

Sten's Byggeforretning ApS

Tingvejen 13, Skrydstrup
6500 Vojens

CVR-nr. 10045258

Årsrapport

01-07-2022 - 30-06-2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 13-12-2023



Sten Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-07-2022 - 30-06-2023 for Sten's Byggeforsretning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

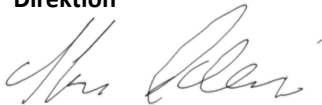
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-07-2022 - 30-06-2023.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haderslev, den 20-11-2023

Direktion



Sten Nielsen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Sten's Byggeforretning ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sten's Byggeforretning ApS for regnskabsåret 01-07-2022 - 30-06-2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Haderslev, den 20-11-2023

RND Partner

Registreret revisionsanpartsselskab

CVR-nr. 27492487



Allan Nielsen

Registreret revisor

mne12006

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Sten's Byggeforretning ApS Tingvejen 13, Skrydstrup 6500 Vojens
Telefon	74505560 / 40116790
Telefax	74505560
E-mail	stens@privat.dk
CVR-nr.	10045258
Stiftelsesdato	28-06-2000
Hjemsted	Haderslev
Regnskabsår	01-07-2022 - 30-06-2023
Direktion	Sten Nielsen, Direktør
Revisor	RND Partner Registreret revisionsanpartsselskab Aabenraavej 1A 6100 Haderslev
Telefon	74534220
E-mail	mail@rnd-partner.dk
CVR-nr.	27492487
Pengeinstitut	Arbejdernes Landsbank

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Sten's Byggeforretning ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B. Der er tilvalg af enkelte elementer fra højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Indtægter fra salg af ydelser og varer indregnes som omsætning i takt med at arbejdet udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder.

Vareforbrug omfatter køb af varer og ydelser med henblik på videresalg heraf.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til markedsføring, lokaledrift, bildrift, administration m.m.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager samt omkostninger til social sikring.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Anlægsaktiver er medtaget til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Disse afskrives efter reduktion af eventuel restværdi og nedskrivninger lineært over aktivernes levetid, der udgør

Erhvervsdel ejendom	30 år	Restværdi	0 kr.
---------------------	-------	-----------	-------

Småaktiver med en kostpris under kr. 32.000 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Modtagne acontofaktureringer er fratrukket i posten.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger, der medtages til nominel værdi.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Bruttofortjeneste		576.471	810.726
Personaleomkostninger	1	-611.351	-663.303
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-12.000	-23.667
Driftsresultat		-46.880	123.756
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		10.529	10.798
Finansielle omkostninger		-49.380	-29.586
Resultat før skat		-85.731	104.968
Skat af årets resultat		17.194	-26.161
Årets resultat		-68.537	78.807
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	120.000
Overført resultat		-68.537	-41.193
Resultatdisponering		-68.537	78.807

Balance 30. juni 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		1.738.896	1.750.896
Materielle anlægsaktiver		1.738.896	1.750.896
Anlægsaktiver		1.738.896	1.750.896
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		244.861	143.140
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		302.128	349.999
Periodeafgrænsningsposter		9.234	10.468
Tilgodehavender		556.223	503.607
Likvide beholdninger		292.388	300.524
Omsætningsaktiver		848.611	804.131
Aktiver		2.587.507	2.555.027

Balance 30. juni 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat	2	659.974	728.511
Udbytte for regnskabsåret		0	120.000
Egenkapital		784.974	973.511
Hensættelser til udskudt skat		14.775	31.969
Hensatte forpligtelser		14.775	31.969
Gæld til realkreditinstitutter		645.283	673.012
Langfristede gældsforpligtelser	3	645.283	673.012
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		35.000	48.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		147.552	124.538
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		0	21.136
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		126.306	235.496
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		833.617	447.365
Kortfristede gældsforpligtelser		1.142.475	876.535
Gældsforpligtelser		1.787.758	1.549.547
Passiver		2.587.507	2.555.027
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		
Virksomhedens formål	6		

Noter

	2022/23	2021/22
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	567.837	621.958
Pensioner	27.523	30.144
Andre omkostninger til social sikring	15.991	11.201
	611.351	663.303

Gennemsnitligt antal beskæftigede	2	2
-----------------------------------	---	---

2. Overført resultat

Saldo primo	728.511	769.704
Årets bevægelse	-68.537	-41.193
Saldo ultimo	659.974	728.511

3. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	645.283	35.000	500.000
	645.283	35.000	500.000

4. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Steen Nielsen Holding ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er stillet garantier på i alt kr. 0 for igangværende og afsluttede arbejder.

Til sikkerhed for prioritetsgæld kr. 680.283 er tinglyst pantebrev € 86.900 og € 83.000 (nom. restgæld i alt € 91.343) med pant i ejendommen Tingvejen 13A, 6500 Vojens, bogført værdi kr. 1.738.896.

Herudover er der til sikkerhed for engagement i Danske Bank tinglyst ejerpantebrev i ejendommen Tingvejen 13A, 6500 Vojens på kr. 600.000.

6. Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er byggeopgaver med hovedvægt på tømreropgaver.