

Fjordsidens Tømrerforretning ApS

Tolstrupvej 30, 9670 Løgstør

CVR-nr. 10 04 56 22

Årsrapport

1. januar - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. juni 2016.

Jørgen Christian Odgaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Fjordsidens Tømrerforretning ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstør, den 7. marts 2016

Direktion

Jørgen Christian Odgaard

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaveren i Fjordsidens Tømrerforretning ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Fjordsidens Tømrerforretning ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion, henviser vi til note 2 samt ledelsesberetningen, som omtaler at regnskabet er aflagt med fortsat drift for øje. Den fortsatte drift forudsætter, at den forbedret indtjening samt deraf bedre likviditet, som står udførligt omtalt i note 2, rent faktisk bliver gennemført.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Fjerritslev, den 7. marts 2016

BRANDT

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 25 49 21 45

Dan Hinnerup
statsautoriseret revisor

Søren Beer Møller
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Fjordsidens Tømmerforretning ApS
Tolstrupvej 30
9670 Løgstør

Telefon: 98671856

CVR-nr.: 10 04 56 22

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Jørgen Christian Odgaard

Revision

BRANDT Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Borups Allé 3
9690 Fjerritslev

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået af drift af tømrervirksomhed og anden dermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Ingen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et underskud på t.kr. 27 mod sidste års overskud på t.kr. 73, hvilket er utilfredsstillende.

Selskabets likviditet er anstrengt p.t., men baseret på tidligere drøftelser med selskabets pengeinstitut og forventningen om en bedre indtjening, er det ledelsens opfattelse, at årsrapporten kan aflægges under forudsætning om fortsat drift.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fjordsidens Tømmerforretning ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	100 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Bruttofortjeneste	438.452	718.356
2 Personaleomkostninger	-290.332	-388.068
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-13.096	-30.551
Andre driftsomkostninger	-36.870	-40.821
Driftsresultat	98.154	258.916
3 Øvrige finansielle omkostninger	-125.121	-186.215
Resultat før skat	-26.967	72.701
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-26.967	72.701
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	0	72.701
Disponeret fra overført resultat	-26.967	0
Disponeret i alt	-26.967	72.701

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Anlægsaktiver		
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	16.206	57.521
4 Grunde og bygninger	<u>1.148.170</u>	<u>1.777.803</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.164.376</u>	<u>1.835.324</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>1.164.376</u>	<u>1.835.324</u>
Omsætningsaktiver		
Råvarer og hjælpematerialer	<u>113.620</u>	<u>155.855</u>
Varebeholdninger i alt	<u>113.620</u>	<u>155.855</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	65.802	186.087
Igangværende arbejder for fremmed regning	9.700	50.400
Udsudte skatteaktiver	57.501	57.501
Andre tilgodehavender	8.300	6.168
Periodeafgrænsningsposter	<u>303</u>	<u>100</u>
Tilgodehavender i alt	<u>141.606</u>	<u>300.256</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>1</u>	<u>1</u>
Værdipapirer i alt	<u>1</u>	<u>1</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>255.227</u>	<u>456.112</u>
Aktiver i alt	<u>1.419.603</u>	<u>2.291.436</u>

Balance 31. december

Passiver

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Egenkapital		
5 Virksomhedskapital	125.000	125.000
6 Overført resultat	-141.768	-114.801
Egenkapital i alt	-16.768	10.199
Gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	174.930	192.417
Gæld til pengeinstitutter	632.577	1.317.013
Deposita	8.000	8.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>815.507</u>	<u>1.517.430</u>
Kortfristet del af langfristet gæld	93.122	44.000
Gæld til pengeinstitutter	124.898	292.935
Leverandører af varer og tjenesteydelser	67.729	153.177
Anden gæld	335.115	273.695
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>620.864</u>	<u>763.807</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>1.436.371</u>	<u>2.281.237</u>
Passiver i alt	<u>1.419.603</u>	<u>2.291.436</u>

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

1. Usikkerhed om going concern

Årets resultat udgør et underskud på t.kr. 27 mod sidste års overskud på t.kr. 73, hvilket er utilfredsstillende.

Selskabets likviditet er anstrengt p.t., men baseret på tidligere drøftelser med selskabets pengeinstitut og forventningen om en bedre indtjening, er det ledelsens opfattelse, at årsrapporten kan aflægges under forudsætning om fortsat drift.

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
2. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	261.123	337.285
Pensioner	22.138	33.397
Andre omkostninger til social sikring	3.240	4.141
Personaleomkostninger i øvrigt	3.831	13.245
	<u>290.332</u>	<u>388.068</u>
3. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre renteomkostninger	125.121	186.215
	<u>125.121</u>	<u>186.215</u>

Noter

4. Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>Grunde og bygninger</u>
Kostpris 1. januar 2015	1.018.066	1.990.854
Tilgang	0	11.393
Afgang	<u>-175.380</u>	<u>-824.474</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>842.686</u>	<u>1.177.773</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	960.545	213.051
Årets afskrivninger	16.529	12.001
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>-150.594</u>	<u>-195.449</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>826.480</u>	<u>29.603</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>16.206</u>	<u>1.148.170</u>
	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>

5. Virksomhedskapital

Virksomhedskapital 1. januar 2015	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>

6. Overført resultat

Overført resultat 1. januar 2015	-114.801	-187.502
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-26.967</u>	<u>72.701</u>
	<u>-141.768</u>	<u>-114.801</u>

Noter

			<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
7. Gældsforpligtelser				
	<u>Afdrag første år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2015</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2014</u>
Gæld til realkreditinstitutter	16.122	0	191.052	206.417
Gæld til pengeinstitutter	77.000	0	709.577	1.347.013
Deposita	0	0	8.000	8.000
	<u>93.122</u>	<u>0</u>	<u>908.629</u>	<u>1.561.430</u>

8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværender med Danske Andelskassers Bank A/S er der deponeret et ejerpantebrev stort t.kr. 500 i Ullerupvej 8, Aggersund og 200 t.kr. i Sønderport 33, Løgstør.

Til sikkerhed for mellemværender med BRFKredit er der deponeret et pantebrev stort t.kr. 321 i Sønderport 33, Løgstør.

Til sikkerhed for mellemværender med Danske Andelskassers Bank A/S er der deponeret et pantebrev stort t. kr. 200 med pant i følgende aktiver:

VA 1306 B, stelnummer UH7130BA07294272

VA 1606, stelnummer UH71606T200213961

Peugeot Boxer kassevogn, stelnummer VF3YABMFB11313953

Scanvogn 2500, stelnummer FA0238055

VA 501 B, stelnummer UH70501B007306826