

Has Invest ApS c/o American Pizza House ApS

(CVR nr. 10 04 44 56)

Kalvebod Brygge 59, 1560 København V

Årsrapport

1. januar - 31. december 2018

(. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 12/7-19

Dirigent



Hasan Bayram

Erhvervsstyrelsen

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 2018	13
Balance pr. 31. december 2018	14
Noter	16

Selskabsoplysninger

Selskab

Has Invest ApS
c/o American Pizza House ApS
Kalvebod Brygge 59
1560 København V
Hjemstedskommune: København

CVR-nummer

10 04 44 56

Direktion

Hasan Bayram

Kapitalejer

Hasan Bayram

Tilknyttede virksomheder

Han.Ve ApS (datterselskab)
Gentofte Pizza Grillbar ApS

Revision

VAC Revision & Review ApS
Linde Allé 1, 1.
2750 Ballerup

Pengeinstitut

Jyske Bank A/S
Hovedvejen 99
2600 Glostrup

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten, som indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vi erklærer i den forbindelse:

- at årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens og eventuelle standarders krav samt eventuelle krav til vedtægter eller aftale, og
- at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.
- at årsrapporten er ledelsens ansvar.
- at ledelsesberetningen efter vores opfattelse indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Det indstilles på den ordinære generalforsamling, at årsregnskabet for 2019 ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

København, den 12/3 - 19

Direktion



Hasan Bayram
Administrerende direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Has Invest ApS.

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Has Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018. Årsregnskabet der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2018, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, de er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Selskabet har i indeværende regnskabsår foretaget langfristede udlån indregnet under "Andre tilgodehavender" under finansielle anlægsaktiver med kr. 4.249.631. De foretagne udlån er ydet med lang løbetid og uden særskilt sikkerhedsstillelse, hvorfor der kan være usikkerhed vedrørende værdiansættelse af tilgodehavenderne. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang(fortsat)

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar om den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet.

Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på, at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker derfor ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang(fortsat)

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Selskabsselvangivelse

Ledelsen har ikke draget omsorg for rettidig indlevering af selskabsselvangivelse. Forholdet kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse.

Ballerup, den 12. juli 2019

VAC Revision & Review ApS
Registreret revisionsanpartsselskab
(CVR nr. 37 36 60 99)

Kenn Andersen
Registreret revisor
(mne12420)

Ledelsesberetning

Aktivitet

Selskabets formål er udlejning samt køb og salg af ejendomme, at eje kapitalinteresser i selskaber, at drive udlånsforretning, investere i værdipapirer samt i øvrigt dertil beslægtet virksomhed.

Selskabets hovedaktivitet i regnskabsåret har været ejendomsudlejning, at fungere som holdingselskab samt udlånsvirksomhed.

Der er ikke sket ændringer i selskabets aktivitet i forhold til tidligere år.

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat er ikke tilfredsstillende. Årets underskud blev på kr. -3.186.824.

Usædvanlige forhold vedrørende regnskabsåret

Året er præget af usædvanlige nedskrivninger på tilgodehavender på kr. 613.988 samt væsentlige underskud vedrørende investeringer i tilknyttede virksomheder.

Herudover er der ikke konstateret usædvanlige forhold i regnskabsåret.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Der er ikke konstateret usikkerheder vedrørende indregning og måling.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsafslutningen indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

Den forventede udvikling

Ledelsen forventer resultatet i det kommende regnskabsår vil være tilfredsstillende.

Ejerforhold

Følgende kapitalejer ejer mere end 5% af selskabets virksomhedskapital:

Hasan Bayram

Resultatanvendelse

Forslag til anvendelse af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er udarbejdet efter årsregnskabslovens, og eventuelle standards krav.

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C, og er aflagt i danske kroner.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Selskabet har i henhold til årsregnskabsloven §32, foretaget en sammendragning af flere regnskabsposter i resultatopgørelsen til regnskabsposten bruttofortjeneste.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabsloven §110 valgt at undlade at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen opstilles i overensstemmelse med årsregnskabslovens bilag 2, skema 3 (artsopdelt) resultatopgørelse.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af ydelser, handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes inkl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder værdiansættes efter den indre værdis metode, hvilket indebærer, at andelene optages i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens indre værdi.

I resultatopgørelsen medtages selskabets andel af resultatet efter fradrag af urealiserede interne fortjenester og tab.

