

*The share capital consists of 504 shares of a nominal value of kr. 1000. No shares carry any special rights.*

**Noter****Notes***All amounts in DKK.*

|  | <u>31/12 2022</u> | <u>31/12 2021</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>12. Anden gæld</b>  |                   |                   |
| <i>Other payables</i>  |                   |                   |
| <b>Anden gæld i alt</b>  |                   |                   |
| <i>Total other payables</i>  | <u>3.345.297</u>  | <u>3.276.490</u>  |
| <br>Andel af gæld, der forfalder efter 5 år  |                   |                   |
| <i>Share of liabilities due after 5 years</i>  | <u>3.345.297</u>  | <u>3.276.490</u>  |
| <br><b>13. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>   |                   |                   |
| <i>Charges and security</i>  |                   |                   |
| Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.  |                   |                   |
| <i>None mortgages and collateral.</i>  |                   |                   |
| <br><b>14. Eventualposter</b>  |                   |                   |
| <i>Contingencies</i>   |                   |                   |
| <b>Eventualforpligtelser</b>   |                   |                   |
| <i>Contingent liabilities</i>  |                   |                   |
| Leasingforpligtelser:  |                   |                   |
| <i>Lease liabilities</i>   |                   |                   |
| Selskabet har 6 løbende leasingaftaler der er indregnet i regnskabet. Forpligtelsen for de resterende leasingperioder andrager pr. 31. december 2022 kr. 686.295 |                   |                   |
| <i>The company has entered into 6 contracts regarding lease of cars. The leasing obligations amounts to DKK 686.295 for the remaining period.</i>                |                   |                   |
| <br>Garantiforpligtelser og andre eventualforpligtelser:   |                   |                   |
| <i>Warranty commitments and other contingent liabilities:</i>  |                   |                   |
| Huslejeforpligtelser, uopsigelsesperiode 12 mdr. kr. 989.616   |                   |                   |
| <i>Rent obligations, period of non-terminability 12 months DKK 989.616</i>   |                   |                   |

## Noter

### Notes

---

*All amounts in DKK.*

#### 15. Nærtstående parter

##### *Related parties*

Datterselskabet Logis Solutions s.r.o., Prag, Tjekkiet

*Subsidiary Logis Solutions s.r.o., Prague, Czech republic*

Datterselskabet Logis Solutions Pty Ltd., North Ryde, New South Wales, Australien

*Subsidiary Logis Solutions Pty Ltd., North Ryde, New South Wales, Australia*

Datterselskabet Logis Solutions Inc., Issaquah, Washington, USA

*Subsidiary Logis Solutions Inc., Issaquah, Washington, US*



## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

Årsrapporten for Logis A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

The annual report for Logis A/S has been presented in accordance with the Danish Financial Statements Act regulations concerning reporting class B enterprises. Furthermore, the company has decided to comply with certain rules applying to reporting class C enterprises.

The accounting policies are unchanged from last year, and the annual report is presented in DKK.

#### **Recognition and measurement in general**

Income is recognised in the income statement concurrently with its realisation, including the recognition of value adjustments of financial assets and liabilities. Likewise, all costs are recognised in the income statement, including depreciations, amortisations, writedowns for impairment, provisions, and reversals due to changes in estimated amounts previously recognised in the income statement.

Assets are recognised in the statement of financial position when it seems probable that future economic benefits will flow to the company and the value of the asset can be reliably measured.

Liabilities are recognised in the statement of financial position when it seems probable that future economic benefits will flow out of the company and the value of the liability can be reliably measured.

Assets and liabilities are measured at cost at the initial recognition. Hereafter, assets and liabilities are measured as described below for each individual accounting item.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Certain financial assets and liabilities are measured at amortised cost, allowing a constant effective interest rate to be recognised during the useful life of the asset or liability. Amortised cost is recognised as the original cost less any payments, plus/less accrued amortisations of the difference between cost and nominal amount. In this way, capital losses and gains are allocated over the useful life of the liability.

Upon recognition and measurement, allowances are made for such predictable losses and risks which may arise prior to the presentation of the annual report and concern matters that exist on the reporting date.

### Income statement

#### Revenue

The enterprise will be applying IAS 11 and IAS 18 as its basis of interpretation for the recognition of revenue.

Revenue is recognised in the income statement if delivery and passing of risk to the buyer have taken place before the end of the year and if the income can be determined reliably and inflow is anticipated. Revenue is measured at the fair value of the consideration promised exclusive of VAT and taxes and less any discounts relating directly to sales.

#### Cost of sales

Cost of sales comprises costs concerning purchase of raw materials and consumables less discounts and changes in inventories.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

#### **Andre driftsindtægter**

##### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

##### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

##### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

##### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

##### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminerings af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

#### **Other operating income**

##### **Other external expenses**

Other external expenses comprise expenses incurred for distribution, sales, advertising, administration, premises, loss on receivables, and operational leasing costs.

##### **Staff costs**

Staff costs include salaries and wages, including holiday allowances, pensions, and other social security costs, etc., for staff members.

