

---

# ***Hvam Totalentreprise ApS, Holstebro***

Banevænget 22, 7500 Holstebro

## **Årsrapport for 2016**

---

CVR-nr. 10 04 31 15

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 20/2 2017

Børge Jensen  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 7

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 8

Noter til årsregnskabet 9

Noter, regnskabspraksis 10

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Hvam Totalentreprise ApS, Holstebro.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 20. februar 2017

## Direktion

Børge Jensen

Henrik Jensen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejerne i Hvam Totalentreprise ApS, Holstebro

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Hvam Totalentreprise ApS, Holstebro for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

## Konklusion

Baseret på den udførte udvidede gennemgang er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 20. februar 2017

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Poul Spencer Poulsen

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Hvam Totalentreprise ApS, Holstebro Banevænget 22 7500 Holstebro  Telefon: 97 46 14 38 Telefax: 97 46 17 66  CVR-nr.: 10 04 31 15 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Regnskabsår: 16. regnskabsår Hjemstedskommune: Holstebro
<b>Direktion</b>	Børge Jensen Henrik Jensen
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Hjaltelvej 16 Postboks 1443 7500 Holstebro
<b>Advokat</b>	Advokathuset Funch & Nielsen P/S Hjaltelvej 14 7500 Holstebro
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Thy Vestergade 8 7500 Holstebro

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 DKK	2015 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>204.104</b>	<b>594.283</b>
Administrationsomkostninger		-9.322	-21.820
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>194.782</b>	<b>572.463</b>
Finansielle indtægter		24.449	22
Finansielle omkostninger		-12.421	-23.546
<b>Resultat før skat</b>		<b>206.810</b>	<b>548.939</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>206.810</b>	<b>548.939</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		206.810	548.939
		<b>206.810</b>	<b>548.939</b>

## Balance 31. december

	Note	2016 DKK	2015 DKK
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		589.120	605.260
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	2	<b>589.120</b>	<b>605.260</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>589.120</b>	<b>605.260</b>
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	450.000
Andre tilgodehavender		24.449	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>24.449</b>	<b>450.000</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>113.230</b>	<b>95.825</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>137.679</b>	<b>545.825</b>
<b>Aktiver</b>		<b>726.799</b>	<b>1.151.085</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		276.878	70.068
<b>Egenkapital</b>		<b>401.878</b>	<b>195.068</b>
Anden gæld		324.921	956.017
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>324.921</b>	<b>956.017</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>324.921</b>	<b>956.017</b>
<b>Passiver</b>		<b>726.799</b>	<b>1.151.085</b>
Hovedaktivitet	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		



## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	70.068	195.068
Årets resultat	0	206.810	206.810
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>276.878</b>	<b>401.878</b>

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Årets resultat		206.810	548.939
Reguleringer	3	4.112	23.524
Ændring i driftskapital	4	-205.545	-467.783
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>		<b>5.377</b>	<b>104.680</b>
Renteindbetalinger og lignende		24.449	22
Renteudbetalinger og lignende		-12.421	-23.546
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		<b>17.405</b>	<b>81.156</b>
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter		0	-14.669
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<b>0</b>	<b>-14.669</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>17.405</b>	<b>66.487</b>
Likvider 1. januar		95.825	29.338
<b>Likvider 31. december</b>		<b>113.230</b>	<b>95.825</b>
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		113.230	95.825
<b>Likvider 31. december</b>		<b>113.230</b>	<b>95.825</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1 Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af opførsel af beboelsesejendomme til videresalg.

## 2 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger
	<u>DKK</u>
Kostpris 1. januar	<u>605.260</u>
Kostpris 31. december	<u>605.260</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	0
Årets afskrivninger	<u>16.140</u>
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>16.140</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>589.120</u></b>

## 3 Pengestrømsopgørelse - reguleringer

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	DKK	DKK
Finansielle indtægter	-24.449	-22
Finansielle omkostninger	12.421	23.546
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	<u>16.140</u>	<u>0</u>
	<b><u>4.112</u></b>	<b><u>23.524</u></b>

## 4 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital

Ændring i tilgodehavender	425.551	-450.000
Ændring i leverandører m.v.	<u>-631.096</u>	<u>-17.783</u>
	<b><u>-205.545</u></b>	<b><u>-467.783</u></b>

## 5 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2016.

# Noter, regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Hvam Totalentreprise ApS, Holstebro for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2016 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter kontoromkostninger m.v.

# Noter, regnskabspraksis

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Øvrige bygninger	30 år
------------------	-------

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

# Noter, regnskabspraksis

## Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Modtagne acantobetalinger fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acantoskatter. Tillæg og godtgørelse under acantoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

# Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

## Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

## Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

## **Noter, regnskabspraksis**

### **Pengestrøm fra finansieringsaktivitet**

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

### **Likvider**

Likvide midler består af ”Likvide beholdninger”.

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.