Såfremt selskabets andel af tilknyttede virksomheders indre værdi er negativ, værdiansættes kapitalandelen til kr. 0 og kun såfremt selskabet har en retslig eller faktisk forpligtelse efter årsregnskabslovens §47 til at dække tilknyttede virksomheders underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Afskrivninger

Afskrivninger er baseret på lineære driftsøkonomiske afskrivninger beregnet på grundlag af aktivernes forventede brugstid. Afskrivningerne beregnes under hensyntagen til en eventuel restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Der anvendes følgende åremål for afskrivninger:

Bygninger	20 år
Driftsmateriel og inventar	3 - 10 år

Mindre aktiver omkostningsføres i anskaffelsesåret i overensstemmelse med reglerne for skattemæssig omkostningsførelse af småaktiver.

Ved salg eller udrangering af materielle eller immaterielle anlægsaktiver indtægtsføres realiserede fortjenester over resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og realiserede tab omkostningsføres over resultatopgørelsen under andre driftsudgifter.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og forskydninger i udskudt skat.

Aktuel skat er beregnet med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger. Betalt a'contoskat modregnes i skyldig skat ved årets udgang.

Udskudt skat er hensat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Selskabet er sambeskattet med de danske koncernforbundne selskaber.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Aktuel beregnet skat indregnes som tilgodehavende/refusion med koncernforbundne selskaber.

Balancen

Balancen er opstillet efter årsregnskabslovens bilag 2, skema 1 (balance i kontoform), dog med den ændring, at gældsforpligtelser er opdelt i kort- og langfristede gældsforpligtelser, idet denne opdeling giver et mere retvisende billede af virksomhedens likviditets- og finansieringsforhold.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er indregnet til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Investeringsejendomme er indregnet til kostpris og måles til dagsværdi. Dagsværdi baseres som udgangspunkt på handelspriser for gennemførte handler for sammenlignelige ejendomme og eventuelle oplysninger fra eksterne vurderingsmænd.

Hvor det ikke er muligt at foretage måling efter gennemførte handler eller vurderinger kan der foretages måling efter afkastbaseret model.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder værdiansættes efter den indre værdis metode, hvilket indebærer, at andelene optages i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens indre værdi.

I resultatopgørelsen medtages selskabets andel af resultatet efter fradrag af urealiserede interne fortjenester og tab.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

Såfremt selskabets andel af tilknyttede virksomheders indre værdi er negativ, værdiansættes kapitalandelen til kr. 0 og kun såfremt selskabet har en retslig eller faktisk forpligtelse efter årsregnskabslovens §47 til at dække tilknyttede virksomheders underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle og finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelser ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Aktiver bestemt for salg

Aktiver bestemt for salg omfatter aktiver, der er indkøbt med videresalg for øje eller tidligere registrerede anlægsaktiver, der af selskabet er sat til salg.

Aktiver bestemt for salg indregnes til den laveste værdi af aktivernes regnskabsmæssige værdi eller dagsværdien fratrukket salgsomkostninger (nettosalgpris).

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Opskrivninger

Opskrivninger af aktiver indregnes direkte på egenkapitalen, i det omfang opskrivningen ikke har effekt for hensatte forpligtelser, herunder hensættelser til udskudt skat.

Udbytte

Ledelsens forslag til udbytte vises i overskudsdisponeringen, som er anført i sammenhæng med resultatopgørelsen. Udbytte indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat indregnes efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, indregnes udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat og udskudt skat (fortsat)

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gæld indregnes til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel restgæld.

Eventualforpligtelser

Sambeskatning

Administrationsselskabet hæfter solidarisk med helejede koncernforbundne selskaber for indkomstskatter. m.v. Øvrige selskaber i sambeskatningen "minoritetselskaber" hæfter subsidiært for ovenstående krav i forhold til den andel af kapitalen i det hæftende selskab, der ejes direkte eller indirekte af administrationsselskabet.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018

2017		Noter	
77.411	Bruttofortjeneste		-114.481
0	Af- og nedskrivninger	1	0
0	Nedskrivning af omsætningsaktiver		-613.988
<u>3.897.126</u>	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	<u>-2.352.853</u>
3.974.537	Resultat før finansielle poster		-3.081.322
29.655	Finansielle indtægter		92.714
<u>-209.476</u>	Finansielle omkostninger		<u>-232.991</u>
3.794.716	Resultat før skat		-3.221.599
<u>-257.423</u>	Skat af årets resultat	3	<u>34.775</u>
<u><u>3.537.293</u></u>	ÅRETS RESULTAT		<u><u>-3.186.824</u></u>