##### **Depreciation, amortisation, and writedown for impairment**

Depreciation, amortisation, and writedown for impairment comprise depreciation on, amortisation of, and writedown for impairment of intangible and tangible assets, respectively.

##### **Financial income and expenses**

Financial income and expenses are recognised in the income statement with the amounts concerning the financial year. Financial income and expenses comprise interest income and expenses, financial expenses from financial leasing, realised and unrealised capital gains and losses relating to securities, debt and transactions in foreign currency, amortisation of financial assets and liabilities as well as surcharges and reimbursements under the advance tax scheme, etc.

##### **Results from investments in subsidiaries**

After full elimination of intercompany profit or loss less amortised consolidated goodwill, the investment in the individual subsidiaries are recognised in the income statement as a proportional share of the subsidiaries' post-tax profit or loss.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

#### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

#### Tax on net profit or loss for the year

Tax for the year comprises the current income tax for the year and changes in deferred tax and is recognised in the income statement with the share attributable to the net profit or loss for the year and directly in equity with the share attributable to entries directly in equity.

#### Statement of financial position

##### Property, plant, and equipment

Property, plant, and equipment are measured at cost less accrued depreciation and writedown for impairment.

The depreciable amount is cost less any expected residual value after the end of the useful life of the asset. The amortisation period and the residual value are determined at the acquisition date and reassessed annually. If the residual value exceeds the carrying amount, the depreciation is discontinued.

If the amortisation period or the residual value is changed, the effect on amortisation will, in future, be recognised as a change in the accounting estimates.

The cost comprises acquisition cost and costs directly associated with the acquisition until the time when the asset is ready for use.

The cost of a total asset is divided into separate components. These components are depreciated separately, the useful lives of each individual components differing, and the individual component representing a material part of the total cost.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Depreciation is done on a straight-line basis according to an assessment of the expected useful life and the residual value of the individual assets:

|  | Brugstid<br><i>Useful life</i> | Restværdi<br><i>Residual value</i> |
|--|--------------------------------|------------------------------------|
| Produktionsanlæg og maskiner<br><i>Plant and machinery</i>   | 5-10 år/years                  | 0-20 %                             |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar<br><i>Other fixtures and fittings, tools and equipment</i> | 3-5 år/years                   | 0-20 %                             |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Minor assets with an expected useful life of less than 1 year are recognised as costs in the income statement in the year of acquisition.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. For tjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Profit or loss derived from the disposal of property, land, and equipment is measured as the difference between the sales price less selling costs and the carrying amount at the date of disposal. Profit or loss is recognised in the income statement as other operating income or other operating expenses.

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

### **Investments**

#### **Investments in subsidiaries**

Investments in subsidiaries are recognised and measured by applying the equity method. The equity method is used as a method of consolidation.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

For væsentlige aktiver og forpligtelser, der er indregnet i tilknyttede virksomheder, men ikke findes i modervirksomheden, er følgende regnskabspraksis anvendt:

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehaven det er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hen satte forpligtelser.

Investments in subsidiaries are recognised in the statement of financial position at the proportionate share of the enterprise's equity value. This value is calculated in accordance with the parent's accounting policies with deductions or additions of unrealised intercompany gains and losses as well as with additions or deductions of the remaining value of positive or negative goodwill calculated in accordance with the acquisition method. Negative goodwill is recognised in the income statement at the time of acquisition of the equity investment. If the negative goodwill relates to contingent liabilities acquired, negative goodwill is not recognised until the contingent liabilities have been settled or lapsed.

Consolidated goodwill is amortised over its estimated useful life, which is determined on the basis of the management's experience with the individual business areas. Consolidated goodwill is amortised on a straight-line basis over the amortisation period, which represent 5-20 years. The depreciation period is determined on the basis of an assessment that these are strategically acquired enterprises with a strong market position and a long-term earnings profile.

In relation to material assets and liabilities recognised in subsidiaries but are not represented in the parent, the following accounting policies have been applied.

Investments in subsidiaries with a negative equity value are measured at DKK 0, and any accounts receivable from these enterprises are written down to the extent that the account receivable is uncollectible. To the extent that the parent has a legal or constructive obligation to cover a negative balance that exceeds the account receivable, the remaining amount is recognised under provisions.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelses metoden, sammenlægningsmetoden eller bogført værdi metoden, jf. beskrivelse ovenfor under Virksomhedssammenslutninger.

#### **Deposita**

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

#### **Nedskrivning på anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

To the extent the equity exceeds the cost, the net revaluation of equity investments in subsidiaries transferred to the reserve under equity for net revaluation according to the equity method. Dividends from subsidiaries expected to be adopted before the approval of this annual report are not subject to a limitation of the revaluation reserve. The reserve is adjusted by other equity movements in subsidiaries.

Newly acquired or newly established companies are recognised in the financial statement as of the time of acquisition. Sold or liquidated companies are recognised until the date of disposal.

On the acquisition of enterprises, the acquisition method, the uniting-of-interests method or the book value method is applied, cf. the above description under Business combinations.

