



MØLLER & MADSEN
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB

Finn Nielsen ApS
Klarupvej 24, Allindelille
4370 Store Merløse

CVR-nummer 10 04 48 12

Årsrapport
1. januar - 31. december 2020
(21. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 16/6 2021

Finn Nielsen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2020	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsrapporten 2020	12
Anvendt regnskabspraksis	13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet Finn Nielsen ApS
Klarupvej 24, Allindelille
4370 Store Merløse

CVR-nr.: 10 04 48 12

Direktion Finn Nielsen

Pengeinstitut Sparekassen Sjælland-Fyn A/S
Grønnegade 20
4700 Næstved

Revisor Møller & Madsen
Registreret Revisionsaktieselskab
Tjørne Allé 2
4200 Slagelse

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2020 for Finn Nielsen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Store Merløse, den 16. juni 2021

Direktion

Finn Nielsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejeren i Finn Nielsen ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Finn Nielsen ApS for perioden 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Slagelse, den 16. juni 2021

MØLLER & MADSEN
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR-nr. 30 83 56 54

Torben Gudmundsen, HD
registreret revisor
mne17268

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at drive pelsdyravl.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktiviteter er i regnskabsåret præget af svag efterspørgsel og markante fald i afregningspriser for minkskind. De opnåede gennemsnitlige afregningspriser for minkskindene har ikke opnået et niveau der dækker produktionsomkostningerne, hvorved aktiviteterne har været direkte tabsgivende.

Årets resultat udviser et underskud på t.kr. - 411. Resultatet er som forventet af ledelsen og betegnes som utilfredsstillende.

For det kommende regnskabsår forventes fortsat svage vilkår, idet der er forbud mod minkavl i Danmark frem til slutningen af 2021. Selskabet har øget fokus på andre områder der muliggør en rentabel drift.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

	2020	2019
Bruttofortjeneste	166.745	-17.969
1 Personaleomkostninger	-493.519	-598.929
Afskrivninger	-128.913	-173.313
	<hr/>	<hr/>
Resultat før finansielle poster	-455.687	-790.211
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	6.659	-11.672
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	11.316	15.982
Finansielle indtægter	9.089	2.931
Andre finansielle omkostninger	-81.458	-15.803
	<hr/>	<hr/>
Resultat før skat	-510.081	-798.773
Skat af årets resultat	99.302	167.771
	<hr/>	<hr/>
ÅRETS RESULTAT	-410.779	-631.002
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
Forslag til resultatdisponering		
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	6.659	-11.672
Overført resultat	-417.438	-619.330
	<hr/>	<hr/>
DISPONERET I ALT	-410.779	-631.002
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020

AKTIVER

	2020	2019
Grunde og bygninger	2.036.179	2.085.842
Bygninger på lejet grund	17.540	83.145
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	26.373	44.755
Indretning af lejede lokaler	179.805	213.468
	<hr/>	<hr/>
Materielle anlægsaktiver	2.259.897	2.427.210
	<hr/>	<hr/>
Kapitalandele i associerede virksomheder	113.975	107.316
Udskudt skatteaktiv	651.118	551.816
Andre kapitalandele	502.125	688.350
	<hr/>	<hr/>
Finansielle anlægsaktiver	1.267.218	1.347.482
	<hr/>	<hr/>
ANLÆGSAKTIVER	3.527.115	3.774.692
	<hr/>	<hr/>
Beholdning af mink og minkskind	4.722.750	4.391.925
	<hr/>	<hr/>
Varebeholdninger	4.722.750	4.391.925
	<hr/>	<hr/>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	113.011	35
Selskabsskat	511	426
Andre tilgodehavender	501.341	219.500
	<hr/>	<hr/>
Tilgodehavender	614.863	219.961
	<hr/>	<hr/>
Andre kapitalandele	69.750	69.440
	<hr/>	<hr/>
Værdipapirer og kapitalandele	69.750	69.440
	<hr/>	<hr/>
Likvide beholdninger	99.592	44.818
	<hr/>	<hr/>
OMSÆTNINGSAKTIVER	5.506.955	4.726.144
	<hr/>	<hr/>
AKTIVER	9.034.070	8.500.836
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020

PASSIVER

	2020	2019
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	93.975	87.316
Overført resultat	5.761.822	6.179.260
	<hr/>	<hr/>
EGENKAPITAL	6.055.797	6.466.576
	<hr/>	<hr/>
Prioritetsgæld	1.301.310	993.939
	<hr/>	<hr/>
2 Langfristede gældsforpligtelser	1.301.310	993.939
	<hr/>	<hr/>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	49.000	55.000
Modtagne forudbetalinger fra kunder	34.000	34.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	482.742	149.128
Anden gæld	163.580	153.740
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	947.641	648.453
	<hr/>	<hr/>
Kortfristede gældsforpligtelser	1.676.963	1.040.321
	<hr/>	<hr/>
GÆLD	2.978.273	2.034.260
	<hr/>	<hr/>
PASSIVER	9.034.070	8.500.836
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2020	2019
Virksomhedskapital primo	200.000	200.000
	<hr/>	<hr/>
Virksomhedskapital ultimo	200.000	200.000
	<hr/>	<hr/>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo	87.316	98.988
Overført til reserve	6.659	-11.672
	<hr/>	<hr/>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo	93.975	87.316
	<hr/>	<hr/>
Overført resultat, primo	6.179.260	6.798.590
Overført af årets overskud	-417.438	-619.330
	<hr/>	<hr/>
Overført resultat ultimo	5.761.822	6.179.260
	<hr/>	<hr/>
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	0	108.000
Udloddet udbytte	0	-108.000
	<hr/>	<hr/>
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	0	0
	<hr/>	<hr/>
EGENKAPITAL	6.055.797	6.466.576
	<hr/>	<hr/>

NOTER

	2020	2019
1 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget	2	2
Lønninger	<u>493.519</u>	<u>598.929</u>
	<u>493.519</u>	<u>598.929</u>

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
2 Langfristede gældsforpligtelser				
Prioritetsgæld	<u>1.048.939</u>	<u>1.350.310</u>	<u>49.000</u>	<u>1.100.000</u>
	<u>1.048.939</u>	<u>1.350.310</u>	<u>49.000</u>	<u>1.100.000</u>

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået huslejekontrakt med en årlig leje på kr. 281.378. Opsigelsesvarslet er på 3 måneder.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld nom. kr. 1.398.000 med restgæld på kr. 1.350.310 er sikret ved pant i ejendomme med regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2020 kr. 1.646.888.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Finn Nielsen ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger, udlejningsejendomme til beboelse	50 år	0 %
Bygninger på lejet grund	25 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Andre værdipapirer

Andre kapitalandele, som består af kapitalandele i brancherelaterede fonde, måles til kostpris med tillæg af resultatandele og med fradrag af udbytte. Årets resultatandele indregnes i resultatopgørelsen.

Varebeholdninger

Besætning og varebeholdninger måles til produktionspris. I produktionsprisen medregnes alene direkte omkostninger til fremstilling af mink og minkskind. I produktionsprisen er ikke medregnet tillæg for indirekte produktionsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld måles til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.