Der foreslås fordelt således:

Udlodning af udbytte	0
Overført resultat	<u>-3.186.824</u>
Resultatdisponering i alt	<u>-3.186.824</u>

Balance pr. 31. december 2018

Aktiver

2017		Noter	
	Anlægsaktiver		
	<u>Materielle anlægsaktiver</u>		
2.400.000	Grunde og bygninger	4	0
<u>2.400.000</u>	Materielle anlægsaktiver i alt		<u>0</u>
	<u>Finansielle anlægsaktiver</u>		
6.067.973	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	3.715.120
3.089.405	Andre tilgodehavender		4.249.631
<u>9.157.378</u>	Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>7.964.751</u>
<u>11.557.378</u>	Anlægsaktiver i alt		<u>7.964.751</u>
	Omsætningsaktiver		
	<u>Varebeholdninger</u>		
0	Aktiver bestemt for salg	6	2.400.000
<u>0</u>	Varebeholdninger i alt		<u>2.400.000</u>
	<u>Tilgodehavender</u>		
0	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0
368.500	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0
0	Udskudt skatteaktiv		27.346
1.362.000	Andre tilgodehavender		0
<u>1.730.500</u>	Tilgodehavender i alt		<u>27.346</u>
<u>33.868</u>	Likvide beholdninger i alt		<u>98.411</u>
<u>1.764.368</u>	Omsætningsaktiver i alt		<u>2.525.757</u>
<u>13.321.746</u>	AKTIVER I ALT		<u>10.490.508</u>

Balance pr. 31. december 2018

Passiver

2017		Noter
	Egenkapital	
125.000	Virksomhedskapital	125.000
5.755.473	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	3.402.620
0	Øvrige reserver	0
3.939.389	Overført resultat	3.105.418
<u>9.819.862</u>	Egenkapital i alt	<u>6.633.038</u>
		7
	Forpligtelser	
	<u>Hensatte forpligtelser</u>	
0	Hensættelse til udskudt skat.....	0
<u>0</u>	Hensatte forpligtelser i alt	<u>0</u>
	<u>Kortfristede gældsforpligtelser</u>	
0	Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.607
927.158	Gæld til tilknyttede virksomheder	2.090.121
1.673.553	Selskabsskat	1.026.533
901.173	Anden gæld	733.209
<u>3.501.884</u>	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.857.470</u>
<u>3.501.884</u>	Forpligtelser i alt	<u>3.857.470</u>
<u>13.321.746</u>	PASSIVER I ALT	<u>10.490.508</u>

Særlige poster	8
Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser m.v.	9
Pantsætninger/sikkerhedsstillelser	10
Nærtstående parter, ejerforhold m.v.	11

Noter

2017	1. Af- og nedskrivninger	
0	Bygninger	0
<u>0</u>		<u>0</u>
	2. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	
3.897.126	Han.Ve ApS	-2.352.853
<u>3.897.126</u>		<u>-2.352.853</u>
	3. Skat af årets resultat	
1.178.879	Aktuel skat	-64
0	Ændring af udskudt skat	-27.346
95.809	Regulering skat, tidligere år	-7.365
<u>-1.017.265</u>	Selskabsskat, tilknyttede virksomheder	<u>0</u>
<u>257.423</u>		<u>-34.775</u>
	4. Anlægsaktiver	Grunde og bygninger
	Anskaffelsessum primo	2.400.000
	Tilgang	0
	Overført til omsætningsaktiver	-2.400.000
	Afgang, afhændede aktiver	<u>0</u>
	Anskaffelsessum ultimo.....	<u>0</u>
	Op-/nedskrivninger primo	0
	Op-/nedskrivninger	<u>0</u>
	Op-/nedskrivninger ultimo	<u>0</u>
	Afskrivninger primo.....	0
	Afskrivninger, afhændede aktiver.....	0
	Afskrivninger.....	<u>0</u>
	Afskrivninger ultimo	<u>0</u>
	Bogført værdi	<u><u>0</u></u>

Noter (fortsat)