#### **Deposits**

Deposits are measured at amortised cost and represent lease deposits, etc.

#### **Impairment loss relating to non-current assets**

The carrying amount of both intangible and tangible fixed assets as well as equity investments in subsidiaries are subject to annual impairment tests in order to disclose any indications of impairment beyond those expressed by amortisation and depreciation respectively.

If indications of impairment are disclosed, impairment tests are carried out for each individual asset or group of assets, respectively. Writedown for impairment is done to the recoverable amount if this value is lower than the carrying amount.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

The recoverable amount is the higher value of value in use and selling price less expected selling cost. The value in use is calculated as the present value of the expected net cash flows from the use of the asset or the asset group and expected net cash flows from the sale of the asset or the asset group after the end of their useful life.

Previously recognised impairment losses are reversed when conditions for impairment no longer exist. Impairment relating to goodwill is not reversed.

#### **Receivables**

Receivables are measured at amortised cost, which usually corresponds to nominal value.

In order to meet expected losses, impairment takes place at the net realisable value. The company has chosen to use IAS 39 as a basis for interpretation when recognising impairment of financial assets, which means that impairments must be made to offset losses where an objective indication is deemed to have occurred that an account receivable or a portfolio of accounts receivable is impaired. If an objective indication shows that an individual account receivable has been impaired, an impairment takes place at individual level.

#### **Prepayments**

Prepayments recognised under assets comprise incurred costs concerning the following financial year.

#### **Cash and cash equivalents**

Cash and cash equivalents comprise cash at bank and on hand.



## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

#### **Egenkapital**

##### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuelle skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte aconto-skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

#### **Equity**

##### **Reserve for net revaluation according to the equity method**

The reserve for net revaluation according to the equity method comprises net revaluation of equity investments in subsidiaries, associates and equity interests proportional to cost.

The reserve may be eliminated in the event of losses, realisation of equity investments, or changes in the accounting estimates.

The reserve cannot be recognised by a negative amount.

#### **Dividend**

Dividend expected to be distributed for the year is recognised as a separate item under equity.

#### **Income tax and deferred tax**

Current tax liabilities and current tax receivable are recognised in the statement of financial position as calculated tax on the taxable income for the year, adjusted for tax of previous years' taxable income and for tax paid on account.

Deferred tax is measured on the basis of temporary differences in assets and liabilities with a focus on the statement of financial position. Deferred tax is measured at net realisable value.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

#### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Deferred tax is measured based on the tax rules and tax rates applying under the legislation prevailing in the respective countries on the reporting date when the deferred tax is expected to be released as current tax. Changes in deferred tax due to changed tax rates are recognised in the income statement, except for items included directly in the equity.

Deferred tax assets, including the tax value of tax losses allowed for carryforward, are recognised at the value at which they are expected to be realisable, either by settlement against tax of future earnings or by set-off in deferred tax liabilities within the same legal tax unit. Any deferred net tax assets are measured at net realisable value.

#### **Liabilities other than provisions**

Financial liabilities other than provisions related to borrowings are recognised at the received proceeds less transaction costs incurred. In subsequent periods, the financial liabilities are recognised at amortised cost, corresponding to the capitalised value when using the effective interest rate. The difference between the proceeds and the nominal value is recognised in the income statement during the term of the loan.

Mortgage loans and bank loans are thus measured at amortised cost which, for cash loans, corresponds to the outstanding payables. For bond loans, the amortised cost corresponds to an outstanding payable calculated as the underlying cash value at the date of borrowing, adjusted by amortisation of the market value on the date of the borrowing effectuated over the repayment period.

## **Anvendt regnskabspraksis** *Accounting policies*

---

### **Periodeafgrænsningsposter**

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

### **Deferred income**

Payments received concerning future income are recognised under deferred income.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Finn Møller Hansen

FMH INVEST ApS CVR: 36460520

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: a5e0d46b-6f60-4a90-b00c-f2a0eb60ffaa

IP: 217.63.xxx.xxx

2023-03-31 08:36:28 UTC



## Søren Kristian Nielsen

Direktør

Serienummer: 24f7fa8b-d852-42d7-9f28-9835be10bfc0

IP: 217.63.xxx.xxx

2023-03-31 08:43:19 UTC



## Søren Kristian Nielsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 24f7fa8b-d852-42d7-9f28-9835be10bfc0

IP: 217.63.xxx.xxx

2023-03-31 08:43:19 UTC



## René Munk Jørgensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: c1a790c7-b627-48a2-b149-89be16c4ffe9

IP: 217.63.xxx.xxx

2023-03-31 08:43:30 UTC



## Michael Beuchert

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:34209936-RID:96597195

IP: 62.243.xxx.xxx

2023-04-02 09:42:10 UTC



## Søren Kristian Nielsen

Dirigent

Serienummer: 24f7fa8b-d852-42d7-9f28-9835be10bfc0

IP: 87.59.xxx.xxx

2023-04-02 11:29:12 UTC



Penneo dokumentnøgle: 5AP2H-6LNHS-W3818-B5538-8T08K-FZMOE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>