5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		Han.Ve ApS
		Nom. kr.
		125.000
	Anskaffelsessum primo	312.500
	Tilgang	0
	Afgang, afhændede aktiver	0
	Anskaffelsessum ultimo	<u>312.500</u>
	Opskrivninger primo	5.755.473
	Op- og nedskrivning, modtaget udbytte	0
	Opskrivninger	<u>-2.352.853</u>
	Opskrivninger ultimo	<u>3.402.620</u>
	Bogført værdi	<u><u>3.715.120</u></u>
	Ejerandel	<u>100%</u>
	Hjemsted	<u>København</u>
2017	6. Aktiver bestemt for salg	
	0 Saldo primo	0
	0 Overført fra anlægsaktiver	<u>2.400.000</u>
	<u>0</u>	<u><u>2.400.000</u></u>

Posten består værdi af ejendom, der tidligere er registreret som anlægsaktiv. Ejendommen er sat til salg ved ejendomsmægler. Ejendommen er sat til salg til kr. 4.000.000, hvorfra der skal fratrækkes almindelige salgsomkostninger. Salget forventes gennemført i det efterfølgende regnskabsår. Der er ikke i forbindelse med at ejendommen er sat til salg, indregnet op- eller nedreguleringer i resultatopgørelsen.

7. Egenkapital		
Virksomhedskapital		
<u>125.000</u>	Saldo primo	<u>125.000</u>
<u>125.000</u>		<u><u>125.000</u></u>

Virksomhedskapitalen fordeles i anparter a kr. 1.000 eller multipla heraf.

Noter (fortsat)

2017	7. Egenkapital (fortsat)	
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	
3.258.347	Saldo primo	5.755.473
3.897.126	Resultat kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-2.352.853
<u>-1.400.000</u>	Udbytte fra tilknyttede virksomheder	<u>0</u>
<u>5.755.473</u>		<u>3.402.620</u>
	Øvrige reserver	
<u>0</u>	Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	<u>0</u>
<u>0</u>		<u>0</u>
	Overført resultat	
3.599.222	Saldo primo	3.939.389
1.400.000	Modtaget udbytte fra tilknyttede virksomheder	0
-3.897.126	Resultat kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.352.853
3.537.293	Årets resultat	-3.186.824
-700.000	Udlodning ekstraordinært udbytte	0
<u>0</u>	Udlodning udbytte	<u>0</u>
<u>3.939.389</u>		<u>3.105.418</u>
<u>9.819.862</u>	Egenkapital i alt	<u>6.633.038</u>

8. Særlige poster

Selskabets resultat er negativt påvirket af:

Nedskrivning af tilgodehavender.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

Omkostninger

Nedskrivning tilgodehavender	<u>613.988</u>
	<u>613.988</u>

Noter (fortsat)

8. Særlige poster (fortsat)

Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet:

Nedskrivning af omsætningsaktiver	613.988
	<hr/>
	613.988
	<hr/> <hr/>

9. Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser m.v.

Administrationsselskabet hæfter solidarisk med helejede koncernforbundne selskaber for indkomstskatter m.v. Øvrige selskaber i sambeskatningen "minoritetselskaber" hæfter subsidiært for ovenstående krav i forhold til den andel af kapitalen i det hæftende selskab, der ejes direkte eller indirekte af administrationsselskabet.

Virksomheden yder normal garanti vedrørende det udførte arbejde. Der hensættes ikke til garantiforpligtelse pr. statustidspunkt.

10. Pantsætninger/sikkerhedsstillelser

Der er ikke stillet sikkerhed eller foretaget pantsætninger af nogen art.

11. Nærtstående parter, ejerforhold m.v.

Bestemmende indflydelse:

Hasan Bayram der er hovedanpartshaver.

Ejerforhold:

Følgende kapitalejer ejer mere end 5% af selskabets virksomhedskapital:

Hasan Bayram, Friggasvej 1 B, 2635 Ishøj.

Koncernforhold:

Datterselskab:

Han.Ve ApS, Kalvebod Brygge 59, 1560 København V.

Tilknyttet virksomhed:

Gentofte Pizza Grillbar ApS, Gentoftegade 68, 2820 Gentofte.

Nærtstående parter, der har været transaktioner med:

Udlån til og fra koncernforbundne selskaber på markedsmæssige vilkår.

Udlån fra virksomhedsdeltager på markedsmæssige vilkår.